



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์                           | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                 |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |                   |                                  |                                                | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง             | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                                                | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |                                      |                                 |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
| 16  | โฉนด         | 177       | 4054              | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                                          | 7                             | 3   | 4    | 3,104.00         | 150.00                      | 116,400.00                 |                                      |                                 |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 116,400                                   | 116,400                                          | 0                  | 116,400           | 0.3                    |                                                |
| 17  | โฉนด         | 178       | 4055              | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                                          | 10                            | 0   | 78   | 4,078.00         | 150.00                      | 152,925.00                 |                                      |                                 |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 152,925                                   | 152,925                                          | 0                  | 152,925           | 0.3                    |                                                |
| 18  | โฉนด         | 646       | 4056              | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม                                      | 0                             | 0   | 71   | 71.00            | 250.00                      | 17,750.00                  |                                      |                                 |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 17,750                                    | 17,750                                           | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 19  | โฉนด         | 761       | 4057              | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย                                      | 1                             | 2   | 68   | 668.00           | 200.00                      | 133,600.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว        | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 156.25                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,312,500.00              | 64                                            | 1,220,625                                                          | 91,875                                    | 225,475                                          | 225,475            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 20  | โฉนด         | 181       | 4058              | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                                          | 8                             | 0   | 84   | 3,284.00         | 150.00                      | 123,150.00                 |                                      |                                 |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 123,150                                   | 123,150                                          | 0                  | 123,150           | 0.3                    |                                                |
| 21  | โฉนด         | 182       | 4059              | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                                          | 3                             | 3   | 80   | 1,580.00         | 150.00                      | 59,250.00                  |                                      |                                 |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 59,250                                    | 59,250                                           | 0                  | 59,250            | 0.3                    |                                                |
| 22  | โฉนด         | 183       | 4060              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม                                      | 3                             | 0   | 5    | 1,205.00         | 220.00                      | 265,100.00                 |                                      |                                 |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 265,100                                   | 265,100                                          | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 23  | โฉนด         | 185       | 4062              | ม.2 ต.ไผ่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย                                      | 0                             | 0   | 25   | 25.00            | 200.00                      | 5,000.00                   | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว        | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 98.80                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 829,920.00                | 44                                            | 771,826                                                            | 58,094                                    | 63,094                                           | 63,094             | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม                                      | 1                             | 2   | 78   | 678.00           | 200.00                      | 135,600.00                 |                                      |                                 |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                                  | 135,600            | 135,600           | 50                     | 0                                              |
| 24  | โฉนด         | 118       | 4063              | ม.2 ต.ไผ่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย                                      | 0                             | 0   | 35   | 35.00            | 220.00                      | 7,700.00                   | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว        | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 138.75                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,165,500.00              | 54                                            | 1,083,915                                                          | 81,585                                    | 81,585                                           | 81,585             | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                               |     |      |                  |                             |                            |                                      |                                 |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 7,700                                     | 0                                                | 7,700              | 0.02              |                        |                                                |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย                                      | 0                             | 0   | 57   | 57.00            | 220.00                      | 12,540.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว        | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 225.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,890,000.00              | 64                                            | 1,757,700                                                          | 132,300                                   | 144,840                                          | 144,840            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม                                      | 7                             | 2   | 0    | 3,000.00         | 220.00                      | 660,000.00                 |                                      |                                 |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                                  | 660,000            | 660,000           | 50                     | 0                                              |
| 25  | โฉนด         | 687       | 4066              | ม.2 ต.ไผ่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย                                      | 0                             | 1   | 41   | 141.00           | 250.00                      | 35,250.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว        | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 135.60                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,139,040.00              | 84                                            | 1,059,307                                                          | 79,733                                    | 114,983                                          | 114,983            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 26  | โฉนด         | 190       | 4067              | ม.2 ต.ไผ่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย                                      | 0                             | 0   | 7.5  | 7.50             | 250.00                      | 1,875.00                   | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว        | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 30.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 252,000.00                | 34                                            | 234,360                                                            | 17,640                                    | 17,640                                           | 17,640             | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                               |     |      |                  |                             |                            |                                      |                                 |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | 1,875             | 0                      | 1,875                                          |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย                                      | 0                             | 0   | 68.5 | 68.50            | 250.00                      | 17,125.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว        | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 130.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,092,000.00              | 84                                            | 1,015,560                                                          | 76,440                                    | 93,565                                           | 93,565             | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 27  | โฉนด         | 192       | 4069              | ม.2 ต.ไผ่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย                                      | 1                             | 1   | 64   | 564.00           | 220.00                      | 124,080.00                 | 1                                    | บ้านทรงไทยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 186.48                               | 100.00                                | 9,500.00                      | 1,771,560.00              | 84                                            | 1,647,551                                                          | 124,009                                   | 248,089                                          | 248,089            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 28  | โฉนด         | 196       | 4073              | ม.2 ต.ไผ่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม                                      | 6                             | 3   | 98   | 2,798.00         | 200.00                      | 559,600.00                 |                                      |                                 |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 559,600                                   | 559,600                                          | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
| 29  | โฉนด         | 198       | 4075              | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 14                            | 2   | 44 | 5,844.00         | 150.00                      | 219,150.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 219,150                                                            | 219,150                                   | 0                                                | 219,150            | 0.3               |                        |                                                |
| 30  | โฉนด         | 199       | 4076              | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 11                            | 0   | 6  | 4,406.00         | 150.00                      | 165,225.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 165,225                                                            | 165,225                                   | 0                                                | 165,225            | 0.3               |                        |                                                |
| 31  | โฉนด         | 200       | 4077              | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 6                             | 0   | 2  | 2,402.00         | 150.00                      | 360,300.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 360,300                                                            | 360,300                                   | 0                                                | 360,300            | 0.3               |                        |                                                |
| 32  | โฉนด         | 201       | 4078              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 15                            | 1   | 44 | 6,144.00         | 150.00                      | 921,600.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 921,600                                                            | 921,600                                   | 50                                               | 0                  | 0.01              |                        |                                                |
| 33  | โฉนด         | 202       | 4079              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 7                             | 0   | 0  | 2,800.00         | 150.00                      | 420,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 420,000                                                            | 420,000                                   | 50                                               | 0                  | 0.01              |                        |                                                |
| 34  | โฉนด         | 203       | 4080              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 6                             | 3   | 32 | 2,732.00         | 150.00                      | 409,800.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 409,800                                                            | 409,800                                   | 50                                               | 0                  | 0.01              |                        |                                                |
| 35  | โฉนด         | 204       | 4081              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 21                            | 1   | 28 | 8,528.00         | 150.00                      | 1,279,200.00               |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 1,279,200                                                          | 1,279,200                                 | 50                                               | 0                  | 0.01              |                        |                                                |
| 36  | โฉนด         | 205       | 4082              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 5                             | 2   | 12 | 2,212.00         | 150.00                      | 331,800.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 331,800                                                            | 331,800                                   | 50                                               | 0                  | 0.01              |                        |                                                |
| 37  | โฉนด         | 206       | 4083              | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 2                             | 0   | 70 | 870.00           | 150.00                      | 32,625.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 32,625                                                             | 32,625                                    | 0                                                | 32,625             | 0.3               |                        |                                                |
| 38  | โฉนด         | 207       | 4084              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 7                             | 0   | 72 | 2,872.00         | 150.00                      | 430,800.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 430,800                                                            | 430,800                                   | 50                                               | 0                  | 0.01              |                        |                                                |
| 39  | โฉนด         | 208       | 4085              | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 4                             | 2   | 50 | 1,850.00         | 150.00                      | 69,375.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 69,375                                                             | 69,375                                    | 0                                                | 69,375             | 0.3               |                        |                                                |
| 40  | โฉนด         | 644       | 4086              | ต.ไผ่ดำพัฒนา 1                   | เกษตรกรรม            | 12                            | 2   | 4  | 5,004.00         | 150.00                      | 750,600.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 750,600                                                            | 750,600                                   | 50                                               | 0                  | 0.01              |                        |                                                |
| 41  | โฉนด         | 210       | 4087              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 7                             | 2   | 32 | 3,032.00         | 150.00                      | 454,800.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 454,800                                                            | 454,800                                   | 50                                               | 0                  | 0.01              |                        |                                                |
| 42  | โฉนด         | 211       | 4088              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 6                             | 3   | 80 | 2,780.00         | 150.00                      | 417,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 417,000                                                            | 417,000                                   | 50                                               | 0                  | 0.01              |                        |                                                |
| 43  | โฉนด         | 212       | 4089              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 10                            | 0   | 0  | 4,000.00         | 150.00                      | 600,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 600,000                                                            | 600,000                                   | 50                                               | 0                  | 0.01              |                        |                                                |
| 44  | โฉนด         | 213       | 4090              | ม.2 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | เกษตรกรรม            | 7                             | 1   | 40 | 2,940.00         | 150.00                      | 441,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 441,000                                                            | 441,000                                   | 50                                               | 0                  | 0.01              |                        |                                                |
| 45  | โฉนด         | 220       | 4097              | ม.2 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | เกษตรกรรม            | 7                             | 2   | 74 | 3,074.00         | 150.00                      | 461,100.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 461,100                                                            | 461,100                                   | 50                                               | 0                  | 0.01              |                        |                                                |
| 46  | โฉนด         | 221       | 4098              | ม.3 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | เกษตรกรรม            | 12                            | 2   | 2  | 5,002.00         | 150.00                      | 750,300.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 750,300                                                            | 750,300                                   | 50                                               | 0                  | 0.01              |                        |                                                |
| 47  | โฉนด         | 222       | 4099              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 12                            | 1   | 52 | 4,952.00         | 150.00                      | 742,800.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 742,800                                                            | 742,800                                   | 50                                               | 0                  | 0.01              |                        |                                                |
| 48  | โฉนด         | 225       | 4102              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 6                             | 0   | 30 | 2,430.00         | 150.00                      | 364,500.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 364,500                                                            | 364,500                                   | 50                                               | 0                  | 0.01              |                        |                                                |
| 49  | โฉนด         | 226       | 4103              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 6                             | 3   | 21 | 2,721.00         | 150.00                      | 408,150.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 408,150                                                            | 408,150                                   | 50                                               | 0                  | 0.01              |                        |                                                |
| 50  | โฉนด         | 227       | 4104              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 62 | 2,362.00         | 150.00                      | 354,300.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 354,300                                                            | 354,300                                   | 50                                               | 0                  | 0.01              |                        |                                                |





| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์                           | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                        |                          |                                      |                                       |                               |                           |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้จ่ายประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |      |        |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|------|--------|
|     |              |           |                   |                                  |                                                | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง                    | ลักษณะการใช้จ่ายประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                        |                                           |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |      |        |
|     |              |           |                   |                                  |                                                | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                                        |                          |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                        |                                           |                                                  |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |      |        |
| 77  | โฉนด         | 264       | 4141              | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                                          | 7                             | 3   | 12 | 3,112.00         | 150.00                      | 466,800.00                 |                                      |                                        |                          |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                        | 466,800                                   | 466,800                                          | 0                  | 466,800                                        | 0.3                    |      |        |
| 78  | โฉนด         | 265       | 4142              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม                                      | 10                            | 2   | 16 | 4,216.00         | 150.00                      | 632,400.00                 |                                      |                                        |                          |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                        |                                           | 632,400                                          | 632,400            | 50                                             | 0                      | 0.01 |        |
| 79  | โฉนด         | 266       | 4143              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม                                      | 3                             | 0   | 65 | 1,265.00         | 150.00                      | 189,750.00                 |                                      |                                        |                          |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                        |                                           | 189,750                                          | 189,750            | 50                                             | 0                      | 0.01 |        |
| 80  | โฉนด         | 267       | 4144              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม                                      | 10                            | 0   | 52 | 4,052.00         | 150.00                      | 607,800.00                 |                                      |                                        |                          |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                        |                                           | 607,800                                          | 607,800            | 50                                             | 0                      | 0.01 |        |
| 81  | โฉนด         | 268       | 4145              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม                                      | 4                             | 1   | 44 | 1,744.00         | 200.00                      | 348,800.00                 |                                      |                                        |                          |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                        |                                           | 348,800                                          | 348,800            | 50                                             | 0                      | 0.01 |        |
| 82  | โฉนด         | 750       | 4146              | ต.ไม้คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม                                      | 4                             | 0   | 91 | 1,691.00         | 200.00                      | 338,200.00                 |                                      |                                        |                          |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                        |                                           | 338,200                                          | 338,200            | 50                                             | 0                      | 0.01 |        |
| 83  | โฉนด         | 288       | 4165              | ต.ไม้คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม                                      | 6                             | 3   | 20 | 2,720.00         | 150.00                      | 408,000.00                 |                                      |                                        |                          |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                        |                                           | 408,000                                          | 408,000            | 50                                             | 0                      | 0.01 |        |
| 84  | โฉนด         | 290       | 4167              | ม.1 ต.ไม้คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย                                      | 3                             | 1   | 10 | 1,310.00         | 150.00                      | 196,500.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น | ครึ่งตึก ครึ่งไม้        | อยู่อาศัย                            | 224.00                                | 100.00                        | 8,400.00                  | 1,881,600.00      | 16                                            | 1,034,880                                                              | 846,720                                   | 1,043,220                                        | 1,043,220          | 50                                             | 0                      | 0.02 |        |
| 85  | โฉนด         | 292       | 4169              | ม.1 ต.ไม้คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย                                      | 1                             | 0   | 0  | 400.00           | 220.00                      | 88,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น | ครึ่งตึก ครึ่งไม้        | อยู่อาศัย                            | 315.00                                | 100.00                        | 8,400.00                  | 2,646,000.00      | 9                                             | 687,960                                                                | 1,958,040                                 | 2,046,040                                        | 2,046,040          | 50                                             | 0                      | 0.02 |        |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม                                      | 5                             | 1   | 58 | 2,158.00         | 220.00                      | 474,760.00                 |                                      |                                        |                          |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                        |                                           |                                                  |                    | 474,760                                        | 474,760                | 50   | 0      |
| 86  | โฉนด         | 298       | 4175              | ม.1 ต.ไม้คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม                                      | 3                             | 3   | 54 | 1,554.00         | 200.00                      | 310,800.00                 |                                      |                                        |                          |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                        |                                           | 310,800                                          | 310,800            | 50                                             | 0                      | 0.01 |        |
| 87  | โฉนด         | 4177      | 4177              | ต.ไม้คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม                                      | 6                             | 1   | 26 | 2,526.00         | 200.00                      | 505,200.00                 |                                      |                                        |                          |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                        |                                           | 505,200                                          | 505,200            | 50                                             | 0                      | 0.01 |        |
| 88  | โฉนด         | 302       | 4179              | ม.1 ต.ไม้คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม                                      | 23                            | 1   | 88 | 9,388.00         | 200.00                      | 1,877,600.00               |                                      |                                        |                          |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                        |                                           | 1,877,600                                        | 1,877,600          | 50                                             | 0                      | 0.01 |        |
| 89  | โฉนด         | 303       | 4180              | ม.1 ต.ไม้คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม                                      | 4                             | 1   | 0  | 1,700.00         | 150.00                      | 255,000.00                 |                                      |                                        |                          |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                        |                                           | 255,000                                          | 255,000            | 50                                             | 0                      | 0.01 |        |
| 90  | โฉนด         | 660       | 4181              | ม.7 ต.ไม้คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม                                      | 10                            | 0   | 57 | 4,057.00         | 150.00                      | 608,550.00                 |                                      |                                        |                          |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                        |                                           | 608,550                                          | 608,550            | 50                                             | 0                      | 0.01 |        |
| 91  | โฉนด         | 307       | 4184              | ม.1 ต.ไม้คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย                                      | 0                             | 0   | 60 | 60.00            | 220.00                      | 13,200.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว              | ไม้                      | อยู่อาศัย                            | 111.55                                | 100.00                        | 8,400.00                  | 937,020.00        | 44                                            | 871,429                                                                | 65,591                                    | 65,591                                           | 65,591             | 65,591                                         | 10                     | 0    | 0.02   |
|     |              |           |                   |                                  | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      |                                        |                          |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                        |                                           |                                                  |                    |                                                | 13,200                 | 0    | 13,200 |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                                                |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |                                                |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                            | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |                                                |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
|     |              |           |                   |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 13 | 13.00            | 220.00                               | 2,860.00                   | 1                                              | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อื่นๆ                | 44.80                                | 87.75                                 | 8,550.00                      | 383,040.00                                    | 18                                                                 | 99,590                                    | 283,450                                 | 286,310            | 285,959                   | 0                 | 285,959                | 0.3                                            |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 2                                              | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.  | ตึก                 | อื่นๆ                | 6.25                                 | 12.25                                 | 5,700.00                      | 35,625.00                                     | 18                                                                 | 9,263                                     | 26,363                                  | 29,223             | 26,713                    | 0                 | 26,713                 | 0.3                                            |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 67 | 267.00           | 220.00                               | 58,740.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 20.16                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 172,368.00                                    | 18                                                                 | 44,816                                    | 127,552                                 | 186,292            | 186,292                   | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 92  | โฉนด         | 308       | 4185              | ม.1 ต.ไม้คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 8                             | 2   | 84 | 3,484.00         | 150.00                               | 522,600.00                 |                                                |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           | 522,600                                 | 522,600            | 50                        | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 93  | โฉนด         | 309       | 4186              | ม.1 ต.ไม้คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 14                            | 1   | 92 | 5,792.00         | 150.00                               | 868,800.00                 |                                                |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 868,800            | 868,800                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 94  | โฉนด         | 310       | 4187              | ม.1 ต.ไม้คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 44 | 44.00            | 200.00                               | 8,800.00                   | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว              | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 173.13                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,454,292.00                                  | 74                                                                 | 1,352,492                                 | 101,800                                 | 110,600            | 110,600                   | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 8                             | 3   | 85 | 3,585.00         | 200.00                               | 717,000.00                 |                                                |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 717,000            | 717,000                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 95  | โฉนด         | 311       | 4188              | ม.1 ต.ไม้คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 30 | 30.00            | 200.00                               | 6,000.00                   | 1                                              | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,016,000.00                                  | 54                                                                 | 1,713,600                                 | 302,400                                 | 302,400            | 302,400                   | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           | 6,000                                   | 0                  | 6,000                     | 0.02              |                        |                                                |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 33 | 33.00            | 200.00                               | 6,600.00                   | 1                                              | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 177.45                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,490,580.00                                  | 54                                                                 | 1,266,993                                 | 223,587                                 | 223,587            | 223,587                   | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           | 6,600                                   | 0                  | 6,600                     | 0.02              |                        |                                                |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 50 | 50.00            | 200.00                               | 10,000.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 392.40                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 3,296,160.00                                  | 15                                                                 | 1,648,080                                 | 1,648,080                               | 1,658,080          | 1,658,080                 | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 4  | 204.00           | 200.00                               | 40,800.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 407.52                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 3,423,168.00                                  | 54                                                                 | 2,909,693                                 | 513,475                                 | 513,475            | 513,475                   | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           | 40,800                                  | 0                  | 40,800                    | 0.02              |                        |                                                |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 11                            | 3   | 18 | 4,718.00         | 200.00                               | 943,600.00                 |                                                |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 943,600            | 943,600                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |                                                |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
| 96  | โฉนด         | 312       | 4189               | ม.1 ต.ไผ่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 68 | 1,368.00         | 250.00                      | 342,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    | 342,000                                   | 342,000                                          | 50                 | 0                         | 0.01              |                        |                                                |
| 97  | โฉนด         | 315       | 4191               | ม.1 ต.ไผ่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 13                            | 1   | 72 | 5,372.00         | 150.00                      | 805,800.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           | 805,800                                          | 805,800            | 50                        | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 98  | โฉนด         | 317       | 4193               | ม.1 ต.ไผ่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 8                             | 1   | 20 | 3,320.00         | 150.00                      | 498,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           | 498,000                                          | 498,000            | 50                        | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 99  | โฉนด         | 320       | 4196               | ม.1 ต.ไผ่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 8                             | 3   | 61 | 3,561.00         | 150.00                      | 534,150.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           | 534,150                                          | 534,150            | 50                        | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 100 | โฉนด         | 323       | 4199               | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 61 | 61.00            | 220.00                      | 13,420.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 485.15                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 4,075,260.00                                  | 41                                                                 | 3,463,971                                 | 611,289                                          | 624,709            | 624,709                   | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 94 | 494.00           | 220.00                      | 108,680.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | 108,680                   | 108,680           | 50                     | 0                                              |



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลไผ่ดำพัฒนา**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์                                    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |                   |                                  |                                                         | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                                                         | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |
| 101 | โฉนด         | 324       | 4200              | ม.1 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | อยู่อาศัย                                               | 0                             | 0   | 38 | 38.00            | 200.00                      | 7,600.00                   | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 299.45                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,515,380.00               | 34                | 2,138,073              | 377,307                                       | 384,907                                                            | 384,907                                   | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม                                               | 3                             | 3   | 18 | 1,518.00         | 200.00                      | 303,600.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |
| 102 | โฉนด         | 325       | 4201              | ม.1 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | เกษตรกรรม                                               | 10                            | 2   | 0  | 4,200.00         | 200.00                      | 840,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               | 840,000                                                            | 840,000                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |
| 103 | โฉนด         | 326       | 4202              | ม.1 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | อยู่อาศัย                                               | 0                             | 0   | 13 | 13.00            | 150.00                      | 1,950.00                   | 1                                    | บ้านพักอาศัยชั้นเดียว               | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 50.22                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 421,848.00                 | 54                | 392,319                | 29,529                                        | 29,529                                                             | 29,529                                    | 10                                      | 0                  | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน</b> |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               |                                                                    | 1,950                                     | 0                                       | 1,950              | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย                                               | 0                             | 2   | 50 | 250.00           | 150.00                      | 37,500.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 104.34                               | 100.00                                | 8,550.00                      | 892,107.00                 | 54                | 678,001                | 214,106                                       | 251,606                                                            | 251,606                                   | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |
| 104 | โฉนด         | 330       | 4206              | ม.1 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | เกษตรกรรม                                               | 1                             | 3   | 0  | 700.00           | 200.00                      | 140,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               | 140,000                                                            | 140,000                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย                                               | 0                             | 0   | 69 | 69.00            | 200.00                      | 13,800.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อื่นๆ                | 13.60                                | 42.83                                 | 8,550.00                      | 116,280.00                 | 11                | 13,954                 | 102,326                                       | 116,126                                                            | 108,237                                   | 0                                       | 108,237            | 0.3                                            |
|     |              |           |                   |                                  |                                                         |                               |     |    |                  |                             |                            | 2                                    | บ้านพักอาศัยชั้นเดียว               | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 18.15                                | 57.17                                 | 8,400.00                      | 152,460.00                 | 11                | 68,607                 | 83,853                                        | 97,653                                                             | 91,742                                    | 0                                       | 91,742             | 0.02                                           |
| 105 | โฉนด         | 332       | 4208              | ม.1 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | เกษตรกรรม                                               | 3                             | 3   | 41 | 1,541.00         | 200.00                      | 308,200.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 308,200                                       | 308,200                                                            | 50                                        | 0                                       | 0.01               |                                                |
| 106 | โฉนด         | 348       | 4224              | ม.2 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | เกษตรกรรม                                               | 9                             | 0   | 70 | 3,670.00         | 200.00                      | 734,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               | 734,000                                                            | 734,000                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |
| 107 | โฉนด         | 348       | 4224              | ม.2 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | เกษตรกรรม                                               | 9                             | 0   | 70 | 3,670.00         | 200.00                      | 734,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               | 734,000                                                            | 734,000                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |
| 108 | โฉนด         | 349       | 4225              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม                                               | 8                             | 2   | 76 | 3,476.00         | 200.00                      | 695,200.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               | 695,200                                                            | 695,200                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |





| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                                |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                                                |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |      |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 11 | 211.00           | 150.00                      | 31,650.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว                      | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 63.00                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 538,650.00                | 16                                            | 118,503                                                            | 420,147                                   | 451,797                                          | 451,797            | 50                | 0                      | 0.02                                           |      |
| 134 | โฉนด         | 376       | 4251              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 75 | 575.00           | 220.00                      | 126,500.00                 |                                      |                                                |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 126,500                                          | 126,500            | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 135 | โฉนด         | 158       | 4698              |                                  | เกษตรกรรม            | 14                            | 3   | 76 | 5,976.00         | 150.00                      | 896,400.00                 |                                      |                                                |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 896,400                                          | 896,400            | 0                 | 896,400                | 0.01                                           |      |
| 136 | โฉนด         | 159       | 4699              |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 5  | 2,305.00         | 150.00                      | 345,750.00                 |                                      |                                                |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 345,750                                          | 345,750            | 0                 | 345,750                | 0.01                                           |      |
| 137 | โฉนด         | 160       | 4700              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 17                            | 0   | 74 | 6,874.00         | 150.00                      | 1,031,100.00               |                                      |                                                |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 1,031,100                                        | 1,031,100          | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 138 | โฉนด         | 202       | 4741              |                                  | เกษตรกรรม            | 7                             | 2   | 20 | 3,020.00         | 150.00                      | 453,000.00                 |                                      |                                                |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 453,000                                          | 453,000            | 0                 | 453,000                | 0.01                                           |      |
| 139 | โฉนด         | 203       | 4742              |                                  | เกษตรกรรม            | 8                             | 2   | 26 | 3,426.00         | 200.00                      | 685,200.00                 |                                      |                                                |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 685,200                                          | 685,200            | 0                 | 685,200                | 0.01                                           |      |
| 140 | โฉนด         | 204       | 4743              |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 6  | 1,406.00         | 220.00                      | 309,320.00                 |                                      |                                                |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 309,320                                          | 309,320            | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 141 | โฉนด         | 205       | 4744              |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 64 | 1,764.00         | 150.00                      | 264,600.00                 |                                      |                                                |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 264,600                                          | 264,600            | 0                 | 264,600                | 0.01                                           |      |
| 142 | โฉนด         | 206       | 4745              |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 30 | 1,430.00         | 150.00                      | 214,500.00                 |                                      |                                                |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 214,500                                          | 214,500            | 0                 | 214,500                | 0.01                                           |      |
| 143 | โฉนด         | 207       | 4746              |                                  | เกษตรกรรม            | 6                             | 0   | 48 | 2,448.00         | 150.00                      | 367,200.00                 |                                      |                                                |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 367,200                                          | 367,200            | 0                 | 367,200                | 0.01                                           |      |
| 144 | โฉนด         | 157       | 5035              | ม.2 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 52 | 52.00            | 310.00                      | 16,120.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น           | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 410.40                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 3,447,360.00              | 12                                            | 1,309,997                                                          | 2,137,363                                 | 2,137,363                                        | 2,137,363          | 2,137,363         | 10                     | 0                                              | 0.02 |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                                  | 16,120             | 0                 | 16,120                 | 0.02                                           |      |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 30 | 30.00            | 310.00                      | 9,300.00                   | 1                                    | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น           | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 238.96                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,007,264.00              | 104                                           | 1,706,174                                                          | 301,090                                   | 310,390                                          | 310,390            | 310,390           | 50                     | 0                                              | 0.02 |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 9                             | 1   | 54 | 3,754.00         | 310.00                      | 1,163,740.00               |                                      |                                                |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                                  | 1,163,740          | 1,163,740         | 50                     | 0                                              | 0.01 |
| 145 | โฉนด         | 128       | 5052              |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 1   | 60 | 2,160.00         | 150.00                      | 324,000.00                 |                                      |                                                |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 324,000                                          | 324,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 146 | โฉนด         | 129       | 5053              |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 3   | 72 | 1,972.00         | 150.00                      | 295,800.00                 |                                      |                                                |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 295,800                                          | 295,800            | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 147 | โฉนด         | 138       | 5062              |                                  | เกษตรกรรม            | 8                             | 2   | 84 | 3,484.00         | 150.00                      | 522,600.00                 |                                      |                                                |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 522,600                                          | 522,600            | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 148 | โฉนด         | 140       | 5064              |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 0  | 900.00           | 150.00                      | 135,000.00                 |                                      |                                                |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 135,000                                          | 135,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 149 | โฉนด         | 141       | 5065              |                                  | เกษตรกรรม            | 11                            | 0   | 16 | 4,416.00         | 150.00                      | 662,400.00                 |                                      |                                                |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 662,400                                          | 662,400            | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 150 | โฉนด         | 141       | 5065              |                                  | เกษตรกรรม            | 11                            | 0   | 16 | 4,416.00         | 150.00                      | 662,400.00                 |                                      |                                                |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 662,400                                          | 662,400            | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลไผ่ดำพัฒนา**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
| 151 | โฉนด         | 142       | 5066              |                                  | เกษตรกรรม            | 18                            | 3   | 76 | 7,576.00         | 150.00                      | 1,136,400.00               |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               | 1,136,400                                                          | 1,136,400                                 | 50                                               | 0                  | 0.01              |                        |                                                |
| 152 | โฉนด         | 144       | 5068              |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 76 | 2,376.00         | 200.00                      | 475,200.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 475,200                                   | 475,200                                          | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 153 | โฉนด         | 145       | 5069              |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 60 | 2,060.00         | 200.00                      | 412,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 412,000                                   | 412,000                                          | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 154 | โฉนด         | 146       | 5070              |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 60 | 960.00           | 200.00                      | 192,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 192,000                                   | 192,000                                          | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 155 | โฉนด         | 147       | 5071              |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 48 | 1,248.00         | 200.00                      | 249,600.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 249,600                                   | 249,600                                          | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 156 | โฉนด         | 148       | 5072              |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 52 | 2,352.00         | 150.00                      | 352,800.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 352,800                                   | 352,800                                          | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 157 | โฉนด         | 150       | 5074              |                                  | เกษตรกรรม            | 7                             | 2   | 64 | 3,064.00         | 150.00                      | 459,600.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 459,600                                   | 459,600                                          | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 158 | โฉนด         | 151       | 5075              |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 4  | 1,504.00         | 150.00                      | 225,600.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 225,600                                   | 225,600                                          | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 159 | โฉนด         | 152       | 5076              |                                  | เกษตรกรรม            | 6                             | 2   | 60 | 2,660.00         | 150.00                      | 399,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 399,000                                   | 399,000                                          | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 160 | โฉนด         | 153       | 5077              |                                  | เกษตรกรรม            | 8                             | 3   | 4  | 3,504.00         | 150.00                      | 525,600.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 525,600                                   | 525,600                                          | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 161 | โฉนด         | 167       | 5091              |                                  | เกษตรกรรม            | 7                             | 0   | 65 | 2,865.00         | 150.00                      | 429,750.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 429,750                                   | 429,750                                          | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 162 | โฉนด         | 168       | 5092              |                                  | เกษตรกรรม            | 13                            | 2   | 71 | 5,471.00         | 150.00                      | 820,650.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 820,650                                   | 820,650                                          | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 163 | โฉนด         | 169       | 5093              |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 48 | 648.00           | 250.00                      | 162,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 162,000                                   | 162,000                                          | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 164 | โฉนด         | 170       | 5094              |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 80 | 1,680.00         | 150.00                      | 252,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 252,000                                   | 252,000                                          | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 165 | โฉนด         | 171       | 5095              |                                  | เกษตรกรรม            | 9                             | 1   | 56 | 3,756.00         | 150.00                      | 563,400.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 563,400                                   | 563,400                                          | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 166 | โฉนด         | 172       | 5096              |                                  | เกษตรกรรม            | 13                            | 0   | 67 | 5,267.00         | 150.00                      | 790,050.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 790,050                                   | 790,050                                          | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 167 | โฉนด         | 173       | 5097              |                                  | เกษตรกรรม            | 7                             | 2   | 0  | 3,000.00         | 150.00                      | 450,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 450,000                                   | 450,000                                          | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 168 | โฉนด         | 174       | 5098              |                                  | เกษตรกรรม            | 8                             | 1   | 84 | 3,384.00         | 150.00                      | 507,600.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 507,600                                   | 507,600                                          | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 169 | โฉนด         | 175       | 5099              |                                  | เกษตรกรรม            | 9                             | 1   | 22 | 3,722.00         | 150.00                      | 558,300.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 558,300                                   | 558,300                                          | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 170 | โฉนด         | 176       | 5100              |                                  | เกษตรกรรม            | 12                            | 3   | 40 | 5,140.00         | 150.00                      | 771,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 771,000                                   | 771,000                                          | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาค่าสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                    |                                        |                                         |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                        |                                         |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
| 171 | โฉนด         | 177       | 5101              |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 56 | 1,456.00         | 150.00                      | 218,400.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    | 218,400                                | 218,400                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 172 | โฉนด         | 178       | 5102              |                                  | เกษตรกรรม            | 8                             | 3   | 8  | 3,508.00         | 150.00                      | 526,200.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                        | 526,200                                 | 526,200            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 173 | โฉนด         | 179       | 5103              |                                  | เกษตรกรรม            | 6                             | 1   | 72 | 2,572.00         | 150.00                      | 385,800.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                        | 385,800                                 | 385,800            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 174 | โฉนด         | 180       | 5104              |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 40 | 1,740.00         | 150.00                      | 261,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                        | 261,000                                 | 261,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 175 | โฉนด         | 181       | 5105              |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 76 | 1,676.00         | 150.00                      | 251,400.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                        | 251,400                                 | 251,400            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 176 | โฉนด         | 182       | 5106              |                                  | เกษตรกรรม            | 6                             | 1   | 80 | 2,580.00         | 150.00                      | 387,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                        | 387,000                                 | 387,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 177 | โฉนด         | 183       | 5107              |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 40 | 1,440.00         | 200.00                      | 288,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                        | 288,000                                 | 288,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 178 | โฉนด         | 184       | 5108              |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 2   | 84 | 2,284.00         | 200.00                      | 456,800.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                        | 456,800                                 | 456,800            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 179 | โฉนด         | 486       | 5109              |                                  | เกษตรกรรม            | 6                             | 2   | 0  | 2,600.00         | 150.00                      | 390,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                        | 390,000                                 | 390,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 180 | โฉนด         | 486       | 5109              |                                  | เกษตรกรรม            | 6                             | 2   | 0  | 2,600.00         | 150.00                      | 390,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                        | 390,000                                 | 390,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 181 | โฉนด         | 186       | 5110              |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 50 | 1,650.00         | 200.00                      | 330,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                        | 330,000                                 | 330,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 182 | โฉนด         | 187       | 5111              |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 96 | 1,796.00         | 200.00                      | 359,200.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                        | 359,200                                 | 359,200            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 183 | โฉนด         | 188       | 5112              |                                  | เกษตรกรรม            | 8                             | 2   | 66 | 3,466.00         | 200.00                      | 693,200.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                        | 693,200                                 | 693,200            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 184 | โฉนด         | 189       | 5113              |                                  | เกษตรกรรม            | 11                            | 0   | 12 | 4,412.00         | 200.00                      | 882,400.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                        | 882,400                                 | 882,400            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 185 | โฉนด         | 190       | 5114              | ต.ไม่ต่ำพัฒนา                    | เกษตรกรรม            | 14                            | 2   | 70 | 5,870.00         | 150.00                      | 880,500.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                        | 880,500                                 | 880,500            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 186 | โฉนด         | 191       | 5115              |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 20 | 1,620.00         | 200.00                      | 324,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                        | 324,000                                 | 324,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 187 | โฉนด         | 192       | 5116              |                                  | เกษตรกรรม            | 8                             | 3   | 24 | 3,524.00         | 150.00                      | 528,600.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                        | 528,600                                 | 528,600            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 188 | โฉนด         | 501       | 5124              |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 60 | 2,360.00         | 150.00                      | 354,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                        | 354,000                                 | 354,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 189 | โฉนด         | 502       | 5125              |                                  | เกษตรกรรม            | 7                             | 3   | 28 | 3,128.00         | 150.00                      | 469,200.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                        | 469,200                                 | 469,200            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 190 | โฉนด         | 204       | 5128              | ม.8 ต.ไม่ต่ำพัฒนา                | อยู่อาศัย            | 1                             | 0   | 0  | 400.00           | 200.00                      | 80,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 198.00                               | 84.61                                 | 8,400.00                      | 1,663,200.00                  | 34                                            | 1,413,720                                                          | 249,480                                | 329,480                                 | 317,168            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 13 | 1,113.00         | 200.00                      | 222,600.00                 | 2                                    | โรงจอดรถ            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 36.00                                | 15.39                                 | 2,600.00                      | 93,600.00                     | 34                                            | 54,288                                                             | 39,312                                 | 119,312                                 | 51,624             | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 13 | 1,113.00         | 200.00                      | 222,600.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                        | 222,600                                 | 222,600            | 50                | 0                      | 0.01                                           |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 191 | โฉนด         | 205       | 5129              | ม.8 ต.ไม้คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 27 | 1,627.00         | 200.00                      | 325,400.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 325,400                                   | 325,400                                 | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
| 192 | โฉนด         | 206       | 5130              |                                  | เกษตรกรรม            | 10                            | 3   | 76 | 4,376.00         | 150.00                      | 656,400.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 656,400                                   | 656,400                                 | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
| 193 | โฉนด         | 207       | 5131              |                                  | เกษตรกรรม            | 6                             | 0   | 70 | 2,470.00         | 150.00                      | 370,500.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 370,500                                   | 370,500                                 | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
| 194 | โฉนด         | 208       | 5132              |                                  | เกษตรกรรม            | 10                            | 2   | 32 | 4,232.00         | 150.00                      | 634,800.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 634,800                                   | 634,800                                 | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
| 195 | โฉนด         | 209       | 5133              | ม.8 ต.ไม้คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 6                             | 2   | 56 | 2,656.00         | 200.00                      | 531,200.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 531,200                                   | 531,200                                 | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
| 196 | โฉนด         | 210       | 5134              | ม.1 ต.ไม้คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 5                             | 2   | 70 | 2,270.00         | 150.00                      | 340,500.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 340,500                                   | 340,500                                 | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
| 197 | โฉนด         | 215       | 5139              | ม.1 ต.ไม้คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 16                            | 2   | 40 | 6,640.00         | 150.00                      | 996,000.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 996,000                                   | 996,000                                 | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
| 198 | โฉนด         | 219       | 5143              |                                  | เกษตรกรรม            | 32                            | 0   | 11 | 12,811.00        | 200.00                      | 2,562,200.00               |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 2,562,200                                 | 2,562,200                               | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
| 199 | โฉนด         | 220       | 5144              |                                  | เกษตรกรรม            | 7                             | 3   | 0  | 3,100.00         | 200.00                      | 620,000.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 620,000                                   | 620,000                                 | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
| 200 | โฉนด         | 223       | 5147              |                                  | เกษตรกรรม            | 7                             | 0   | 32 | 2,832.00         | 150.00                      | 424,800.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 424,800                                   | 424,800                                 | 50                 | 0                                              | 0.01                   |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลไผ่ดำพัฒนา**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                          |     |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง                    |                          |                                   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |         |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|--------------------------|-----|------------------|-----------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|---------|------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |                          |     | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                                     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง               | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                           |                                           |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |         |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน                      | วา  |                  |                             |                            |                                                         |                          |                                   |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                           |                                           |                                                  |                    |                                                |         |      |
| 201 | โฉนด         | 224       | 5148              |                                  | เกษตรกรรม            | 9                             | 1                        | 12  | 3,712.00         | 150.00                      | 556,800.00                 |                                                         |                          |                                   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 556,800                                                   | 556,800                                   | 50                                               | 0                  | 0.01                                           |         |      |
| 202 | โฉนด         | 225       | 5149              |                                  | เกษตรกรรม            | 8                             | 2                        | 52  | 3,452.00         | 150.00                      | 517,800.00                 |                                                         |                          |                                   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                           | 517,800                                   | 517,800                                          | 50                 | 0                                              | 0.01    |      |
| 203 | โฉนด         | 226       | 5150              |                                  | เกษตรกรรม            | 8                             | 0                        | 72  | 3,272.00         | 150.00                      | 490,800.00                 |                                                         |                          |                                   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                           | 490,800                                   | 490,800                                          | 50                 | 0                                              | 0.01    |      |
| 204 | โฉนด         | 227       | 5151              |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 1                        | 48  | 1,748.00         | 200.00                      | 349,600.00                 |                                                         |                          |                                   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                           | 349,600                                   | 349,600                                          | 50                 | 0                                              | 0.01    |      |
| 205 | โฉนด         | 228       | 5152              |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 1                        | 96  | 1,396.00         | 250.00                      | 349,000.00                 |                                                         |                          |                                   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                           | 349,000                                   | 349,000                                          | 50                 | 0                                              | 0.01    |      |
| 206 | โฉนด         | 229       | 5153              |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 0                        | 96  | 2,096.00         | 150.00                      | 314,400.00                 |                                                         |                          |                                   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                           | 314,400                                   | 314,400                                          | 50                 | 0                                              | 0.01    |      |
| 207 | โฉนด         | 231       | 5155              |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 0                        | 6   | 1,206.00         | 200.00                      | 241,200.00                 |                                                         |                          |                                   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                           | 241,200                                   | 241,200                                          | 50                 | 0                                              | 0.01    |      |
| 208 | โฉนด         | 232       | 5156              |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 1                        | 96  | 1,796.00         | 150.00                      | 269,400.00                 |                                                         |                          |                                   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                           | 269,400                                   | 269,400                                          | 50                 | 0                                              | 0.01    |      |
| 209 | โฉนด         | 233       | 5157              |                                  | อยู่อาศัย            | 2                             | 0                        | 0   | 800.00           | 200.00                      | 160,000.00                 | 1                                                       | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                               | อยู่อาศัย            | 768.00                               | 91.42                                 | 8,550.00                      | 6,566,400.00              | 29                | 3,151,872              | 3,414,528                                     | 3,574,528                                                 | 3,560,800                                 | 50                                               | 0                  | 0.02                                           |         |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | 2                             | 0                        | 0   |                  |                             |                            | 2                                                       | โรงจอดรถ                 | ไม้                               | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 8.58                                  | 2,600.00                      | 187,200.00                | 29                | 174,096                | 13,104                                        | 173,104                                                   | 26,832                                    | 50                                               | 0                  | 0.02                                           |         |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | เกษตรกรรม                     | 4                        | 0   | 79               | 1,679.00                    | 200.00                     | 335,800.00                                              |                          |                                   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                           |                                           |                                                  |                    | 335,800                                        | 335,800 | 50   |
| 210 | โฉนด         | 234       | 5158              |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 0                        | 20  | 820.00           | 200.00                      | 164,000.00                 |                                                         |                          |                                   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 164,000                                                   | 164,000                                   | 50                                               | 0                  | 0.01                                           |         |      |
| 211 | โฉนด         | 235       | 5159              |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 1                        | 48  | 2,148.00         | 200.00                      | 429,600.00                 |                                                         |                          |                                   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                           | 429,600                                   | 429,600                                          | 50                 | 0                                              | 0.01    |      |
| 212 | โฉนด         | 236       | 5160              |                                  | เกษตรกรรม            | 9                             | 2                        | 52  | 3,852.00         | 200.00                      | 770,400.00                 |                                                         |                          |                                   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                           | 770,400                                   | 770,400                                          | 50                 | 0                                              | 0.01    |      |
| 213 | โฉนด         | 237       | 5161              |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 2                        | 0   | 1,400.00         | 200.00                      | 280,000.00                 |                                                         |                          |                                   |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                           |                                           | 280,000                                          | 280,000            | 50                                             | 0       | 0.01 |
|     |              |           |                   |                                  |                      | อยู่อาศัย                     | 0                        | 0   | 45               | 45.00                       | 200.00                     | 9,000.00                                                | 1                        | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง | ไม้                  | อยู่อาศัย                            | 125.00                                | 77.63                         | 8,550.00                  | 1,068,750.00      | 44                     | 993,938                                       | 74,813                                                    | 74,813                                    | 74,813                                           | 10                 | 0                                              | 0.02    |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | 2                             | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก | อยู่อาศัย        | 36.00                       | 22.37                      | 8,550.00                                                | 307,800.00               | 6                                 | 18,468               | 289,332                              | 289,332                               | 289,332                       | 10                        | 0                 | 0.02                   |                                               |                                                           |                                           |                                                  |                    |                                                |         |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |                          |     |                  |                             |                            | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน</b> |                          |                                   |                      | 9,000                                | 0                                     | 9,000                         | 0.02                      |                   |                        |                                               |                                                           |                                           |                                                  |                    |                                                |         |      |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                      |                            |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|----------------------|----------------------------|-----|---------------------|-------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ที่ดิน           |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                      |                            |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 83 | 83.00                                | 200.00               | 16,600.00                  | 1   | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | อยู่อาศัย            | 180.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,512,000.00              | 24                                            | 1,285,200                                                          | 226,800                                   | 243,400                                          | 243,400            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 214 | โฉนด         | 238       | 5162               |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 1   | 60 | 2,160.00                             | 200.00               | 432,000.00                 |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 432,000                                          | 432,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 215 | โฉนด         | 239       | 5163               |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 64 | 1,564.00                             | 200.00               | 312,800.00                 |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 312,800                                          | 312,800            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 216 | โฉนด         | 243       | 5167               |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 0  | 2,300.00                             | 150.00               | 345,000.00                 |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 345,000                                          | 345,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 217 | โฉนด         | 252       | 5175               |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 3   | 28 | 1,928.00                             | 150.00               | 289,200.00                 |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 289,200                                          | 289,200            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 218 | โฉนด         | 253       | 5176               |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 68 | 1,768.00                             | 150.00               | 265,200.00                 |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 265,200                                          | 265,200            | 0                 | 265,200                | 0.01                                           |
| 219 | โฉนด         | 254       | 5177               |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 58 | 2,358.00                             | 210.00               | 495,180.00                 |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 495,180                                          | 495,180            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 220 | โฉนด         | 255       | 5178               |                                  | เกษตรกรรม            | 12                            | 0   | 44 | 4,844.00                             | 200.00               | 968,800.00                 |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 968,800                                          | 968,800            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 221 | โฉนด         | 256       | 5179               |                                  | เกษตรกรรม            | 6                             | 1   | 4  | 2,504.00                             | 200.00               | 500,800.00                 |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 500,800                                          | 500,800            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 222 | โฉนด         | 257       | 5180               |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 12 | 1,212.00                             | 220.00               | 266,640.00                 |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 266,640                                          | 266,640            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 223 | โฉนด         | 258       | 5181               |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 28 | 1,728.00                             | 220.00               | 380,160.00                 |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 380,160                                          | 380,160            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 224 | โฉนด         | 259       | 5182               |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 1   | 80 | 2,180.00                             | 150.00               | 327,000.00                 |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 327,000                                          | 327,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 225 | โฉนด         | 260       | 5183               |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 72 | 2,072.00                             | 200.00               | 414,400.00                 |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 414,400                                          | 414,400            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 226 | โฉนด         | 261       | 5184               |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 0  | 800.00                               | 150.00               | 120,000.00                 |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 120,000                                          | 120,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 227 | โฉนด         | 562       | 5185               |                                  | เกษตรกรรม            | 8                             | 0   | 28 | 3,228.00                             | 150.00               | 484,200.00                 |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 484,200                                          | 484,200            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 228 | โฉนด         | 262       | 5185               |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 1   | 48 | 2,148.00                             | 150.00               | 322,200.00                 |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 322,200                                          | 322,200            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 229 | โฉนด         | 263       | 5186               |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 28 | 1,128.00                             | 150.00               | 169,200.00                 |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 169,200                                          | 169,200            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 230 | โฉนด         | 265       | 5188               |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 56 | 656.00                               | 150.00               | 98,400.00                  |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 98,400                                           | 98,400             | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 231 | โฉนด         | 266       | 5189               |                                  | เกษตรกรรม            | 6                             | 2   | 40 | 2,640.00                             | 150.00               | 396,000.00                 |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 396,000                                          | 396,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 232 | โฉนด         | 567       | 5190               |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 56 | 1,356.00                             | 150.00               | 203,400.00                 |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 203,400                                          | 203,400            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 233 | โฉนด         | 267       | 5190               |                                  | เกษตรกรรม            | 8                             | 0   | 24 | 3,224.00                             | 200.00               | 644,800.00                 |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 644,800                                          | 644,800            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 234 | โฉนด         | 269       | 5192               |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 28 | 1,028.00                             | 150.00               | 154,200.00                 |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 154,200                                          | 154,200            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 235 | โฉนด         | 271       | 5194               |                                  | เกษตรกรรม            | 9                             | 3   | 65 | 3,965.00                             | 150.00               | 594,750.00                 |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 594,750                                          | 594,750            | 50                | 0                      | 0.01                                           |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |                                                |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
| 236 | โฉนด         | 272       | 5195               |                                  | เกษตรกรรม            | 15                            | 1   | 96 | 6,196.00                             | 230.00                      | 1,425,080.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           | 1,425,080                                        | 1,425,080          | 50                        | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 237 | โฉนด         | 273       | 5196               |                                  | เกษตรกรรม            | 21                            | 1   | 20 | 8,520.00                             | 200.00                      | 1,704,000.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                                  | 1,704,000          | 1,704,000                 | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 238 | โฉนด         | 275       | 5198               |                                  | เกษตรกรรม            | 8                             | 1   | 77 | 3,377.00                             | 200.00                      | 675,400.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                                  | 675,400            | 675,400                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 239 | โฉนด         | 576       | 5199               |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 40 | 1,740.00                             | 200.00                      | 348,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                                  | 348,000            | 348,000                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 240 | โฉนด         | 276       | 5199               |                                  | เกษตรกรรม            | 6                             | 3   | 73 | 2,773.00                             | 150.00                      | 415,950.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                                  | 415,950            | 415,950                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 241 | โฉนด         | 577       | 5200               |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 76 | 1,176.00                             | 200.00                      | 235,200.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                                  | 235,200            | 235,200                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 242 | โฉนด         | 277       | 5200               |                                  | เกษตรกรรม            | 7                             | 2   | 0  | 3,000.00                             | 150.00                      | 450,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                                  | 450,000            | 450,000                   | 0                 | 450,000                | 0.01                                           |
| 243 | โฉนด         | 278       | 5201               |                                  | เกษตรกรรม            | 7                             | 1   | 75 | 2,975.00                             | 230.00                      | 684,250.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                                  | 684,250            | 684,250                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 244 | โฉนด         | 279       | 5202               |                                  | เกษตรกรรม            | 6                             | 2   | 9  | 2,609.00                             | 200.00                      | 521,800.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                                  | 521,800            | 521,800                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 245 | โฉนด         | 280       | 5203               |                                  | เกษตรกรรม            | 6                             | 0   | 82 | 2,482.00                             | 230.00                      | 570,860.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                                  | 570,860            | 570,860                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 246 | โฉนด         | 281       | 5204               |                                  | เกษตรกรรม            | 8                             | 0   | 19 | 3,219.00                             | 200.00                      | 643,800.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                                  | 643,800            | 643,800                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 247 | โฉนด         | 282       | 5205               |                                  | เกษตรกรรม            | 7                             | 2   | 49 | 3,049.00                             | 200.00                      | 609,800.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                                  | 609,800            | 609,800                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 248 | โฉนด         | 285       | 5208               |                                  | เกษตรกรรม            | 17                            | 2   | 38 | 7,038.00                             | 150.00                      | 1,055,700.00               |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                                  | 1,055,700          | 1,055,700                 | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 249 | โฉนด         | 286       | 5209               |                                  | เกษตรกรรม            | 6                             | 0   | 16 | 2,416.00                             | 150.00                      | 362,400.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                                  | 362,400            | 362,400                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 250 | โฉนด         | 287       | 5210               |                                  | เกษตรกรรม            | 8                             | 2   | 82 | 3,482.00                             | 150.00                      | 522,300.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                                  | 522,300            | 522,300                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |



| ที่                                                   | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์                                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |     |        |
|-------------------------------------------------------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|-----|--------|
|                                                       |              |           |                   |                                  |                                                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |     |        |
|                                                       |              |           |                   |                                  |                                                       | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |                                      |                                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |     |        |
|                                                       |              |           |                   |                                  | อื่นๆ                                                 | 0                             | 0   | 8    | 8.00             | 300.00                      | 2,400.00                   | 1                                    | ภัตตาคาร / สวนอาหาร / ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร) | ไม้                 | อื่นๆ                | 18.00                                | 100.00                                | 7,100.00                      | 127,800.00                    | 15                | 83,070                 | 44,730                                        | 47,130                                                             | 47,130                                    | 0                                       | 47,130             | 0.3                                            |     |        |
| 266                                                   | โฉนด         | 305       | 5228              |                                  | เกษตรกรรม                                             | 6                             | 1   | 20   | 2,520.00         | 150.00                      | 378,000.00                 |                                      |                                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |                                               | 378,000                                                            | 378,000                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |     |        |
| 267                                                   | โฉนด         | 306       | 5229              |                                  | อยู่อาศัย                                             | 0                             | 0   | 50   | 50.00            | 230.00                      | 11,500.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว                          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 30.00                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 256,500.00                    | 31                | 133,380                | 123,120                                       | 134,620                                                            | 134,620                                   | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |     |        |
|                                                       |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม                                             | 5                             | 3   | 60   | 2,360.00         | 230.00                      | 542,800.00                 |                                      |                                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           | 542,800                                 | 542,800            | 50                                             | 0   | 0.01   |
|                                                       |              |           |                   |                                  | อื่นๆ                                                 | 0                             | 0   | 9    | 9.00             | 230.00                      | 2,070.00                   | 1                                    | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว                          | ตึก                 | อื่นๆ                | 21.00                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 179,550.00                    | 31                | 93,366                 | 86,184                                        | 86,184                                                             | 86,184                                    | 0                                       | 86,184             | 0.3                                            |     |        |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                                                       |                               |     |      |                  |                             |                            |                                      |                                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           | 2,070                                   | 0                  | 2,070                                          | 0.3 |        |
| 268                                                   | โฉนด         | 307       | 5230              |                                  | อยู่อาศัย                                             | 0                             | 2   | 7    | 207.00           | 150.00                      | 31,050.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น               | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 179.20                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,505,280.00                  | 47                | 1,279,488              | 225,792                                       | 256,842                                                            | 256,842                                   | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |     |        |
| 269                                                   | โฉนด         | 308       | 5231              |                                  | เกษตรกรรม                                             | 5                             | 0   | 84   | 2,084.00         | 150.00                      | 312,600.00                 |                                      |                                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |                                               | 312,600                                                            | 312,600                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |     |        |
| 270                                                   | โฉนด         | 309       | 5232              |                                  | เกษตรกรรม                                             | 6                             | 2   | 56   | 2,656.00         | 150.00                      | 398,400.00                 |                                      |                                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |                                               | 398,400                                                            | 398,400                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |     |        |
| 271                                                   | โฉนด         | 310       | 5233              |                                  | เกษตรกรรม                                             | 5                             | 1   | 2    | 2,102.00         | 150.00                      | 315,300.00                 |                                      |                                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |                                               | 315,300                                                            | 315,300                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |     |        |
| 272                                                   | โฉนด         | 311       | 5234              |                                  | เกษตรกรรม                                             | 5                             | 2   | 59   | 2,259.00         | 150.00                      | 338,850.00                 |                                      |                                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |                                               | 338,850                                                            | 338,850                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |     |        |
| 273                                                   | โฉนด         | 312       | 5235              |                                  | เกษตรกรรม                                             | 0                             | 2   | 48.1 | 248.10           | 200.00                      | 49,620.00                  |                                      |                                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |                                               | 49,620                                                             | 49,620                                    | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |     |        |
| 274                                                   | โฉนด         | 313       | 5236              |                                  | เกษตรกรรม                                             | 2                             | 1   | 46   | 946.00           | 200.00                      | 189,200.00                 |                                      |                                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |                                               | 189,200                                                            | 189,200                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |     |        |
| 275                                                   | โฉนด         | 315       | 5238              |                                  | เกษตรกรรม                                             | 8                             | 3   | 11   | 3,511.00         | 150.00                      | 526,650.00                 |                                      |                                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |                                               | 526,650                                                            | 526,650                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |     |        |
| 276                                                   | โฉนด         | 318       | 5241              |                                  | อยู่อาศัย                                             | 0                             | 0   | 40   | 40.00            | 250.00                      | 10,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว                            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 154.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,293,600.00                  | 44                | 1,203,048              | 90,552                                        | 90,552                                                             | 90,552                                    | 10                                      | 0                  | 0.02                                           |     |        |
|                                                       |              |           |                   |                                  | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                               |     |      |                  |                             |                            |                                      |                                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |     | 10,000 |
|                                                       |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย                                             | 0                             | 0   | 73   | 73.00            | 250.00                      | 18,250.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว                            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 58.08                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 487,872.00                    | 104               | 453,721                | 34,151                                        | 52,401                                                             | 52,401                                    | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |     |        |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
| 285 | โฉนด         | 329       | 5252              |                                  | เกษตรกรรม            | 7                             | 1   | 50 | 2,950.00         | 150.00                      | 442,500.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               | 442,500                                                            | 442,500                                   | 50                                      | 0                  | 0.01              |                        |                                                |
| 286 | โฉนด         | 330       | 5253              |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 37 | 137.00           | 150.00                      | 20,550.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,008,000.00               | 54                                            | 937,440                                                            | 70,560                                    | 91,110                                  | 91,110             | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 287 | โฉนด         | 331       | 5254              |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 3  | 1,503.00         | 220.00                      | 330,660.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 330,660                                   | 330,660                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 288 | โฉนด         | 332       | 5255              |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 92 | 1,392.00         | 200.00                      | 278,400.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 278,400                                   | 278,400                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 289 | โฉนด         | 333       | 5256              |                                  | เกษตรกรรม            | 12                            | 0   | 0  | 4,800.00         | 150.00                      | 720,000.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 720,000                                   | 720,000                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 290 | โฉนด         | 334       | 5257              |                                  | เกษตรกรรม            | 13                            | 3   | 80 | 5,580.00         | 150.00                      | 837,000.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 837,000                                   | 837,000                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 291 | โฉนด         | 335       | 5258              |                                  | เกษตรกรรม            | 10                            | 1   | 68 | 4,168.00         | 150.00                      | 625,200.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 625,200                                   | 625,200                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 292 | โฉนด         | 336       | 5259              |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 80 | 1,380.00         | 150.00                      | 207,000.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 207,000                                   | 207,000                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 293 | โฉนด         | 337       | 5260              |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 33 | 733.00           | 150.00                      | 109,950.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 109,950                                   | 109,950                                 | 0                  | 109,950           | 0.01                   |                                                |
| 294 | โฉนด         | 338       | 5261              |                                  | เกษตรกรรม            | 11                            | 2   | 54 | 4,654.00         | 150.00                      | 698,100.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 698,100                                   | 698,100                                 | 0                  | 698,100           | 0.01                   |                                                |
| 295 | โฉนด         | 339       | 5262              |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 1   | 64 | 2,164.00         | 220.00                      | 476,080.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 476,080                                   | 476,080                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 296 | โฉนด         | 341       | 5264              |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 0  | 1,700.00         | 200.00                      | 340,000.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 340,000                                   | 340,000                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 297 | โฉนด         | 342       | 5265              |                                  | เกษตรกรรม            | 14                            | 0   | 24 | 5,624.00         | 200.00                      | 1,124,800.00               |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 1,124,800                                 | 1,124,800                               | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 298 | โฉนด         | 343       | 5266              |                                  | เกษตรกรรม            | 10                            | 3   | 34 | 4,334.00         | 150.00                      | 650,100.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 650,100                                   | 650,100                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 299 | โฉนด         | 344       | 5267              |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 20 | 120.00           | 150.00                      | 18,000.00                  |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 18,000                                    | 18,000                                  | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 300 | โฉนด         | 345       | 5268              |                                  | เกษตรกรรม            | 11                            | 0   | 28 | 4,428.00         | 150.00                      | 664,200.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 664,200                                   | 664,200                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลไผ่คำพัฒนา**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง                  |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                                   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                        |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                                       |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                        |                                                  |                    |                                                |
| 301 | โฉนด         | 346       | 5269               |                                  | เกษตรกรรม            | 10                            | 3   | 48 | 4,348.00         | 150.00                      | 652,200.00                 |                                                       |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               | 652,200                                                            | 652,200                                | 50                                               | 0                  | 0.01                                           |
| 302 | โฉนด         | 347       | 5270               |                                  | เกษตรกรรม            | 10                            | 2   | 2  | 4,202.00         | 150.00                      | 630,300.00                 |                                                       |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               | 630,300                                                            | 630,300                                | 50                                               | 0                  | 0.01                                           |
| 303 | โฉนด         | 348       | 5271               |                                  | อยู่อาศัย            | 7                             | 2   | 4  | 3,004.00         | 200.00                      | 600,800.00                 | 1                                                     | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 216.00                               | 6.16                                  | 8,550.00                      | 1,846,800.00               | 5                 | 92,340                 | 1,754,460                                     | 2,355,260                                                          | 1,791,469                              | 0                                                | 1,791,469          | 0                                              |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 2                                                     | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 195.75                               | 5.61                                  | 8,550.00                      | 1,673,662.50               | 7                 | 418,416                | 1,255,247                                     | 1,856,047                                                          | 1,288,952                              | 0                                                | 1,288,952          | 0                                              |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 3                                                     | โรงจอดรถ                          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 2,400.00                             | 68.53                                 | 2,600.00                      | 6,240,000.00               | 5                 | 312,000                | 5,928,000                                     | 6,528,800                                                          | 6,339,728                              | 0                                                | 6,339,728          | 0                                              |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 4                                                     | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 690.00                               | 19.70                                 | 8,450.00                      | 5,830,500.00               | 6                 | 349,830                | 5,480,670                                     | 6,081,470                                                          | 5,599,028                              | 0                                                | 5,599,028          | 0                                              |
| 304 | โฉนด         | 349       | 5272               |                                  | เกษตรกรรม            | 8                             | 1   | 64 | 3,364.00         | 200.00                      | 672,800.00                 |                                                       |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   | 672,800                | 672,800                                       | 50                                                                 | 0                                      | 0.01                                             |                    |                                                |
| 305 | โฉนด         | 350       | 5273               | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 10                            | 2   | 32 | 4,232.00         | 200.00                      | 846,400.00                 |                                                       |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 846,400                                       | 846,400                                                            | 50                                     | 0                                                | 0.01               |                                                |
| 306 | โฉนด         | 351       | 5274               |                                  | เกษตรกรรม            | 10                            | 2   | 52 | 4,252.00         | 150.00                      | 637,800.00                 |                                                       |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 637,800                                       | 637,800                                                            | 50                                     | 0                                                | 0.01               |                                                |
| 307 | โฉนด         | 352       | 5275               |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 10 | 1,610.00         | 250.00                      | 402,500.00                 |                                                       |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 402,500                                       | 402,500                                                            | 50                                     | 0                                                | 0.01               |                                                |
| 308 | โฉนด         | 353       | 5276               |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 29 | 1,729.00         | 150.00                      | 259,350.00                 |                                                       |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 259,350                                       | 259,350                                                            | 50                                     | 0                                                | 0.01               |                                                |
| 309 | โฉนด         | 354       | 5277               |                                  | เกษตรกรรม            | 8                             | 1   | 44 | 3,344.00         | 150.00                      | 501,600.00                 |                                                       |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 501,600                                       | 501,600                                                            | 50                                     | 0                                                | 0.01               |                                                |
| 310 | โฉนด         | 355       | 5278               |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 79 | 1,079.00         | 250.00                      | 269,750.00                 |                                                       |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 269,750                                       | 269,750                                                            | 50                                     | 0                                                | 0.01               |                                                |
| 311 | โฉนด         | 360       | 5283               | ม.6 ต.ไผ่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 8                             | 2   | 20 | 3,420.00         | 150.00                      | 513,000.00                 | 1                                                     | โรงเลี้ยงสัตว์                    | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 1,768.80                             | 50.00                                 | 2,250.00                      | 3,979,800.00               | 6                 | 238,788                | 3,741,012                                     | 3,741,012                                                          | 3,741,012                              | 0                                                | 3,741,012          | 0.01                                           |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 2                                                     | โรงเลี้ยงสัตว์                    | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 1,768.80                             | 50.00                                 | 2,250.00                      | 3,979,800.00               | 6                 | 238,788                | 3,741,012                                     | 3,741,012                                                          | 3,741,012                              | 0                                                | 3,741,012          | 0.01                                           |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               |                                                                    |                                        |                                                  |                    | 513,000                                        |
| 312 | โฉนด         | 361       | 5284               |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 2   | 80 | 2,280.00         | 200.00                      | 456,000.00                 | 1                                                     | โรงเลี้ยงสัตว์                    | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 1,664.00                             | 88.03                                 | 2,250.00                      | 3,744,000.00               | 3                 | 112,320                | 3,631,680                                     | 4,087,680                                                          | 4,033,097                              | 0                                                | 4,033,097          | 0.01                                           |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 2                                                     | สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น     | ตึก                 | อื่นๆ                | 50.60                                | 2.67                                  | 7,550.00                      | 382,030.00                 | 3                 | 11,461                 | 370,569                                       | 826,569                                                            | 382,744                                | 0                                                | 382,744            | 0.3                                            |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                                                |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |           |      |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------|------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                            | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                           |                                        |                                                  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |           |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |                                                |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                           |                                        |                                                  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |           |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 3                          | สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น                  | ตึก                           | อื่นๆ               | 176.00               | 9.30                                 | 7,550.00                              | 1,328,800.00                  | 3                          | 39,864                                        | 1,288,936                                                 | 1,744,936                              | 1,331,344                                        | 0                  | 1,331,344         | 0.3                    |                                                |           |      |
| 313 | โฉนด         | 362       | 5285               | ม.6 ต.ไม่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 9                             | 0   | 20 | 3,620.00         | 150.00                               | 543,000.00                 | 1                                              | โรงเรียนสตรี                  | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 1,768.80                             | 25.00                                 | 2,250.00                      | 3,979,800.00               | 11                                            | 477,576                                                   | 3,502,224                              | 3,502,224                                        | 3,502,224          | 0                 | 3,502,224              | 0.01                                           |           |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 2                                              | โรงเรียนสตรี                  | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 1,768.80                             | 25.00                                 | 2,250.00                      | 3,979,800.00               | 11                                            | 477,576                                                   | 3,502,224                              | 3,502,224                                        | 3,502,224          | 0                 | 3,502,224              | 0.01                                           |           |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 3                                              | โรงเรียนสตรี                  | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 1,768.80                             | 25.00                                 | 2,250.00                      | 3,979,800.00               | 11                                            | 477,576                                                   | 3,502,224                              | 3,502,224                                        | 3,502,224          | 0                 | 3,502,224              | 0.01                                           |           |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 4                                              | โรงเรียนสตรี                  | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 1,768.80                             | 25.00                                 | 2,250.00                      | 3,979,800.00               | 11                                            | 477,576                                                   | 3,502,224                              | 3,502,224                                        | 3,502,224          | 0                 | 3,502,224              | 0.01                                           |           |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                           | 543,000                                | 0                                                | 543,000            | 0.01              |                        |                                                |           |      |
| 314 | โฉนด         | 363       | 5286               | ม.6 ต.ไม่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 14                            | 0   | 40 | 5,640.00         | 200.00                               | 1,128,000.00               |                                                |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                           |                                        |                                                  |                    | 1,128,000         | 1,128,000              | 0                                              | 1,128,000 | 0.01 |
| 315 | โฉนด         | 364       | 5287               | ม.6 ต.ไม่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 10                            | 3   | 0  | 4,300.00         | 200.00                               | 860,000.00                 | 1                                              | โรงเรียนสตรี                  | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 1,768.80                             | 100.00                                | 2,250.00                      | 3,979,800.00               | 11                                            | 477,576                                                   | 3,502,224                              | 3,502,224                                        | 3,502,224          | 0                 | 3,502,224              | 0.01                                           |           |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                           | 860,000                                | 0                                                | 860,000            | 0.01              |                        |                                                |           |      |
| 316 | โฉนด         | 365       | 5288               | ม.6 ต.ไม่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 8                             | 1   | 60 | 3,360.00         | 150.00                               | 504,000.00                 | 1                                              | โรงเรียนสตรี                  | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 1,768.80                             | 50.00                                 | 2,250.00                      | 3,979,800.00               | 11                                            | 477,576                                                   | 3,502,224                              | 3,502,224                                        | 3,502,224          | 0                 | 3,502,224              | 0.01                                           |           |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 2                                              | โรงเรียนสตรี                  | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 1,768.80                             | 50.00                                 | 2,250.00                      | 3,979,800.00               | 11                                            | 477,576                                                   | 3,502,224                              | 3,502,224                                        | 3,502,224          | 0                 | 3,502,224              | 0.01                                           |           |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                           | 504,000                                | 0                                                | 504,000            | 0.01              |                        |                                                |           |      |
| 317 | โฉนด         | 366       | 5289               | ม.6 ต.ไม่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 88 | 2,388.00         | 200.00                               | 477,600.00                 | 1                                              | โรงเรียนสตรี                  | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 1,768.80                             | 100.00                                | 2,250.00                      | 3,979,800.00               | 11                                            | 477,576                                                   | 3,502,224                              | 3,502,224                                        | 3,502,224          | 0                 | 3,502,224              | 0.01                                           |           |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                           | 477,600                                | 0                                                | 477,600            | 0.01              |                        |                                                |           |      |
| 318 | โฉนด         | 367       | 5290               | ม.6 ต.ไม่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 6                             | 1   | 38 | 2,538.00         | 200.00                               | 507,600.00                 | 1                                              | สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                 | อื่นๆ                | 112.00                               | 100.00                                | 7,550.00                      | 845,600.00                 | 11                                            | 101,472                                                   | 744,128                                | 1,251,728                                        | 1,251,728          | 0                 | 1,251,728              | 0.3                                            |           |      |
| 319 | โฉนด         | 369       | 5292               |                                  | เกษตรกรรม            | 9                             | 2   | 0  | 3,800.00         | 150.00                               | 570,000.00                 |                                                |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                           |                                        |                                                  |                    | 570,000           | 570,000                | 0                                              | 570,000   | 0.01 |
| 320 | โฉนด         | 370       | 5293               |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 46 | 946.00           | 150.00                               | 141,900.00                 |                                                |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                           |                                        |                                                  |                    | 141,900           | 141,900                | 50                                             | 0         | 0.01 |
| 321 | โฉนด         | 371       | 5294               |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 20 | 1,420.00         | 220.00                               | 312,400.00                 |                                                |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                           |                                        |                                                  |                    | 312,400           | 312,400                | 50                                             | 0         | 0.01 |
| 322 | โฉนด         | 372       | 5295               |                                  | เกษตรกรรม            | 7                             | 0   | 60 | 2,860.00         | 150.00                               | 429,000.00                 |                                                |                               |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                           |                                        |                                                  |                    | 429,000           | 429,000                | 0                                              | 429,000   | 0.01 |
| 323 | โฉนด         | 375       | 5298               | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 40 | 40.00            | 150.00                               | 6,000.00                   | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว      | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 98.70                                | 64.26                                 | 8,400.00                      | 829,080.00                 | 54                                            | 771,044                                                   | 58,036                                 | 58,036                                           | 58,036             | 10                | 0                      | 0.02                                           |           |      |



| ที่                                                   | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                         |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |
|-------------------------------------------------------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                    |                                        |                                         |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |                         |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                        |                                         |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 2                          | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว | ไม้                                 | อยู่อาศัย           | 54.88                | 35.74                                | 8,400.00                              | 460,992.00                    | 54                        | 428,723                                       | 32,269                                                             | 32,269                                 | 32,269                                  | 10                 | 0                 | 0.02                   |                                                |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |                         |                                     |                     |                      | 6,000                                | 0                                     | 6,000                         | 0.02                      |                                               |                                                                    |                                        |                                         |                    |                   |                        |                                                |
|                                                       |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 54 | 154.00           | 150.00                               | 23,100.00                  | 1                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 308.00                               | 78.87                                 | 8,400.00                      | 2,587,200.00              | 16                                            | 1,422,960                                                          | 1,164,240                              | 1,187,340                               | 1,182,459          | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 2                          | โรงจอดรถ                | ไม้                                 | อยู่อาศัย           | 82.50                | 21.13                                | 2,600.00                              | 214,500.00                    | 14                        | 128,700                                       | 85,800                                                             | 108,900                                | 90,681                                  | 50                 | 0                 | 0.02                   |                                                |
| 324                                                   | โฉนด         | 377       | 5300              |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 28 | 28.00            | 300.00                               | 8,400.00                   | 1                       | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 50.40                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 423,360.00                | 44                                            | 393,725                                                            | 29,635                                 | 29,635                                  | 29,635             | 10                | 0                      | 0.02                                           |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |                         |                                     |                     |                      | 8,400                                | 0                                     | 8,400                         | 0.02                      |                                               |                                                                    |                                        |                                         |                    |                   |                        |                                                |
|                                                       |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 60 | 160.00           | 300.00                               | 48,000.00                  | 1                       | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 327.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,746,800.00              | 104                                           | 2,334,780                                                          | 412,020                                | 460,020                                 | 460,020            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|                                                       |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 0  | 400.00           | 300.00                               | 120,000.00                 |                         |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 120,000                                | 120,000                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 325                                                   | โฉนด         | 378       | 5301              |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 71 | 171.00           | 300.00                               | 51,300.00                  |                         |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 51,300                                 | 51,300                                  | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 326                                                   | โฉนด         | 379       | 5302              |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 67 | 67.00            | 200.00                               | 13,400.00                  |                         |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 13,400                                 | 13,400                                  | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 327                                                   | โฉนด         | 380       | 5303              |                                  | เกษตรกรรม            | 8                             | 3   | 0  | 3,500.00         | 220.00                               | 770,000.00                 | 1                       | โรงเลี้ยงสัตว์                      | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 1,320.00                             | 100.00                                | 2,250.00                      | 2,970,000.00              | 23                                            | 1,069,200                                                          | 1,900,800                              | 2,670,800                               | 2,670,800          | 0                 | 2,670,800              | 0.01                                           |
|                                                       |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 60 | 60.00            | 220.00                               | 13,200.00                  | 1                       | ตึกแถวชนเดี่ยว                      | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 128.00                               | 100.00                                | 7,550.00                      | 966,400.00                | 23                                            | 347,904                                                            | 618,496                                | 631,696                                 | 631,696            | 0                 | 631,696                | 0.02                                           |
| 328                                                   | โฉนด         | 381       | 5304              |                                  | เกษตรกรรม            | 6                             | 0   | 5  | 2,405.00         | 270.00                               | 649,350.00                 |                         |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 649,350                                | 649,350                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 329                                                   | โฉนด         | 382       | 5305              |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 4  | 204.00           | 500.00                               | 102,000.00                 |                         |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 102,000                                | 102,000                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 330                                                   | โฉนด         | 383       | 5306              |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 38 | 38.00            | 200.00                               | 7,600.00                   |                         |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 7,600                                  | 7,600                                   | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 331                                                   | โฉนด         | 385       | 5308              | ม.6 ต.ไม่ต่ำพัฒนา                | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 0  | 2,000.00         | 150.00                               | 300,000.00                 | 1                       | โรงเลี้ยงสัตว์                      | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 1,360.00                             | 100.00                                | 2,250.00                      | 3,060,000.00              | 23                                            | 1,101,600                                                          | 1,958,400                              | 2,258,400                               | 2,258,400          | 0                 | 2,258,400              | 0.01                                           |
| 332                                                   | โฉนด         | 386       | 5309              | ม.6 ต.ไม่ต่ำพัฒนา                | เกษตรกรรม            | 11                            | 2   | 2  | 4,602.00         | 210.00                               | 966,420.00                 |                         |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 966,420                                | 966,420                                 | 0                  | 966,420           | 0.01                   |                                                |
| 333                                                   | โฉนด         | 387       | 5310              | ม.6 ต.ไม่ต่ำพัฒนา                | เกษตรกรรม            | 7                             | 0   | 55 | 2,855.00         | 150.00                               | 428,250.00                 | 1                       | โรงเลี้ยงสัตว์                      | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 1,768.80                             | 100.00                                | 2,250.00                      | 3,979,800.00              | 7                                             | 278,586                                                            | 3,701,214                              | 4,129,464                               | 4,129,464          | 0                 | 4,129,464              | 0.01                                           |
| 334                                                   | โฉนด         | 388       | 5311              | ม.6 ต.ไม่ต่ำพัฒนา                | เกษตรกรรม            | 11                            | 0   | 40 | 4,440.00         | 230.00                               | 1,021,200.00               |                         |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 1,021,200                              | 1,021,200                               | 0                  | 1,021,200         | 0.01                   |                                                |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ในวันยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                 |                                             |                                                  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                 |                                             |                                                  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 20 | 20.00            | 230.00                               | 4,600.00                   | 1   | บ้านพักอาศัยไม่มีชั้นเดียว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 49.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 411,600.00                 | 7                                             | 28,812                                                          | 382,788                                     | 387,388                                          | 387,388            | 0                 | 387,388                | 0.02                                           |
|     |              |           |                    |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 230.00                               | 46,000.00                  | 1   | สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น       | ตึก                 | อื่นๆ                | 1,526.25                             | 100.00                                | 7,550.00                      | 11,523,187.50              | 3                                             | 345,696                                                         | 11,177,492                                  | 11,223,492                                       | 11,223,492         | 0                 | 11,223,492             | 0.3                                            |
| 335 | โฉนด         | 389       | 5312               | ม.6 ต.ไม่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 8                             | 3   | 24 | 3,524.00         | 150.00                               | 528,600.00                 | 1   | โรงเลี้ยงสัตว์                      | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 1,320.00                             | 100.00                                | 2,250.00                      | 2,970,000.00               | 23                                            | 1,069,200                                                       | 1,900,800                                   | 2,429,400                                        | 2,429,400          | 0                 | 2,429,400              | 0.01                                           |
| 336 | โฉนด         | 390       | 5313               | ม.6 ต.ไม่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 7                             | 1   | 24 | 2,924.00         | 150.00                               | 438,600.00                 | 1   | โรงเลี้ยงสัตว์                      | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 1,320.00                             | 42.74                                 | 2,250.00                      | 2,970,000.00               | 23                                            | 1,069,200                                                       | 1,900,800                                   | 2,339,400                                        | 2,088,258          | 0                 | 2,088,258              | 0.01                                           |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 2   | โรงเลี้ยงสัตว์                      | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 1,768.80                             | 57.26                                 | 2,250.00                      | 3,979,800.00               | 7                                             | 278,586                                                         | 3,701,214                                   | 4,139,814                                        | 3,952,356          | 0                 | 3,952,356              | 0.01                                           |
| 337 | โฉนด         | 391       | 5314               | ม.6 ต.ไม่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 10                            | 0   | 20 | 4,020.00         | 150.00                               | 603,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                 | 603,000                                     | 603,000                                          | 0                  | 603,000           | 0.01                   |                                                |
| 338 | โฉนด         | 392       | 5315               | ม.6 ต.ไม่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 56 | 1,656.00         | 150.00                               | 248,400.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                 | 248,400                                     | 248,400                                          | 0                  | 248,400           | 0.01                   |                                                |
| 339 | โฉนด         | 393       | 5316               | ม.6 ต.ไม่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 12                            | 2   | 0  | 5,000.00         | 150.00                               | 750,000.00                 | 1   | โรงเลี้ยงสัตว์                      | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 1,768.80                             | 100.00                                | 2,250.00                      | 3,979,800.00               | 7                                             | 278,586                                                         | 3,701,214                                   | 4,451,214                                        | 4,451,214          | 0                 | 4,451,214              | 0.01                                           |
| 340 | โฉนด         | 394       | 5317               | ม.5 ต.ไม่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 13                            | 0   | 0  | 5,200.00         | 200.00                               | 1,040,000.00               |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                 | 1,040,000                                   | 1,040,000                                        | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 341 | โฉนด         | 394       | 5317               |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 200.00                               | 20,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 108.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 907,200.00                 | 54                                            | 771,120                                                         | 136,080                                     | 156,080                                          | 156,080            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 12                            | 3   | 0  | 5,100.00         | 200.00                               | 1,020,000.00               | 1   | โรงเลี้ยงสัตว์                      | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 252.00                               | 100.00                                | 2,250.00                      | 567,000.00                 | 24                                            | 215,460                                                         | 351,540                                     | 1,371,540                                        | 1,371,540          | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 342 | โฉนด         | 395       | 5318               |                                  | เกษตรกรรม            | 6                             | 1   | 48 | 2,548.00         | 150.00                               | 382,200.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                 | 382,200                                     | 382,200                                          | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 343 | โฉนด         | 396       | 5319               |                                  | เกษตรกรรม            | 9                             | 3   | 60 | 3,960.00         | 150.00                               | 594,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                 | 594,000                                     | 594,000                                          | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 344 | โฉนด         | 397       | 5320               |                                  | เกษตรกรรม            | 8                             | 2   | 0  | 3,400.00         | 150.00                               | 510,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                 | 510,000                                     | 510,000                                          | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 345 | โฉนด         | 398       | 5321               |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 2   | 42 | 2,242.00         | 150.00                               | 336,300.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                 | 336,300                                     | 336,300                                          | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 346 | โฉนด         | 399       | 5322               |                                  | เกษตรกรรม            | 10                            | 2   | 80 | 4,280.00         | 150.00                               | 642,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                 | 642,000                                     | 642,000                                          | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 347 | โฉนด         | 400       | 5323               |                                  | เกษตรกรรม            | 7                             | 1   | 91 | 2,991.00         | 150.00                               | 448,650.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                 | 448,650                                     | 448,650                                          | 0                  | 448,650           | 0.01                   |                                                |
| 348 | โฉนด         | 401       | 5324               | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 55 | 155.00           | 200.00                               | 31,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม่มีชั้นเดียว          | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 54.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 453,600.00                 | 54                                            | 421,848                                                         | 31,752                                      | 31,752                                           | 31,752             | 10                | 0                      | 0.02                                           |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง           |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ขยับวัน (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |      |        |     |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|------------------------------------------------|----------------------------|-----|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|------|--------|-----|
|     |              |           |                    |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)                    | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                    |                                         |                                                  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |        |     |
|     |              |           |                    |                                  |                       | ไร่                           | งาน | วา    |                  |                                                |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                         |                                                  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |      |        |     |
|     |              |           |                    |                                  |                       |                               |     |       |                  | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 31,000                                                             | 0                                       | 31,000                                           | 0.02               |                   |                        |                                                |      |        |     |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม             | 17                            | 2   | 0     | 7,000.00         | 200.00                                         | 1,400,000.00               |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                         |                                                  | 1,400,000          | 1,400,000         | 50                     | 0                                              | 0.01 |        |     |
| 349 | โฉนด         | 402       | 5325               |                                  | เกษตรกรรม             | 5                             | 1   | 8.5   | 2,108.50         | 200.00                                         | 421,700.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                         |                                                  | 421,700            | 421,700           | 50                     | 0                                              | 0.01 |        |     |
|     |              |           |                    |                                  | อื่นๆ                 | 1                             | 0   | 62.25 | 462.25           | 200.00                                         | 92,450.00                  |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                         |                                                  |                    |                   | 92,450                 | 92,450                                         | 0    | 92,450 | 0.3 |
|     |              |           |                    |                                  | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 0   | 41.25 | 41.25            | 200.00                                         | 8,250.00                   | 1   | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 82.50                                | 50.00                                 | 5,700.00                      | 470,250.00                | 14                                            | 84,645                                                             | 385,605                                 | 385,605                                          | 385,605            | 10                | 0                      | 0.02                                           |      |        |     |
|     |              |           |                    |                                  |                       |                               |     |       |                  |                                                |                            |     |                                     | อื่นๆ               |                      | 82.50                                | 50.00                                 | 5,700.00                      | 470,250.00                | 14                                            | 84,645                                                             | 385,605                                 | 385,605                                          | 385,605            | 0                 | 385,605                | 0.3                                            |      |        |     |
|     |              |           |                    |                                  |                       |                               |     |       |                  | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 8,250                                                              | 0                                       | 8,250                                            | 0                  |                   |                        |                                                |      |        |     |
| 350 | โฉนด         | 403       | 5326               |                                  | เกษตรกรรม             | 6                             | 0   | 0     | 2,400.00         | 150.00                                         | 360,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                         | 360,000                                          | 360,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |        |     |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน                         |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |      |  |  |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|------|--|--|--|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                                         |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                                                   | งาน | วา |                  |                                      |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |      |  |  |  |
| 362 | โฉนด         | 418       | 5341              |                                  | อยู่อาศัย            | 0                                                     | 0   | 66 | 66.00            | 220.00                               | 14,520.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 150.66                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,265,544.00              | 28                                            | 1,075,712                                                          | 189,832                                   | 204,352                                 | 204,352            | 50                | 0                      | 0.02                                           |      |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      | 0                                                     | 2   | 0  | 200.00           | 220.00                               | 44,000.00                  |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |      |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      | 0                                                     | 1   | 0  | 100.00           | 220.00                               | 22,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 106.20                               | 34.15                                 | 8,550.00                      | 908,010.00                | 27                                            | 399,524                                                            | 508,486                                   | 508,486                                 | 508,486            | 508,486           | 10                     | 0                                              | 0.02 |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                                                       |     |    |                  |                                      |                            | 2   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 204.80                               | 65.85                                 | 8,400.00                      | 1,720,320.00              | 38                                            | 1,462,272                                                          | 258,048                                   | 258,048                                 | 258,048            | 258,048           | 10                     | 0                                              | 0.02 |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |     |    |                  |                                      |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 22,000                                                             | 0                                         | 22,000                                  | 0.02               |                   |                        |                                                |      |  |  |  |
| 363 | โฉนด         | 419       | 5342              | ม.4 ต.ไม้คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                                                     | 2   | 0  | 200.00           | 250.00                               | 50,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 45.00                                | 4.69                                  | 8,550.00                      | 384,750.00                | 14                                            | 69,255                                                             | 315,495                                   | 315,495                                 | 315,495            | 10                | 0                      | 0.02                                           |      |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                                                       |     |    |                  |                                      |                            | 2   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 56.00                                | 5.83                                  | 8,400.00                      | 470,400.00                | 14                                            | 216,384                                                            | 254,016                                   | 254,016                                 | 254,016            | 10                | 0                      | 0.02                                           |      |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                                                       |     |    |                  |                                      |                            | 3   | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 25.00                                | 2.65                                  | 8,400.00                      | 210,000.00                | 34                                            | 195,300                                                            | 14,700                                    | 14,700                                  | 14,700             | 14,700            | 10                     | 0                                              | 0.02 |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                                                       |     |    |                  |                                      |                            | 4   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 182.00                               | 18.97                                 | 8,400.00                      | 1,528,800.00              | 29                                            | 1,299,480                                                          | 229,320                                   | 229,320                                 | 229,320            | 229,320           | 10                     | 0                                              | 0.02 |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                                                       |     |    |                  |                                      |                            | 5   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 108.00                               | 11.25                                 | 8,400.00                      | 907,200.00                | 24                                            | 771,120                                                            | 136,080                                   | 136,080                                 | 136,080            | 136,080           | 10                     | 0                                              | 0.02 |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                                                       |     |    |                  |                                      |                            | 6   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 47.40                                | 4.94                                  | 8,550.00                      | 405,270.00                | 12                                            | 56,738                                                             | 348,532                                   | 348,532                                 | 348,532            | 348,532           | 10                     | 0                                              | 0.02 |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                                                       |     |    |                  |                                      |                            | 7   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 94.60                                | 9.86                                  | 8,400.00                      | 794,640.00                | 14                                            | 365,534                                                            | 429,106                                   | 429,106                                 | 429,106            | 429,106           | 10                     | 0                                              | 0.02 |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                                                       |     |    |                  |                                      |                            | 8   | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 85.00                                | 8.86                                  | 8,400.00                      | 714,000.00                | 84                                            | 664,020                                                            | 49,980                                    | 49,980                                  | 49,980             | 49,980            | 10                     | 0                                              | 0.02 |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                                                       |     |    |                  |                                      |                            | 9   | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 31.24                                | 3.25                                  | 8,400.00                      | 262,416.00                | 54                                            | 244,047                                                            | 18,369                                    | 18,369                                  | 18,369             | 18,369            | 10                     | 0                                              | 0.02 |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                                                       |     |    |                  |                                      |                            | 10  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 25.20                                | 2.62                                  | 8,550.00                      | 215,460.00                | 11                                            | 25,855                                                             | 189,605                                   | 189,605                                 | 189,605            | 189,605           | 10                     | 0                                              | 0.02 |  |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                                                       |     |    |                  |                                      |                            | 11  | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 81.00                                | 8.44                                  | 8,400.00                      | 680,400.00                | 54                                            | 578,340                                                            | 102,060                                   | 102,060                                 | 102,060            | 102,060           | 10                     | 0                                              | 0.02 |  |  |  |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                                |                                     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                     | ที่                                 | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                                                |                                     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 12                                             | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้                    | อยู่อาศัย           | 147.00               | 15.32                                | 8,400.00                              | 1,234,800.00                  | 17                        | 740,880           | 493,920                                       | 493,920                                                            | 493,920                                   | 10                                               | 0                  | 0.02                                           |                        |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 13                                             | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                                 | อยู่อาศัย           | 31.92                | 3.32                                 | 8,550.00                              | 272,916.00                    | 15                        | 54,583            | 218,333                                       | 218,333                                                            | 218,333                                   | 10                                               | 0                  | 0.02                                           |                        |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               | 50,000                                                             | 0                                         | 50,000                                           | 0.02               |                                                |                        |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 60 | 460.00           | 250.00                               | 115,000.00                                     |                                     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 115,000                                   | 115,000                                          | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
| 364 | โฉนด         | 422       | 5345              |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 1   | 32 | 2,132.00         | 200.00                               | 426,400.00                                     |                                     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 426,400                                   | 426,400                                          | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
| 365 | โฉนด         | 423       | 5346              |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 40 | 1,140.00         | 150.00                               | 171,000.00                                     |                                     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 171,000                                   | 171,000                                          | 0                  | 171,000                                        | 0.01                   |
| 366 | โฉนด         | 424       | 5347              |                                  | เกษตรกรรม            | 35                            | 0   | 56 | 14,056.00        | 150.00                               | 2,108,400.00                                   |                                     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 2,108,400                                 | 2,108,400                                        | 0                  | 2,108,400                                      | 0.01                   |
| 367 | โฉนด         | 425       | 5348              |                                  | เกษตรกรรม            | 6                             | 0   | 60 | 2,460.00         | 150.00                               | 369,000.00                                     |                                     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 369,000                                   | 369,000                                          | 0                  | 369,000                                        | 0.01                   |
| 368 | โฉนด         | 427       | 5350              |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 200.00                               | 20,000.00                                      | 1                                   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 405.60                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 3,407,040.00              | 18                | 2,214,576                                     | 1,192,464                                                          | 1,192,464                                 | 1,192,464                                        | 10                 | 0                                              | 0.02                   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               | 20,000                                                             | 0                                         | 20,000                                           | 0.02               |                                                |                        |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 17                            | 3   | 26 | 7,126.00         | 200.00                               | 1,425,200.00                                   |                                     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 1,425,200                                 | 1,425,200                                        | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 40 | 40.00            | 200.00                               | 8,000.00                                       | 1                                   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 313.20                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,630,880.00              | 39                | 2,236,248                                     | 394,632                                                            | 402,632                                   | 402,632                                          | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 30 | 30.00            | 200.00                               | 6,000.00                                       | 1                                   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 52.50                                | 73.52                                 | 8,550.00                      | 448,875.00                | 21                | 143,640                                       | 305,235                                                            | 305,235                                   | 305,235                                          | 10                 | 0                                              | 0.02                   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 2                                              | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                                 | อยู่อาศัย           | 18.90                | 26.48                                | 8,550.00                              | 161,595.00                    | 11                        | 19,391            | 142,204                                       | 142,204                                                            | 142,204                                   | 10                                               | 0                  | 0.02                                           |                        |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               | 6,000                                                              | 0                                         | 6,000                                            | 0.02               |                                                |                        |
| 369 | โฉนด         | 428       | 5351              |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 44 | 1,144.00         | 150.00                               | 171,600.00                                     |                                     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 171,600                                   | 171,600                                          | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
| 370 | โฉนด         | 429       | 5352              |                                  | เกษตรกรรม            | 10                            | 2   | 40 | 4,240.00         | 150.00                               | 636,000.00                                     |                                     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 636,000                                   | 636,000                                          | 0                  | 636,000                                        | 0.01                   |
| 371 | โฉนด         | 430       | 5353              |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 50 | 150.00           | 200.00                               | 30,000.00                                      | 1                                   | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 378.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 3,175,200.00              | 84                | 2,952,936                                     | 222,264                                                            | 252,264                                   | 252,264                                          | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 0  | 400.00           | 200.00                               | 80,000.00                                      |                                     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 80,000                                    | 80,000                                           | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
| 372 | โฉนด         | 432       | 5355              | ม.6 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | เกษตรกรรม            | 6                             | 2   | 74 | 2,674.00         | 220.00                               | 147,070.00                                     |                                     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 147,070                                   | 147,070                                          | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
| 373 | โฉนด         | 437       | 5360              |                                  | เกษตรกรรม            | 9                             | 0   | 40 | 3,640.00         | 150.00                               | 546,000.00                                     |                                     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 546,000                                   | 546,000                                          | 0                  | 546,000                                        | 0.01                   |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                               |     |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |                               |     | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน                           | วา  |                  |                             |                            |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |
| 374 | โฉนด         | 438       | 5361              |                                  | เกษตรกรรม            | 6                             | 1                             | 60  | 2,560.00         | 150.00                      | 384,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 384,000                                                            | 384,000                                   | 0                                       | 384,000            | 0.01                                           |
| 375 | โฉนด         | 439       | 5362              |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 3                             | 60  | 760.00           | 150.00                      | 114,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 114,000                                                            | 114,000                                   | 0                                       | 114,000            | 0.01                                           |
| 376 | โฉนด         | 440       | 5363              | ต.ไม่ตัดพัฒนา                    | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                             | 67  | 67.00            | 200.00                      | 13,400.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 297.60                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,499,840.00              | 50                | 2,124,864              | 374,976                                       | 388,376                                                            | 388,376                                   | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 0                             | 0   | 400.00           | 200.00                      | 80,000.00                  |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           | 80,000                                  | 80,000             | 50                                             |
| 377 | โฉนด         | 441       | 5364              | ต.ไม่ตัดพัฒนา                    | เกษตรกรรม            | 18                            | 2                             | 0   | 7,400.00         | 150.00                      | 1,110,000.00               |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 1,110,000                                                          | 1,110,000                                 | 0                                       | 1,110,000          | 0.01                                           |
| 378 | โฉนด         | 190       | 5495              |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 0                             | 90  | 2,090.00         | 200.00                      | 418,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 418,000                                                            | 418,000                                   | 0                                       | 418,000            | 0.01                                           |
| 379 | โฉนด         | 192       | 5497              |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 3                             | 0   | 2,300.00         | 150.00                      | 345,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 345,000                                                            | 345,000                                   | 0                                       | 345,000            | 0.01                                           |
| 380 | โฉนด         | 193       | 5498              |                                  | เกษตรกรรม            | 10                            | 3                             | 48  | 4,348.00         | 200.00                      | 869,600.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 869,600                                                            | 869,600                                   | 0                                       | 869,600            | 0.01                                           |
| 381 | โฉนด         | 442       | 5536              | ม.6 ต.ไม่ตัดพัฒนา                | เกษตรกรรม            | 11                            | 1                             | 68  | 4,568.00         | 230.00                      | 1,050,640.00               | 1                                    | ตึกแถวชั้นเดียว                     | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 128.00                               | 18.78                                 | 7,550.00                      | 966,400.00                | 23                | 347,904                | 618,496                                       | 1,669,136                                                          | 815,806                                   | 0                                       | 815,806            | 0.01                                           |
|     |              |           |                   |                                  |                      | 2                             | สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก | อื่นๆ            | 252.00                      | 36.95                      | 7,550.00                             | 1,902,600.00                        | 23                  | 684,936              | 1,217,664                            | 2,268,304                             | 1,605,875                     | 0                         | 1,605,875         | 0.3                    |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |
|     |              |           |                   |                                  |                      | 3                             | โรงจอดรถ                      | ไม้ | อยู่อาศัย        | 88.00                       | 12.90                      | 2,600.00                             | 228,800.00                          | 7                   | 57,200               | 171,600                              | 1,222,240                             | 307,133                       | 0                         | 307,133           | 0.02                   |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |
|     |              |           |                   |                                  |                      | 4                             | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว      | ตึก | อยู่อาศัย        | 54.00                       | 7.91                       | 8,550.00                             | 461,700.00                          | 7                   | 32,319               | 429,381                              | 1,480,021                             | 512,487                       | 0                         | 512,487           | 0.02                   |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |
|     |              |           |                   |                                  |                      | 5                             | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว      | ตึก | อยู่อาศัย        | 160.00                      | 23.46                      | 8,550.00                             | 1,368,000.00                        | 7                   | 95,760               | 1,272,240                            | 2,322,880                             | 1,518,720                     | 0                         | 1,518,720         | 0.02                   |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |
| 382 | โฉนด         | 443       | 5537              | ม.6 ต.ไม่ตัดพัฒนา                | เกษตรกรรม            | 5                             | 0                             | 0   | 2,000.00         | 230.00                      | 460,000.00                 | 1                                    | โรงเลี้ยงสัตว์                      | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 1,320.00                             | 100.00                                | 2,250.00                      | 2,970,000.00              | 23                | 1,069,200              | 1,900,800                                     | 2,360,800                                                          | 2,360,800                                 | 0                                       | 2,360,800          | 0.01                                           |
| 383 | โฉนด         | 123       | 5602              |                                  | เกษตรกรรม            | 8                             | 1                             | 40  | 3,340.00         | 150.00                      | 501,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 501,000                                       | 501,000                                                            | 50                                        | 0                                       | 0.01               |                                                |
| 384 | โฉนด         | 449       | 5603              |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 0                             | 0   | 1,200.00         | 150.00                      | 180,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 180,000                                       | 180,000                                                            | 50                                        | 0                                       | 0.01               |                                                |
| 385 | โฉนด         | 455       | 5666              |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 1                             | 93  | 193.00           | 150.00                      | 28,950.00                  |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 28,950                                        | 28,950                                                             | 50                                        | 0                                       | 0.01               |                                                |
| 386 | โฉนด         | 456       | 5671              |                                  | อยู่อาศัย            | 1                             | 0                             | 0   | 400.00           | 200.00                      | 80,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 231.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,940,400.00              | 5                 | 194,040                | 1,746,360                                     | 1,826,360                                                          | 1,826,360                                 | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 7                             | 3                             | 96  | 3,196.00         | 200.00                      | 639,200.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           | 639,200                                 | 639,200            | 50                                             |
| 387 | โฉนด         | 458       | 5699              | ต.ไม่ตัดพัฒนา                    | เกษตรกรรม            | 7                             | 2                             | 97  | 3,097.00         | 200.00                      | 619,400.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 619,400                                       | 619,400                                                            | 50                                        | 0                                       | 0.01               |                                                |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
| 388 | โฉนด         | 459       | 5700              |                                  | เกษตรกรรม            | 6                             | 0   | 26 | 2,426.00         | 200.00                               | 485,200.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 485,200                                   | 485,200                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 389 | โฉนด         | 413       | 5702              |                                  | เกษตรกรรม            | 8                             | 1   | 22 | 3,322.00         | 220.00                               | 730,840.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 730,840                                   | 730,840                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 390 | โฉนด         | 460       | 5703              |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 30 | 130.00           | 250.00                               | 32,500.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 42.30                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 361,665.00                | 24                                            | 137,433                                                            | 224,232                                   | 256,732                                 | 256,732            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 391 | โฉนด         | 467       | 5775              |                                  | เกษตรกรรม            | 10                            | 3   | 7  | 4,307.00         | 220.00                               | 947,540.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 947,540                                   | 947,540                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 392 | โฉนด         | 468       | 5776              |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 2   | 60 | 1,860.00         | 250.00                               | 465,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 465,000                                   | 465,000                                 | 0                  | 465,000           | 0.01                   |                                                |
| 393 | โฉนด         | 469       | 5777              |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 73 | 2,373.00         | 200.00                               | 474,600.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 474,600                                   | 474,600                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 394 | โฉนด         | 470       | 5778              |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 31 | 1,531.00         | 200.00                               | 306,200.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 306,200                                   | 306,200                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 395 | โฉนด         | 471       | 5779              |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 89 | 1,689.00         | 200.00                               | 337,800.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 337,800                                   | 337,800                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 396 | โฉนด         | 474       | 5788              |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 28 | 1,228.00         | 200.00                               | 245,600.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 245,600                                   | 245,600                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 397 | โฉนด         | 475       | 5789              |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 10 | 110.00           | 200.00                               | 22,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 108.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 907,200.00                | 24                                            | 843,696                                                            | 63,504                                    | 85,504                                  | 85,504             | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 97 | 897.00           | 200.00                               | 179,400.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 179,400                                   | 179,400                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 398 | โฉนด         | 478       | 5842              | ต.ไม่ดำเนินการ                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 220.00                               | 22,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 287.50                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,415,000.00              | 27                                            | 2,052,750                                                          | 362,250                                   | 384,250                                 | 384,250            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 10 | 210.00           | 220.00                               | 46,200.00                  |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 46,200                                  | 46,200             | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 399 | โฉนด         | 479       | 5843              | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 0  | 1,200.00         | 150.00                               | 180,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 180,000                                   | 180,000                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 400 | โฉนด         | 427       | 5882              |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 3   | 92 | 1,992.00         | 220.00                               | 438,240.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 438,240                                   | 438,240                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลไผ่ดำพัฒนา**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                                       |                     |                               |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |      |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|-----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                                                   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง           | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                           |                                        |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                             |                                      |                                                       |                     |                               |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                           |                                        |                                         |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |      |
| 401 | โฉนด         | 432       | 5912               |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 30 | 30.00                       | 200.00                               | 6,000.00                                              | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว      | ไม้                  | อยู่อาศัย                            | 104.50                                | 100.00                        | 8,400.00                  | 877,800.00        | 24                                            | 816,354                                                   | 61,446                                 | 61,446                                  | 61,446             | 10                                             | 0                      | 0.02 |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                             |                                      | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                     |                               |                      | 6,000                                | 0                                     | 6,000                         | 0.02                      |                   |                                               |                                                           |                                        |                                         |                    |                                                |                        |      |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 9                             | 1   | 40 | 3,740.00                    | 200.00                               | 748,000.00                                            |                     |                               |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                           | 748,000                                | 748,000                                 | 50                 | 0                                              | 0.01                   |      |
| 402 | โฉนด         | 482       | 5919               | ม.6 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 10 | 1,310.00                    | 250.00                               | 327,500.00                                            | 1                   | โรงจอดรถ                      | ตึก                  | เกษตรกรรม                            | 96.00                                 | 100.00                        | 2,600.00                  | 249,600.00        | 7                                             | 17,472                                                    | 232,128                                | 559,628                                 | 559,628            | 0                                              | 559,628                | 0.01 |
| 403 | โฉนด         | 489       | 5943               | ม.6 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 6                             | 0   | 12 | 2,412.00                    | 270.00                               | 651,240.00                                            | 1                   | โรงงาน                        | ตึก                  | เกษตรกรรม                            | 1,500.00                              | 70.24                         | 6,300.00                  | 9,450,000.00      | 6                                             | 567,000                                                   | 8,883,000                              | 9,534,240                               | 9,340,431          | 0                                              | 9,340,431              | 0.01 |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                             |                                      |                                                       | 2                   | สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น | ตึก                  | อื่นๆ                                | 24.00                                 | 1.12                          | 7,550.00                  | 181,200.00        | 6                                             | 10,872                                                    | 170,328                                | 821,568                                 | 177,622            | 0                                              | 177,622                | 0.3  |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                             |                                      |                                                       | 3                   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว      | ตึก                  | อื่นๆ                                | 36.00                                 | 1.68                          | 8,550.00                  | 307,800.00        | 6                                             | 18,468                                                    | 289,332                                | 940,572                                 | 300,273            | 0                                              | 300,273                | 0.3  |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                             |                                      |                                                       | 4                   | ตึกแถวชั้นเดียว               | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 576.00                                | 26.96                         | 7,550.00                  | 4,348,800.00      | 7                                             | 304,416                                                   | 4,044,384                              | 4,695,624                               | 4,219,958          | 0                                              | 4,219,958              | 0.02 |
| 404 | โฉนด         | 492       | 5984               | ม.6 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 17 | 1,717.00                    | 150.00                               | 257,550.00                                            | 1                   | โรงเลี้ยงสัตว์                | ตึก                  | เกษตรกรรม                            | 840.00                                | 29.67                         | 2,250.00                  | 1,890,000.00      | 23                                            | 680,400                                                   | 1,209,600                              | 1,467,150                               | 1,286,015          | 0                                              | 1,286,015              | 0.01 |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                             |                                      |                                                       | 2                   | โรงเลี้ยงสัตว์                | ตึก                  | เกษตรกรรม                            | 840.00                                | 29.66                         | 2,250.00                  | 1,890,000.00      | 23                                            | 680,400                                                   | 1,209,600                              | 1,467,150                               | 1,285,989          | 0                                              | 1,285,989              | 0.01 |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                             |                                      |                                                       | 3                   | โรงเลี้ยงสัตว์                | ตึก                  | เกษตรกรรม                            | 1,152.00                              | 40.67                         | 2,250.00                  | 2,592,000.00      | 4                                             | 103,680                                                   | 2,488,320                              | 2,745,870                               | 2,593,066          | 0                                              | 2,593,066              | 0.01 |
| 405 | โฉนด         | 493       | 6001               |                                  | เกษตรกรรม            | 7                             | 3   | 20 | 3,120.00                    | 200.00                               | 624,000.00                                            |                     |                               |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               | 624,000                                                   | 624,000                                | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |                        |      |
| 406 | โฉนด         | 494       | 6006               |                                  | เกษตรกรรม            | 11                            | 3   | 42 | 4,742.00                    | 270.00                               | 1,280,340.00                                          |                     |                               |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                           | 1,280,340                              | 1,280,340                               | 50                 | 0                                              | 0.01                   |      |
| 407 | โฉนด         | 496       | 6032               |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 88 | 888.00                      | 200.00                               | 177,600.00                                            |                     |                               |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                           | 177,600                                | 177,600                                 | 50                 | 0                                              | 0.01                   |      |
| 408 | โฉนด         | 497       | 6079               |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 36 | 336.00                      | 150.00                               | 50,400.00                                             | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว      | ไม้                  | อยู่อาศัย                            | 96.60                                 | 100.00                        | 8,400.00                  | 811,440.00        | 54                                            | 754,639                                                   | 56,801                                 | 107,201                                 | 107,201            | 50                                             | 0                      | 0.02 |
| 409 | โฉนด         | 498       | 6098               |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 94 | 1,594.00                    | 150.00                               | 239,100.00                                            |                     |                               |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                           | 239,100                                | 239,100                                 | 50                 | 0                                              | 0.01                   |      |
| 410 | โฉนด         | 499       | 6099               |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 94 | 1,594.00                    | 150.00                               | 239,100.00                                            |                     |                               |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                           | 239,100                                | 239,100                                 | 50                 | 0                                              | 0.01                   |      |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |      |  |  |  |  |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------|--|--|--|--|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                            |                                                                    |                                           |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |  |  |  |  |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                            |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |      |  |  |  |  |
| 411 | โฉนด         | 500       | 6106               |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 62 | 562.00           | 210.00                      | 118,020.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                            | 118,020                                                            | 118,020                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |      |  |  |  |  |
| 412 | โฉนด         | 503       | 6150               |                                  | เกษตรกรรม            | 7                             | 1   | 52 | 2,952.00         | 200.00                      | 590,400.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                            | 590,400                                                            | 590,400                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |      |  |  |  |  |
| 413 | โฉนด         | 505       | 6163               | ม.6 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 7                             | 2   | 36 | 3,036.00         | 200.00                      | 607,200.00                 | 1                                    | โรงจอดรถ                 | ไม้                 | เกษตรกรรม            | 32.00                                | 100.00                                | 2,600.00                      | 83,200.00                 | 7                 | 20,800                 | 62,400                                     | 669,600                                                            | 669,600                                   | 0                                       | 669,600            | 0.01                                           |      |  |  |  |  |
|     |              |           |                    |                                  |                      | อยู่อาศัย                     | 1   | 0  | 0                | 400.00                      | 200.00                     | 80,000.00                            | 1                        | ตึกแถวชั้นเดียว     | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 128.00                                | 80.00                         | 7,550.00                  | 966,400.00        | 7                      | 67,648                                     | 898,752                                                            | 978,752                                   | 962,752                                 | 0                  | 962,752                                        | 0.02 |  |  |  |  |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      | 2                        | โรงจอดรถ            | ไม้                  | อยู่อาศัย                            | 32.00                                 | 20.00                         | 2,600.00                  | 83,200.00         | 6                      | 16,640                                     | 66,560                                                             | 146,560                                   | 82,560                                  | 0                  | 82,560                                         | 0.02 |  |  |  |  |
| 414 | โฉนด         | 506       | 6164               | ม.6 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 8                             | 1   | 76 | 3,376.00         | 200.00                      | 675,200.00                 | 1                                    | โรงเลี้ยงสัตว์           | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 1,360.00                             | 100.00                                | 2,250.00                      | 3,060,000.00              | 8                 | 244,800                | 2,815,200                                  | 3,490,400                                                          | 3,490,400                                 | 0                                       | 3,490,400          | 0.01                                           |      |  |  |  |  |
| 415 | โฉนด         | 507       | 6165               | ม.6 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 4                             | 2   | 54 | 1,854.00         | 150.00                      | 278,100.00                 | 1                                    | โรงเลี้ยงสัตว์           | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 1,768.80                             | 100.00                                | 2,250.00                      | 3,979,800.00              | 7                 | 278,586                | 3,701,214                                  | 3,979,314                                                          | 3,979,314                                 | 0                                       | 3,979,314          | 0.01                                           |      |  |  |  |  |
| 416 | โฉนด         | 508       | 6171               |                                  | เกษตรกรรม            | 12                            | 0   | 0  | 4,800.00         | 150.00                      | 720,000.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                            | 720,000                                                            | 720,000                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |      |  |  |  |  |
| 417 | โฉนด         | 509       | 6172               |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 90 | 990.00           | 220.00                      | 217,800.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                            | 217,800                                                            | 217,800                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |      |  |  |  |  |
| 418 | โฉนด         | 510       | 6173               |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 7  | 107.00           | 150.00                      | 16,050.00                  |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                            | 16,050                                                             | 16,050                                    | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |      |  |  |  |  |
| 419 | โฉนด         | 511       | 6199               |                                  | เกษตรกรรม            | 10                            | 0   | 0  | 4,000.00         | 200.00                      | 800,000.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                            | 800,000                                                            | 800,000                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |      |  |  |  |  |
| 420 | โฉนด         | 512       | 6211               | อยู่อาศัย                        | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 0  | 400.00           | 150.00                      | 60,000.00                  | 1                                    | ตึกแถวชั้นเดียว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 88.00                                | 42.31                                 | 7,550.00                      | 664,400.00                | 23                | 239,184                | 425,216                                    | 485,216                                                            | 450,602                                   | 0                                       | 450,602            | 0.02                                           |      |  |  |  |  |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      | 2                        | โรงจอดรถ            | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 120.00                                | 57.69                         | 2,600.00                  | 312,000.00        | 23                     | 112,320                                    | 199,680                                                            | 259,680                                   | 234,294                                 | 0                  | 234,294                                        | 0.02 |  |  |  |  |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                            |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |      |  |  |  |  |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                            |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |      |  |  |  |  |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                            |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |      |  |  |  |  |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                            |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |      |  |  |  |  |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                            |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |      |  |  |  |  |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                            |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |      |  |  |  |  |
| 421 | โฉนด         | 513       | 6212               |                                  | อยู่อาศัย            | 2                             | 0   | 0  | 800.00           | 230.00                      | 184,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 126.00                               | 75.90                                 | 8,550.00                      | 1,077,300.00              | 23                | 387,828                | 689,472                                    | 873,472                                                            | 829,128                                   | 0                                       | 829,128            | 0.02                                           |      |  |  |  |  |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |                                                |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |                                            |                                                                    |                                           |                                         |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                                    |                                           |                                         |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 85 | 385.00                               | 210.00                      | 80,850.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว           | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 92.50                                | 41.11                                 | 8,550.00                      | 790,875.00                                 | 9                                                                  | 71,179                                    | 719,696                                 | 800,546            | 752,934                   | 0                 | 752,934                | 0.02                                           |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว           | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 57.50                                | 25.56                                 | 8,550.00                      | 491,625.00                                 | 9                                                                  | 44,246                                    | 447,379                                 | 528,229            | 468,044                   | 0                 | 468,044                | 0.02                                           |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 3   | โรงจอดรถ                           | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 75.00                                | 33.33                                 | 2,600.00                      | 195,000.00                                 | 9                                                                  | 68,250                                    | 126,750                                 | 207,600            | 153,697                   | 0                 | 153,697                | 0.02                                           |
|     |              |           |                    |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 15 | 15.00                                | 210.00                      | 3,150.00                   | 1   | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. | ตึก                 | อื่นๆ                | 60.00                                | 100.00                                | 5,700.00                      | 342,000.00                                 | 9                                                                  | 30,780                                    | 311,220                                 | 314,370            | 314,370                   | 0                 | 314,370                | 0.3                                            |
| 434 | โฉนด         | 554       | 6567               | ต.ไม้คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 7                             | 1   | 20 | 2,920.00                             | 150.00                      | 438,000.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                                    |                                           | 438,000                                 | 438,000            | 50                        | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 435 | โฉนด         | 526       | 6576               | ม.1 ต.ไม้คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 0  | 200.00                               | 150.00                      | 30,000.00                  |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                                    |                                           |                                         | 30,000             | 30,000                    | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 436 | โฉนด         | 561       | 6654               |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 42 | 1,442.00                             | 150.00                      | 216,300.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                                    |                                           |                                         | 216,300            | 216,300                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 437 | โฉนด         | 562       | 6655               |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 72 | 1,672.00                             | 150.00                      | 250,800.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                                    |                                           |                                         | 250,800            | 250,800                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 438 | โฉนด         | 569       | 6695               |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 0  | 200.00                               | 200.00                      | 40,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว           | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 267.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,242,800.00                               | 64                                                                 | 2,085,804                                 | 156,996                                 | 196,996            | 196,996                   | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 72 | 372.00                               | 200.00                      | 74,400.00                  |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                                    |                                           |                                         | 74,400             | 74,400                    | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 439 | โฉนด         | 570       | 6696               |                                  | เกษตรกรรม            | 6                             | 0   | 0  | 2,400.00                             | 200.00                      | 480,000.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                                    |                                           |                                         | 480,000            | 480,000                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 440 | โฉนด         | 572       | 6708               |                                  | เกษตรกรรม            | 8                             | 0   | 17 | 3,217.00                             | 150.00                      | 482,550.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                                    |                                           |                                         | 482,550            | 482,550                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 441 | โฉนด         | 573       | 6709               |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 60 | 1,360.00                             | 150.00                      | 204,000.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                                    |                                           |                                         | 204,000            | 204,000                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 442 | โฉนด         | 149       | 6715               |                                  | เกษตรกรรม            | 17                            | 3   | 24 | 7,124.00                             | 200.00                      | 1,424,800.00               |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                                    |                                           |                                         | 1,424,800          | 1,424,800                 | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 443 | โฉนด         | 574       | 6716               |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 28 | 1,028.00                             | 150.00                      | 154,200.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                                    |                                           |                                         | 154,200            | 154,200                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 444 | โฉนด         | 575       | 6719               | ม.6 ต.ไม้คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 0  | 1,600.00                             | 150.00                      | 240,000.00                 | 1   | โรงเลี้ยงสัตว์                     | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 1,320.00                             | 50.00                                 | 2,250.00                      | 2,970,000.00                               | 23                                                                 | 1,069,200                                 | 1,900,800                               | 2,140,800          | 2,020,800                 | 0                 | 2,020,800              | 0.01                                           |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2   | โรงเลี้ยงสัตว์                     | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 1,320.00                             | 50.00                                 | 2,250.00                      | 2,970,000.00                               | 23                                                                 | 1,069,200                                 | 1,900,800                               | 2,140,800          | 2,020,800                 | 0                 | 2,020,800              | 0.01                                           |
| 445 | โฉนด         | 576       | 6720               | ม.6 ต.ไม้คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 68 | 2,368.00                             | 230.00                      | 544,640.00                 | 1   | โรงจอดรถ                           | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 168.00                               | 100.00                                | 2,600.00                      | 436,800.00                                 | 23                                                                 | 157,248                                   | 279,552                                 | 824,192            | 824,192                   | 0                 | 824,192                | 0.01                                           |
| 446 | โฉนด         | 587       | 6782               |                                  | เกษตรกรรม            | 6                             | 0   | 60 | 2,460.00                             | 150.00                      | 369,000.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                                    |                                           |                                         | 369,000            | 369,000                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
| 447 | โฉนด         | 588       | 6786               |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 1   | 60 | 2,160.00         | 150.00                      | 324,000.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 324,000                                                            | 324,000                                   | 50                                      | 0                  | 0.01              |                        |                                                |
| 448 | โฉนด         | 590       | 6797               |                                  | เกษตรกรรม            | 19                            | 2   | 28 | 7,828.00         | 150.00                      | 1,174,200.00               |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 1,174,200                                 | 1,174,200                               | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 449 | โฉนด         | 591       | 6798               |                                  | เกษตรกรรม            | 13                            | 1   | 7  | 5,307.00         | 150.00                      | 796,050.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 796,050                                   | 796,050                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 450 | โฉนด         | 592       | 6799               |                                  | อยู่อาศัย            | 1                             | 0   | 0  | 400.00           | 200.00                      | 80,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 135.00                               | 51.62                                 | 8,550.00                      | 1,154,250.00              | 5                                             | 57,713                                                             | 1,096,538                                 | 1,176,538                               | 1,137,834          | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 2                                    | โรงจอดรถ                 | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 126.50                               | 48.38                                 | 2,600.00                      | 328,900.00                | 5                                             | 49,335                                                             | 279,565                                   | 359,565                                 | 318,269            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                    |                                  |                      | เกษตรกรรม                     | 9   | 3  | 40               | 3,940.00                    | 200.00                     | 788,000.00                           |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | 788,000           | 788,000                | 50                                             |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลไผ่ดำพัฒนา**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่                                                   | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |                                                           |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |     |      |
|-------------------------------------------------------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-----------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----|------|
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ที่ดิน           |     |                                                           | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                 |                                           |                                       |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |     |      |
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา                                                        |                  |                             |                            |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                 |                                           |                                       |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |     |      |
| 451                                                   | โฉนด         | 593       | 6807               |                                  | เกษตรกรรม            | 10                            | 0   | 36                                                        | 4,036.00         | 150.00                      | 605,400.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                 | 605,400                                   | 605,400                               | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |     |      |
| 452                                                   | โฉนด         | 594       | 6808               |                                  | เกษตรกรรม            | 7                             | 0   | 0                                                         | 2,800.00         | 150.00                      | 420,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                 | 420,000                                   | 420,000                               | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |     |      |
| 453                                                   | โฉนด         | 598       | 6865               |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 0                                                         | 1,600.00         | 150.00                      | 240,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                 | 240,000                                   | 240,000                               | 0                  | 240,000           | 0.01                   |                                                |     |      |
| 454                                                   | โฉนด         | 600       | 6891               |                                  | เกษตรกรรม            | 7                             | 0   | 84                                                        | 2,884.00         | 220.00                      | 634,480.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                 | 634,480                                   | 634,480                               | 0                  | 634,480           | 0.01                   |                                                |     |      |
| 455                                                   | โฉนด         | 601       | 6892               |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 0                                                         | 200.00           | 150.00                      | 30,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 63.08                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 539,334.00                | 24                                            | 204,947                                                         | 334,387                                   | 364,387                               | 364,387            | 50                | 0                      | 0.02                                           |     |      |
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      | เกษตรกรรม                     | 2   | 2                                                         | 53               | 1,053.00                    | 150.00                     | 157,950.00                           |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                 |                                           |                                       |                    | 157,950           | 157,950                | 50                                             | 0   | 0.01 |
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      | อื่นๆ                         | 1   | 0                                                         | 0                | 400.00                      | 150.00                     | 60,000.00                            | 1                                   | โรงจอดรถ            | ไม้                  | อื่นๆ                                | 200.00                                | 71.94                         | 2,600.00                  | 520,000.00                                    | 3                                                               | 46,800                                    | 473,200                               | 473,200            | 473,200           | 0                      | 473,200                                        | 0.3 |      |
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      |                               | 2   |                                                           |                  |                             |                            |                                      | 2                                   | โรงจอดรถ            | ไม้                  | อื่นๆ                                | 50.00                                 | 17.98                         | 2,600.00                  | 130,000.00                                    | 3                                                               | 11,700                                    | 118,300                               | 118,300            | 118,300           | 0                      | 118,300                                        | 0.3 |      |
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      |                               | 3   | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว/บ้านประกอบสำเร็จ (บ้านน็อคดาวน์) | ไม้              | อยู่อาศัย                   | 28.00                      | 10.08                                | 8,400.00                            | 235,200.00          | 3                    | 21,168                               | 214,032                               | 214,032                       | 214,032                   | 0                                             | 214,032                                                         | 0.02                                      |                                       |                    |                   |                        |                                                |     |      |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |                                                           |                  |                             |                            |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 60,000                                                          | 0                                         | 60,000                                | 0.3                |                   |                        |                                                |     |      |
| 456                                                   | โฉนด         | 602       | 6893               |                                  | อยู่อาศัย            | 2                             | 0   | 0                                                         | 800.00           | 150.00                      | 120,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 3,658.00                             | 99.42                                 | 8,400.00                      | 30,727,200.00             | 104                                           | 26,118,120                                                      | 4,609,080                                 | 4,729,080                             | 4,728,384          | 50                | 0                      | 0.02                                           |     |      |
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      |                               | 2   | โรงจอดรถ                                                  | ไม้              | อยู่อาศัย                   | 21.20                      | 0.58                                 | 2,600.00                            | 55,120.00           | 104                  | 51,262                               | 3,858                                 | 123,858                       | 4,554                     | 50                                            | 0                                                               | 0.02                                      |                                       |                    |                   |                        |                                                |     |      |
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      | เกษตรกรรม                     | 5   | 1                                                         | 4                | 2,104.00                    | 150.00                     | 315,600.00                           |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                 |                                           |                                       |                    | 315,600           | 315,600                | 50                                             | 0   | 0.01 |
| 457                                                   | โฉนด         | 603       | 6918               |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 0                                                         | 1,500.00         | 220.00                      | 330,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 330,000                                                         | 330,000                                   | 50                                    | 0                  | 0.01              |                        |                                                |     |      |
| 458                                                   | โฉนด         | 604       | 6919               |                                  | เกษตรกรรม            | 7                             | 2   | 0                                                         | 3,000.00         | 200.00                      | 600,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                 | 600,000                                   | 600,000                               | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |     |      |
| 459                                                   | โฉนด         | 606       | 6922               |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 0                                                         | 2,000.00         | 150.00                      | 300,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                 | 300,000                                   | 300,000                               | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |     |      |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน                  |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|------------------------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ที่ดิน                            |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                                            | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                |
| 460 | โฉนด         | 608       | 6924              |                                  | อยู่อาศัย            | 0                                              | 1   | 0  | 100.00           | 150.00                      | 15,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัย ตึก        | อยู่อาศัย           | 75.00                | 100.00                               | 8,550.00                              | 641,250.00                    | 34                         | 371,925           | 269,325                | 284,325                                       | 284,325                                                            | 50                                        | 0                                                | 0.02               |                                                |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 1                                              | 1   | 49 | 549.00           | 150.00                      | 82,350.00                  |                                      |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 82,350                                        | 82,350                                                             | 50                                        | 0                                                | 0.01               |                                                |
| 461 | โฉนด         | 609       | 6925              |                                  | เกษตรกรรม            | 9                                              | 2   | 0  | 3,800.00         | 150.00                      | 570,000.00                 |                                      |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 570,000                                       | 570,000                                                            | 50                                        | 0                                                | 0.01               |                                                |
| 462 | โฉนด         | 610       | 6933              |                                  | เกษตรกรรม            | 0                                              | 0   | 94 | 94.00            | 250.00                      | 23,500.00                  |                                      |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 23,500                                        | 23,500                                                             | 50                                        | 0                                                | 0.01               |                                                |
| 463 | โฉนด         | 611       | 6934              |                                  | อยู่อาศัย            | 0                                              | 0   | 29 | 29.00            | 150.00                      | 4,350.00                   | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 114.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 957,600.00                 | 74                | 890,568                | 67,032                                        | 67,032                                                             | 67,032                                    | 10                                               | 0                  | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  |                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |     |    |                  |                             |                            |                                      |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   | 4,350                  | 0                                             | 4,350                                                              | 0.02                                      |                                                  |                    |                                                |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 2                                              | 3   | 77 | 1,177.00         | 150.00                      | 176,550.00                 |                                      |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 176,550                                       | 176,550                                                            | 50                                        | 0                                                | 0.01               |                                                |
| 464 | โฉนด         | 613       | 6968              | ม.6 ต.ไผ่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 14                                             | 0   | 40 | 5,640.00         | 200.00                      | 1,128,000.00               | 1                                    | โรงเลี้ยงสัตว์          | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 1,768.80                             | 46.67                                 | 2,250.00                      | 3,979,800.00               | 11                | 477,576                | 3,502,224                                     | 3,502,224                                                          | 3,502,224                                 | 0                                                | 3,502,224          | 0.01                                           |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                                                |     |    |                  |                             |                            | 2                                    | โรงเลี้ยงสัตว์          | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 1,768.80                             | 46.67                                 | 2,250.00                      | 3,979,800.00               | 11                | 477,576                | 3,502,224                                     | 3,502,224                                                          | 3,502,224                                 | 0                                                | 3,502,224          | 0.01                                           |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                                                |     |    |                  |                             |                            | 3                                    | โรงเลี้ยงสัตว์          | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 252.00                               | 6.66                                  | 2,250.00                      | 567,000.00                 | 11                | 68,040                 | 498,960                                       | 1,626,960                                                          | 574,085                                   | 0                                                | 574,085            | 0.01                                           |
|     |              |           |                   |                                  |                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |     |    |                  |                             |                            |                                      |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   | 1,052,875              | 0                                             | 1,052,875                                                          | 0.01                                      |                                                  |                    |                                                |
| 465 | โฉนด         | 615       | 6973              |                                  | เกษตรกรรม            | 5                                              | 3   | 34 | 2,334.00         | 200.00                      | 466,800.00                 |                                      |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 466,800                                       | 466,800                                                            | 50                                        | 0                                                | 0.01               |                                                |
| 466 | โฉนด         | 616       | 6974              |                                  | เกษตรกรรม            | 5                                              | 3   | 94 | 2,394.00         | 200.00                      | 478,800.00                 |                                      |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 478,800                                       | 478,800                                                            | 50                                        | 0                                                | 0.01               |                                                |
| 467 | โฉนด         | 618       | 6976              |                                  | เกษตรกรรม            | 8                                              | 3   | 42 | 3,542.00         | 200.00                      | 708,400.00                 |                                      |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 708,400                                       | 708,400                                                            | 50                                        | 0                                                | 0.01               |                                                |
| 468 | โฉนด         | 619       | 6977              | ม.6 ต.ไผ่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 6                                              | 0   | 0  | 2,400.00         | 200.00                      | 480,000.00                 |                                      |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 480,000                                       | 480,000                                                            | 0                                         | 480,000                                          | 0.01               |                                                |
| 469 | โฉนด         | 595       | 6978              |                                  | เกษตรกรรม            | 11                                             | 0   | 57 | 4,457.00         | 150.00                      | 668,550.00                 |                                      |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 668,550                                       | 668,550                                                            | 50                                        | 0                                                | 0.01               |                                                |
| 470 | โฉนด         | 626       | 7009              |                                  | เกษตรกรรม            | 12                                             | 0   | 79 | 4,879.00         | 200.00                      | 975,800.00                 |                                      |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 975,800                                       | 975,800                                                            | 50                                        | 0                                                | 0.01               |                                                |
| 471 | โฉนด         | 630       | 7022              |                                  | เกษตรกรรม            | 2                                              | 3   | 55 | 1,155.00         | 200.00                      | 231,000.00                 |                                      |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 231,000                                       | 231,000                                                            | 50                                        | 0                                                | 0.01               |                                                |
| 472 | โฉนด         | 633       | 7029              |                                  | เกษตรกรรม            | 7                                              | 2   | 12 | 3,012.00         | 150.00                      | 451,800.00                 |                                      |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 451,800                                       | 451,800                                                            | 50                                        | 0                                                | 0.01               |                                                |
| 473 | โฉนด         | 634       | 7030              |                                  | เกษตรกรรม            | 8                                              | 1   | 80 | 3,380.00         | 150.00                      | 507,000.00                 |                                      |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 507,000                                       | 507,000                                                            | 50                                        | 0                                                | 0.01               |                                                |
| 474 | โฉนด         | 635       | 7031              |                                  | เกษตรกรรม            | 5                                              | 2   | 60 | 2,260.00         | 200.00                      | 452,000.00                 |                                      |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 452,000                                       | 452,000                                                            | 50                                        | 0                                                | 0.01               |                                                |
| 475 | โฉนด         | 636       | 7032              |                                  | เกษตรกรรม            | 3                                              | 0   | 0  | 1,200.00         | 150.00                      | 180,000.00                 |                                      |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 180,000                                       | 180,000                                                            | 50                                        | 0                                                | 0.01               |                                                |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท) |                                            |                                                                    |                                           |                                                  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                            |                                                                    |                                           |                                                  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
| 476 | โฉนด         | 637       | 7036              |                                  | เกษตรกรรม            | 6                             | 0   | 45 | 2,445.00         | 230.00                      | 562,350.00                 |                                      |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                            |                                                                    | 562,350                                   | 562,350                                          | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 477 | โฉนด         | 638       | 7037              |                                  | เกษตรกรรม            | 6                             | 0   | 70 | 2,470.00         | 200.00                      | 494,000.00                 |                                      |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                            |                                                                    |                                           | 494,000                                          | 494,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 478 | โฉนด         | 643       | 7072              |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 1   | 58 | 2,158.00         | 200.00                      | 431,600.00                 |                                      |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                            |                                                                    |                                           | 431,600                                          | 431,600            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 479 | โฉนด         | 646       | 7088              |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 0  | 400.00           | 150.00                      | 60,000.00                  |                                      |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                            |                                                                    |                                           | 60,000                                           | 60,000             | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 480 | โฉนด         | 647       | 7089              |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 0  | 2,000.00         | 150.00                      | 300,000.00                 |                                      |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                            |                                                                    |                                           | 300,000                                          | 300,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 481 | โฉนด         | 648       | 7090              |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 0  | 1,200.00         | 200.00                      | 240,000.00                 |                                      |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                            |                                                                    |                                           | 240,000                                          | 240,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 482 | โฉนด         | 649       | 7091              |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 0  | 1,200.00         | 200.00                      | 240,000.00                 |                                      |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                            |                                                                    |                                           | 240,000                                          | 240,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 483 | โฉนด         | 650       | 7094              |                                  | อยู่อาศัย            | 1                             | 0   | 65 | 465.00           | 230.00                      | 106,950.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น | ครึ่งตึก ครึ่งไม้   | อยู่อาศัย            | 375.20                               | 85.01                                 | 8,400.00                      | 3,151,680.00               | 24                                         | 2,678,928                                                          | 472,752                                   | 579,702                                          | 563,670            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 2                                    | บ้านพักอาศัย ไม้ ชั้นเดียว             | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 66.12                                | 14.99                                 | 8,400.00                      | 555,408.00                 | 9                                          | 194,393                                                            | 361,015                                   | 467,965                                          | 377,047            | 0                 | 377,047                | 0.02                                           |
| 484 | โฉนด         | 523       | 7101              | ต.ไม่ ต่ำพัฒนา                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 300.00                      | 60,000.00                  |                                      |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                            |                                                                    |                                           | 60,000                                           | 60,000             | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 485 | โฉนด         | 352       | 7104              | ม.2 ต.ไม่ ต่ำพัฒนา               | เกษตรกรรม            | 5                             | 1   | 60 | 2,160.00         | 150.00                      | 324,000.00                 |                                      |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                            |                                                                    |                                           | 324,000                                          | 324,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 486 | โฉนด         | 656       | 7105              |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 2   | 69 | 1,869.00         | 200.00                      | 373,800.00                 |                                      |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                            |                                                                    |                                           | 373,800                                          | 373,800            | 0                 | 373,800                | 0.01                                           |
| 487 | โฉนด         | 595       | 7105              | ม.1 ต.ไม่ ต่ำพัฒนา               | เกษตรกรรม            | 7                             | 1   | 82 | 2,982.00         | 150.00                      | 447,300.00                 |                                      |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                            |                                                                    |                                           | 447,300                                          | 447,300            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 488 | โฉนด         | 2878      | 7122              |                                  | เกษตรกรรม            | 8                             | 0   | 62 | 3,262.00         | 150.00                      | 489,300.00                 |                                      |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                            |                                                                    |                                           | 489,300                                          | 489,300            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 489 | โฉนด         | 2879      | 7123              |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 66 | 1,266.00         | 150.00                      | 189,900.00                 |                                      |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                            |                                                                    |                                           | 189,900                                          | 189,900            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 490 | โฉนด         | 666       | 7162              |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 0  | 1,600.00         | 150.00                      | 240,000.00                 |                                      |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                            |                                                                    |                                           | 240,000                                          | 240,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 491 | โฉนด         | 667       | 7176              |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 64 | 1,664.00         | 150.00                      | 249,600.00                 |                                      |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                            |                                                                    |                                           | 249,600                                          | 249,600            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 492 | โฉนด         | 668       | 7177              |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 46 | 946.00           | 150.00                      | 141,900.00                 |                                      |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                            |                                                                    |                                           | 141,900                                          | 141,900            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 493 | โฉนด         | 679       | 7212              |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 0  | 2,000.00         | 150.00                      | 300,000.00                 |                                      |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                            |                                                                    |                                           | 300,000                                          | 300,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 494 | โฉนด         | 613       | 7251              | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 2                             | 3   | 38 | 1,138.00         | 150.00                      | 170,700.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว              | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 51.00                                | 13.76                                 | 8,550.00                      | 436,050.00                 | 17                                         | 104,652                                                            | 331,398                                   | 502,098                                          | 354,886            | 50                | 0                      | 0.02                                           |



| ที่                                                   | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |  |  |  |
|-------------------------------------------------------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|--|--|--|
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |  |  |  |
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |  |  |
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             | 2                          | บ้านพักอาศัย ตึก                     | อยู่อาศัย           | 80.00                | 21.56                                | 8,550.00                              | 684,000.00                    | 24                         | 259,920           | 424,080                                       | 424,080                                                            | 424,080                                   | 10                                               | 0                  | 0.02                                           |                        |  |  |  |
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             | 3                          | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว             | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 108.00                               | 29.11                                 | 8,400.00                      | 907,200.00                 | 8                 | 272,160                                       | 635,040                                                            | 635,040                                   | 635,040                                          | 10                 | 0                                              | 0.02                   |  |  |  |
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             | 4                          | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว             | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 132.00                               | 35.57                                 | 8,400.00                      | 1,108,800.00               | 35                | 1,031,184                                     | 77,616                                                             | 77,616                                    | 77,616                                           | 10                 | 0                                              | 0.02                   |  |  |  |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                |                        |  |  |  |
| 495                                                   | โฉนด         | 614       | 7252               | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 5                             | 3   | 55 | 2,355.00         | 150.00                      | 353,250.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                                               | 353,250                                                            | 353,250                                   | 0                                                | 353,250            | 0.3                                            |                        |  |  |  |
| 496                                                   | โฉนด         | 692       | 7276               |                                  | เกษตรกรรม            | 10                            | 0   | 0  | 4,000.00         | 150.00                      | 600,000.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                                               | 600,000                                                            | 600,000                                   | 50                                               | 0                  | 0.01                                           |                        |  |  |  |
| 497                                                   | โฉนด         | 693       | 7277               |                                  | เกษตรกรรม            | 10                            | 0   | 0  | 4,000.00         | 150.00                      | 600,000.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                                               | 600,000                                                            | 600,000                                   | 50                                               | 0                  | 0.01                                           |                        |  |  |  |
| 498                                                   | โฉนด         | 694       | 7279               |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 0  | 1,600.00         | 220.00                      | 352,000.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                                               | 352,000                                                            | 352,000                                   | 50                                               | 0                  | 0.01                                           |                        |  |  |  |
| 499                                                   | โฉนด         | 618       | 7293               | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 10                            | 1   | 20 | 4,120.00         | 150.00                      | 618,000.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                                               | 618,000                                                            | 618,000                                   | 50                                               | 0                  | 0.01                                           |                        |  |  |  |
| 500                                                   | โฉนด         | 695       | 7299               |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 14 | 1,214.00         | 150.00                      | 182,100.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                                               | 182,100                                                            | 182,100                                   | 50                                               | 0                  | 0.01                                           |                        |  |  |  |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลไผ่คำพัฒนา**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง                  |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |      |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                                   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                           |                                           |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                                       |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                           |                                           |                                         |                    |                                                |      |
| 501 | โฉนด         | 696       | 7300               |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 82 | 682.00           | 250.00                      | 170,500.00                 |                                                       |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                           | 170,500                                   | 170,500                                 | 50                 | 0                                              | 0.01 |
| 502 | โฉนด         | 697       | 7301               |                                  | อยู่อาศัย            | 1                             | 2   | 90 | 690.00           | 220.00                      | 151,800.00                 | 1                                                     | บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น              | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 280.00                               | 44.25                                 | 8,450.00                      | 2,366,000.00              | 16                | 520,520                | 1,845,480                                     | 1,845,480                                                 | 1,845,480                                 | 10                                      | 0                  | 0.02                                           |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 2                                                     | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 352.80                               | 55.75                                 | 8,400.00                      | 2,963,520.00              | 54                | 2,518,992              | 444,528                                       | 444,528                                                   | 444,528                                   | 10                                      | 0                  | 0.02                                           |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                           |                                           |                                         |                    | 151,800                                        | 0    |
| 503 | โฉนด         | 700       | 7304               |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 99 | 1,799.00         | 150.00                      | 269,850.00                 |                                                       |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 269,850                                                   | 269,850                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |      |
| 504 | โฉนด         | 604       | 7326               | ด.ไม่ตัดพัฒนา                    | เกษตรกรรม            | 6                             | 2   | 88 | 2,688.00         | 200.00                      | 537,600.00                 |                                                       |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 537,600                                                   | 537,600                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |      |
| 505 | โฉนด         | 711       | 7348               |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 48 | 148.00           | 250.00                      | 37,000.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 615,600.00                | 19                | 172,368                | 443,232                                       | 443,232                                                   | 443,232                                   | 10                                      | 0                  | 0.02                                           |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                           |                                           |                                         |                    | 37,000                                         | 0    |
| 506 | โฉนด         | 713       | 7350               |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 4  | 104.00           | 250.00                      | 26,000.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว             | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 110.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 924,000.00                | 44                | 859,320                | 64,680                                        | 90,680                                                    | 90,680                                    | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |      |
| 507 | โฉนด         | 629       | 7355               | ม.2 ด.ไม่ตัดพัฒนา                | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 17 | 2,317.00         | 150.00                      | 347,550.00                 |                                                       |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 347,550                                                   | 347,550                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |      |
| 508 | โฉนด         | 715       | 7359               |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 3  | 403.00           | 150.00                      | 60,450.00                  |                                                       |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 60,450                                                    | 60,450                                    | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |      |
| 509 | โฉนด         | 717       | 7361               |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 200.00                      | 20,000.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 98.40                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 826,560.00                | 19                | 578,592                | 247,968                                       | 267,968                                                   | 267,968                                   | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | เกษตรกรรม                                             | 1                                    | 3                   | 0                    | 700.00                               | 200.00                                | 140,000.00                    |                           |                   |                        |                                               |                                                           |                                           |                                         | 140,000            | 140,000                                        | 50   |
| 510 | โฉนด         | 718       | 7362               |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 0  | 800.00           | 200.00                      | 160,000.00                 |                                                       |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 160,000                                                   | 160,000                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |      |
| 511 | โฉนด         | 624       | 7378               | ด.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 11                            | 1   | 59 | 4,559.00         | 200.00                      | 911,800.00                 |                                                       |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 911,800                                                   | 911,800                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |      |
| 512 | โฉนด         | 971       | 7422               |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 58 | 1,158.00         | 150.00                      | 173,700.00                 |                                                       |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 173,700                                                   | 173,700                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |      |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                                |     |                             |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------|-----|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                     | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง         | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                            |                                                                    |                                           |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                                                |     |                             |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) |                                            |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 513 | โฉนด         | 629       | 7452              | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 19 | 219.00           | 250.00                               | 54,750.00                                      | 1   | บ้านพักอาศัย                | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 420.50                               | 80.24                                 | 8,400.00                      | 3,532,200.00              | 34                | 3,002,370                                  | 529,830                                                            | 584,580                                   | 573,761                                 | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                                                | 2   | โรงจอดรถ                    | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 103.50                               | 19.76                                 | 2,600.00                      | 269,100.00                | 34                | 250,263                                    | 18,837                                                             | 73,587                                    | 29,656                                  | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
| 514 | โฉนด         | 630       | 7453              | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 72 | 372.00           | 250.00                               | 93,000.00                                      | 1   | บ้านพักอาศัย                | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 40.00                                | 4.59                                  | 8,400.00                      | 336,000.00                | 54                | 312,480                                    | 23,520                                                             | 23,520                                    | 23,520                                  | 10                 | 0                                              | 0.02                   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                                                | 2   | บ้านพักอาศัย                | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 50.00                                | 5.70                                  | 8,400.00                      | 420,000.00                | 54                | 390,600                                    | 29,400                                                             | 29,400                                    | 29,400                                  | 10                 | 0                                              | 0.02                   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                                                | 3   | บ้านพักอาศัย                | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 55.00                                | 6.27                                  | 8,400.00                      | 462,000.00                | 74                | 429,660                                    | 32,340                                                             | 32,340                                    | 32,340                                  | 10                 | 0                                              | 0.02                   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                                                | 4   | บ้านพักอาศัย                | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 132.00                               | 15.05                                 | 8,400.00                      | 1,108,800.00              | 37                | 1,031,184                                  | 77,616                                                             | 77,616                                    | 77,616                                  | 10                 | 0                                              | 0.02                   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                                                | 5   | บ้านพักอาศัย                | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 193.75                               | 22.09                                 | 8,400.00                      | 1,627,500.00              | 17                | 1,285,725                                  | 341,775                                                            | 341,775                                   | 341,775                                 | 10                 | 0                                              | 0.02                   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                                                | 6   | บ้านพักอาศัย                | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 168.00                               | 19.16                                 | 8,400.00                      | 1,411,200.00              | 29                | 1,199,520                                  | 211,680                                                            | 211,680                                   | 211,680                                 | 10                 | 0                                              | 0.02                   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                                                | 7   | บ้านพักอาศัย                | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 238.00                               | 27.14                                 | 8,400.00                      | 1,999,200.00              | 64                | 1,699,320                                  | 299,880                                                            | 299,880                                   | 299,880                                 | 10                 | 0                                              | 0.02                   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |     |                             |                     |                      | 93,000                               | 0                                     | 93,000                        | 0.02                      |                   |                                            |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |                        |
| 515 | โฉนด         | 631       | 7454              | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 6  | 206.00           | 150.00                               | 30,900.00                                      | 1   | บ้านพักอาศัย                | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 312.00                               | 77.46                                 | 8,400.00                      | 2,620,800.00              | 24                | 2,227,680                                  | 393,120                                                            | 424,020                                   | 417,055                                 | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                                                | 2   | บ้านพักอาศัย                | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 63.75                                | 15.84                                 | 8,400.00                      | 535,500.00                | 10                | 214,200                                    | 321,300                                                            | 321,300                                   | 321,300                                 | 10                 | 0                                              | 0.02                   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                                                | 3   | โรงจอดรถ / บ้านจำหน่ายอาหาร | ตึก                 | อื่นๆ                | 27.00                                | 6.70                                  | 2,600.00                      | 70,200.00                 | 2                 | 1,404                                      | 68,796                                                             | 68,796                                    | 68,796                                  | 0                  | 68,796                                         | 0.3                    |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |     |                             |                     |                      | 6,965                                | 0                                     | 6,965                         | 0.02                      |                   |                                            |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |                        |
| 516 | โฉนด         | 628       | 7460              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 72 | 972.00           | 150.00                               | 145,800.00                                     |     |                             |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   | 145,800                                    | 145,800                                                            | 50                                        | 0                                       | 0.01               |                                                |                        |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |                                                |                     |                         |                      |                                      |                                    |                               |                           |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |         |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|------------------------------------------------|---------------------|-------------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|---------|------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                            | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                            |                                                                 |                                           |                                         |                    |         |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |                                                |                     |                         |                      |                                      |                                    |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                            |                                                                 |                                           |                                         |                    |         |      |
| 517 | โฉนด         | 628       | 7460              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 72 | 972.00                               | 150.00                      | 145,800.00                 |                                                |                     |                         |                      |                                      |                                    |                               |                           |                   |                        |                                                |                                            | 145,800                                                         | 145,800                                   | 50                                      | 0                  | 0.01    |      |
| 518 | โฉนด         | 732       | 7465              |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 0  | 200.00                               | 260.00                      | 52,000.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | อยู่อาศัย            | 216.48                               | 84.40                              | 8,400.00                      | 1,818,432.00              | 31                | 1,545,667              | 272,765                                        | 324,765                                    | 316,653                                                         | 50                                        | 0                                       | 0.02               |         |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2                                              | บ้านพักอาศัย        | ตึกชั้นเดียว            | อยู่อาศัย            | 40.00                                | 15.60                              | 8,550.00                      | 342,000.00                | 29                | 164,160                | 177,840                                        | 177,840                                    | 177,840                                                         | 10                                        | 0                                       | 0.02               |         |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                     |                         |                      |                                      |                                    |                               |                           |                   |                        |                                                |                                            |                                                                 |                                           |                                         |                    | 8,112   | 0    |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 11 | 411.00                               | 260.00                      | 106,860.00                 |                                                |                     |                         |                      |                                      |                                    |                               |                           |                   |                        |                                                |                                            | 106,860                                                         | 106,860                                   | 50                                      | 0                  | 0.01    |      |
| 519 | โฉนด         | 641       | 7466              | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 1                             | 0   | 70 | 470.00                               | 250.00                      | 117,500.00                 | 1                                              | บ้านพักอาศัย        | ไม่                     | อยู่อาศัย            | 174.00                               | 100.00                             | 8,400.00                      | 1,461,600.00              | 44                | 1,359,288              | 102,312                                        | 219,812                                    | 219,812                                                         | 50                                        | 0                                       | 0.02               |         |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            |                                                | บ้านพักอาศัย        | ตึกชั้นเดียว            | อยู่อาศัย            | 64.00                                | 100.00                             | 8,550.00                      | 547,200.00                | 11                | 65,664                 | 481,536                                        | 481,536                                    | 10                                                              | 0                                         | 0.02                                    |                    |         |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                     |                         |                      |                                      |                                    |                               |                           |                   |                        |                                                |                                            |                                                                 |                                           |                                         |                    | 4,000   | 0    |
| 520 | โฉนด         | 638       | 7467              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 8                             | 1   | 44 | 3,344.00                             | 150.00                      | 501,600.00                 |                                                |                     |                         |                      |                                      |                                    |                               |                           |                   |                        |                                                |                                            | 501,600                                                         | 501,600                                   | 50                                      | 0                  | 0.01    |      |
| 521 | โฉนด         | 637       | 7468              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 50 | 950.00                               | 260.00                      | 247,000.00                 |                                                |                     |                         |                      |                                      |                                    |                               |                           |                   |                        |                                                |                                            | 247,000                                                         | 247,000                                   | 50                                      | 0                  | 0.01    |      |
| 522 | โฉนด         | 733       | 7469              |                                  | เกษตรกรรม            | 9                             | 1   | 34 | 3,734.00                             | 150.00                      | 560,100.00                 |                                                |                     |                         |                      |                                      |                                    |                               |                           |                   |                        |                                                |                                            | 560,100                                                         | 560,100                                   | 0                                       | 560,100            | 0.01    |      |
| 523 | โฉนด         | 639       | 7469              | ม.3 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 84 | 384.00                               | 250.00                      | 96,000.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัย        | ไม่                     | อยู่อาศัย            | 183.54                               | 100.00                             | 8,400.00                      | 1,541,736.00              | 44                | 1,433,814              | 107,922                                        | 203,922                                    | 203,922                                                         | 50                                        | 0                                       | 0.02               |         |      |
| 524 | โฉนด         | 640       | 7470              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 92 | 1,592.00                             | 150.00                      | 238,800.00                 |                                                |                     |                         |                      |                                      |                                    |                               |                           |                   |                        |                                                |                                            |                                                                 | 238,800                                   | 238,800                                 | 50                 | 0       | 0.01 |
| 525 | โฉนด         | 736       | 7487              |                                  | เกษตรกรรม            | 10                            | 1   | 68 | 4,168.00                             | 150.00                      | 625,200.00                 |                                                |                     |                         |                      |                                      |                                    |                               |                           |                   |                        |                                                |                                            |                                                                 | 625,200                                   | 625,200                                 | 50                 | 0       | 0.01 |
| 526 | โฉนด         | 737       | 7490              |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 2   | 40 | 1,840.00                             | 150.00                      | 276,000.00                 |                                                |                     |                         |                      |                                      |                                    |                               |                           |                   |                        |                                                |                                            |                                                                 | 276,000                                   | 276,000                                 | 50                 | 0       | 0.01 |
| 527 | โฉนด         | 738       | 7491              | ม.6 ต.ไม่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 0  | 800.00                               | 150.00                      | 120,000.00                 |                                                |                     |                         |                      |                                      |                                    |                               |                           |                   |                        |                                                |                                            |                                                                 | 120,000                                   | 120,000                                 | 0                  | 120,000 | 0.01 |
| 528 | โฉนด         | 739       | 7492              |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 0  | 1,600.00                             | 200.00                      | 320,000.00                 | 1                                              | โรงเลี้ยงสัตว์      | ตึก                     | เกษตรกรรม            | 1,768.80                             | 100.00                             | 2,250.00                      | 3,979,800.00              | 11                | 477,576                | 3,502,224                                      | 3,502,224                                  | 3,502,224                                                       | 0                                         | 3,502,224                               | 0.01               |         |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                     |                         |                      |                                      |                                    |                               |                           |                   |                        |                                                |                                            |                                                                 |                                           |                                         |                    | 320,000 | 0    |
| 529 | โฉนด         | 517       | 7495              |                                  | เกษตรกรรม            | 10                            | 1   | 34 | 4,134.00                             | 200.00                      | 826,800.00                 |                                                |                     |                         |                      |                                      |                                    |                               |                           |                   |                        |                                                |                                            |                                                                 | 826,800                                   | 826,800                                 | 50                 | 0       | 0.01 |
| 530 | โฉนด         | 745       | 7504              |                                  | เกษตรกรรม            | 7                             | 0   | 0  | 2,800.00                             | 200.00                      | 560,000.00                 |                                                |                     |                         |                      |                                      |                                    |                               |                           |                   |                        |                                                |                                            |                                                                 | 560,000                                   | 560,000                                 | 50                 | 0       | 0.01 |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                                                  |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |                                                |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------|-----|---------------------|-------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|------|
|     |              |           |                   |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                       | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |                                            |                                                                    |                                           |                                         |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                   |                                  |                       | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                                                  |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                                    |                                           |                                         |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |      |
| 531 | โฉนด         | 746       | 7505              | ม.6 ต.ไม่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม             | 4                             | 2   | 0  | 1,800.00                             | 150.00                      | 270,000.00                                       |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                                    |                                           |                                         | 270,000            | 270,000                   | 0                 | 270,000                | 0.01                                           |      |
| 532 | โฉนด         | 747       | 7506              | ม.6 ต.ไม่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม             | 4                             | 1   | 17 | 1,717.00                             | 150.00                      | 257,550.00                                       | 1   | โรงเลี้ยงสัตว์      | ตึก                     | เกษตรกรรม            |                                      | 1,116.00                              | 100.00                        | 2,250.00                                   | 2,511,000.00                                                       | 23                                        | 903,960                                 | 1,607,040          | 1,864,590                 | 1,864,590         | 0                      | 1,864,590                                      | 0.01 |
| 533 | โฉนด         | 649       | 7547              | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                 | 8                             | 0   | 78 | 3,278.00                             | 150.00                      | 491,700.00                                       |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                                    |                                           |                                         | 491,700            | 491,700                   | 0                 | 491,700                | 0.3                                            |      |
| 534 | โฉนด         | 750       | 7563              |                                  | เกษตรกรรม             | 9                             | 1   | 6  | 3,706.00                             | 200.00                      | 741,200.00                                       |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                                    |                                           |                                         | 741,200            | 741,200                   | 0                 | 741,200                | 0.01                                           |      |
| 535 | โฉนด         | 751       | 7564              |                                  | เกษตรกรรม             | 5                             | 0   | 0  | 2,000.00                             | 150.00                      | 300,000.00                                       |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                                    |                                           |                                         | 300,000            | 300,000                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 536 | โฉนด         | 651       | 7579              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม             | 6                             | 0   | 0  | 2,400.00                             | 150.00                      | 360,000.00                                       |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                                    |                                           |                                         | 360,000            | 360,000                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 537 | โฉนด         | 754       | 7646              |                                  | เกษตรกรรม             | 5                             | 0   | 0  | 2,000.00                             | 200.00                      | 400,000.00                                       |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                                    |                                           |                                         | 400,000            | 400,000                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 538 | โฉนด         | 654       | 7658              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม             | 3                             | 1   | 66 | 1,366.00                             | 150.00                      | 204,900.00                                       |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                                    |                                           |                                         | 204,900            | 204,900                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 539 | โฉนด         | 656       | 7706              | ต.หัวตะพาน                       | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 1   | 0  | 100.00                               | 310.00                      | 31,000.00                                        | 1   | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | อยู่อาศัย            | 80.00                                | 62.99                                 | 8,400.00                      | 672,000.00                                 | 54                                                                 | 571,200                                   | 100,800                                 | 131,800            | 120,327                   | 50                | 0                      | 0.02                                           |      |
|     |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |    |                                      |                             |                                                  | 2   | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | อื่นๆ                | 15.00                                | 11.81                                 | 8,400.00                      | 126,000.00                                 | 24                                                                 | 107,100                                   | 18,900                                  | 49,900             | 22,561                    | 0                 | 22,561                 | 0.3                                            |      |
|     |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |    |                                      |                             |                                                  | 3   | โรงจอดรถ            | ตึก                     | อยู่อาศัย            | 32.00                                | 25.20                                 | 2,600.00                      | 83,200.00                                  | 24                                                                 | 31,616                                    | 51,584                                  | 82,584             | 59,396                    | 0                 | 59,396                 | 0.02                                           |      |
|     |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |    |                                      |                             |                                                  | 1   | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | อยู่อาศัย            | 269.04                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,259,936.00                               | 35                                                                 | 1,920,946                                 | 338,990                                 | 338,990            | 338,990                   | 10                | 0                      | 0.02                                           |      |
|     |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |    |                                      |                             | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                                    | 93,000                                    | 0                                       | 93,000             | 0.02                      |                   |                        |                                                |      |
| 540 | โฉนด         | 204       | 7710              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม             | 3                             | 2   | 8  | 1,408.00                             | 200.00                      | 281,600.00                                       |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                                    |                                           |                                         | 281,600            | 281,600                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 541 | โฉนด         | 205       | 7711              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม             | 3                             | 2   | 8  | 1,408.00                             | 200.00                      | 281,600.00                                       |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                                    |                                           |                                         | 281,600            | 281,600                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 542 | โฉนด         | 686       | 7759              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม             | 3                             | 1   | 66 | 1,366.00                             | 150.00                      | 204,900.00                                       |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                                    |                                           |                                         | 204,900            | 204,900                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 543 | โฉนด         | 504       | 7827              |                                  | เกษตรกรรม             | 1                             | 3   | 68 | 768.00                               | 150.00                      | 115,200.00                                       |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                                    |                                           |                                         | 115,200            | 115,200                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 544 | โฉนด         | 767       | 7833              |                                  | เกษตรกรรม             | 4                             | 2   | 19 | 1,819.00                             | 150.00                      | 272,850.00                                       |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                                    |                                           |                                         | 272,850            | 272,850                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 545 | โฉนด         | 768       | 7835              |                                  | เกษตรกรรม             | 6                             | 3   | 0  | 2,700.00                             | 200.00                      | 540,000.00                                       |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                                    |                                           |                                         | 540,000            | 540,000                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |      |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 56 | 56.00            | 200.00                      | 11,200.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 49.60                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 416,640.00                | 34                | 387,475                | 29,165                                        | 40,365                                                             | 40,365                                    | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |      |
| 546 | โฉนด         | 769       | 7836              |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 28 | 1,228.00         | 150.00                      | 184,200.00                 |                                      |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 184,200                                                            | 184,200                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |      |
| 547 | โฉนด         | 771       | 7846              |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 60 | 1,060.00         | 150.00                      | 159,000.00                 |                                      |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                                    | 159,000                                   | 159,000                                 | 50                 | 0                                              | 0.01 |
| 548 | โฉนด         | 772       | 7858              |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 15 | 1,515.00         | 270.00                      | 409,050.00                 |                                      |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                                    | 409,050                                   | 409,050                                 | 50                 | 0                                              | 0.01 |
| 549 | โฉนด         | 774       | 7864              |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 3  | 103.00           | 150.00                      | 15,450.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 200.20                               | 100.00                                | 8,550.00                      | 1,711,710.00              | 49                | 1,300,900              | 410,810                                       | 426,260                                                            | 426,260                                   | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |      |
| 550 | โฉนด         | 775       | 7865              |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 69 | 169.00           | 150.00                      | 25,350.00                  |                                      |                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                                    | 25,350                                    | 25,350                                  | 50                 | 0                                              | 0.01 |

# ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลไผ่คำพัฒนา

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน       |                  |           |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                                |                     |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                              |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |         |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------------|------------------|-----------|-----------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|------------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|---------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                       |                  |           | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                                            | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสีสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                           |                                           |                                         |                    |         |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                                 | งาน              | วา        |                             |                                      |                                                |                     |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                              | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                           |                                           |                                         |                    |         |
| 551 | โฉนด         | 664       | 7869              | ม.1 ต.ไผ่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                                   | 0                | 28        | 28.00                       | 200.00                               | 5,600.00                                       | 1                   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | อยู่อาศัย                            | 222.00                                | 100.00                        | 8,400.00                     | 1,864,800.00      | 35                     | 1,585,080                                      | 279,720                                       | 285,320                                                   | 285,320                                   | 50                                      | 0                  | 0.02    |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 3                                   | 1                | 75        | 1,375.00                    | 200.00                               | 275,000.00                                     |                     |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                              |                   |                        |                                                |                                               |                                                           |                                           |                                         | 275,000            | 275,000 |
| 552 | โฉนด         | 776       | 7876              |                                  | อยู่อาศัย            | 0                                   | 1                | 0         | 100.00                      | 250.00                               | 25,000.00                                      | 1                   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 78.00                                 | 27.66                         | 8,550.00                     | 666,900.00        | 17                     | 160,056                                        | 506,844                                       | 531,844                                                   | 513,759                                   | 50                                      | 0                  | 0.02    |
|     |              |           |                   |                                  | 2                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | อยู่อาศัย | 204.00                      | 72.34                                | 8,400.00                                       | 1,713,600.00        | 54                                  | 1,456,560            | 257,040                              | 257,040                               | 257,040                       | 10                           | 0                 | 0.02                   |                                                |                                               |                                                           |                                           |                                         |                    |         |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                                     |                  |           |                             |                                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                     |                                     |                      |                                      |                                       | 18,085                        | 0                            | 18,085            | 0.02                   |                                                |                                               |                                                           |                                           |                                         |                    |         |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 2                                   | 3                | 0         | 1,100.00                    | 250.00                               | 275,000.00                                     |                     |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                              |                   |                        |                                                |                                               | 275,000                                                   | 275,000                                   | 50                                      | 0                  | 0.01    |
| 553 | โฉนด         | 665       | 7888              | ด.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 10                                  | 0                | 0         | 4,000.00                    | 150.00                               | 600,000.00                                     |                     |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                              |                   |                        |                                                | 600,000                                       | 600,000                                                   | 0                                         | 600,000                                 | 0.3                |         |
| 554 | โฉนด         | 666       | 7889              | ด.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 8                                   | 0                | 0         | 3,200.00                    | 150.00                               | 480,000.00                                     |                     |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                              |                   |                        |                                                | 480,000                                       | 480,000                                                   | 0                                         | 480,000                                 | 0.3                |         |
| 555 | โฉนด         | 667       | 7890              | ด.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 4                                   | 3                | 0         | 1,900.00                    | 150.00                               | 285,000.00                                     | 1                   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                  | อื่นๆ                                | 64.00                                 | 100.00                        | 8,550.00                     | 547,200.00        | 28                     | 251,712                                        | 295,488                                       | 580,488                                                   | 580,488                                   | 0                                       | 580,488            | 0.3     |
| 556 | โฉนด         | 674       | 7932              | ด.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 3                                   | 3                | 80        | 1,580.00                    | 200.00                               | 79,000.00                                      |                     |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                              |                   |                        |                                                | 79,000                                        | 79,000                                                    | 0                                         | 79,000                                  | 0.3                |         |
| 557 | โฉนด         | 675       | 7933              | ด.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 18                                  | 2                | 0         | 7,400.00                    | 200.00                               | 1,480,000.00                                   |                     |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                              |                   |                        |                                                | 1,480,000                                     | 1,480,000                                                 | 0                                         | 1,480,000                               | 0.3                |         |
| 558 | โฉนด         | 677       | 7943              | ด.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 0                                   | 1                | 16        | 116.00                      | 250.00                               | 29,000.00                                      |                     |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                              |                   |                        |                                                | 29,000                                        | 29,000                                                    | 50                                        | 0                                       | 0.01               |         |
| 559 | โฉนด         | 539       | 7949              | ม.6 ต.ไผ่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 10                                  | 0                | 80        | 4,080.00                    | 200.00                               | 816,000.00                                     | 1                   | โรงเลี้ยงสัตว์                      | ตึก                  | เกษตรกรรม                            | 1,768.80                              | 47.73                         | 2,250.00                     | 3,979,800.00      | 6                      | 238,788                                        | 3,741,012                                     | 4,557,012                                                 | 4,130,489                                 | 0                                       | 4,130,489          | 0.01    |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                                     |                  |           |                             |                                      |                                                | 2                   | โรงเลี้ยงสัตว์                      | ตึก                  | เกษตรกรรม                            | 1,768.80                              | 47.73                         | 2,250.00                     | 3,979,800.00      | 6                      | 238,788                                        | 3,741,012                                     | 4,557,012                                                 | 4,130,489                                 | 0                                       | 4,130,489          | 0.01    |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                                     |                  |           |                             |                                      |                                                | 3                   | โรงจอดรถ                            | ตึก                  | เกษตรกรรม                            | 168.00                                | 4.54                          | 2,600.00                     | 436,800.00        | 6                      | 26,208                                         | 410,592                                       | 1,226,592                                                 | 447,638                                   | 0                                       | 447,638            | 0.01    |
| 560 | โฉนด         | 679       | 7957              | ม.1 ต.ไผ่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                                   | 1                | 0         | 100.00                      | 200.00                               | 20,000.00                                      | 1                   | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น              | ตึก                  | เกษตรกรรม                            | 468.00                                | 100.00                        | 8,450.00                     | 3,954,600.00      | 29                     | 1,898,208                                      | 2,056,392                                     | 2,056,392                                                 | 2,056,392                                 | 50                                      | 0                  | 0.01    |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                                     |                  |           |                             |                                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                     |                                     |                      |                                      |                                       | 20,000                        | 0                            | 20,000            | 0.02                   |                                                |                                               |                                                           |                                           |                                         |                    |         |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                                                |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |  |  |  |  |  |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|--|--|--|--|--|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)                    | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                           |                                           |                                         |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                                |                            |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                           |                                           |                                         |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 2   | 50 | 1,850.00         | 200.00                                         | 370,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                           | 370,000                                   | 370,000                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |  |  |  |  |  |
| 561 | โฉนด         | 541       | 7969               | ต.บางจิก                         | เกษตรกรรม            | 7                             | 1   | 80 | 2,980.00         | 380.00                                         | 1,132,400.00               |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                           | 1,132,400                                 | 1,132,400                               | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |  |  |  |  |  |
| 562 | โฉนด         | 680       | 7971               | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 7                             | 3   | 54 | 3,154.00         | 200.00                                         | 630,800.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                           | 630,800                                   | 630,800                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |  |  |  |  |  |
| 563 | โฉนด         | 783       | 7979               |                                  | เกษตรกรรม            | 6                             | 0   | 0  | 2,400.00         | 150.00                                         | 360,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                           | 360,000                                   | 360,000                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |  |  |  |  |  |
| 564 | โฉนด         | 784       | 7980               |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 64 | 2,364.00         | 200.00                                         | 472,800.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                           | 472,800                                   | 472,800                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |  |  |  |  |  |
| 565 | โฉนด         | 785       | 7981               |                                  | เกษตรกรรม            | 9                             | 1   | 22 | 3,722.00         | 150.00                                         | 558,300.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                           | 558,300                                   | 558,300                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |  |  |  |  |  |
| 566 | โฉนด         | 685       | 8012               | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 1                             | 2   | 80 | 680.00           | 350.00                                         | 238,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 236.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,982,400.00               | 34                                            | 1,685,040                                                 | 297,360                                   | 535,360                                 | 535,360            | 50                | 0                      | 0.02                                           |  |  |  |  |  |
| 567 | โฉนด         | 789       | 8012               |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 48 | 48.00            | 300.00                                         | 14,400.00                  | 1                                    | โรงจอดรถ                            | ตึก                 | อื่นๆ                | 104.50                               | 55.50                                 | 2,600.00                      | 271,700.00                 | 6                                             | 16,302                                                    | 255,398                                   | 269,798                                 | 263,390            | 0                 | 263,390                | 0.3                                            |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                    |                                  |                      | 2                             |     |    |                  |                                                |                            |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                           |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                                |                            |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                           |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                                |                            |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                           |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                    |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 4  | 4.00             | 300.00                                         | 1,200.00                   | 1                                    | สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น       | ตึก                 | อื่นๆ                | 16.00                                | 100.00                                | 7,550.00                      | 120,800.00                 | 18                                            | 31,408                                                    | 89,392                                    | 89,392                                  | 89,392             | 0                 | 89,392                 | 0.3                                            |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                            |                                      |                                     |                     |                      |                                      | 1,200                                 | 0                             | 1,200                      | 0.3                                           |                                                           |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 44 | 44.00            | 300.00                                         | 13,200.00                  | 1                                    | โรงจอดรถ                            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 2,600.00                      | 249,600.00                 | 6                                             | 14,976                                                    | 234,624                                   | 247,824                                 | 247,824            | 50                | 0                      | 0.02                                           |  |  |  |  |  |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 64 | 264.00           | 300.00                                         | 79,200.00                  |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                           | 79,200                                    | 79,200                                  | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |  |  |  |  |  |
| 568 | โฉนด         | 791       | 8014               |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 90 | 390.00           | 300.00                                         | 117,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 58.40                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 490,560.00                 | 44                                            | 456,221                                                   | 34,339                                    | 151,339                                 | 151,339            | 50                | 0                      | 0.02                                           |  |  |  |  |  |
| 569 | โฉนด         | 792       | 8015               |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 150.00                                         | 30,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 137.50                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,155,000.00               | 54                                            | 1,074,150                                                 | 80,850                                    | 110,850                                 | 110,850            | 50                | 0                      | 0.02                                           |  |  |  |  |  |
| 570 | โฉนด         | 793       | 8016               | ต.ไม้ค้ำพัฒนา                    | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 60 | 1,060.00         | 200.00                                         | 212,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                           | 212,000                                   | 212,000                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |  |  |  |  |  |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |      |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาล้างสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                |      |
| 571 | โฉนด         | 805       | 8119               |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 40 | 840.00           | 220.00                      | 184,800.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |                   |                        |                                               | 184,800                                                            | 184,800                                   | 50                                               | 0                  | 0.01                                           |      |
| 572 | โฉนด         | 809       | 8125               |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 28 | 128.00           | 200.00                      | 25,600.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 450.80                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 3,786,720.00                   | 54                | 3,218,712              | 568,008                                       | 593,608                                                            | 593,608                                   | 50                                               | 0                  | 0.02                                           |      |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 0  | 800.00           | 200.00                      | 160,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           | 160,000                                          | 160,000            | 50                                             | 0    |
| 573 | โฉนด         | 810       | 8126               |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 20 | 820.00           | 200.00                      | 164,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |                   |                        |                                               | 164,000                                                            | 164,000                                   | 50                                               | 0                  | 0.01                                           |      |
| 574 | โฉนด         | 811       | 8127               |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 220.00                      | 22,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 187.50                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,575,000.00                   | 84                | 1,464,750              | 110,250                                       | 132,250                                                            | 132,250                                   | 50                                               | 0                  | 0.02                                           |      |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 70 | 370.00           | 220.00                      | 81,400.00                  |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                                  | 81,400             | 81,400                                         | 50   |
| 575 | โฉนด         | 690       | 8137               | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 6                             | 1   | 80 | 2,580.00         | 200.00                      | 516,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |                   |                        |                                               | 516,000                                                            | 516,000                                   | 50                                               | 0                  | 0.01                                           |      |
| 576 | โฉนด         | 815       | 8172               |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 62 | 1,662.00         | 220.00                      | 365,640.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |                   |                        |                                               |                                                                    | 365,640                                   | 365,640                                          | 50                 | 0                                              | 0.01 |
| 577 | โฉนด         | 816       | 8227               |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 87 | 887.00           | 200.00                      | 177,400.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |                   |                        |                                               |                                                                    | 177,400                                   | 177,400                                          | 50                 | 0                                              | 0.01 |
| 578 | โฉนด         | 817       | 8228               |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 87 | 1,287.00         | 200.00                      | 257,400.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |                   |                        |                                               |                                                                    | 257,400                                   | 257,400                                          | 50                 | 0                                              | 0.01 |
| 579 | โฉนด         | 818       | 8229               |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 76 | 276.00           | 300.00                      | 82,800.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 63.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 529,200.00                     | 34                | 492,156                | 37,044                                        | 119,844                                                            | 119,844                                   | 50                                               | 0                  | 0.02                                           |      |
| 580 | โฉนด         | 661       | 8248               | ต.ไม้ตัดพัฒนา                    | เกษตรกรรม            | 9                             | 0   | 22 | 3,622.00         | 150.00                      | 543,300.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |                   |                        |                                               |                                                                    | 543,300                                   | 543,300                                          | 50                 | 0                                              | 0.01 |
| 581 | โฉนด         | 697       | 8249               | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 8                             | 3   | 36 | 3,536.00         | 150.00                      | 530,400.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |                   |                        |                                               |                                                                    | 530,400                                   | 530,400                                          | 50                 | 0                                              | 0.01 |
| 582 | โฉนด         | 824       | 8283               |                                  | เกษตรกรรม            | 11                            | 3   | 40 | 4,740.00         | 150.00                      | 711,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |                   |                        |                                               |                                                                    | 711,000                                   | 711,000                                          | 0                  | 711,000                                        | 0.01 |
| 583 | โฉนด         | 825       | 8284               |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 0  | 1,200.00         | 150.00                      | 180,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |                   |                        |                                               |                                                                    | 180,000                                   | 180,000                                          | 0                  | 180,000                                        | 0.01 |
| 584 | โฉนด         | 826       | 8285               |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 0  | 1,200.00         | 150.00                      | 180,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |                   |                        |                                               |                                                                    | 180,000                                   | 180,000                                          | 0                  | 180,000                                        | 0.01 |
| 585 | โฉนด         | 827       | 8286               |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 0  | 1,200.00         | 150.00                      | 180,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |                   |                        |                                               |                                                                    | 180,000                                   | 180,000                                          | 0                  | 180,000                                        | 0.01 |
| 586 | โฉนด         | 831       | 8305               |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 250.00                      | 25,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 126.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,058,400.00                   | 44                | 899,640                | 158,760                                       | 183,760                                                            | 183,760                                   | 50                                               | 0                  | 0.02                                           |      |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 78 | 78.00            | 250.00                      | 19,500.00                  | 1                                    | โรงเลี้ยงสัตว์                      | ไม้                 | เกษตรกรรม            | 144.00                               | 100.00                                | 2,250.00                      | 324,000.00                     | 9                 | 113,400                | 210,600                                       | 230,100                                                            | 230,100                                   | 50                                               | 0                  | 0.01                                           |      |
| 587 | โฉนด         | 832       | 8306               |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 8  | 208.00           | 250.00                      | 52,000.00                  |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |                   |                        |                                               |                                                                    | 52,000                                    | 52,000                                           | 50                 | 0                                              | 0.01 |
| 588 | โฉนด         | 833       | 8307               |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 150.00                      | 30,000.00                  |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |                   |                        |                                               |                                                                    | 30,000                                    | 30,000                                           | 50                 | 0                                              | 0.01 |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |      |
| 589 | โฉนด         | 840       | 8318              | ต.ไม้ด่างพัฒนา                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 77 | 177.00           | 150.00                      | 26,550.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้        | อยู่อาศัย            | 254.60                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,138,640.00              | 22                                            | 1,817,844                                                          | 320,796                                   | 347,346                                          | 347,346            | 50                | 0                      | 0.02                                           |      |
| 590 | โฉนด         | 702       | 8336              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 9                             | 2   | 12 | 3,812.00         | 150.00                      | 571,800.00                 |                                      |                                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 571,800                                          | 571,800            | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 591 | โฉนด         | 703       | 8337              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 0  | 1,600.00         | 150.00                      | 240,000.00                 |                                      |                                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 240,000                                          | 240,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 592 | โฉนด         | 841       | 8348              |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 0  | 1,600.00         | 150.00                      | 240,000.00                 |                                      |                                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 240,000                                          | 240,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 593 | โฉนด         | 842       | 8349              |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 0  | 2,000.00         | 150.00                      | 300,000.00                 |                                      |                                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 300,000                                          | 300,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 594 | โฉนด         | 844       | 8355              |                                  | เกษตรกรรม            | 10                            | 0   | 0  | 4,000.00         | 150.00                      | 600,000.00                 |                                      |                                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 600,000                                          | 600,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 595 | โฉนด         | 846       | 8357              |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 90 | 2,390.00         | 220.00                      | 525,800.00                 |                                      |                                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 525,800                                          | 525,800            | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 596 | โฉนด         | 705       | 8366              | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 9                             | 2   | 20 | 3,820.00         | 150.00                      | 143,250.00                 |                                      |                                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 143,250                                          | 143,250            | 0                 | 143,250                | 0.3                                            |      |
| 597 | โฉนด         | 854       | 8379              |                                  | เกษตรกรรม            | 9                             | 0   | 58 | 3,658.00         | 200.00                      | 731,600.00                 |                                      |                                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 731,600                                          | 731,600            | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 598 | โฉนด         | 856       | 8423              |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 0  | 2,000.00         | 150.00                      | 300,000.00                 |                                      |                                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 300,000                                          | 300,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 599 | โฉนด         | 857       | 8424              |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 91 | 191.00           | 220.00                      | 42,020.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม้                     | อยู่อาศัย            | 21.87                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 183,708.00                | 94                                            | 170,848                                                            | 12,860                                    | 54,880                                           | 54,880             | 50                | 0                      | 0.02                                           |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | เกษตรกรรม                     | 1   | 0  | 0                | 400.00                      | 220.00                     | 88,000.00                            |                                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                   | 88,000                 | 88,000                                         | 50   |
| 600 | โฉนด         | 858       | 8425              |                                  | เกษตรกรรม            | 6                             | 1   | 35 | 2,535.00         | 200.00                      | 507,000.00                 | 1                                    | โรงเลี้ยงสัตว์                      | ตึก                     | เกษตรกรรม            | 1,116.00                             | 100.00                                | 2,250.00                      | 2,511,000.00              | 23                                            | 903,960                                                            | 1,607,040                                 | 2,114,040                                        | 2,114,040          | 0                 | 2,114,040              | 0.01                                           |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | อยู่อาศัย                     | 3   | 1  | 89               | 1,389.00                    | 200.00                     | 277,800.00                           | 1                                   | โรงจอดรถ                | ไม้                  | อยู่อาศัย                            | 198.00                                | 42.13                         | 2,600.00                  | 514,800.00                                    | 20                                                                 | 478,764                                   | 36,036                                           | 313,836            | 153,073           | 0                      | 153,073                                        | 0.02 |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      | 2                                   | บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 272.00                                | 57.87                         | 8,550.00                  | 2,325,600.00                                  | 20                                                                 | 697,680                                   | 1,627,920                                        | 1,905,720          | 1,788,683         | 0                      | 1,788,683                                      | 0.02 |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลไผ่คำพัฒนา**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน                         |     |     |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต่อเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |       |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------|-----|-----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|-------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                                         |     |     | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                 |                                        |                                        |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |       |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                                                   | งาน | วา  |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                 |                                        |                                        |                    |                                                |       |
| 601 | โฉนด         | 859       | 8426              |                                  | อยู่อาศัย            | 0                                                     | 2   | 8   | 208.00           | 250.00                      | 52,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 386.40                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 3,245,760.00              | 64                | 2,758,896              | 486,864                                       | 538,864                                                         | 538,864                                | 50                                     | 0                  | 0.02                                           |       |
| 602 | โฉนด         | 708       | 8466              | ม.1 ต.ไผ่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 8                                                     | 0   | 48  | 3,248.00         | 150.00                      | 487,200.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 487,200                                                         | 487,200                                | 50                                     | 0                  | 0.01                                           |       |
| 603 | โฉนด         | 865       | 8515              |                                  | เกษตรกรรม            | 4                                                     | 3   | 0   | 1,900.00         | 150.00                      | 285,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 285,000                                                         | 285,000                                | 50                                     | 0                  | 0.01                                           |       |
| 604 | โฉนด         | 866       | 8516              |                                  | อื่นๆ                | 0                                                     | 0   | 49  | 49.00            | 250.00                      | 12,250.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 12,250                                                          | 12,250                                 | 0                                      | 12,250             | 0.3                                            |       |
|     |              |           |                   |                                  |                      | 0                                                     | 1   | 86  | 186.00           | 250.00                      | 46,500.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                                 |                                        |                                        | 46,500             | 46,500                                         | 50    |
| 605 | โฉนด         | 709       | 8517              | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 8                                                     | 0   | 0   | 3,200.00         | 150.00                      | 480,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 480,000                                                         | 480,000                                | 0                                      | 480,000            | 0.3                                            |       |
| 606 | โฉนด         | 871       | 8550              |                                  | เกษตรกรรม            | 5                                                     | 0   | 0   | 2,000.00         | 150.00                      | 300,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 300,000                                                         | 300,000                                | 50                                     | 0                  | 0.01                                           |       |
| 607 | โฉนด         | 711       | 8555              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 10                                                    | 3   | 36  | 4,336.00         | 150.00                      | 650,400.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 650,400                                                         | 650,400                                | 50                                     | 0                  | 0.01                                           |       |
| 608 | โฉนด         | 758       | 8556              | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 6                                                     | 2   | 2.1 | 2,602.10         | 200.00                      | 520,420.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 520,420                                                         | 520,420                                | 50                                     | 0                  | 0.01                                           |       |
| 609 | โฉนด         | 714       | 8565              | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                                                     | 0   | 14  | 14.00            | 300.00                      | 4,200.00                   | 1                                    | บ้านพักอาศัย        | ตึกชั้นเดียว        | อยู่อาศัย            | 54.00                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 461,700.00                | 34                | 267,786                | 193,914                                       | 193,914                                                         | 193,914                                | 193,914                                | 10                 | 0                                              | 0.02  |
|     |              |           |                   |                                  |                      | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |     |     |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                                 |                                        |                                        | 4,200              | 0                                              | 4,200 |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                                                     | 1   | 36  | 136.00           | 300.00                      | 40,800.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัย        | ไม้ชั้นเดียว        | อยู่อาศัย            | 35.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 294,000.00                | 34                | 273,420                | 20,580                                        | 61,380                                                          | 61,380                                 | 50                                     | 0                  | 0.02                                           |       |
| 610 | โฉนด         | 715       | 8598              | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 4                                                     | 0   | 0   | 1,600.00         | 150.00                      | 60,000.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 60,000                                                          | 60,000                                 | 0                                      | 60,000             | 0.3                                            |       |
| 611 | โฉนด         | 2328      | 8599              | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 3                                                     | 0   | 0   | 1,200.00         | 150.00                      | 45,000.00                  |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 45,000                                                          | 45,000                                 | 0                                      | 45,000             | 0.3                                            |       |
| 612 | โฉนด         | 717       | 8620              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 3                                                     | 0   | 0   | 1,200.00         | 200.00                      | 240,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 240,000                                                         | 240,000                                | 50                                     | 0                  | 0.01                                           |       |
| 613 | โฉนด         | 722       | 8663              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 11                                                    | 1   | 68  | 4,568.00         | 150.00                      | 685,200.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                                 | 685,200                                | 685,200                                | 50                 | 0                                              | 0.01  |
| 614 | โฉนด         | 723       | 8664              | ม.1 ต.ไผ่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 11                                                    | 1   | 68  | 4,568.00         | 150.00                      | 685,200.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                                 | 685,200                                | 685,200                                | 50                 | 0                                              | 0.01  |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน                  |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|------------------------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน                               |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                                            | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |      |
| 615 | โฉนด         | 875       | 8697              |                                  | อยู่อาศัย            | 0                                              | 1   | 0  | 100.00           | 220.00                      | 22,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น              | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 288.00                               | 100.00                                | 8,450.00                      | 2,433,600.00              | 24                                            | 924,768                                                            | 1,508,832                                 | 1,530,832                               | 1,530,832          | 50                | 0                      | 0.02                                           |      |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 1                                              | 0   | 0  | 400.00           | 220.00                      | 88,000.00                  |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 88,000                                  | 88,000             | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 616 | โฉนด         | 876       | 8698              |                                  | เกษตรกรรม            | 1                                              | 2   | 0  | 600.00           | 220.00                      | 132,000.00                 |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 132,000                                 | 132,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 617 | โฉนด         | 877       | 8704              |                                  | อยู่อาศัย            | 0                                              | 1   | 70 | 170.00           | 150.00                      | 25,500.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว              | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 63.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 529,200.00                | 34                                            | 492,156                                                            | 37,044                                    | 62,544                                  | 62,544             | 50                | 0                      | 0.02                                           |      |
| 618 | โฉนด         | 879       | 8731              |                                  | เกษตรกรรม            | 6                                              | 0   | 0  | 2,400.00         | 150.00                      | 360,000.00                 |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 360,000                                 | 360,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 619 | โฉนด         | 880       | 8732              |                                  | เกษตรกรรม            | 5                                              | 0   | 0  | 2,000.00         | 150.00                      | 300,000.00                 |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 300,000                                 | 300,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 620 | โฉนด         | 729       | 8741              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 12                                             | 3   | 84 | 5,184.00         | 150.00                      | 777,600.00                 |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 777,600                                 | 777,600            | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 621 | โฉนด         | 885       | 8816              |                                  | เกษตรกรรม            | 2                                              | 1   | 94 | 994.00           | 150.00                      | 149,100.00                 |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 149,100                                 | 149,100            | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 622 | โฉนด         | 886       | 8817              |                                  | เกษตรกรรม            | 3                                              | 0   | 6  | 1,206.00         | 150.00                      | 180,900.00                 |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 180,900                                 | 180,900            | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 623 | โฉนด         | 744       | 8850              | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                                              | 0   | 21 | 21.00            | 220.00                      | 4,620.00                   | 1                                    | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 161.46                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,356,264.00              | 64                                            | 1,152,824                                                          | 203,440                                   | 203,440                                 | 203,440            | 203,440           | 10                     | 0                                              | 0.02 |
|     |              |           |                   |                                  |                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |     |    |                  |                             |                            |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 4,620                                                              | 0                                         | 4,620                                   | 0.02               |                   |                        |                                                |      |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                                              | 0   | 8  | 8.00             | 220.00                      | 1,760.00                   | 1                                    | บ้านพักอาศัย ตึกชนเดี่ยว             | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 30.00                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 256,500.00                | 34                                            | 148,770                                                            | 107,730                                   | 109,490                                 | 109,490            | 109,490           | 50                     | 0                                              | 0.02 |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 5                                              | 3   | 71 | 2,371.00         | 220.00                      | 521,620.00                 |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 521,620                                 | 521,620            | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 624 | โฉนด         | 648       | 8851              | ต.ไม่ตาพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 4                                              | 3   | 92 | 1,992.00         | 220.00                      | 438,240.00                 |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 438,240                                 | 438,240            | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 625 | โฉนด         | 753       | 8953              | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 13                                             | 2   | 60 | 5,460.00         | 200.00                      | 1,092,000.00               |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 1,092,000                               | 1,092,000          | 0                 | 1,092,000              | 0.3                                            |      |
| 626 | โฉนด         | 890       | 8974              |                                  | เกษตรกรรม            | 5                                              | 0   | 0  | 2,000.00         | 150.00                      | 300,000.00                 |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 300,000                                 | 300,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 627 | โฉนด         | 891       | 8975              |                                  | เกษตรกรรม            | 6                                              | 0   | 70 | 2,470.00         | 150.00                      | 370,500.00                 |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 370,500                                 | 370,500            | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 628 | โฉนด         | 893       | 9022              |                                  | อยู่อาศัย            | 0                                              | 0   | 45 | 45.00            | 200.00                      | 9,000.00                   | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว              | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 180.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,512,000.00              | 34                                            | 1,406,160                                                          | 105,840                                   | 105,840                                 | 105,840            | 105,840           | 10                     | 0                                              | 0.02 |
|     |              |           |                   |                                  |                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |     |    |                  |                             |                            |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 9,000                                                              | 0                                         | 9,000                                   | 0.02               |                   |                        |                                                |      |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 0                                              | 1   | 25 | 125.00           | 200.00                      | 25,000.00                  | 1                                    | โรงเลี้ยงสัตว์                       | ไม้                 | เกษตรกรรม            | 495.00                               | 100.00                                | 2,250.00                      | 1,113,750.00              | 9                                             | 389,813                                                            | 723,938                                   | 723,938                                 | 723,938            | 723,938           | 50                     | 0                                              | 0.01 |
|     |              |           |                   |                                  |                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |     |    |                  |                             |                            |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 25,000                                                             | 50                                        | 0                                       | 0.01               |                   |                        |                                                |      |

| ที่                                                     | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์   | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต่อเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |        |      |
|---------------------------------------------------------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|------------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|--------|------|
|                                                         |              |           |                   |                                  |                        | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                        |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |        |      |
|                                                         |              |           |                   |                                  |                        | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                        |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |        |      |
|                                                         |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม              | 4                             | 3   | 82 | 1,982.00         | 200.00                               | 396,400.00                 | 1   | โรงเลี้ยงสัตว์                      | ไม่                 | เกษตรกรรม            | 280.50                               | 100.00                                | 2,250.00                      | 631,125.00                | 14                                            | 378,675                                                            | 252,450                                   | 648,850                                | 648,850            | 50                | 0                      | 0.01                                           |        |      |
| 629                                                     | โฉนด         | 894       | 9023              |                                  | อยู่อาศัย              | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 150.00                               | 30,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว            | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 99.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 831,600.00                | 64                                            | 773,388                                                            | 58,212                                    | 88,212                                 | 88,212             | 50                | 0                      | 0.02                                           |        |      |
|                                                         |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม              | 2                             | 0   | 0  | 800.00           | 150.00                               | 120,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                        |                    | 120,000           | 120,000                | 50                                             | 0      | 0.01 |
| 630                                                     | โฉนด         | 759       | 9026              | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย              | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 260.00                               | 26,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง   | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 226.20                               | 100.00                                | 8,550.00                      | 1,934,010.00              | 44                                            | 1,798,629                                                          | 135,381                                   | 161,381                                | 161,381            | 50                | 0                      | 0.02                                           |        |      |
|                                                         |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย              | 0                             | 0   | 54 | 54.00            | 260.00                               | 14,040.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง   | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 156.40                               | 73.63                                 | 8,550.00                      | 1,337,220.00              | 39                                            | 1,243,615                                                          | 93,605                                    | 93,605                                 | 93,605             | 10                | 0                      | 0.02                                           |        |      |
|                                                         |              |           |                   |                                  | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น |                               |     |    |                  |                                      |                            | 2   | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น              | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 56.00                                | 26.37                                 | 8,450.00                      | 473,200.00                | 5                                             | 23,660                                                             | 449,540                                   | 449,540                                | 449,540            | 0                 | 449,540                | 0.02                                           |        |      |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                        |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                        |                    |                   | 14,040                 | 0                                              | 14,040 | 0.02 |
|                                                         |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม              | 1                             | 1   | 66 | 566.00           | 260.00                               | 147,160.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                        | 147,160            | 147,160           | 50                     | 0                                              | 0.01   |      |
| 631                                                     | โฉนด         | 904       | 9114              |                                  | เกษตรกรรม              | 6                             | 0   | 0  | 2,400.00         | 150.00                               | 360,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                        | 360,000            | 360,000           | 50                     | 0                                              | 0.01   |      |
| 632                                                     | โฉนด         | 765       | 9118              | ม.2 ต.ไม้คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย              | 0                             | 0   | 39 | 39.00            | 200.00                               | 7,800.00                   | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 308.88                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,594,592.00              | 34                                            | 2,205,403                                                          | 389,189                                   | 396,989                                | 396,989            | 50                | 0                      | 0.02                                           |        |      |
|                                                         |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม              | 6                             | 0   | 1  | 2,401.00         | 200.00                               | 480,200.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                        |                    |                   | 480,200                | 480,200                                        | 50     | 0    |
| 633                                                     | โฉนด         | 905       | 9118              | ม.6 ต.ไม้คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม              | 2                             | 0   | 0  | 800.00           | 150.00                               | 120,000.00                 | 1   | โรงเลี้ยงสัตว์                      | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 1,116.00                             | 100.00                                | 2,250.00                      | 2,511,000.00              | 23                                            | 903,960                                                            | 1,607,040                                 | 1,727,040                              | 1,727,040          | 0                 | 1,727,040              | 0.01                                           |        |      |
| 634                                                     | โฉนด         | 906       | 9119              | ม.6 ต.ไม้คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม              | 2                             | 0   | 0  | 800.00           | 150.00                               | 120,000.00                 | 1   | โรงเลี้ยงสัตว์                      | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 1,116.00                             | 57.05                                 | 2,250.00                      | 2,511,000.00              | 23                                            | 903,960                                                            | 1,607,040                                 | 1,727,040                              | 1,675,500          | 0                 | 1,675,500              | 0.01                                           |        |      |
|                                                         |              |           |                   |                                  | โรงเลี้ยงสัตว์         | 2                             |     |    |                  |                                      |                            | 2   | โรงเลี้ยงสัตว์                      | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 840.00                               | 42.95                                 | 2,250.00                      | 1,890,000.00              | 23                                            | 680,400                                                            | 1,209,600                                 | 1,329,600                              | 1,261,140          | 0                 | 1,261,140              | 0.01                                           |        |      |
| 635                                                     | โฉนด         | 907       | 9120              | ม.6 ต.ไม้คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม              | 2                             | 0   | 0  | 800.00           | 150.00                               | 120,000.00                 | 1   | โรงเลี้ยงสัตว์                      | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 1,116.00                             | 39.91                                 | 2,250.00                      | 2,511,000.00              | 23                                            | 903,960                                                            | 1,607,040                                 | 1,727,040                              | 1,654,932          | 0                 | 1,654,932              | 0.01                                           |        |      |
|                                                         |              |           |                   |                                  | โรงเลี้ยงสัตว์         | 2                             |     |    |                  |                                      |                            | 2   | โรงเลี้ยงสัตว์                      | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 840.00                               | 30.04                                 | 2,250.00                      | 1,890,000.00              | 23                                            | 680,400                                                            | 1,209,600                                 | 1,329,600                              | 1,245,648          | 0                 | 1,245,648              | 0.01                                           |        |      |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                |                     |                     |                      |                                      | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                       |                               |                           |                   |                        |                                                |           |      |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|----------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------|------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่            | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |           |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |                |                     |                     |                      |                                      |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |           |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 3                          | โรงเลี้ยงสัตว์ | ตึก                 | เกษตรกรรม           |                      |                                      | 840.00                                        | 30.05                                                              | 2,250.00                                  | 1,890,000.00                            | 23                 | 680,400                               | 1,209,600                     | 1,329,600                 | 1,245,660         | 0                      | 1,245,660                                      | 0.01      |      |
| 636 | โฉนด         | 768       | 9135               | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 16 | 516.00           | 260.00                               | 134,160.00                 |                |                     |                     |                      |                                      |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                       |                               | 134,160                   | 134,160           | 50                     | 0                                              | 0.01      |      |
| 637 | โฉนด         | 908       | 9159               | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 57 | 57.00            | 250.00                               | 14,250.00                  | 1              | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            |                                      |                                               | 80.00                                                              | 100.00                                    | 8,400.00                                | 672,000.00         | 44                                    | 571,200                       | 100,800                   | 115,050           | 115,050                | 50                                             | 0         | 0.02 |
| 638 | โฉนด         | 771       | 9190               | ม.1 ต.ไม่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 63 | 1,263.00         | 150.00                               | 189,450.00                 |                |                     |                     |                      |                                      |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                       |                               |                           | 189,450           | 189,450                | 50                                             | 0         | 0.01 |
| 639 | โฉนด         | 772       | 9191               | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 64 | 264.00           | 250.00                               | 66,000.00                  | 1              | บ้านพักอาศัย        | ไม้                 | อยู่อาศัย            |                                      |                                               | 136.88                                                             | 100.00                                    | 8,400.00                                | 1,149,792.00       | 12                                    | 574,896                       | 574,896                   | 640,896           | 640,896                | 50                                             | 0         | 0.02 |
| 640 | โฉนด         | 911       | 9217               | ม.6 ต.ไม่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 8                             | 3   | 10 | 3,510.00         | 150.00                               | 526,500.00                 |                |                     |                     |                      |                                      |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                       |                               |                           | 526,500           | 526,500                | 0                                              | 526,500   | 0.01 |
| 641 | โฉนด         | 778       | 9253               | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 7                             | 3   | 50 | 3,150.00         | 200.00                               | 630,000.00                 |                |                     |                     |                      |                                      |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                       |                               |                           | 630,000           | 630,000                | 50                                             | 0         | 0.01 |
| 642 | โฉนด         | 779       | 9254               | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 0  | 1,700.00         | 200.00                               | 340,000.00                 |                |                     |                     |                      |                                      |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                       |                               |                           | 340,000           | 340,000                | 50                                             | 0         | 0.01 |
| 643 | โฉนด         | 780       | 9256               | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 10                            | 0   | 0  | 4,000.00         | 200.00                               | 800,000.00                 |                |                     |                     |                      |                                      |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                       |                               |                           | 800,000           | 800,000                | 50                                             | 0         | 0.01 |
| 644 | โฉนด         | 912       | 9262               |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 40 | 40.00            | 200.00                               | 8,000.00                   | 1              | บ้านพักอาศัย        | ไม้                 | อยู่อาศัย            |                                      |                                               | 121.00                                                             | 100.00                                    | 8,400.00                                | 1,016,400.00       | 54                                    | 945,252                       | 71,148                    | 79,148            | 79,148                 | 50                                             | 0         | 0.02 |
| 645 | โฉนด         | 913       | 9263               |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 40 | 140.00           | 250.00                               | 35,000.00                  | 1              | บ้านพักอาศัย        | ไม้                 | อยู่อาศัย            |                                      |                                               | 187.00                                                             | 100.00                                    | 8,400.00                                | 1,570,800.00       | 44                                    | 1,460,844                     | 109,956                   | 144,956           | 144,956                | 50                                             | 0         | 0.02 |
| 646 | โฉนด         | 2746      | 9299               |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 81 | 81.00            | 150.00                               | 12,150.00                  |                |                     |                     |                      |                                      |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                       |                               |                           | 12,150            | 12,150                 | 50                                             | 0         | 0.01 |
| 647 | โฉนด         | 917       | 9367               |                                  | เกษตรกรรม            | 16                            | 0   | 0  | 6,400.00         | 150.00                               | 960,000.00                 | 1              | โรงเลี้ยงสัตว์      | ตึก                 | เกษตรกรรม            |                                      |                                               | 455.60                                                             | 11.12                                     | 2,250.00                                | 1,025,100.00       | 2                                     | 20,502                        | 1,004,598                 | 1,964,598         | 1,111,350              | 0                                              | 1,111,350 | 0.01 |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 2              | โรงเลี้ยงสัตว์      | ตึก                 | เกษตรกรรม            |                                      |                                               | 455.60                                                             | 11.11                                     | 2,250.00                                | 1,025,100.00       | 2                                     | 20,502                        | 1,004,598                 | 1,964,598         | 1,111,254              | 0                                              | 1,111,254 | 0.01 |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 3              | โรงเลี้ยงสัตว์      | ตึก                 | เกษตรกรรม            |                                      |                                               | 455.60                                                             | 11.11                                     | 2,250.00                                | 1,025,100.00       | 2                                     | 20,502                        | 1,004,598                 | 1,964,598         | 1,111,254              | 0                                              | 1,111,254 | 0.01 |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 4              | โรงเลี้ยงสัตว์      | ตึก                 | เกษตรกรรม            |                                      |                                               | 455.60                                                             | 11.11                                     | 2,250.00                                | 1,025,100.00       | 2                                     | 20,502                        | 1,004,598                 | 1,964,598         | 1,111,254              | 0                                              | 1,111,254 | 0.01 |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 5              | โรงเลี้ยงสัตว์      | ตึก                 | เกษตรกรรม            |                                      |                                               | 455.60                                                             | 11.11                                     | 2,250.00                                | 1,025,100.00       | 2                                     | 20,502                        | 1,004,598                 | 1,964,598         | 1,111,254              | 0                                              | 1,111,254 | 0.01 |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                                                   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |      |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                               | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |                                            |                                                                        |                                           |                                         |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |                                                   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                            |                                                                        |                                           |                                         |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 6                          | โรงเลี้ยงสัตว์                                    | ตึก                                 | เกษตรกรรม           |                      | 455.60                               | 11.11                                 | 2,250.00                      | 1,025,100.00              | 2                                          | 20,502                                                                 | 1,004,598                                 | 1,964,598                               | 1,111,254          | 0                 | 1,111,254              | 0.01                                           |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 7                          | โรงเลี้ยงสัตว์                                    | ตึก                                 | เกษตรกรรม           |                      | 455.60                               | 11.11                                 | 2,250.00                      | 1,025,100.00              | 2                                          | 20,502                                                                 | 1,004,598                                 | 1,964,598                               | 1,111,254          | 0                 | 1,111,254              | 0.01                                           |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 8                          | โรงเลี้ยงสัตว์                                    | ตึก                                 | เกษตรกรรม           |                      | 455.60                               | 11.11                                 | 2,250.00                      | 1,025,100.00              | 2                                          | 20,502                                                                 | 1,004,598                                 | 1,964,598                               | 1,111,254          | 0                 | 1,111,254              | 0.01                                           |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 9                          | โรงเลี้ยงสัตว์                                    | ตึก                                 | เกษตรกรรม           |                      | 455.60                               | 11.11                                 | 2,250.00                      | 1,025,100.00              | 2                                          | 20,502                                                                 | 1,004,598                                 | 1,964,598                               | 1,111,254          | 0                 | 1,111,254              | 0.01                                           |      |
| 648 | โฉนด         | 798       | 9398               | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 27 | 227.00           | 300.00                               | 68,100.00                  | 1                                                 | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม้                 | อยู่อาศัย            |                                      | 292.00                                | 100.00                        | 8,400.00                  | 2,452,800.00                               | 104                                                                    | 2,281,104                                 | 171,696                                 | 239,796            | 239,796           | 50                     | 0                                              | 0.02 |
| 649 | โฉนด         | 799       | 9399               | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 65 | 365.00           | 300.00                               | 109,500.00                 | 1                                                 | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            |                                      | 647.50                                | 69.10                         | 8,400.00                  | 5,439,000.00                               | 54                                                                     | 4,623,150                                 | 815,850                                 | 925,350            | 891,515           | 50                     | 0                                              | 0.02 |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 2                          | โรงจอดรถ                                          | ไม้                                 | อยู่อาศัย           |                      | 162.00                               | 17.28                                 | 2,600.00                      | 421,200.00                | 54                                         | 391,716                                                                | 29,484                                    | 138,984                                 | 48,406             | 0                 | 48,406                 | 0.02                                           |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 3                          | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. / โกดังเก็บของ | ไม้                                 | อยู่อาศัย           |                      | 127.50                               | 13.62                                 | 5,700.00                      | 726,750.00                | 54                                         | 675,878                                                                | 50,873                                    | 160,373                                 | 65,786             | 0                 | 65,786                 | 0.02                                           |      |
| 650 | โฉนด         | 605       | 9400               | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 31 | 2,331.00         | 200.00                               | 466,200.00                 |                                                   |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                            |                                                                        |                                           | 466,200                                 | 466,200            | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลไผ่ดำพัฒนา**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน                         |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |                   |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่                                         |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                       | ไร่                                                   | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
| 651 | โฉนด         | 922       | 9406              | ด.ไม่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม             | 0                                                     | 1   | 0  | 100.00           | 250.00                      | 25,000.00                  |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 25,000                                    | 25,000                                           | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
|     |              |           |                   |                                  |                       | 0                                                     | 0   | 76 | 76.00            | 250.00                      | 19,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 150.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,260,000.00              | 24                                            | 1,171,800                                                          | 88,200                                    | 88,200                                           | 88,200             | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  |                       | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |     |    |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 19,000                                    | 0                                                | 19,000             | 0.02              |                        |                                                |
| 652 | โฉนด         | 923       | 9413              | ม.6 ด.ไม่ดำพัฒนา                 | เกษตรกรรม             | 5                                                     | 0   | 87 | 2,087.00         | 150.00                      | 313,050.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 313,050                                   | 313,050                                          | 0                  | 313,050           | 0.01                   |                                                |
| 653 | โฉนด         | 924       | 9414              |                                  | เกษตรกรรม             | 4                                                     | 0   | 0  | 1,600.00         | 150.00                      | 240,000.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 240,000                                   | 240,000                                          | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 654 | โฉนด         | 926       | 9427              | ม.8 ด.ไม่ดำพัฒนา                 | เกษตรกรรม             | 4                                                     | 2   | 0  | 1,800.00         | 150.00                      | 270,000.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 270,000                                          | 270,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
|     |              |           |                   |                                  |                       | 0                                                     | 0   | 96 | 96.00            | 150.00                      | 14,400.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 820,800.00                | 5                                             | 41,040                                                             | 779,760                                   | 779,760                                          | 779,760            | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  |                       | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |     |    |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                   | 14,400                 | 0                                              |
| 655 | โฉนด         | 929       | 9453              | ม.6 ด.ไม่ดำพัฒนา                 | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 2                                                     | 0   | 34 | 834.00           | 440.00                      | 366,960.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม้                 | เกษตรกรรม            | 2,800.00                             | 93.34                                 | 8,400.00                      | 23,520,000.00             | 24                                            | 21,873,600                                                         | 1,646,400                                 | 2,013,360                                        | 1,988,920          | 50                | 0                      | 0.01                                           |
|     |              |           |                   |                                  |                       |                                                       |     |    |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                   | 484,560                | 142,040                                        |
| 656 | โฉนด         | 930       | 9454              | ม.6 ด.ไม่ดำพัฒนา                 | เกษตรกรรม             | 0                                                     | 2   | 37 | 237.00           | 250.00                      | 59,250.00                  |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 59,250                                           | 59,250             | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 657 | โฉนด         | 931       | 9455              |                                  | เกษตรกรรม             | 0                                                     | 1   | 60 | 160.00           | 250.00                      | 40,000.00                  |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 40,000                                           | 40,000             | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 658 | โฉนด         | 932       | 9456              |                                  | เกษตรกรรม             | 0                                                     | 0   | 86 | 86.00            | 250.00                      | 21,500.00                  |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 21,500                                           | 21,500             | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 659 | โฉนด         | 933       | 9457              |                                  | เกษตรกรรม             | 0                                                     | 0   | 16 | 16.00            | 200.00                      | 3,200.00                   |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 3,200                                            | 3,200              | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 660 | โฉนด         | 934       | 9458              |                                  | เกษตรกรรม             | 1                                                     | 3   | 15 | 715.00           | 250.00                      | 178,750.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 178,750                                          | 178,750            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 661 | โฉนด         | 935       | 9459              |                                  | เกษตรกรรม             | 0                                                     | 1   | 87 | 187.00           | 250.00                      | 46,750.00                  |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 46,750                                           | 46,750             | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 662 | โฉนด         | 936       | 9460              |                                  | เกษตรกรรม             | 0                                                     | 1   | 8  | 108.00           | 250.00                      | 27,000.00                  |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 27,000                                           | 27,000             | 50                | 0                      | 0.01                                           |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน                  |          |     | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                      |                            |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                |                   |                        |                                                |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|------------------------------------------------|----------|-----|--------------------------------------|----------------------|----------------------------|----------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|--------------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน                               |          |     | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | รวมราคาล้างสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                                            | งาน      | วา  |                                      |                      |                            |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
| 663 | โฉนด         | 937       | 9472              |                                  | เกษตรกรรม            | 0                                              | 0        | 94  | 94.00                                | 250.00               | 23,500.00                  |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           | 23,500                                  | 23,500             | 50                             | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 664 | โฉนด         | 806       | 9473              | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                                              | 3        | 40  | 340.00                               | 260.00               | 88,400.00                  | 1        | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยวใต้ถุนสูง    | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 203.75                               | 100.00                                | 8,550.00                      | 1,742,062.50                                  | 24                                                                 | 1,620,118                                 | 121,944                                 | 121,944            | 121,944                        | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  |                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |          |     |                                      |                      |                            |          |                                     |                     |                      | 88,400                               | 0                                     | 88,400                        | 0.02                                          |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                |                   |                        |                                                |
| 665 | โฉนด         | 938       | 9473              |                                  | อยู่อาศัย            | 0                                              | 1        | 88  | 188.00                               | 250.00               | 47,000.00                  | 1        | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 360.68                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 3,029,712.00                                  | 74                                                                 | 2,575,255                                 | 454,457                                 | 501,457            | 501,457                        | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 666 | โฉนด         | 940       | 9503              |                                  | อยู่อาศัย            | 0                                              | 1        | 27  | 127.00                               | 250.00               | 31,750.00                  | 1        | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 37.40                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 314,160.00                                    | 24                                                                 | 292,169                                   | 21,991                                  | 53,741             | 53,741                         | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 667 | โฉนด         | 941       | 9524              |                                  | เกษตรกรรม            | 1                                              | 0        | 0   | 400.00                               | 220.00               | 88,000.00                  |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           | 88,000                                  | 88,000             | 50                             | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 668 | โฉนด         | 808       | 9550              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 3                                              | 3        | 38  | 1,538.00                             | 200.00               | 307,600.00                 |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           | 307,600                                 | 307,600            | 50                             | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 669 | โฉนด         | 809       | 9556              | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 5                                              | 0        | 0   | 2,000.00                             | 150.00               | 300,000.00                 |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           | 300,000                                 | 300,000            | 0                              | 300,000           | 0.3                    |                                                |
| 670 | โฉนด         | 810       | 9557              | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 4                                              | 2        | 0   | 1,800.00                             | 150.00               | 270,000.00                 |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           | 270,000                                 | 270,000            | 0                              | 270,000           | 0.3                    |                                                |
| 671 | โฉนด         | 814       | 9593              | ม.1 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                                              | 0        | 34  | 34.00                                | 150.00               | 5,100.00                   | 1        | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 271.32                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,279,088.00                                  | 14                                                                 | 1,048,380                                 | 1,230,708                               | 1,235,808          | 1,235,808                      | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 4                                              | 0        | 66  | 1,666.00                             | 150.00               | 249,900.00                 |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | 249,900                        | 249,900           | 50                     | 0                                              |
| 672 | โฉนด         | 950       | 9609              |                                  | อยู่อาศัย            | 0                                              | 2        | 96  | 296.00                               | 220.00               | 65,120.00                  | 1        | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 201.40                               | 80.06                                 | 8,400.00                      | 1,691,760.00                                  | 104                                                                | 1,437,996                                 | 253,764                                 | 318,884            | 305,899                        | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  |                      | 2                                              | โรงจอดรถ | ไม่ | อยู่อาศัย                            | 50.14                | 19.94                      | 2,600.00 | 130,364.00                          | 14                  | 78,218               | 52,146                               | 117,266                               | 65,131                        | 50                                            | 0                                                                  | 0.02                                      |                                         |                    |                                |                   |                        |                                                |
| 673 | โฉนด         | 951       | 9633              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                                              | 1        | 9   | 109.00                               | 150.00               | 16,350.00                  |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           | 16,350                                  | 16,350             | 50                             | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 674 | โฉนด         | 955       | 9685              |                                  | เกษตรกรรม            | 7                                              | 0        | 12  | 2,812.00                             | 200.00               | 562,400.00                 |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           | 562,400                                 | 562,400            | 50                             | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 675 | โฉนด         | 956       | 9686              |                                  | อยู่อาศัย            | 0                                              | 2        | 0   | 200.00                               | 250.00               | 50,000.00                  | 1        | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,016,000.00                                  | 64                                                                 | 1,713,600                                 | 302,400                                 | 352,400            | 352,400                        | 0                 | 352,400                | 0.02                                           |
| 676 | โฉนด         | 960       | 9723              |                                  | เกษตรกรรม            | 6                                              | 1        | 88  | 2,588.00                             | 150.00               | 388,200.00                 |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           | 388,200                                 | 388,200            | 50                             | 0                 | 0.01                   |                                                |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |                                                       |                                      |                     |                      |                                      |                                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                                |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                                   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)                 | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |                                                       |                                      |                     |                      |                                      |                                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
| 677 | โฉนด         | 961       | 9728               | ม.6 ต.ไม่ ต้าพัฒนา               | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 56 | 1,656.00                             | 150.00                      | 248,400.00                 |                                                       |                                      |                     |                      |                                      |                                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 248,400            | 248,400                    | 0                 | 248,400                | 0.01                                           |
| 678 | โฉนด         | 963       | 9745               |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 25 | 525.00                               | 200.00                      | 105,000.00                 |                                                       |                                      |                     |                      |                                      |                                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 105,000            | 105,000                    | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 679 | โฉนด         | 964       | 9746               |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 42 | 542.00                               | 200.00                      | 108,400.00                 |                                                       |                                      |                     |                      |                                      |                                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 108,400            | 108,400                    | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 680 | โฉนด         | 966       | 9823               |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 4  | 204.00                               | 200.00                      | 40,800.00                  |                                                       |                                      |                     |                      |                                      |                                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 40,800             | 40,800                     | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 681 | โฉนด         | 967       | 9824               | ต.ไม่ ต้าพัฒนา                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 15 | 115.00                               | 250.00                      | 28,750.00                  |                                                       |                                      |                     |                      |                                      |                                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 28,750             | 28,750                     | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 682 | โฉนด         | 968       | 9825               | ต.ไม่ ต้าพัฒนา                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 12 | 112.00                               | 150.00                      | 16,800.00                  |                                                       |                                      |                     |                      |                                      |                                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 16,800             | 16,800                     | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 683 | โฉนด         | 970       | 9854               |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 0  | 400.00                               | 220.00                      | 88,000.00                  |                                                       |                                      |                     |                      |                                      |                                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 88,000             | 88,000                     | 50                | 0                      | 0.01                                           |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 59 | 59.00                                | 220.00                      | 12,980.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 360.00                               | 100.00                                                | 8,400.00                      | 3,024,000.00                                  | 24                                                                 | 2,570,400                                 | 453,600                                 | 453,600            | 453,600                    | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                                      |                     |                      |                                      | 12,980                                                | 0                             | 12,980                                        | 0.02                                                               |                                           |                                         |                    |                            |                   |                        |                                                |
| 684 | โฉนด         | 971       | 9876               |                                  | เกษตรกรรม            | 7                             | 3   | 67 | 3,167.00                             | 150.00                      | 475,050.00                 |                                                       |                                      |                     |                      |                                      |                                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 475,050            | 475,050                    | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 685 | โฉนด         | 675       | 9915               |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 0  | 800.00                               | 250.00                      | 200,000.00                 |                                                       |                                      |                     |                      |                                      |                                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 200,000            | 200,000                    | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 686 | โฉนด         | 974       | 9920               |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 17 | 117.00                               | 250.00                      | 29,250.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว             | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 70.00                                | 100.00                                                | 8,400.00                      | 588,000.00                                    | 85                                                                 | 546,840                                   | 41,160                                  | 70,410             | 70,410                     | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 14 | 14.00                                | 250.00                      | 3,500.00                   | 1                                                     | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว             | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 55.20                                | 100.00                                                | 8,400.00                      | 463,680.00                                    | 35                                                                 | 431,222                                   | 32,458                                  | 32,458             | 32,458                     | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                                      |                     |                      |                                      | 3,500                                                 | 0                             | 3,500                                         | 0.02                                                               |                                           |                                         |                    |                            |                   |                        |                                                |
| 687 | โฉนด         | 975       | 9921               | ม.5 ต.ไม่ ต้าพัฒนา               | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 12 | 112.00                               | 200.00                      | 22,400.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว             | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 70.00                                | 100.00                                                | 8,400.00                      | 588,000.00                                    | 64                                                                 | 546,840                                   | 41,160                                  | 41,160             | 41,160                     | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            |                                                       |                                      |                     |                      |                                      | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                               |                                               |                                                                    |                                           | 22,400                                  | 0                  | 22,400                     | 0.02              |                        |                                                |
| 688 | โฉนด         | 976       | 9922               |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 12 | 112.00                               | 250.00                      | 28,000.00                  |                                                       |                                      |                     |                      |                                      |                                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           | 28,000                                  | 28,000             | 50                         | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 689 | โฉนด         | 838       | 9927               | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 1                             | 0   | 0  | 400.00                               | 250.00                      | 100,000.00                 | 1                                                     | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว             | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 158.76                               | 100.00                                                | 8,400.00                      | 1,333,584.00                                  | 14                                                                 | 800,150                                   | 533,434                                 | 633,434            | 633,434                    | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 690 | โฉนด         | 839       | 9928               | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 72 | 172.00                               | 250.00                      | 43,000.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 180.00                               | 100.00                                                | 8,400.00                      | 1,512,000.00                                  | 84                                                                 | 1,285,200                                 | 226,800                                 | 269,800            | 269,800                    | 50                | 0                      | 0.02                                           |

| ที่                                            | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน                  |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต่อเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                               |                   |                        |                                                |
|------------------------------------------------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|------------------------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|                                                |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน                               |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |                                               |                                               |                                           |                                        |                    | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|                                                |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                                            | งาน | วา |                                      |                             |                            |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                               |                                           |                                        |                    |                               | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
| 691                                            | โฉนด         | 840       | 9929              | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                                              | 0   | 20 | 20.00                                | 200.00                      | 4,000.00                   | 1   | บ้านพักอาศัย                       | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 158.10                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,328,040.00                                  | 74                                            | 1,128,834                                 | 199,206                                | 199,206            | 199,206                       | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|                                                |              |           |                   |                                  |                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |     |    |                                      |                             |                            |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                               | 4,000                                     | 0                                      | 4,000              | 0.02                          |                   |                        |                                                |
|                                                |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                                              | 3   | 6  | 306.00                               | 200.00                      | 61,200.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 604,800.00                                    | 44                                            | 562,464                                   | 42,336                                 | 103,536            | 103,536                       | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 692                                            | โฉนด         | 977       | 9933              | ม.5 ต.ไม้คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                                              | 1   | 61 | 161.00                               | 150.00                      | 24,150.00                  | 1   | บ้านพักอาศัย                       | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 540.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 4,536,000.00                                  | 24                                            | 3,855,600                                 | 680,400                                | 704,550            | 704,550                       | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|                                                |              |           |                   |                                  |                      | 0                                              | 0   | 34 | 34.00                                | 150.00                      | 5,100.00                   | 1   | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. | ตึก                 | อื่นๆ                | 60.00                                | 100.00                                | 5,700.00                      | 342,000.00                                    | 24                                            | 129,960                                   | 212,040                                | 212,040            | 212,040                       | 0                 | 212,040                | 0.3                                            |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                   |                                  |                      |                                                |     |    |                                      |                             |                            |     |                                    |                     | 5,100                | 0                                    | 5,100                                 | 0.3                           |                                               |                                               |                                           |                                        |                    |                               |                   |                        |                                                |
| 693                                            | โฉนด         | 841       | 9968              | ม.2 ต.ไม้คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 4                                              | 0   | 0  | 1,600.00                             | 200.00                      | 320,000.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                               |                                           | 320,000                                | 320,000            | 50                            | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 694                                            | โฉนด         | 842       | 9969              | ต.ไม้คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 5                                              | 0   | 0  | 2,000.00                             | 150.00                      | 300,000.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                               |                                           | 300,000                                | 300,000            | 50                            | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 695                                            | โฉนด         | 843       | 10040             | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 3                                              | 1   | 68 | 1,368.00                             | 150.00                      | 205,200.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                               |                                           | 205,200                                | 205,200            | 0                             | 205,200           | 0.3                    |                                                |
| 696                                            | โฉนด         | 980       | 10052             |                                  | เกษตรกรรม            | 10                                             | 2   | 2  | 4,202.00                             | 200.00                      | 840,400.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                               |                                           | 840,400                                | 840,400            | 50                            | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 697                                            | โฉนด         | 981       | 10074             |                                  | เกษตรกรรม            | 7                                              | 0   | 0  | 2,800.00                             | 220.00                      | 616,000.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                               |                                           | 616,000                                | 616,000            | 50                            | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 698                                            | โฉนด         | 851       | 10128             | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 10                                             | 0   | 0  | 4,000.00                             | 200.00                      | 800,000.00                 |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                               |                                           | 800,000                                | 800,000            | 50                            | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 699                                            | โฉนด         | 852       | 10145             | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 3                                              | 0   | 0  | 1,200.00                             | 150.00                      | 45,000.00                  |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                               |                                           | 45,000                                 | 45,000             | 0                             | 45,000            | 0.3                    |                                                |
| 700                                            | โฉนด         | 856       | 10177             | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 0                                              | 1   | 87 | 187.00                               | 300.00                      | 56,100.00                  |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                               |                                           | 56,100                                 | 56,100             | 50                            | 0                 | 0.01                   |                                                |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลไผ่ดำพัฒนา**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง                  |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ที่ดิน           |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                                   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                                       |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
| 701 | โฉนด         | 858       | 10189             | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 14                            | 1   | 31 | 5,731.00         | 200.00                      | 1,146,200.00               |                                                       |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    | 1,146,200                                 | 1,146,200                                        | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 702 | โฉนด         | 991       | 10199             |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 90 | 90.00            | 150.00                      | 13,500.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 185.32                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,556,688.00                  | 60                                            | 1,323,185                                                          | 233,503                                   | 247,003                                          | 247,003            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 0  | 500.00           | 150.00                      | 75,000.00                  |                                                       |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | 75,000            | 75,000                 | 50                                             |
| 703 | โฉนด         | 861       | 10200             | ม.2 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 1                             | 2   | 48 | 648.00           | 200.00                      | 129,600.00                 | 1                                                     | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 480.50                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 4,036,200.00                  | 44                                            | 3,430,770                                                          | 605,430                                   | 735,030                                          | 735,030            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 16 | 16.00            | 200.00                      | 3,200.00                   | 1                                                     | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 63.25                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 540,787.50                    | 34                                            | 313,657                                                            | 227,131                                   | 227,131                                          | 227,131            | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                   |                        |                                                |
|     |              |           |                   |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 23 | 23.00            | 200.00                      | 4,600.00                   | 1                                                     | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.  | ตึก                 | อื่นๆ                | 92.00                                | 100.00                                | 5,700.00                      | 524,400.00                    | 34                                            | 304,152                                                            | 220,248                                   | 220,248                                          | 220,248            | 0                 | 220,248                | 0.3                                            |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                   |                        |                                                |
| 704 | โฉนด         | 861       | 10200             | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 87 | 687.00           | 200.00                      | 137,400.00                 |                                                       |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                           | 137,400                                          | 137,400            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 705 | โฉนด         | 863       | 10202             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 1                             | 0   | 0  | 400.00           | 250.00                      | 100,000.00                 | 1                                                     | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 129.20                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,085,280.00                  | 54                                            | 922,488                                                            | 162,792                                   | 262,792                                          | 262,792            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 706 | โฉนด         | 865       | 10255             | ม.2 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 5                             | 1   | 76 | 2,176.00         | 150.00                      | 326,400.00                 |                                                       |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                           | 326,400                                          | 326,400            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 707 | โฉนด         | 871       | 10295             | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 8  | 508.00           | 150.00                      | 76,200.00                  |                                                       |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                           | 76,200                                           | 76,200             | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 708 | โฉนด         | 873       | 10337             | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 5                             | 0   | 0  | 2,000.00         | 220.00                      | 110,000.00                 | 1                                                     | สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น       | ตึก                 | อื่นๆ                | 57.00                                | 49.67                                 | 7,550.00                      | 430,350.00                    | 15                                            | 86,070                                                             | 344,280                                   | 454,280                                          | 398,917            | 0                 | 398,917                | 0.3                                            |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 2                                                     | สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น       | ตึก                 | อื่นๆ                | 57.76                                | 50.33                                 | 7,550.00                      | 436,088.00                    | 15                                            | 87,218                                                             | 348,870                                   | 458,870                                          | 404,233            | 0                 | 404,233                | 0.3                                            |





| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                   |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                            | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                   |
| 737 | โฉนด         | 921       | 11344             | ม.3 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 44 | 344.00                               | 150.00                      | 51,600.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 302.40                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,540,160.00              | 66                                            | 2,159,136                                                          | 381,024                                   | 432,624                                 | 432,624            | 50                | 0                      | 0.02                              |
| 738 | โฉนด         | 1043      | 11344             |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 0  | 800.00                               | 200.00                      | 160,000.00                 |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 160,000                                   | 160,000                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                   |
| 739 | โฉนด         | 1044      | 11345             |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 0  | 1,600.00                             | 200.00                      | 320,000.00                 |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 320,000                                   | 320,000                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                   |
| 740 | โฉนด         | 922       | 11376             | ม.1 ต.ไม่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 36 | 436.00                               | 200.00                      | 87,200.00                  |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 87,200                                    | 87,200                                  | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                   |
| 741 | โฉนด         | 923       | 11377             | ม.1 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 35 | 35.00                                | 150.00                      | 5,250.00                   | 1                                              | โรงจอดรถ                            | ตึก                 | อื่นๆ                | 138.00                               | 100.00                                | 2,600.00                      | 358,800.00                | 5                                             | 17,940                                                             | 340,860                                   | 340,860                                 | 340,860            | 0                 | 340,860                | 0.3                               |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 5,250                                   | 0                  | 5,250             | 0.3                    |                                   |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 3   | 53 | 1,953.00                             | 150.00                      | 292,950.00                 |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 292,950                                 | 292,950            | 50                | 0                      | 0.01                              |
| 742 | โฉนด         | 569       | 11409             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 41 | 41.00                                | 310.00                      | 12,710.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 176.00                               | 70.54                                 | 8,400.00                      | 1,478,400.00              | 8                                             | 325,248                                                            | 1,153,152                                 | 1,153,152                               | 1,153,152          | 10                | 0                      | 0.02                              |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2                                              | โรงเลี้ยงสัตว์                      | ไม้                 | เกษตรกรรม            | 73.50                                | 29.46                                 | 2,250.00                      | 165,375.00                | 0                                             | 0                                                                  | 165,375                                   | 165,375                                 | 165,375            | 50                | 0                      | 0.01                              |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           | 12,710                                  | 0                  | 12,710            | 0.02                   |                                   |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 1                             | 0   | 11 | 411.00                               | 310.00                      | 127,410.00                 | 1                                              | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 345.00                               | 88.06                                 | 8,400.00                      | 2,898,000.00              | 24                                            | 2,463,300                                                          | 434,700                                   | 562,110                                 | 546,897            | 50                | 0                      | 0.02                              |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2                                              | โรงเลี้ยงสัตว์                      | ไม้                 | เกษตรกรรม            | 46.75                                | 11.94                                 | 2,250.00                      | 105,187.50                | 14                                            | 63,113                                                             | 42,075                                    | 169,485                                 | 57,288             | 50                | 0                      | 0.01                              |
| 743 | โฉนด         | 925       | 11410             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 2                             | 2   | 0  | 1,000.00                             | 260.00                      | 260,000.00                 | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 175.50                               | 67.30                                 | 8,400.00                      | 1,474,200.00              | 56                                            | 1,371,006                                                          | 103,194                                   | 363,194                                 | 278,174            | 50                | 0                      | 0.02                              |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2                                              | โรงเลี้ยงสัตว์                      | ไม้                 | เกษตรกรรม            | 85.25                                | 32.70                                 | 2,250.00                      | 191,812.50                | 14                                            | 115,088                                                            | 76,725                                    | 336,725                                 | 161,745            | 50                | 0                      | 0.01                              |
| 744 | โฉนด         | 1058      | 11436             |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 50 | 150.00                               | 250.00                      | 37,500.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 150.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,260,000.00              | 19                                            | 882,000                                                            | 378,000                                   | 415,500                                 | 415,500            | 50                | 0                      | 0.02                              |
| 745 | โฉนด         | 1059      | 11437             |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 50 | 150.00                               | 250.00                      | 37,500.00                  |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 37,500                                    | 37,500                                  | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                   |
| 746 | โฉนด         | 1060      | 11438             |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00                               | 250.00                      | 25,000.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 91.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 764,400.00                | 54                                            | 710,892                                                            | 53,508                                    | 78,508                                  | 78,508             | 50                | 0                      | 0.02                              |
| 747 | โฉนด         | 1066      | 11472             |                                  | เกษตรกรรม            | 10                            | 3   | 30 | 4,330.00                             | 150.00                      | 649,500.00                 |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 649,500                                   | 649,500                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                   |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
| 748 | โฉนด         | 1062      | 11473              |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 88 | 1,388.00         | 150.00                      | 208,200.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 208,200                                                            | 208,200                                   | 50                                               | 0                  | 0.01              |                        |                                                |
| 749 | โฉนด         | 1071      | 11494              |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 42 | 1,342.00         | 150.00                      | 201,300.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 201,300                                   | 201,300                                          | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 750 | โฉนด         | 1070      | 11506              |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 0  | 2,000.00         | 150.00                      | 300,000.00                 |                                      |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 300,000                                   | 300,000                                          | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลไผ่ดำพัฒนา**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                              |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสีสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |                                      |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                              | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |      |
| 751 | โฉนด         | 930       | 11613             | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 4                             | 0   | 0    | 1,600.00         | 220.00                      | 88,000.00                  |                                      |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                              |                   |                                               | 88,000                                                             | 88,000                                    | 0                                                | 88,000             | 0.3                                            |                        |      |
| 752 | โฉนด         | 931       | 11614             | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 4                             | 0   | 40   | 1,640.00         | 150.00                      | 61,500.00                  |                                      |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                              |                   |                                               |                                                                    | 61,500                                    | 61,500                                           | 0                  | 61,500                                         | 0.3                    |      |
| 753 | โฉนด         | 932       | 11615             | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 1                             | 3   | 35   | 735.00           | 310.00                      | 56,962.50                  |                                      |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                              |                   |                                               |                                                                    | 56,963                                    | 56,963                                           | 0                  | 56,963                                         | 0.3                    |      |
| 754 | โฉนด         | 934       | 11637             | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 8                             | 0   | 0    | 3,200.00         | 150.00                      | 120,000.00                 |                                      |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                              |                   |                                               |                                                                    | 120,000                                   | 120,000                                          | 0                  | 120,000                                        | 0.3                    |      |
| 755 | โฉนด         | 935       | 11638             | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 6                             | 1   | 50   | 2,550.00         | 150.00                      | 95,625.00                  |                                      |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                              |                   |                                               |                                                                    | 95,625                                    | 95,625                                           | 0                  | 95,625                                         | 0.3                    |      |
| 756 | โฉนด         | 403       | 11689             |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 90   | 2,090.00         | 200.00                      | 418,000.00                 |                                      |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                              |                   |                                               |                                                                    | 418,000                                   | 418,000                                          | 50                 | 0                                              | 0.01                   |      |
| 757 | โฉนด         | 936       | 11710             | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 5                             | 2   | 3    | 2,203.00         | 150.00                      | 82,612.50                  |                                      |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                              |                   |                                               |                                                                    | 82,613                                    | 82,613                                           | 0                  | 82,613                                         | 0.3                    |      |
| 758 | โฉนด         | 937       | 11711             | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 5                             | 2   | 3    | 2,203.00         | 150.00                      | 82,612.50                  |                                      |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                              |                   |                                               |                                                                    | 82,613                                    | 82,613                                           | 0                  | 82,613                                         | 0.3                    |      |
| 759 | โฉนด         | 942       | 11791             | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 64   | 164.00           | 250.00                      | 41,000.00                  |                                      |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                              |                   |                                               |                                                                    | 41,000                                    | 41,000                                           | 50                 | 0                                              | 0.01                   |      |
| 760 | โฉนด         | 1348      | 11921             |                                  | เกษตรกรรม            | 7                             | 0   | 30   | 2,830.00         | 150.00                      | 424,500.00                 |                                      |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                              |                   |                                               |                                                                    | 424,500                                   | 424,500                                          | 0                  | 424,500                                        | 0.01                   |      |
| 761 | โฉนด         | 948       | 11993             | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 70   | 470.00           | 250.00                      | 117,500.00                 |                                      |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                              |                   |                                               |                                                                    | 117,500                                   | 117,500                                          | 50                 | 0                                              | 0.01                   |      |
| 762 | โฉนด         | 960       | 12108             | ม.1 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 0    | 1,200.00         | 150.00                      | 180,000.00                 |                                      |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                              |                   |                                               |                                                                    | 180,000                                   | 180,000                                          | 50                 | 0                                              | 0.01                   |      |
| 763 | โฉนด         | 961       | 12109             | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 92   | 192.00           | 250.00                      | 48,000.00                  |                                      |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                              |                   |                                               |                                                                    | 48,000                                    | 48,000                                           | 50                 | 0                                              | 0.01                   |      |
| 764 | โฉนด         | 499       | 12158             | ม.2 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 30   | 130.00           | 250.00                      | 32,500.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | อยู่อาศัย                            | 150.00                                | 100.00                        | 8,400.00                     | 1,260,000.00      | 84                                            | 1,071,000                                                          | 189,000                                   | 221,500                                          | 221,500            | 50                                             | 0                      | 0.02 |
| 765 | โฉนด         | 1013      | 12247             | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 97.1 | 397.10           | 300.00                      | 119,130.00                 |                                      |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                              |                   |                                               |                                                                    | 119,130                                   | 119,130                                          | 50                 | 0                                              | 0.01                   |      |
| 766 | โฉนด         | 984       | 12383             | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 4                             | 0   | 0    | 1,600.00         | 150.00                      | 60,000.00                  |                                      |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                              |                   |                                               |                                                                    | 60,000                                    | 60,000                                           | 0                  | 60,000                                         | 0.3                    |      |
| 767 | โฉนด         | 985       | 12384             | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 4                             | 0   | 0    | 1,600.00         | 150.00                      | 60,000.00                  |                                      |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                              |                   |                                               |                                                                    | 60,000                                    | 60,000                                           | 0                  | 60,000                                         | 0.3                    |      |
| 768 | โฉนด         | 629       | 12427             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 60   | 160.00           | 250.00                      | 40,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 112.00                                | 100.00                        | 8,550.00                     | 957,600.00        | 6                                             | 57,456                                                             | 900,144                                   | 940,144                                          | 940,144            | 50                                             | 0                      | 0.02 |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                                                |                         |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |         |      |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|---------|------|------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะการใช้ประโยชน์    | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |         |      |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                                      |                     |                                                |                         |                                      |                                       |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |         |      |      |
|     |              |           |                   |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 10 | 10.00            | 250.00                      | 2,500.00                             | 1                   | โรงจอดรถ                                       | ไม้                     | อื่นๆ                                | 18.00                                 | 100.00                        | 2,600.00                   | 46,800.00         | 4                      | 5,616                                          | 41,184                                        | 43,684                                                             | 43,684                                    | 0                                       | 43,684             | 0.3     |      |      |
| 769 | โฉนด         | 989       | 12428             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 1  | 201.00           | 260.00                      | 52,260.00                            | 1                   | บ้านพักอาศัย                                   | ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | อยู่อาศัย                            | 298.45                                | 100.00                        | 8,400.00                   | 2,506,980.00      | 44                     | 2,130,933                                      | 376,047                                       | 428,307                                                            | 428,307                                   | 50                                      | 0                  | 0.02    |      |      |
| 770 | โฉนด         | 990       | 12429             | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 6  | 206.00           | 250.00                      | 51,500.00                            | 1                   | โรงเลี้ยงสัตว์                                 | ตึก                     | เกษตรกรรม                            | 220.00                                | 100.00                        | 2,250.00                   | 495,000.00        | 24                     | 188,100                                        | 306,900                                       | 358,400                                                            | 358,400                                   | 50                                      | 0                  | 0.01    |      |      |
| 771 | โฉนด         | 991       | 12430             | ม.1 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 27 | 27.00            | 300.00                      | 8,100.00                             | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว                        | ไม้                     | อยู่อาศัย                            | 106.20                                | 100.00                        | 8,400.00                   | 892,080.00        | 44                     | 829,634                                        | 62,446                                        | 62,446                                                             | 62,446                                    | 10                                      | 0                  | 0.02    |      |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                                      |                     | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                         |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                                |                                               | 8,100                                                              | 0                                         | 8,100                                   | 0.02               |         |      |      |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 3  | 303.00           | 300.00                      | 90,900.00                            | 1                   | บ้านพักอาศัย                                   | ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | อยู่อาศัย                            | 372.00                                | 100.00                        | 8,400.00                   | 3,124,800.00      | 34                     | 2,656,080                                      | 468,720                                       | 468,720                                                            | 468,720                                   | 10                                      | 0                  | 0.02    |      |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                                      |                     | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                         |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                                |                                               | 90,900                                                             | 0                                         | 90,900                                  | 0.02               |         |      |      |
| 772 | โฉนด         | 992       | 12433             | ม.1 ต.ไม่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 97 | 797.00           | 250.00                      | 199,250.00                           |                     |                                                |                         |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                                |                                               |                                                                    | 199,250                                   | 199,250                                 | 50                 | 0       | 0.01 |      |
| 773 | โฉนด         | 993       | 12434             | ม.1 ต.ไม่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 0  | 0.00             | 200.00                      | 0.00                                 |                     |                                                |                         |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                                |                                               |                                                                    | 0                                         | 0                                       | 50                 | 0       | 0.01 |      |
| 774 | โฉนด         | 995       | 12459             | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 5                             | 0   | 0  | 2,000.00         | 150.00                      | 300,000.00                           |                     |                                                |                         |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                                |                                               |                                                                    | 300,000                                   | 300,000                                 | 0                  | 300,000 | 0.3  |      |
| 775 | โฉนด         | 996       | 12460             | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 3   | 81 | 1,981.00         | 150.00                      | 297,150.00                           |                     |                                                |                         |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                                |                                               |                                                                    |                                           | 297,150                                 | 297,150            | 50      | 0    | 0.01 |
| 776 | โฉนด         | 997       | 12461             | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 0  | 1,200.00         | 150.00                      | 180,000.00                           |                     |                                                |                         |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                                |                                               |                                                                    |                                           | 180,000                                 | 180,000            | 50      | 0    | 0.01 |
| 777 | โฉนด         | 998       | 12480             | ม.2 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 28 | 28.00            | 250.00                      | 7,000.00                             | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว                        | ไม้                     | อยู่อาศัย                            | 104.13                                | 100.00                        | 8,400.00                   | 874,692.00        | 74                     | 813,464                                        | 61,228                                        | 68,228                                                             | 68,228                                    | 50                                      | 0                  | 0.02    |      |      |
| 778 | โฉนด         | 999       | 12481             | ม.2 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 84 | 84.00            | 250.00                      | 21,000.00                            | 1                   | บ้านพักอาศัย                                   | ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | อยู่อาศัย                            | 151.38                                | 100.00                        | 8,400.00                   | 1,271,592.00      | 34                     | 1,080,853                                      | 190,739                                       | 211,739                                                            | 211,739                                   | 50                                      | 0                  | 0.02    |      |      |
| 779 | โฉนด         | 1001      | 12514             | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 2                             | 0   | 97 | 897.00           | 220.00                      | 197,340.00                           |                     |                                                |                         |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                                |                                               |                                                                    | 197,340                                   | 197,340                                 | 0                  | 197,340 | 0.3  |      |
| 780 | โฉนด         | 1007      | 12602             | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 67 | 467.00           | 150.00                      | 70,050.00                            |                     |                                                |                         |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                                |                                               |                                                                    | 70,050                                    | 70,050                                  | 50                 | 0       | 0.01 |      |
| 781 | โฉนด         | 1015      | 12685             | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 4                             | 2   | 50 | 1,850.00         | 150.00                      | 69,375.00                            |                     |                                                |                         |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                                |                                               |                                                                    | 69,375                                    | 69,375                                  | 0                  | 69,375  | 0.3  |      |
| 782 | โฉนด         | 1020      | 12770             | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 6                             | 0   | 0  | 2,400.00         | 150.00                      | 360,000.00                           |                     |                                                |                         |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                                |                                               |                                                                    | 360,000                                   | 360,000                                 | 50                 | 0       | 0.01 |      |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |      |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                            | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |      |
| 783 | โฉนด         | 1022      | 12838              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 68 | 268.00           | 220.00                               | 58,960.00                  |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    |                                           | 58,960                                  | 58,960             | 50                                             | 0                      | 0.01 |
| 784 | โฉนด         | 1023      | 12839              | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 10 | 310.00           | 250.00                               | 77,500.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 615,600.00                    | 9                 | 55,404                                        | 560,196                                                            | 637,696                                   | 637,696                                 | 50                 | 0                                              | 0.02                   |      |
| 785 | โฉนด         | 1024      | 12840              | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 28 | 28.00            | 250.00                               | 7,000.00                   | 1                                              | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 220.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,848,000.00                  | 39                | 1,570,800                                     | 277,200                                                            | 277,200                                   | 277,200                                 | 277,200            | 10                                             | 0                      | 0.02 |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |                        |      |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 52 | 52.00            | 250.00                               | 13,000.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 63.00                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 538,650.00                    | 39                | 366,282                                       | 172,368                                                            | 185,368                                   | 185,368                                 | 50                 | 0                                              | 0.02                   |      |
| 786 | โฉนด         | 1030      | 12873              | ต.ไม้คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 12 | 112.00           | 250.00                               | 28,000.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง   | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 149.50                               | 100.00                                | 8,550.00                      | 1,278,225.00                  | 18                | 1,099,274                                     | 178,952                                                            | 206,952                                   | 206,952                                 | 50                 | 0                                              | 0.02                   |      |
| 787 | โฉนด         | 1033      | 12909              | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 16 | 16.00            | 230.00                               | 3,680.00                   | 1                                              | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 64.00                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 547,200.00                    | 21                | 175,104                                       | 372,096                                                            | 372,096                                   | 372,096                                 | 372,096            | 10                                             | 0                      | 0.02 |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |                        |      |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 48 | 48.00            | 230.00                               | 11,040.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 152.00                               | 79.79                                 | 8,550.00                      | 1,299,600.00                  | 18                | 337,896                                       | 961,704                                                            | 961,704                                   | 961,704                                 | 961,704            | 10                                             | 0                      | 0.02 |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |                        |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    | 11,040                                    | 0                                       | 11,040             | 0.02                                           |                        |      |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 61 | 61.00            | 230.00                               | 14,030.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 208.00                               | 85.59                                 | 8,550.00                      | 1,778,400.00                  | 18                | 462,384                                       | 1,316,016                                                          | 1,330,046                                 | 1,328,024                               | 50                 | 0                                              | 0.02                   |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |                        | 2    |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 58 | 1,758.00         | 230.00                               | 404,340.00                 |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    |                                           | 404,340                                 | 404,340            | 50                                             | 0                      | 0.01 |
| 788 | โฉนด         | 1034      | 12910              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 0  | 900.00           | 150.00                               | 135,000.00                 |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    |                                           | 135,000                                 | 135,000            | 50                                             | 0                      | 0.01 |
| 789 | โฉนด         | 1035      | 12911              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 0  | 900.00           | 150.00                               | 135,000.00                 |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    |                                           | 135,000                                 | 135,000            | 50                                             | 0                      | 0.01 |
| 790 | โฉนด         | 1036      | 12912              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 0  | 900.00           | 300.00                               | 270,000.00                 |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    |                                           | 270,000                                 | 270,000            | 50                                             | 0                      | 0.01 |
| 791 | โฉนด         | 1037      | 12936              | ต.ไม้คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 5                             | 1   | 58 | 2,158.00         | 150.00                               | 323,700.00                 |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    |                                           | 323,700                                 | 323,700            | 50                                             | 0                      | 0.01 |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|---------------------|-------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา    |                  |                                      |                            |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
| 792 | โฉนด         | 942       | 12939             | ต.บางจัก                         | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 28    | 228.00           | 250.00                               | 57,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | อยู่อาศัย            | 198.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,663,200.00                  | 34                                            | 1,413,720                                                          | 249,480                                   | 306,480                                 | 306,480            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 793 | โฉนด         | 1039      | 13046             | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 92    | 1,592.00         | 150.00                               | 238,800.00                 |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    | 238,800                                   | 238,800                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 794 | โฉนด         | 1040      | 13074             | ม.2 ต.ไม่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 10                            | 0   | 0     | 4,000.00         | 200.00                               | 800,000.00                 |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                           | 800,000                                 | 800,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 795 | โฉนด         | 1041      | 13075             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0     | 100.00           | 200.00                               | 20,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 806,400.00                    | 34                                            | 685,440                                                            | 120,960                                   | 140,960                                 | 140,960            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 796 | โฉนด         | 1042      | 13076             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 13.13 | 13.13            | 150.00                               | 1,969.50                   | 1   | บ้านพักอาศัย        | ไม่                     | อยู่อาศัย            | 52.50                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 441,000.00                    | 34                                            | 410,130                                                            | 30,870                                    | 30,870                                  | 30,870             | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 4.13  | 4.13             | 150.00                               | 619.50                     | 1   | บ้านพักอาศัย        | ไม่                     | อยู่อาศัย            | 16.50                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 138,600.00                    | 24                                            | 128,898                                                            | 9,702                                     | 9,702                                   | 9,702              | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 27    | 27.00            | 150.00                               | 4,050.00                   | 1   | บ้านพักอาศัย        | ไม่                     | อยู่อาศัย            | 108.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 907,200.00                    | 84                                            | 843,696                                                            | 63,504                                    | 63,504                                  | 63,504             | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 24    | 24.00            | 150.00                               | 3,600.00                   | 1   | บ้านพักอาศัย        | ไม่                     | อยู่อาศัย            | 93.75                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 787,500.00                    | 84                                            | 732,375                                                            | 55,125                                    | 55,125                                  | 55,125             | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 39.74 | 39.74            | 150.00                               | 5,961.00                   | 1   | บ้านพักอาศัย        | ไม่                     | อยู่อาศัย            | 13.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 109,200.00                    | 84                                            | 101,556                                                            | 7,644                                     | 13,605                                  | 13,605             | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 797 | โฉนด         | 1043      | 13077             | ม.3 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 8     | 108.00           | 250.00                               | 27,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | อยู่อาศัย            | 456.00                               | 86.69                                 | 8,400.00                      | 3,830,400.00                  | 16                                            | 2,106,720                                                          | 1,723,680                                 | 1,750,680                               | 1,747,086          | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 0     | 0.00             | 0.00                                 | 0.00                       | 2   | โรงจอดรถ            | ไม่                     | อยู่อาศัย            | 70.00                                | 13.31                                 | 2,600.00                      | 182,000.00                    | 16                                            | 131,040                                                            | 50,960                                    | 77,960                                  | 54,554             | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 798 | โฉนด         | 1043      | 13077             | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 8     | 108.00           | 250.00                               | 27,000.00                  |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    | 27,000                                    | 27,000                                  | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 799 | โฉนด         | 2697      | 13150             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 54    | 1,454.00         | 150.00                               | 218,100.00                 |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                           | 218,100                                 | 218,100            | 0                 | 218,100                | 0.01                                           |
| 800 | โฉนด         | 1051      | 13210             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 7                             | 1   | 0     | 2,900.00         | 150.00                               | 435,000.00                 |     |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                           | 435,000                                 | 435,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลไผ่ดำพัฒนา

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                                                |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   | รวมราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|------|
|     |              |           |                   |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                            | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาค่าสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                      |                                                                    |                                           |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |      |
|     |              |           |                   |                                  |                       | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |                                                |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | อายุโรงเรือน (ปี) |                                      |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |      |
| 801 | โฉนด         | 1052      | 13215             | ม.1 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | เกษตรกรรม             | 5                             | 0   | 0  | 2,000.00         | 150.00                               | 300,000.00                 |                                                |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                      |                                                                    |                                           | 300,000                                 | 300,000            | 50                                             | 0                      | 0.01 |
| 802 | โฉนด         | 1053      | 13220             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 69 | 69.00            | 250.00                               | 17,250.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 91.00                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 778,050.00                    | 5                 | 38,903                               | 739,148                                                            | 739,148                                   | 739,148                                 | 10                 | 0                                              | 0.02                   |      |
|     |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |    |                  |                                      |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                      |                     |                      |                                      |                                       | 17,250                        | 0                             | 17,250            | 0.02                                 |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |                        |      |
| 803 | โฉนด         | 1062      | 13333             | ม.2 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | เกษตรกรรม             | 5                             | 0   | 0  | 2,000.00         | 150.00                               | 300,000.00                 |                                                |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                      |                                                                    |                                           | 300,000                                 | 300,000            | 50                                             | 0                      | 0.01 |
| 804 | โฉนด         | 1085      | 13501             | ต.หัวตะพาน                       | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 1                             | 0   | 34 | 434.00           | 500.00                               | 217,000.00                 | 1                                              | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 90.00                                | 83.34                                 | 8,400.00                      | 756,000.00                    | 49                | 642,600                              | 113,400                                                            | 113,400                                   | 113,400                                 | 10                 | 0                                              | 0.02                   |      |
|     |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |    |                  |                                      |                            | อื่นๆ                                          |                                      | 18.00               | 16.66                | 8,400.00                             | 151,200.00                            | 49                            | 128,520                       | 22,680            | 22,680                               | 22,680                                                             | 0                                         | 22,680                                  | 0.3                |                                                |                        |      |
|     |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |    |                  |                                      |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                      |                     |                      |                                      |                                       | 217,000                       | 0                             | 217,000           | 0                                    |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |                        |      |
| 805 | โฉนด         | 1086      | 13502             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 37 | 37.00            | 250.00                               | 9,250.00                   | 1                                              | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 147.00                               | 100.00                                | 8,550.00                      | 1,256,850.00                  | 44                | 955,206                              | 301,644                                                            | 301,644                                   | 301,644                                 | 10                 | 0                                              | 0.02                   |      |
|     |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |    |                  |                                      |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                      |                     |                      |                                      |                                       | 9,250                         | 0                             | 9,250             | 0.02                                 |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |                        |      |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย             | 1                             | 0   | 79 | 479.00           | 250.00                               | 119,750.00                 | 1                                              | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 330.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,772,000.00                  | 36                | 2,356,200                            | 415,800                                                            | 535,550                                   | 535,550                                 | 50                 | 0                                              | 0.02                   |      |
| 806 | โฉนด         | 1087      | 13503             | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม             | 5                             | 3   | 0  | 2,300.00         | 200.00                               | 460,000.00                 |                                                |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                      |                                                                    |                                           | 460,000                                 | 460,000            | 50                                             | 0                      | 0.01 |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 18 | 18.00            | 200.00                               | 3,600.00                   | 1                                              | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 67.24                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 574,902.00                    | 24                | 218,463                              | 356,439                                                            | 356,439                                   | 356,439                                 | 10                 | 0                                              | 0.02                   |      |
|     |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |    |                  |                                      |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                      |                     |                      |                                      |                                       | 3,600                         | 0                             | 3,600             | 0.02                                 |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |                        |      |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย             | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 200.00                               | 20,000.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 343.36                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,884,224.00                  | 44                | 2,451,590                            | 432,634                                                            | 452,634                                   | 452,634                                 | 50                 | 0                                              | 0.02                   |      |
| 807 | โฉนด         | 1098      | 13571             | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม             | 7                             | 1   | 92 | 2,992.00         | 150.00                               | 448,800.00                 |                                                |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                      |                                                                    |                                           | 448,800                                 | 448,800            | 50                                             | 0                      | 0.01 |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน                  |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |         |        |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|------------------------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|---------|--------|------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน                               |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |         |        |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                                            | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |         |        |      |
| 808 | โฉนด         | 558       | 13699             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 8                                              | 2   | 8  | 3,408.00         | 230.00                      | 783,840.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               |                                                                    | 783,840                                   | 783,840                                 | 50                 | 0                                              | 0.01    |        |      |
| 809 | โฉนด         | 1082      | 13715             | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 5                                              | 2   | 90 | 2,290.00         | 150.00                      | 343,500.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           | 343,500                                 | 343,500            | 50                                             | 0       | 0.01   |      |
| 810 | โฉนด         | 1115      | 13862             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                                              | 1   | 15 | 115.00           | 300.00                      | 34,500.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 56.00                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 478,800.00                 | 34                | 277,704                | 201,096                                       | 235,596                                                            | 235,596                                   | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |         |        |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | 0                                              | 0   | 25 | 25.00            | 300.00                      | 7,500.00                   | 1                                    | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.  | ตึก                 | อื่นๆ                | 36.00                                | 100.00                                | 5,700.00                      | 205,200.00                 | 24                | 77,976                 | 127,224                                       | 134,724                                                            | 134,724                                   | 0                                       | 134,724            | 0.3                                            |         |        |      |
| 811 | โฉนด         | 1116      | 13863             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                                              | 2   | 0  | 200.00           | 300.00                      | 60,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 132.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,108,800.00               | 34                | 1,031,184              | 77,616                                        | 77,616                                                             | 77,616                                    | 10                                      | 0                  | 0.02                                           |         |        |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |     |    |                  |                             |                            |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | 60,000                                         | 0       | 60,000 | 0.02 |
| 812 | โฉนด         | 1117      | 13864             | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 0                                              | 0   | 91 | 91.00            | 300.00                      | 27,300.00                  |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           | 27,300                                  | 27,300             | 50                                             | 0       | 0.01   |      |
| 813 | โฉนด         | 1119      | 13962             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 7                                              | 0   | 0  | 2,800.00         | 150.00                      | 420,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           | 420,000                                 | 420,000            | 50                                             | 0       | 0.01   |      |
| 814 | โฉนด         | 1138      | 14048             | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 5                                              | 0   | 0  | 2,000.00         | 150.00                      | 300,000.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           | 300,000                                 | 300,000            | 0                                              | 300,000 | 0.3    |      |
| 815 | โฉนด         | 1141      | 14074             | ม.1 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                                              | 3   | 5  | 305.00           | 250.00                      | 76,250.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 24.50                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 205,800.00                 | 7                 | 51,450                 | 154,350                                       | 154,350                                                            | 154,350                                   | 10                                      | 0                  | 0.02                                           |         |        |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |     |    |                  |                             |                            |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |         |        |      |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 0                                              | 0   | 95 | 95.00            | 250.00                      | 23,750.00                  | 1                                    | โรงเลี้ยงสัตว์                      | ไม้                 | เกษตรกรรม            | 378.00                               | 100.00                                | 2,250.00                      | 850,500.00                 | 7                 | 212,625                | 637,875                                       | 637,875                                                            | 637,875                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |         |        |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |     |    |                  |                             |                            |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |         |        |      |
| 816 | โฉนด         | 1142      | 14075             | ม.1 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                                              | 3   | 55 | 355.00           | 220.00                      | 78,100.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 259.26                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,177,784.00               | 11                | 740,447                | 1,437,337                                     | 1,515,437                                                          | 1,515,437                                 | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |         |        |      |
| 817 | โฉนด         | 1150      | 14217             | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 0                                              | 1   | 66 | 166.00           | 250.00                      | 41,500.00                  |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           | 41,500                                  | 41,500             | 50                                             | 0       | 0.01   |      |
| 818 | โฉนด         | 1151      | 14218             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                                              | 3   | 61 | 361.00           | 250.00                      | 90,250.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 180.95                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,519,980.00               | 45                | 1,413,581              | 106,399                                       | 106,399                                                            | 106,399                                   | 10                                      | 0                  | 0.02                                           |         |        |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |     |    |                  |                             |                            |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |         |        |      |
| 819 | โฉนด         | 1152      | 14219             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                                              | 3   | 65 | 365.00           | 220.00                      | 80,300.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 147.36                               | 31.89                                 | 8,400.00                      | 1,237,824.00               | 46                | 1,151,176              | 86,648                                        | 86,648                                                             | 86,648                                    | 10                                      | 0                  | 0.02                                           |         |        |      |

| ที่                                                   | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                               |                   |                        |                                                |
|-------------------------------------------------------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                               | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 153.75                               | 33.25                                 | 8,400.00                      | 1,291,500.00                                  | 46                                                                 | 1,201,095                                 | 90,405                                  | 90,405             | 90,405                        | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 3   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 161.17                               | 34.86                                 | 8,400.00                      | 1,353,828.00                                  | 46                                                                 | 1,259,060                                 | 94,768                                  | 94,768             | 94,768                        | 10                | 0                      | 0.02                                           |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            |     |                                     |                     |                      | 80,300                               | 0                                     | 80,300                        | 0.02                                          |                                                                    |                                           |                                         |                    |                               |                   |                        |                                                |
| 820                                                   | โฉนด         | 1169      | 14422             | ต.ไม่ต่ำพัฒนา                    | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 68 | 2,368.00                             | 150.00                      | 355,200.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           | 355,200                                 | 355,200            | 50                            | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 821                                                   | โฉนด         | 1170      | 14423             | ต.ไม่ต่ำพัฒนา                    | เกษตรกรรม            | 5                             | 3   | 62 | 2,362.00                             | 150.00                      | 354,300.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           | 354,300                                 | 354,300            | 50                            | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 822                                                   | โฉนด         | 1181      | 14596             | ม.2 ต.ไม่ต่ำพัฒนา                | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 99 | 199.00                               | 220.00                      | 43,780.00                  |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           | 43,780                                  | 43,780             | 50                            | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 823                                                   | โฉนด         | 1182      | 14597             | ม.2 ต.ไม่ต่ำพัฒนา                | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 8  | 8.00                                 | 220.00                      | 1,760.00                   | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 31.20                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 262,080.00                                    | 34                                                                 | 243,734                                   | 18,346                                  | 18,346             | 18,346                        | 10                | 0                      | 0.02                                           |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            |     |                                     |                     |                      | 1,760                                | 0                                     | 1,760                         | 0.02                                          |                                                                    |                                           |                                         |                    |                               |                   |                        |                                                |
|                                                       |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 12 | 212.00                               | 220.00                      | 46,640.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 225.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,890,000.00                                  | 74                                                                 | 1,606,500                                 | 283,500                                 | 330,140            | 330,140                       | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 824                                                   | โฉนด         | 1184      | 14599             | ม.2 ต.ไม่ต่ำพัฒนา                | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 50 | 1,150.00                             | 200.00                      | 230,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           | 230,000                                 | 230,000            | 50                            | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 825                                                   | โฉนด         | 1185      | 14609             | ม.1 ต.ไม่ต่ำพัฒนา                | เกษตรกรรม            | 5                             | 1   | 72 | 2,172.00                             | 200.00                      | 434,400.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           | 434,400                                 | 434,400            | 50                            | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 826                                                   | โฉนด         | 1186      | 14612             | ต.ไม่ต่ำพัฒนา                    | อื่นๆ                | 5                             | 0   | 0  | 2,000.00                             | 150.00                      | 300,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           | 300,000                                 | 300,000            | 0                             | 300,000           | 0.3                    |                                                |
| 827                                                   | โฉนด         | 1187      | 14613             | ต.ไม่ต่ำพัฒนา                    | อื่นๆ                | 3                             | 0   | 0  | 1,200.00                             | 150.00                      | 180,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           | 180,000                                 | 180,000            | 0                             | 180,000           | 0.3                    |                                                |
| 828                                                   | โฉนด         | 1188      | 14614             | ต.ไม่ต่ำพัฒนา                    | อื่นๆ                | 3                             | 0   | 0  | 1,200.00                             | 150.00                      | 180,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           | 180,000                                 | 180,000            | 0                             | 180,000           | 0.3                    |                                                |
| 829                                                   | โฉนด         | 1189      | 14625             | ต.ไม่ต่ำพัฒนา                    | อื่นๆ                | 10                            | 0   | 78 | 4,078.00                             | 150.00                      | 152,925.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           | 152,925                                 | 152,925            | 0                             | 152,925           | 0.3                    |                                                |
| 830                                                   | โฉนด         | 1196      | 14885             | ม.2 ต.ไม่ต่ำพัฒนา                | เกษตรกรรม            | 5                             | 1   | 0  | 2,100.00                             | 150.00                      | 315,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           | 315,000                                 | 315,000            | 50                            | 0                 | 0.01                   |                                                |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----|-------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                                      |     |                                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
| 831 | โฉนด         | 1198      | 14887              | ม.2 ต.ไม่ไผ่ ตำบลพัฒนา           | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 0  | 2,000.00         | 150.00                      | 300,000.00                           |     |                                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    | 300,000                                   | 300,000                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 832 | โฉนด         | 1203      | 15112              | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 29 | 129.00           | 250.00                      | 32,250.00                            | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว                                | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 91.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 764,400.00                    | 104                                           | 710,892                                                            | 53,508                                    | 53,508                                  | 53,508             | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                                      |     | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                     |                      |                                      |                                       | 32,250                        | 0                             | 32,250                                        | 0.02                                                               |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |
| 833 | โฉนด         | 1204      | 15139              | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 42 | 142.00           | 250.00                      | 35,500.00                            | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว                                | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 157.50                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,323,000.00                  | 19                                            | 1,230,390                                                          | 92,610                                    | 128,110                                 | 128,110            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 834 | โฉนด         | 1211      | 15289              | ต.ไม่ไผ่ ตำบลพัฒนา               | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 48 | 48.00            | 260.00                      | 12,480.00                            |     |                                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    | 12,480                                    | 12,480                                  | 0                  | 12,480            | 0.3                    |                                                |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 42 | 342.00           | 260.00                      | 88,920.00                            | 1   | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น                  | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 702.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 5,896,800.00                  | 29                                            | 5,012,280                                                          | 884,520                                   | 973,440                                 | 973,440            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 835 | โฉนด         | 1212      | 15290              | ต.ไม่ไผ่ ตำบลพัฒนา               | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 250.00                      | 25,000.00                            | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว                                | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 400.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 3,360,000.00                  | 49                                            | 3,124,800                                                          | 235,200                                   | 260,200                                 | 260,200            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 75 | 975.00           | 250.00                      | 243,750.00                           |     |                                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    | 243,750                                   | 243,750                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 836 | โฉนด         | 1090      | 15291              | ต.ไม่ไผ่ ตำบลพัฒนา               | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 66 | 166.00           | 250.00                      | 41,500.00                            | 1   | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น                  | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 310.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,604,000.00                  | 47                                            | 2,213,400                                                          | 390,600                                   | 432,100                                 | 432,100            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 837 | โฉนด         | 1217      | 15376              | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 1                             | 0   | 76 | 476.00           | 250.00                      | 119,000.00                           | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว                                | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 182.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,528,800.00                  | 94                                            | 1,421,784                                                          | 107,016                                   | 226,016                                 | 226,016            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 838 | โฉนด         | 1218      | 15377              | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 4  | 204.00           | 250.00                      | 51,000.00                            | 1   | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น                  | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 172.78                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,451,352.00                  | 44                                            | 1,233,649                                                          | 217,703                                   | 268,703                                 | 268,703            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 839 | โฉนด         | 1219      | 15378              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 0  | 400.00           | 220.00                      | 88,000.00                            | 1   | โรงเลี้ยงสัตว์                                        | ไม่                 | เกษตรกรรม            | 287.50                               | 100.00                                | 2,250.00                      | 646,875.00                    | 14                                            | 388,125                                                            | 258,750                                   | 346,750                                 | 346,750            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 840 | โฉนด         | 1220      | 15379              | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 220.00                      | 44,000.00                            | 1   | โรงเลี้ยงสัตว์                                        | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 89.25                                | 19.93                                 | 2,250.00                      | 200,812.50                    | 14                                            | 36,146                                                             | 164,666                                   | 208,666                                 | 173,435            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                                      | 2   | โรงเลี้ยงสัตว์                                        | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 18.00                                | 4.03                                  | 2,250.00                      | 40,500.00                     | 14                                            | 7,290                                                              | 33,210                                    | 77,210                                  | 34,983             | 50                | 0                      | 0.01                                           |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                                      | 3   | โรงเลี้ยงสัตว์                                        | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 48.00                                | 10.72                                 | 2,250.00                      | 108,000.00                    | 14                                            | 19,440                                                             | 88,560                                    | 132,560                                 | 93,277             | 50                | 0                      | 0.01                                           |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                                      | 4   | โรงเลี้ยงสัตว์                                        | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 30.00                                | 6.70                                  | 2,250.00                      | 67,500.00                     | 14                                            | 12,150                                                             | 55,350                                    | 99,350                                  | 58,298             | 50                | 0                      | 0.01                                           |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                                                |                     |                                        |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                     | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง                    | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                                                |                     |                                        |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      | 5                           | โรงเลี้ยงสัตว์                                 | ตึก                 | เกษตรกรรม                              | 262.50               | 58.62                                | 2,250.00                              | 590,625.00                    | 14                        | 106,313                                       | 484,313                                                            | 528,313                                   | 510,105                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |      |
| 841 | โฉนด         | 1221      | 15380             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 46 | 146.00                               | 300.00                      | 43,800.00                                      | 1                   | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น | ครึ่งตึก ครึ่งไม้    | อยู่อาศัย                            | 512.00                                | 100.00                        | 8,400.00                  | 4,300,800.00                                  | 74                                                                 | 3,655,680                                 | 645,120                                 | 688,920            | 688,920           | 50                     | 0                                              | 0.02 |
| 842 | โฉนด         | 1222      | 15381             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 17 | 217.00                               | 250.00                      | 54,250.00                                      | 1                   | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว              | ไม้                  | อยู่อาศัย                            | 132.00                                | 100.00                        | 8,400.00                  | 1,108,800.00                                  | 34                                                                 | 1,031,184                                 | 77,616                                  | 77,616             | 77,616            | 10                     | 0                                              | 0.02 |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                     |                                        |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 54,250                                    | 0                                       | 54,250             | 0.02              |                        |                                                |      |
| 843 | โฉนด         | 1223      | 15388             | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 18 | 1,618.00                             | 150.00                      | 242,700.00                                     |                     |                                        |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 242,700                                   | 242,700                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |      |
| 844 | โฉนด         | 1224      | 15389             | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 20 | 20.00                                | 260.00                      | 5,200.00                                       | 1                   | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.    | ตึก                  | อื่นๆ                                | 31.92                                 | 66.22                         | 5,700.00                  | 181,944.00                                    | 29                                                                 | 87,333                                    | 94,611                                  | 99,811             | 98,054            | 0                      | 98,054                                         | 0.3  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                                                | 2                   | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว              | ตึก                  | อื่นๆ                                | 16.28                                 | 33.78                         | 8,550.00                  | 139,194.00                                    | 4                                                                  | 5,568                                     | 133,626                                 | 133,626            | 133,626           | 0                      | 133,626                                        | 0.3  |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                     |                                        |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 1,757                                     | 0                                       | 1,757              | 0.3               |                        |                                                |      |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 30 | 30.00                                | 260.00                      | 7,800.00                                       | 1                   | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น | ครึ่งตึก ครึ่งไม้    | อยู่อาศัย                            | 228.00                                | 100.00                        | 8,400.00                  | 1,915,200.00                                  | 24                                                                 | 1,627,920                                 | 287,280                                 | 287,280            | 287,280           | 10                     | 0                                              | 0.02 |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                     |                                        |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 7,800                                     | 0                                       | 7,800              | 0.02              |                        |                                                |      |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 1                             | 3   | 51 | 751.00                               | 260.00                      | 195,260.00                                     | 1                   | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น | ครึ่งตึก ครึ่งไม้    | อยู่อาศัย                            | 240.00                                | 100.00                        | 8,400.00                  | 2,016,000.00                                  | 24                                                                 | 1,713,600                                 | 302,400                                 | 497,660            | 497,660           | 50                     | 0                                              | 0.02 |
| 845 | โฉนด         | 1240      | 15588             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 23 | 23.00                                | 250.00                      | 5,750.00                                       | 1                   | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น | ครึ่งตึก ครึ่งไม้    | อยู่อาศัย                            | 180.80                                | 100.00                        | 8,400.00                  | 1,518,720.00                                  | 34                                                                 | 1,290,912                                 | 227,808                                 | 233,558            | 233,558           | 50                     | 0                                              | 0.02 |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 21 | 21.00                                | 250.00                      | 5,250.00                                       | 1                   | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว              | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 81.60                                 | 100.00                        | 8,550.00                  | 697,680.00                                    | 29                                                                 | 334,886                                   | 362,794                                 | 362,794            | 362,794           | 10                     | 0                                              | 0.02 |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                     |                                        |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 5,250                                     | 0                                       | 5,250              | 0.02              |                        |                                                |      |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 20 | 20.00                                | 250.00                      | 5,000.00                                       | 1                   | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น | ครึ่งตึก ครึ่งไม้    | อยู่อาศัย                            | 156.88                                | 100.00                        | 8,400.00                  | 1,317,792.00                                  | 34                                                                 | 1,120,123                                 | 197,669                                 | 197,669            | 197,669           | 10                     | 0                                              | 0.02 |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                     |                                        |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    | 5,000                                     | 0                                       | 5,000              | 0.02              |                        |                                                |      |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |     | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                                                       |     |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |                                                |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----|-----|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------|-----|----------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |                   |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |     | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                            | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | รวมราคาสังปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                       | ไร่                           | งาน | วา  |                                      |                             |                                                       |     |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม             | 1                             | 0   | 99  | 499.00                               | 250.00                      | 124,750.00                                            |     |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    | 124,750                                   | 124,750                                 | 50                 | 0                         | 0.01              |                        |                                                |
| 846 | โฉนด         | 830       | 15855             | ม.2 ต.ฝั่ฝั่ ต.ป่าพัฒนา 1        | อื่นๆ                 | 0                             | 0   | 25  | 25.00                                | 490.00                      | 12,250.00                                             | 1   | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.    | ครึ่งตึก ครึ่งไม้   | อื่นๆ                | 42.75                                | 100.00                                | 5,700.00                      | 243,675.00                                    | 24                                                                 | 207,124                                   | 36,551                                  | 48,801             | 48,801                    | 0                 | 48,801                 | 0.3                                            |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย             | 0                             | 3   | 17  | 317.00                               | 490.00                      | 155,330.00                                            | 1   | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น | ครึ่งตึก ครึ่งไม้   | อยู่อาศัย            | 217.60                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,827,840.00                                  | 24                                                                 | 1,553,664                                 | 274,176                                 | 429,506            | 429,506                   | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 847 | โฉนด         | 1257      | 16428             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย             | 0                             | 2   | 86  | 286.00                               | 220.00                      | 62,920.00                                             | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว                | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 89.25                                | 21.24                                 | 8,400.00                      | 749,700.00                                    | 35                                                                 | 697,221                                   | 52,479                                  | 52,479             | 52,479                    | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |     |                                      |                             |                                                       | 2   | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น | ครึ่งตึก ครึ่งไม้   | อยู่อาศัย            | 156.00                               | 37.10                                 | 8,400.00                      | 1,310,400.00                                  | 40                                                                 | 1,113,840                                 | 196,560                                 | 196,560            | 196,560                   | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |     |                                      |                             |                                                       | 3   | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 175.20                               | 41.66                                 | 8,400.00                      | 1,471,680.00                                  | 25                                                                 | 1,368,662                                 | 103,018                                 | 103,018            | 103,018                   | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |     |                                      |                             | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |     |                                        |                     |                      | 62,920                               | 0                                     | 62,920                        | 0.02                                          |                                                                    |                                           |                                         |                    |                           |                   |                        |                                                |
| 848 | โฉนด         | 1800      | 16708             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย             | 0                             | 2   | 19  | 219.00                               | 150.00                      | 32,850.00                                             | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว                | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 120.75                               | 63.30                                 | 8,400.00                      | 1,014,300.00                                  | 54                                                                 | 943,299                                   | 71,001                                  | 103,851            | 91,795                    | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |     |                                      |                             |                                                       | 2   | โรงจอดรถ                               | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 70.00                                | 36.70                                 | 2,600.00                      | 182,000.00                                    | 8                                                                  | 14,560                                    | 167,440                                 | 200,290            | 179,496                   | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 849 | โฉนด         | 1261      | 16711             | ต.หัวตะพาน                       | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 1                             | 0   | 16  | 416.00                               | 260.00                      | 108,160.00                                            | 1   | บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น                | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 212.52                               | 59.70                                 | 8,250.00                      | 1,753,290.00                                  | 29                                                                 | 841,579                                   | 911,711                                 | 1,019,871          | 976,282                   | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |     |                                      |                             |                                                       |     |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                           |                   |                        |                                                |
| 850 | โฉนด         | 1262      | 16712             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย             | 0                             | 3   | 7.1 | 307.10                               | 300.00                      | 92,130.00                                             | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว                | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 213.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,789,200.00                                  | 54                                                                 | 1,663,956                                 | 125,244                                 | 125,244            | 125,244                   | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |     |                                      |                             |                                                       |     |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                           |                   |                        |                                                |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลไผ่ดำพัฒนา**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                                       |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                            | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                                      |                                                       |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 851 | โฉนด         | 1263      | 16713             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 29.1 | 29.10            | 280.00                               | 8,148.00                                              | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 100.64                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 845,376.00                | 84                | 786,200                                       | 59,176                                                             | 59,176                                    | 59,176                                           | 10                 | 0                                              | 0.02                   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |     |                                     |                     |                      | 8,148                                | 0                                     | 8,148                         | 0.02                      |                   |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                |                        |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 0    | 700.00           | 280.00                               | 196,000.00                                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               | 196,000                                                            | 196,000                                   | 50                                               | 0                  | 0.01                                           |                        |
| 852 | โฉนด         | 1264      | 16714             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 47   | 47.00            | 300.00                               | 14,100.00                                             | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 371.64                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 3,121,776.00              | 39                | 2,653,510                                     | 468,266                                                            | 482,366                                   | 482,366                                          | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 56.1 | 756.10           | 300.00                               | 226,830.00                                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               | 226,830                                                            | 226,830                                   | 50                                               | 0                  | 0.01                                           |                        |
| 853 | โฉนด         | 1265      | 16715             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 50   | 50.00            | 300.00                               | 15,000.00                                             | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 110.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 924,000.00                | 54                | 859,320                                       | 64,680                                                             | 64,680                                    | 64,680                                           | 10                 | 0                                              | 0.02                   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |     |                                     |                     |                      | 15,000                               | 0                                     | 15,000                        | 0.02                      |                   |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                |                        |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 35   | 135.00           | 300.00                               | 40,500.00                                             |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               | 40,500                                                             | 40,500                                    | 50                                               | 0                  | 0.01                                           |                        |
| 854 | โฉนด         | 1266      | 16716             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 12.1 | 212.10           | 300.00                               | 63,630.00                                             | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 469.68                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 3,945,312.00              | 20                | 2,958,984                                     | 986,328                                                            | 1,049,958                                 | 1,049,958                                        | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
| 855 | โฉนด         | 1275      | 16766             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 30   | 230.00           | 220.00                               | 50,600.00                                             | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 202.02                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,696,968.00              | 41                | 1,578,180                                     | 118,788                                                            | 169,388                                   | 169,388                                          | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
| 856 | โฉนด         | 1276      | 16767             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 30   | 30.00            | 220.00                               | 6,600.00                                              | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,008,000.00              | 34                | 937,440                                       | 70,560                                                             | 70,560                                    | 70,560                                           | 10                 | 0                                              | 0.02                   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |     |                                     |                     |                      | 6,600                                | 0                                     | 6,600                         | 0.02                      |                   |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                |                        |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 6    | 106.00           | 220.00                               | 23,320.00                                             | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 420.97                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 3,536,148.00              | 54                | 3,288,618                                     | 247,530                                                            | 270,850                                   | 270,850                                          | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 12   | 712.00           | 220.00                               | 156,640.00                                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               | 156,640                                                            | 156,640                                   | 50                                               | 0                  | 0.01                                           |                        |
| 857 | โฉนด         | 1277      | 16768             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 32.1 | 132.10           | 200.00                               | 26,420.00                                             | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 483.36                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 4,060,224.00              | 34                | 3,451,190                                     | 609,034                                                            | 635,454                                   | 635,454                                          | 50                 | 0                                              | 0.02                   |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |                                                       |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |         |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|---------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                                   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |         |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |                                                       |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |         |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 18 | 18.00                                | 200.00                      | 3,600.00                   | 1                                                     | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 71.43                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 610,726.50                    | 19                                            | 171,003                                                            | 439,723                                   | 439,723                                 | 439,723            | 10                | 0                      | 0.02                                           |         |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                           | 3,600                                   | 0                  | 3,600             | 0.02                   |                                                |         |
| 858 | โฉนด         | 1278      | 16769             | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 31 | 631.00                               | 220.00                      | 138,820.00                 |                                                       |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 138,820            | 138,820           | 50                     | 0                                              | 0.01    |
| 859 | โฉนด         | 1279      | 16770             | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 67 | 767.00                               | 200.00                      | 153,400.00                 |                                                       |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 153,400            | 153,400           | 50                     | 0                                              | 0.01    |
| 860 | โฉนด         | 1280      | 16841             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 54 | 54.00                                | 200.00                      | 10,800.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 429.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 3,603,600.00                  | 43                                            | 3,063,060                                                          | 540,540                                   | 551,340                                 | 551,340            | 50                | 0                      | 0.02                                           |         |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 18 | 1,718.00                             | 200.00                      | 343,600.00                 |                                                       |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   | 343,600                | 343,600                                        | 50      |
| 861 | โฉนด         | 1282      | 16857             | ม.2 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 28 | 28.00                                | 220.00                      | 6,160.00                   | 1                                                     | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 220.50                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,852,200.00                  | 74                                            | 1,574,370                                                          | 277,830                                   | 283,990                                 | 283,990            | 50                | 0                      | 0.02                                           |         |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 72 | 672.00                               | 220.00                      | 147,840.00                 |                                                       |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   | 147,840                | 147,840                                        | 50      |
| 862 | โฉนด         | 1284      | 16858             | ม.2 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 27 | 27.00                                | 150.00                      | 4,050.00                   | 1                                                     | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว              | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 108.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 907,200.00                    | 7                                             | 226,800                                                            | 680,400                                   | 684,450                                 | 684,450            | 50                | 0                      | 0.02                                           |         |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 73 | 673.00                               | 150.00                      | 100,950.00                 |                                                       |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   | 100,950                | 100,950                                        | 50      |
| 863 | โฉนด         | 1340      | 17638             | ม.1 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 40 | 340.00                               | 220.00                      | 74,800.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 504.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 4,233,600.00                  | 7                                             | 762,048                                                            | 3,471,552                                 | 3,546,352                               | 3,546,352          | 50                | 0                      | 0.02                                           |         |
| 864 | โฉนด         | 1347      | 17871             | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 48 | 748.00                               | 200.00                      | 149,600.00                 |                                                       |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 149,600            | 149,600           | 50                     | 0                                              | 0.01    |
| 865 | โฉนด         | 1288      | 17920             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 72 | 72.00                                | 300.00                      | 21,600.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยวได้ฐานสูง     | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,550.00                      | 1,026,000.00                  | 3                                             | 92,340                                                             | 933,660                                   | 955,260                                 | 955,260            | 50                | 0                      | 0.02                                           |         |
| 866 | โฉนด         | 1299      | 18172             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 99 | 199.00                               | 300.00                      | 59,700.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 197.20                               | 79.06                                 | 8,400.00                      | 1,656,480.00                  | 17                                            | 993,888                                                            | 662,592                                   | 722,292                                 | 709,791            | 50                | 0                      | 0.02                                           |         |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             |     |    |                                      |                             |                            |                                                       |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   |                        | 419,036                                        | 419,036 |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                           | 12,501                                  | 0                  | 12,501            | 0.02                   |                                                |         |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                            | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                            |                                           |                                         |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                            |                                           |                                         |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
| 867 | โฉนด         | 1300      | 18173             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 25 | 225.00           | 300.00                               | 67,500.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 183.70                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,543,080.00                  | 19                                            | 1,435,064                                  | 108,016                                   | 108,016                                 | 108,016            | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                     |                     |                      |                                      | 67,500                                | 0                             | 67,500                        | 0.02                                          |                                            |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |
| 868 | โฉนด         | 1365      | 18621             | ม.1 ต.ไม่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 3  | 203.00           | 150.00                               | 30,450.00                  |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                            | 30,450                                    | 30,450                                  | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 869 | โฉนด         | 1367      | 18685             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 75 | 675.00           | 150.00                               | 101,250.00                 |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                            | 101,250                                   | 101,250                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 870 | โฉนด         | 1386      | 18686             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 76 | 676.00           | 150.00                               | 101,400.00                 |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                            | 101,400                                   | 101,400                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 871 | โฉนด         | 1369      | 18687             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 76 | 676.00           | 150.00                               | 101,400.00                 |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                            | 101,400                                   | 101,400                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 872 | โฉนด         | 1370      | 18688             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 1                             | 2   | 75 | 675.00           | 150.00                               | 101,250.00                 | 1                                              | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 478.50                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 4,019,400.00                  | 14                                            | 1,848,924                                  | 2,170,476                                 | 2,170,476                               | 2,170,476          | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                     |                     |                      |                                      | 101,250                               | 0                             | 101,250                       | 0.02                                          |                                            |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |
| 873 | โฉนด         | 1371      | 18689             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 75 | 675.00           | 150.00                               | 101,250.00                 |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                            | 101,250                                   | 101,250                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 874 | โฉนด         | 1372      | 18690             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 75 | 675.00           | 150.00                               | 101,250.00                 |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                            | 101,250                                   | 101,250                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 875 | โฉนด         | 1352      | 18691             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 42 | 142.00           | 250.00                               | 35,500.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 119.07                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,000,188.00                  | 34                                            | 850,160                                    | 150,028                                   | 185,528                                 | 185,528            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 876 | โฉนด         | 1356      | 18695             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 53 | 53.00            | 150.00                               | 7,950.00                   | 1                                              | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 34.40                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 288,960.00                    | 55                                            | 245,616                                    | 43,344                                    | 51,294                                  | 51,294             | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 3  | 3.00             | 150.00                               | 450.00                     | 1                                              | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อื่นๆ                | 18.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 151,200.00                    | 6                                             | 21,168                                     | 130,032                                   | 130,032                                 | 130,032            | 0                 | 130,032                | 0.3                                            |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                     |                     |                      |                                      | 450                                   | 0                             | 450                           | 0.3                                           |                                            |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |
| 877 | โฉนด         | 1377      | 18739             | ม.1 ต.ไม่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 5                             | 2   | 75 | 2,275.00         | 150.00                               | 341,250.00                 |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                            | 341,250                                   | 341,250                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 878 | โฉนด         | 1385      | 18791             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 91 | 91.00            | 250.00                               | 22,750.00                  |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                            | 22,750                                    | 22,750                                  | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                                                |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                            | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                                      |                            |                                                |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
| 879 | โฉนด         | 1396      | 19138             | ต.ไม่ต่ำพัฒนา                    | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 15   | 15.00            | 250.00                               | 3,750.00                   | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 56.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 470,400.00                    | 19                                            | 437,472                                                            | 32,928                                    | 32,928                                  | 32,928             | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                          |                     |                      |                                      | 3,750                                 | 0                             | 3,750                         | 0.02                                          |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 85   | 85.00            | 250.00                               | 21,250.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 54.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 453,600.00                    | 29                                            | 421,848                                                            | 31,752                                    | 53,002                                  | 53,002             | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 880 | โฉนด         | 1411      | 19252             | ม.1 ต.ไม่ต่ำพัฒนา                | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 0    | 2,000.00         | 150.00                               | 300,000.00                 |                                                |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    | 300,000                                   | 300,000                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 881 | โฉนด         | 1412      | 19253             | ม.1 ต.ไม่ต่ำพัฒนา                | เกษตรกรรม            | 5                             | 2   | 0    | 2,200.00         | 150.00                               | 330,000.00                 |                                                |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                           | 330,000                                 | 330,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 882 | โฉนด         | 765       | 19336             | ม.2 ต.ไม่ต่ำพัฒนา                | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 69   | 269.00           | 220.00                               | 59,180.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 160.95                               | 100.00                                | 8,550.00                      | 1,376,122.50                  | 0                                             | 0                                                                  | 1,376,123                                 | 1,376,123                               | 1,376,123          | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                          |                     |                      |                                      | 59,180                                | 0                             | 59,180                        | 0.02                                          |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |
| 883 | โฉนด         | 1406      | 19438             | ต.หัวตะพาน                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 0    | 1,400.00         | 230.00                               | 322,000.00                 |                                                |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                           | 322,000                                 | 322,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 884 | โฉนด         | 737       | 19439             | ต.ไม่ต่ำพัฒนา                    | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 31   | 531.00           | 230.00                               | 122,130.00                 |                                                |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                           | 122,130                                 | 122,130            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 885 | โฉนด         | 2         | 19473             | ต.ไม่ต่ำพัฒนา                    | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 6    | 106.00           | 250.00                               | 26,500.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 137.75                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,157,100.00                  | 34                                            | 1,076,103                                                          | 80,997                                    | 80,997                                  | 80,997             | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                          |                     |                      |                                      | 26,500                                | 0                             | 26,500                        | 0.02                                          |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |
| 886 | โฉนด         | 3         | 19474             | ต.ไม่ต่ำพัฒนา                    | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 53   | 53.00            | 250.00                               | 13,250.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 81.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 680,400.00                    | 29                                            | 632,772                                                            | 47,628                                    | 60,878                                  | 60,878             | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 887 | โฉนด         | 4         | 19475             | ต.ไม่ต่ำพัฒนา                    | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 1    | 101.00           | 150.00                               | 15,150.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 80.75                                | 59.04                                 | 8,400.00                      | 678,300.00                    | 27                                            | 630,819                                                            | 47,481                                    | 62,631                                  | 56,426             | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             |     |      |                  | 150.00                               |                            | 2                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 56.00                                | 40.96                                 | 8,400.00                      | 470,400.00                    | 34                                            | 437,472                                                            | 32,928                                    | 32,928                                  | 32,928             | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                          |                     |                      |                                      | 6,205                                 | 0                             | 6,205                         | 0.02                                          |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |
| 888 | โฉนด         | 1408      | 19502             | ต.หัวตะพาน                       | อื่นๆ                | 5                             | 2   | 98   | 2,298.00         | 200.00                               | 114,900.00                 |                                                |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                           | 114,900                                 | 114,900            | 0                 | 114,900                | 0.3                                            |
| 889 | โฉนด         | 1078      | 19583             | ต.ไม่ต่ำพัฒนา                    | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0    | 100.00           | 250.00                               | 25,000.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 29.40                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 251,370.00                    | 14                                            | 45,247                                                             | 206,123                                   | 206,123                                 | 206,123            | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                          |                     |                      |                                      | 25,000                                | 0                             | 25,000                        | 0.02                                          |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 32.1 | 232.10           | 250.00                               | 58,025.00                  |                                                |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                           | 58,025                                  | 58,025             | 50                | 0                      | 0.01                                           |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน                  |                                                    |      |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |          |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |      |  |  |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|----------|----------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|------|--|--|
|     |              |           |                   |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน                               |                                                    |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |      |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                       | ไร่                                            | งาน                                                | วา   |                  |                             |                                      |          |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |      |  |  |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย             | 0                                              | 1                                                  | 0    | 100.00           | 250.00                      | 25,000.00                            | 1        | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น | ครึ่งตึก ครึ่งไม้   | อยู่อาศัย            | 187.20                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,572,480.00                  | 34                | 1,336,608                                     | 235,872                                                            | 260,872                                   | 260,872                                 | 50                 | 0                                              | 0.02                   |      |  |  |
| 890 | โฉนด         | 607       | 19616             | ต.ไม่ตำพัฒนา                     | เกษตรกรรม             | 1                                              | 2                                                  | 0    | 600.00           | 270.00                      | 162,000.00                           |          |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    | 162,000                                   | 162,000                                 | 50                 | 0                                              | 0.01                   |      |  |  |
| 891 | โฉนด         | 1053      | 19721             | ต.ไม่ตำพัฒนา                     | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                                              | 0                                                  | 22.1 | 22.10            | 150.00                      | 3,315.00                             | 1        | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น | ครึ่งตึก ครึ่งไม้   | อยู่อาศัย            | 70.50                                | 92.16                                 | 8,400.00                      | 592,200.00                    | 44                | 503,370                                       | 88,830                                                             | 92,145                                    | 91,885                                  | 50                 | 0                                              | 0.02                   |      |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                       |                                                |                                                    |      |                  |                             |                                      |          |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |                        |      |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                       | 0                                              | 0                                                  | 7    | 7.00             | 150.00                      | 1,050.00                             | 1        | โรงจอดรถ                               | ไม้                 | อื่นๆ                | 28.00                                | 100.00                                | 2,600.00                      | 72,800.00                     | 24                | 67,704                                        | 5,096                                                              | 6,146                                     | 6,146                                   | 0                  | 6,146                                          | 0.3                    |      |  |  |
| 892 | โฉนด         | 1054      | 19722             | ต.ไม่ตำพัฒนา                     | อยู่อาศัย             | 0                                              | 1                                                  | 0    | 100.00           | 150.00                      | 15,000.00                            | 1        | บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น                | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 329.44                               | 94.23                                 | 8,450.00                      | 2,783,768.00                  | 24                | 1,057,832                                     | 1,725,936                                                          | 1,740,936                                 | 1,740,071                               | 50                 | 0                                              | 0.02                   |      |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                       | 2                                              | โรงจอดรถ                                           | ไม้  | อยู่อาศัย        | 20.16                       | 5.77                                 | 2,600.00 |                                        |                     |                      | 52,416.00                            | 24                                    | 48,747                        | 3,669                         | 18,669            | 4,535                                         | 50                                                                 | 0                                         | 0.02                                    |                    |                                                |                        |      |  |  |
| 893 | โฉนด         | 10        | 19735             | ต.ไม่ตำพัฒนา                     | อยู่อาศัย             | 0                                              | 0                                                  | 79   | 79.00            | 130.00                      | 10,270.00                            | 1        | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น | ครึ่งตึก ครึ่งไม้   | อยู่อาศัย            | 261.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,192,400.00                  | 44                | 1,863,540                                     | 328,860                                                            | 328,860                                   | 328,860                                 | 10                 | 0                                              | 0.02                   |      |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                       | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                                    |      |                  |                             |                                      |          |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |                        |      |  |  |
| 894 | โฉนด         | 11        | 19736             | ต.ไม่ตำพัฒนา                     | เกษตรกรรม             | 5                                              | 0                                                  | 0    | 2,000.00         | 200.00                      | 400,000.00                           |          |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    |                                           | 400,000                                 | 400,000            | 50                                             | 0                      | 0.01 |  |  |
| 895 | โฉนด         | 5         | 19742             | ต.ไม่ตำพัฒนา                     | อยู่อาศัย             | 0                                              | 1                                                  | 77   | 177.00           | 300.00                      | 53,100.00                            | 1        | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น | ครึ่งตึก ครึ่งไม้   | อยู่อาศัย            | 260.00                               | 79.75                                 | 8,400.00                      | 2,184,000.00                  | 19                | 1,528,800                                     | 655,200                                                            | 708,300                                   | 697,547                                 | 50                 | 0                                              | 0.02                   |      |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                       | 2                                              | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. / โกดังเก็บของ | ตึก  | อยู่อาศัย        | 24.00                       | 7.37                                 | 5,700.00 |                                        |                     |                      | 136,800.00                           | 14                                    | 24,624                        | 112,176                       | 165,276           | 116,089                                       | 50                                                                 | 0                                         | 0.02                                    |                    |                                                |                        |      |  |  |
|     |              |           |                   |                                  |                       | 3                                              | โรงจอดรถ                                           | ตึก  | อยู่อาศัย        | 42.00                       | 12.88                                | 2,600.00 |                                        |                     |                      | 109,200.00                           | 14                                    | 19,656                        | 89,544                        | 142,644           | 96,383                                        | 50                                                                 | 0                                         | 0.02                                    |                    |                                                |                        |      |  |  |
| 896 | โฉนด         | 6         | 19743             | ต.ไม่ตำพัฒนา                     | อยู่อาศัย             | 0                                              | 1                                                  | 77   | 177.00           | 300.00                      | 53,100.00                            | 1        | บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว              | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 210.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,764,000.00                  | 26                | 1,640,520                                     | 123,480                                                            | 176,580                                   | 176,580                                 | 50                 | 0                                              | 0.02                   |      |  |  |
| 897 | โฉนด         | 7         | 19744             | ต.ไม่ตำพัฒนา                     | อยู่อาศัย             | 0                                              | 2                                                  | 3    | 203.00           | 300.00                      | 60,900.00                            | 1        | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น | ครึ่งตึก ครึ่งไม้   | อยู่อาศัย            | 238.96                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,007,264.00                  | 104               | 1,706,174                                     | 301,090                                                            | 361,990                                   | 361,990                                 | 50                 | 0                                              | 0.02                   |      |  |  |

| ที่                                                   | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |      |  |  |
|-------------------------------------------------------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|------|--|--|
|                                                       |              |           |                   |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                            |                                           |                                         |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |  |  |
|                                                       |              |           |                   |                                  |                       | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                            |                                           |                                         |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |      |  |  |
| 898                                                   | โฉนด         | 8         | 19752             | ต.ไม่ตัดพัฒนา                    | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 80 | 80.00            | 250.00                               | 20,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 225.00                               | 76.12                                 | 8,550.00                      | 1,923,750.00               | 34                                            | 1,115,775                                  | 807,975                                   | 807,975                                 | 807,975            | 10                | 0                      | 0.02                                           |      |  |  |
|                                                       |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                            |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |      |  |  |
|                                                       |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                            |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |      |  |  |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                            |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |      |  |  |
|                                                       |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย             | 0                             | 2   | 15 | 215.00           | 250.00                               | 53,750.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,016,000.00               | 54                                            | 1,713,600                                  | 302,400                                   | 356,150                                 | 356,150            | 50                | 0                      | 20,000                                         | 0.02 |  |  |
| 899                                                   | โฉนด         | 625       | 19988             | ต.ไม่ตัดพัฒนา                    | อยู่อาศัย             | 0                             | 1   | 50 | 150.00           | 300.00                               | 45,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 108.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 907,200.00                 | 34                                            | 843,696                                    | 63,504                                    | 108,504                                 | 108,504            | 0                 | 108,504                | 0.02                                           |      |  |  |
| 900                                                   | โฉนด         | 15        | 20005             | ต.ไม่ตัดพัฒนา                    | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 3   | 11 | 311.00           | 250.00                               | 77,750.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น              | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 456.00                               | 100.00                                | 8,450.00                      | 3,853,200.00               | 45                                            | 2,928,432                                  | 924,768                                   | 1,002,518                               | 1,002,518          | 50                | 0                      | 0.02                                           |      |  |  |



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลไผ่คำพัฒนา**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่                                            | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน                  |                                     |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต่อเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |                                                |      |
|------------------------------------------------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|----------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|------|
|                                                |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน                               |                                     |                  | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                        |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|                                                |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                                            | งาน                                 | วา               |                                      |                             |                            |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                        |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |      |
| 901                                            | โฉนด         | 16        | 20006             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                                              | 3                                   | 51               | 351.00                               | 220.00                      | 77,220.00                  |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                        |                    | 77,220                    | 77,220            | 50                     | 0                                              | 0.01 |
| 902                                            | โฉนด         | 17        | 20007             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                                              | 1                                   | 0                | 100.00                               | 220.00                      | 22,000.00                  | 1        | บ้านทรงไทยไม่ชั้นเดียวได้ดูสูง      | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 355.20                               | 100.00                                | 9,500.00                      | 3,374,400.00                                  | 55                                                                 | 3,138,192                                 | 236,208                                | 236,208            | 236,208                   | 0                 | 236,208                | 0.02                                           |      |
|                                                |              |           |                   |                                  |                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                     |                  |                                      |                             |                            |          |                                     |                     |                      | 22,000                               | 0                                     | 22,000                        | 0.02                                          |                                                                    |                                           |                                        |                    |                           |                   |                        |                                                |      |
|                                                |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 0                                              | 3                                   | 6                | 306.00                               | 220.00                      | 67,320.00                  |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                        |                    | 67,320                    | 67,320            | 50                     | 0                                              | 0.01 |
| 903                                            | โฉนด         | 18        | 20008             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                                              | 0                                   | 77               | 77.00                                | 220.00                      | 16,940.00                  | 1        | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 307.20                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,580,480.00                                  | 84                                                                 | 2,399,846                                 | 180,634                                | 180,634            | 180,634                   | 10                | 0                      | 0.02                                           |      |
|                                                |              |           |                   |                                  |                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                     |                  |                                      |                             |                            |          |                                     |                     |                      | 16,940                               | 0                                     | 16,940                        | 0.02                                          |                                                                    |                                           |                                        |                    |                           |                   |                        |                                                |      |
|                                                |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 1                                              | 0                                   | 1                | 401.00                               | 220.00                      | 88,220.00                  |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                        |                    | 88,220                    | 88,220            | 50                     | 0                                              | 0.01 |
| 904                                            | โฉนด         | 14        | 20089             | ม.1 ต.ไผ่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                                              | 1                                   | 50               | 150.00                               | 150.00                      | 22,500.00                  | 1        | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 212.28                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,783,152.00                                  | 54                                                                 | 1,515,679                                 | 267,473                                | 289,973            | 289,973                   | 50                | 0                      | 0.02                                           |      |
| 905                                            | โฉนด         | 23        | 20106             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 2                                              | 2                                   | 30               | 1,030.00                             | 220.00                      | 226,600.00                 |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                        |                    | 226,600                   | 226,600           | 50                     | 0                                              | 0.01 |
| 906                                            | โฉนด         | 1381      | 20161             | ม.2 ต.ไผ่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                                              | 1                                   | 58               | 158.00                               | 150.00                      | 23,700.00                  | 1        | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 153.51                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,289,484.00                                  | 44                                                                 | 1,199,220                                 | 90,264                                 | 113,964            | 113,964                   | 50                | 0                      | 0.02                                           |      |
| 907                                            | โฉนด         | 1382      | 20162             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 1                                              | 3                                   | 85               | 785.00                               | 310.00                      | 243,350.00                 | 1        | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 44.00                                | 7.28                                  | 8,550.00                      | 376,200.00                                    | 10                                                                 | 37,620                                    | 338,580                                | 338,580            | 338,580                   | 10                | 0                      | 0.02                                           |      |
|                                                |              |           |                   |                                  |                      | 2                                              | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | อยู่อาศัย                            | 483.00                      | 79.83                      | 8,400.00 | 4,057,200.00                        | 54                  | 3,448,620            | 608,580                              | 608,580                               | 608,580                       | 10                                            | 0                                                                  | 0.02                                      |                                        |                    |                           |                   |                        |                                                |      |
|                                                |              |           |                   |                                  |                      | 3                                              | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก              | อยู่อาศัย                            | 78.00                       | 12.89                      | 8,550.00 | 666,900.00                          | 13                  | 106,704              | 560,196                              | 560,196                               | 560,196                       | 10                                            | 0                                                                  | 0.02                                      |                                        |                    |                           |                   |                        |                                                |      |
|                                                |              |           |                   |                                  |                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                     |                  |                                      |                             |                            |          |                                     |                     |                      | 243,350                              | 0                                     | 243,350                       | 0.02                                          |                                                                    |                                           |                                        |                    |                           |                   |                        |                                                |      |
|                                                |              |           |                   |                                  | อื่นๆ                | 0                                              | 0                                   | 11               | 11.00                                | 310.00                      | 3,410.00                   | 1        | โรงจอดรถ                            | ตึก                 | อื่นๆ                | 42.00                                | 100.00                                | 2,600.00                      | 109,200.00                                    | 14                                                                 | 19,656                                    | 89,544                                 | 89,544             | 89,544                    | 0                 | 89,544                 | 0.3                                            |      |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                   |                                  |                      |                                                |                                     |                  |                                      | 3,410                       | 0                          | 3,410    | 0.3                                 |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                        |                    |                           |                   |                        |                                                |      |
| 908                                            | โฉนด         | 27        | 20289             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                                              | 2                                   | 0                | 200.00                               | 230.00                      | 46,000.00                  | 1        | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 16.00                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 136,800.00                                    | 12                                                                 | 19,152                                    | 117,648                                | 117,648            | 117,648                   | 10                | 0                      | 0.02                                           |      |
|                                                |              |           |                   |                                  |                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                     |                  |                                      |                             |                            |          |                                     |                     |                      | 46,000                               | 0                                     | 46,000                        | 0.02                                          |                                                                    |                                           |                                        |                    |                           |                   |                        |                                                |      |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |      |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |      |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 20 | 220.00           | 230.00                               | 50,600.00                  |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    |                                           | 50,600                                  | 50,600             | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 909 | โฉนด         | 28        | 20290             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 71 | 371.00           | 200.00                               | 74,200.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 456.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 3,830,400.00               | 9                                             | 995,904                                                            | 2,834,496                                 | 2,908,696                               | 2,908,696          | 50                | 0                      | 0.02                                           |      |
| 910 | โฉนด         | 29        | 20291             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 20 | 420.00           | 230.00                               | 96,600.00                  |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    |                                           | 96,600                                  | 96,600             | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 911 | โฉนด         | 1448      | 20322             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 60 | 60.00            | 260.00                               | 15,600.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 480.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 4,032,000.00               | 104                                           | 3,427,200                                                          | 604,800                                   | 620,400                                 | 620,400            | 50                | 0                      | 0.02                                           |      |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 55 | 855.00           | 260.00                               | 222,300.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | 222,300           | 222,300                | 50                                             | 0    |
| 912 | โฉนด         | 21        | 20345             | ม.8 ต.ไม่ดำเนินการ               | อยู่อาศัย            | 1                             | 0   | 0  | 400.00           | 200.00                               | 80,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 112.32                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 943,488.00                 | 34                                            | 877,444                                                            | 66,044                                    | 146,044                                 | 146,044            | 50                | 0                      | 0.02                                           |      |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 0  | 400.00           | 200.00                               | 80,000.00                  |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   | 80,000                 | 80,000                                         | 50   |
| 913 | โฉนด         | 22        | 20346             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 200.00                               | 40,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 156.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,310,400.00               | 26                                            | 1,113,840                                                          | 196,560                                   | 236,560                                 | 236,560            | 50                | 0                      | 0.02                                           |      |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 0  | 1,000.00         | 200.00                               | 200,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   | 200,000                | 200,000                                        | 50   |
| 914 | โฉนด         | 13        | 20469             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 54 | 654.00           | 250.00                               | 163,500.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    |                                           | 163,500                                 | 163,500            | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 915 | โฉนด         | 36        | 20571             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 300.00                               | 60,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว             | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 59.50                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 508,725.00                 | 24                                            | 193,316                                                            | 315,410                                   | 375,410                                 | 375,410            | 50                | 0                      | 0.02                                           |      |
| 916 | โฉนด         | 37        | 20572             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 300.00                               | 60,000.00                  |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 60,000             | 60,000            | 50                     | 0                                              | 0.01 |
| 917 | โฉนด         | 38        | 20573             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 300.00                               | 30,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว             | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 615,600.00                 | 17                                            | 147,744                                                            | 467,856                                   | 497,856                                 | 497,856            | 50                | 0                      | 0.02                                           |      |
| 918 | โฉนด         | 39        | 20574             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 92 | 192.00           | 300.00                               | 57,600.00                  |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 57,600             | 57,600            | 50                     | 0                                              | 0.01 |
| 919 | โฉนด         | 52        | 20756             | ม.1 ต.ไม่ดำเนินการ               | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 92 | 1,192.00         | 150.00                               | 178,800.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 178,800            | 178,800           | 50                     | 0                                              | 0.01 |
| 920 | โฉนด         | 25        | 20857             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 11 | 211.00           | 200.00                               | 42,200.00                  |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 42,200             | 42,200            | 50                     | 0                                              | 0.01 |
| 921 | โฉนด         | 26        | 20858             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 52 | 752.00           | 200.00                               | 150,400.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 150,400            | 150,400           | 50                     | 0                                              | 0.01 |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                                                |                                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                            | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |                                                |                                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 2  | 2.00             | 200.00                               | 400.00                     | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว                           | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 7.50                                 | 100.00                                | 8,400.00                      | 63,000.00                 | 24                | 58,590                                        | 4,410                                                              | 4,810                                     | 4,810                                   | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
|     |              |           |                   |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 4  | 4.00             | 200.00                               | 800.00                     | 1                                              | ภัตตาคาร / สวนอาหาร / ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร) | ตึก                 | อื่นๆ                | 16.50                                | 100.00                                | 7,100.00                      | 117,150.00                | 24                | 44,517                                        | 72,633                                                             | 73,433                                    | 73,433                                  | 0                  | 73,433                                         | 0.3                    |
| 922 | โฉนด         | 41        | 20969             | ต.ไม่พัฒนา                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 3  | 103.00           | 150.00                               | 15,450.00                  |                                                |                                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 15,450                                    | 15,450                                  | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
| 923 | โฉนด         | 30        | 20971             | ต.ไม่พัฒนา                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 43 | 43.00            | 250.00                               | 10,750.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว                           | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 24.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 201,600.00                | 24                | 187,488                                       | 14,112                                                             | 24,862                                    | 24,862                                  | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
| 924 | โฉนด         | 31        | 20972             | ต.ไม่พัฒนา                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 250.00                               | 25,000.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                           | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 36.00                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 307,800.00                | 19                | 86,184                                        | 221,616                                                            | 221,616                                   | 221,616                                 | 10                 | 0                                              | 0.02                   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               | 25,000                                                             | 0                                         | 25,000                                  | 0.02               |                                                |                        |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 250.00                               | 25,000.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว                           | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 24.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 201,600.00                | 24                | 187,488                                       | 14,112                                                             | 39,112                                    | 39,112                                  | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
| 925 | โฉนด         | 9         | 20982             | ม.4 ต.ไม่พัฒนา                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 150.00                               | 15,000.00                  |                                                |                                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 15,000                                    | 15,000                                  | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
| 926 | โฉนด         | 34        | 21016             | ม.3 ต.ไม่พัฒนา                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 70 | 170.00           | 300.00                               | 51,000.00                  |                                                |                                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 51,000                                    | 51,000                                  | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
|     |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 30 | 30.00            | 300.00                               | 9,000.00                   | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว                           | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 85.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 714,000.00                | 11                | 321,300                                       | 392,700                                                            | 392,700                                   | 392,700                                 | 10                 | 0                                              | 0.02                   |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               | 9,000                                                              | 0                                         | 9,000                                   | 0.02               |                                                |                        |
| 927 | โฉนด         | 34        | 21016             | ต.ไม่พัฒนา                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 300.00                               | 60,000.00                  |                                                |                                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 60,000                                    | 60,000                                  | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
| 928 | โฉนด         | 35        | 21017             | ต.ไม่พัฒนา                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 300.00                               | 60,000.00                  |                                                |                                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 60,000                                    | 60,000                                  | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
| 929 | โฉนด         | 35        | 21017             | ม.3 ต.ไม่พัฒนา                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 300.00                               | 60,000.00                  |                                                |                                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 60,000                                    | 60,000                                  | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
| 930 | โฉนด         | 68        | 21164             | ต.ไม่พัฒนา                       | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 30 | 1,130.00         | 220.00                               | 248,600.00                 |                                                |                                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 248,600                                   | 248,600                                 | 0                  | 248,600                                        | 0.01                   |
| 931 | โฉนด         | 69        | 21165             | ต.ไม่พัฒนา                       | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 76 | 1,276.00         | 220.00                               | 280,720.00                 |                                                |                                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 280,720                                   | 280,720                                 | 0                  | 280,720                                        | 0.01                   |
| 932 | โฉนด         | 58        | 21189             | ต.ไม่พัฒนา                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 95 | 195.00           | 220.00                               | 42,900.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว                           | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 180.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,512,000.00              | 74                | 1,406,160                                     | 105,840                                                            | 148,740                                   | 148,740                                 | 50                 | 0                                              | 0.02                   |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |                                      |                                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                   |
| 933 | โฉนด         | 62        | 21196             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 34   | 134.00           | 150.00                      | 20,100.00                  |                                      |                                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 20,100                                                             | 20,100                                    | 50                                      | 0                  | 0.01                              |
| 934 | โฉนด         | 63        | 21197             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 63   | 63.00            | 150.00                      | 9,450.00                   |                                      |                                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 9,450                                                              | 9,450                                     | 50                                      | 0                  | 0.01                              |
| 935 | โฉนด         | 64        | 21198             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 90   | 90.00            | 250.00                      | 22,500.00                  |                                      |                                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 22,500                                                             | 22,500                                    | 50                                      | 0                  | 0.01                              |
| 936 | โฉนด         | 33        | 21253             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 0    | 2,000.00         | 150.00                      | 300,000.00                 |                                      |                                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 300,000                                                            | 300,000                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                              |
| 937 | โฉนด         | 76        | 21269             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 90   | 190.00           | 260.00                      | 49,400.00                  |                                      |                                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 49,400                                                             | 49,400                                    | 50                                      | 0                  | 0.01                              |
| 938 | โฉนด         | 78        | 21271             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 51   | 151.00           | 300.00                      | 45,300.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว                             | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 76.82                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 645,288.00                | 24                | 600,118                | 45,170                                        | 90,470                                                             | 90,470                                    | 50                                      | 0                  | 0.02                              |
| 939 | โฉนด         | 79        | 21272             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 53   | 153.00           | 300.00                      | 45,900.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น                  | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 364.50                               | 94.92                                 | 8,400.00                      | 3,061,800.00              | 24                | 2,602,530              | 459,270                                       | 505,170                                                            | 502,838                                   | 50                                      | 0                  | 0.02                              |
|     |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                             |                            | 2                                    | ตุลิ่งดินค้ำพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. / โทดิ่งเก็บของ | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 19.50                                | 5.08                                  | 5,700.00                      | 111,150.00                | 9                 | 10,004                 | 101,147                                       | 147,047                                                            | 103,478                                   | 50                                      | 0                  | 0.02                              |
| 940 | โฉนด         | 80        | 21273             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 33   | 133.00           | 300.00                      | 39,900.00                  |                                      |                                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 39,900                                                             | 39,900                                    | 50                                      | 0                  | 0.01                              |
| 941 | โฉนด         | 54        | 21352             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 12.1 | 512.10           | 220.00                      | 112,662.00                 |                                      |                                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 112,662                                                            | 112,662                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                              |
| 942 | โฉนด         | 55        | 21353             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 12.1 | 512.10           | 220.00                      | 112,662.00                 |                                      |                                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 112,662                                                            | 112,662                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                              |
| 943 | โฉนด         | 56        | 21354             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0    | 100.00           | 220.00                      | 22,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น                  | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 183.52                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,541,568.00              | 44                | 1,310,333              | 231,235                                       | 253,235                                                            | 253,235                                   | 50                                      | 0                  | 0.02                              |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 12.1 | 412.10           | 220.00                      | 90,662.00                  |                                      |                                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           | 90,662                                  | 90,662             | 50                                |
| 944 | โฉนด         | 57        | 21355             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 55   | 55.00            | 200.00                      | 11,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว                             | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 71.50                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 600,600.00                | 17                | 474,474                | 126,126                                       | 137,126                                                            | 137,126                                   | 50                                      | 0                  | 0.02                              |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 0.1  | 200.10           | 200.00                      | 40,020.00                  |                                      |                                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           | 40,020                                  | 40,020             | 50                                |
| 945 | โฉนด         | 83        | 21397             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 55   | 1,355.00         | 270.00                      | 365,850.00                 |                                      |                                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               | 365,850                                                            | 365,850                                   | 0                                       | 365,850            | 0.01                              |
| 946 | โฉนด         | 84        | 21398             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | อยู่อาศัย            | 2                             | 1   | 73   | 973.00           | 270.00                      | 262,710.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น                               | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 180.00                               | 43.47                                 | 8,450.00                      | 1,521,000.00              | 18                | 395,460                | 1,125,540                                     | 1,388,250                                                          | 1,239,740                                 | 50                                      | 0                  | 0.02                              |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน                  |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |                              |                     |                      |                                      | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                       |                               |                           |                   |                        |                                                |
|-----|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |                   |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน                               |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง          | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) |                                               |                                                           |                                           |                                         |                    | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                   |                                  |                       | ไร่                                            | งาน | วา |                  |                                      |                            |     |                              |                     |                      |                                      |                                               |                                                           |                                           |                                         |                    |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
|     |              |           |                   |                                  |                       |                                                |     |    |                  | 2                                    | ตึกแถวชั้นเดียว            | ตึก | อยู่อาศัย                    | 90.00               | 21.73                | 7,550.00                             | 679,500.00                                    | 11                                                        | 81,540                                    | 597,960                                 | 860,670            | 655,047                               | 0                             | 655,047                   | 0.02              |                        |                                                |
|     |              |           |                   |                                  |                       |                                                |     |    |                  | 3                                    | ตึกแถวชั้นเดียว            | ตึก | อยู่อาศัย                    | 54.00               | 13.07                | 7,550.00                             | 407,700.00                                    | 11                                                        | 48,924                                    | 358,776                                 | 621,486            | 393,112                               | 0                             | 393,112                   | 0.02              |                        |                                                |
|     |              |           |                   |                                  |                       |                                                |     |    |                  | 4                                    | ตึกแถวชั้นเดียว            | ตึก | อยู่อาศัย                    | 90.00               | 21.73                | 7,550.00                             | 679,500.00                                    | 11                                                        | 81,540                                    | 597,960                                 | 860,670            | 655,047                               | 0                             | 655,047                   | 0.02              |                        |                                                |
|     |              |           |                   |                                  | อื่นๆ                 | 1                                              | 0   | 20 | 420.00           | 270.00                               | 113,400.00                 | 1   | โรงงาน                       | ตึก                 | อื่นๆ                | 1,680.00                             | 100.00                                        | 6,300.00                                                  | 10,584,000.00                             | 18                                      | 2,751,840          | 7,832,160                             | 7,945,560                     | 7,945,560                 | 0                 | 7,945,560              | 0.3                                            |
| 947 | โฉนด         | 85        | 21399             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                                              | 0   | 25 | 25.00            | 500.00                               | 12,500.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ | อยู่อาศัย           | 99.00                | 50.00                                | 8,400.00                                      | 831,600.00                                                | 24                                        | 706,860                                 | 124,740            | 124,740                               | 124,740                       | 10                        | 0                 | 0.02                   |                                                |
|     |              |           |                   |                                  |                       |                                                |     |    |                  |                                      |                            |     | อื่นๆ                        | 99.00               | 50.00                | 8,400.00                             | 831,600.00                                    | 24                                                        | 706,860                                   | 124,740                                 | 124,740            | 124,740                               | 0                             | 124,740                   | 0.3               |                        |                                                |
|     |              |           |                   |                                  |                       | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |     |    |                  |                                      |                            |     |                              |                     |                      |                                      |                                               |                                                           |                                           |                                         | 12,500             | 0                                     | 12,500                        | 0                         |                   |                        |                                                |
|     |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม             | 0                                              | 1   | 42 | 142.00           | 500.00                               | 71,000.00                  |     |                              |                     |                      |                                      |                                               |                                                           |                                           |                                         |                    | 71,000                                | 71,000                        | 50                        | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 948 | โฉนด         | 71        | 21489             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม             | 0                                              | 0   | 18 | 18.00            | 250.00                               | 4,500.00                   |     |                              |                     |                      |                                      |                                               |                                                           |                                           |                                         | 4,500              | 4,500                                 | 50                            | 0                         | 0.01              |                        |                                                |
| 949 | โฉนด         | 72        | 21490             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม             | 0                                              | 0   | 82 | 82.00            | 150.00                               | 12,300.00                  |     |                              |                     |                      |                                      |                                               |                                                           |                                           |                                         |                    | 12,300                                | 12,300                        | 50                        | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 950 | โฉนด         | 75        | 21519             | ม.5 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | เกษตรกรรม             | 10                                             | 0   | 17 | 4,017.00         | 260.00                               | 1,044,420.00               |     |                              |                     |                      |                                      |                                               |                                                           |                                           |                                         |                    | 1,044,420                             | 1,044,420                     | 50                        | 0                 | 0.01                   |                                                |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลไผ่ดำพัฒนา**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                         |                                           |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                         |                                           |                                                  |                    |                                                |
| 951 | โฉนด         | 88        | 21654              | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 150.00                      | 15,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 88.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 739,200.00                 | 44                | 687,456                | 51,744                                        | 66,744                                  | 66,744                                    | 50                                               | 0                  | 0.02                                           |
| 952 | โฉนด         | 42        | 21668              | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 95 | 95.00            | 250.00                      | 23,750.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 126.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,058,400.00               | 34                | 899,640                | 158,760                                       | 182,510                                 | 182,510                                   | 50                                               | 0                  | 0.02                                           |
| 953 | โฉนด         | 43        | 21669              | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 95 | 95.00            | 150.00                      | 14,250.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 138.60                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,164,240.00               | 49                | 989,604                | 174,636                                       | 188,886                                 | 188,886                                   | 50                                               | 0                  | 0.02                                           |
| 954 | โฉนด         | 44        | 21670              | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 95 | 95.00            | 150.00                      | 14,250.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 154.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,293,600.00               | 29                | 1,099,560              | 194,040                                       | 208,290                                 | 208,290                                   | 50                                               | 0                  | 0.02                                           |
| 955 | โฉนด         | 45        | 21671              | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 95 | 95.00            | 250.00                      | 23,750.00                  |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | 23,750                                        | 23,750                                  | 50                                        | 0                                                | 0.01               |                                                |
| 956 | โฉนด         | 46        | 21672              | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 8  | 108.00           | 250.00                      | 27,000.00                  |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               | 27,000                                  | 27,000                                    | 50                                               | 0                  | 0.01                                           |
| 957 | โฉนด         | 47        | 21673              | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 3  | 103.00           | 150.00                      | 15,450.00                  |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               | 15,450                                  | 15,450                                    | 50                                               | 0                  | 0.01                                           |
| 958 | โฉนด         | 48        | 21674              | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 9  | 109.00           | 150.00                      | 16,350.00                  |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               | 16,350                                  | 16,350                                    | 50                                               | 0                  | 0.01                                           |
| 959 | โฉนด         | 49        | 21675              | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 9  | 109.00           | 150.00                      | 16,350.00                  |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               | 16,350                                  | 16,350                                    | 50                                               | 0                  | 0.01                                           |
| 960 | โฉนด         | 50        | 21676              | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 9  | 109.00           | 150.00                      | 16,350.00                  |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               | 16,350                                  | 16,350                                    | 50                                               | 0                  | 0.01                                           |
| 961 | โฉนด         | 73        | 21706              | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 79 | 379.00           | 200.00                      | 75,800.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 285.60                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,399,040.00               | 29                | 2,039,184              | 359,856                                       | 435,656                                 | 435,656                                   | 50                                               | 0                  | 0.02                                           |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |          |           |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                                                |                           |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------|-----------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |          |           | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                                            | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)                  | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน      | วา        |                  |                             |                                      |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                                                |                           | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 962 | โฉนด         | 99        | 21757              | ต.ไม่ตำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 5                             | 0        | 0         | 2,000.00         | 150.00                      | 300,000.00                           |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                                                |                           |                   |                                               |                                                                    | 300,000                                   | 300,000                                          | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
| 963 | โฉนด         | 103       | 21900              | ต.ไม่ตำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 2        | 1         | 201.00           | 300.00                      | 60,300.00                            |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                                                |                           |                   |                                               |                                                                    | 60,300                                    | 60,300                                           | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
| 964 | โฉนด         | 104       | 21901              | ต.ไม่ตำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1        | 70.7      | 170.70           | 260.00                      | 44,382.00                            | 1                                              | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 280.80                               | 100.00                                | 8,400.00                                       | 2,358,720.00              | 44                | 2,004,912                                     | 353,808                                                            | 398,190                                   | 398,190                                          | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0        | 16.05     | 16.05            | 260.00                      | 4,173.00                             | 1                                              | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 64.20                                | 100.00                                | 8,550.00                                       | 548,910.00                | 9                 | 49,402                                        | 499,508                                                            | 499,508                                   | 499,508                                          | 10                 | 0                                              | 0.02                   |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |          |           |                  |                             |                                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                     |                     |                      |                                      | 4,173                                 | 0                                              | 4,173                     | 0.02              |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                |                        |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0        | 14.25     | 14.25            | 260.00                      | 3,705.00                             | 1                                              | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 57.00                                | 100.00                                | 8,550.00                                       | 487,350.00                | 16                | 107,217                                       | 380,133                                                            | 380,133                                   | 380,133                                          | 10                 | 0                                              | 0.02                   |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |          |           |                  |                             |                                      |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                           |                   |                                               |                                                                    | 3,705                                     | 0                                                | 3,705              | 0.02                                           |                        |
| 965 | โฉนด         | 82        | 21963              | ต.ไม่ตำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0        | 90        | 90.00            | 220.00                      | 19,800.00                            | 1                                              | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 78.30                                | 100.00                                | 8,550.00                                       | 669,465.00                | 9                 | 60,252                                        | 609,213                                                            | 629,013                                   | 629,013                                          | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 3        | 0         | 1,900.00         | 220.00                      | 418,000.00                           | 1                                              | โรงเลี้ยงสัตว์                      | ไม้                 | เกษตรกรรม            | 144.00                               | 100.00                                | 2,250.00                                       | 324,000.00                | 9                 | 113,400                                       | 210,600                                                            | 628,600                                   | 628,600                                          | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
|     |              |           |                    |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 0        | 10        | 10.00            | 220.00                      | 2,200.00                             | 1                                              | โรงจอดรถ                            | ไม้                 | อื่นๆ                | 3.00                                 | 50.00                                 | 2,600.00                                       | 7,800.00                  | 9                 | 2,730                                         | 5,070                                                              | 7,270                                     | 6,170                                            | 0                  | 6,170                                          | 0.3                    |
|     |              |           |                    |                                  |                      | 2                             | โรงจอดรถ | ไม้       | อื่นๆ            | 3.00                        | 50.00                                | 2,600.00                                       | 7,800.00                            | 9                   | 2,730                | 5,070                                | 7,270                                 | 6,170                                          | 0                         | 6,170             | 0.3                                           |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                |                        |
| 966 | โฉนด         | 102       | 21973              | ม.1 ต.ไม่ตำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 3                             | 0        | 0         | 1,200.00         | 150.00                      | 180,000.00                           |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                                                |                           |                   |                                               | 180,000                                                            | 180,000                                   | 50                                               | 0                  | 0.01                                           |                        |
| 967 | โฉนด         | 66        | 21981              | ม.1 ต.ไม่ตำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 2        | 12        | 212.00           | 800.00                      | 169,600.00                           | 1                                              | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 64.20                                | 60.45                                 | 8,550.00                                       | 548,910.00                | 2                 | 10,978                                        | 537,932                                                            | 537,932                                   | 537,932                                          | 10                 | 0                                              | 0.02                   |
|     |              |           |                    |                                  | 2                    | โรงจอดรถ                      | ตึก      | อยู่อาศัย | 42.00            | 39.55                       | 2,600.00                             | 109,200.00                                     | 2                                   | 2,184               | 107,016              | 107,016                              | 107,016                               | 10                                             | 0                         | 0.02              |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                |                        |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |          |           |                  |                             |                                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                     |                     |                      |                                      | 169,600                               | 0                                              | 169,600                   | 0.02              |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                |                        |
| 968 | โฉนด         | 87        | 21991              | ต.ไม่ตำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1        | 60        | 160.00           | 250.00                      | 40,000.00                            | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 28.00                                | 28.00                                 | 8,400.00                                       | 235,200.00                | 35                | 218,736                                       | 16,464                                                             | 56,464                                    | 27,664                                           | 50                 | 0                                              | 0.02                   |

| ที่                                                   | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |                          |                                                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าภาษีที่จ่าย (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต่อเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |                                                |
|-------------------------------------------------------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |                                               |                                                                    |                                |                                        |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |                          |                                                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                |                                        |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             | 2                          | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                                                                | อยู่อาศัย           | 72.00                | 72.00                                | 8,550.00                              | 615,600.00                    | 3                                             | 18,468                                                             | 597,132                        | 597,132                                | 597,132            | 10                        | 0                 | 0.02                   |                                                |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            |                          |                                                                    | 28,800              | 0                    | 28,800                               | 0.02                                  |                               |                                               |                                                                    |                                |                                        |                    |                           |                   |                        |                                                |
|                                                       |              |           |                    |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 8  | 8.00                                 | 250.00                      | 2,000.00                   | 1                        | โรงงานซ่อมรถยนต์ / ศูนย์ซ่อมรถยนต์หรือรถจักรยานยนต์ (ไม่มีโซ่ร่วม) | ตึก                 | อื่นๆ                | 25.00                                | 100.00                                | 5,900.00                      | 147,500.00                                    | 30                                                                 | 73,750                         | 73,750                                 | 75,750             | 75,750                    | 0                 | 75,750                 | 0.3                                            |
| 969                                                   | โฉนด         | 105       | 22006              | ม.1 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 6                             | 0   | 32 | 2,432.00                             | 150.00                      | 364,800.00                 |                          |                                                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                | 364,800                                | 364,800            | 50                        | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 970                                                   | โฉนด         | 94        | 22254              | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 6  | 306.00                               | 300.00                      | 91,800.00                  | 1                        | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น                                | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 81.00                                | 67.50                                 | 8,400.00                      | 680,400.00                                    | 104                                                                | 578,340                        | 102,060                                | 193,860            | 164,025                   | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            |                          | อื่นๆ                                                              | 15.00               | 12.50                | 8,400.00                             | 126,000.00                            | 104                           | 107,100                                       | 18,900                                                             | 110,700                        | 30,375                                 | 0                  | 30,375                    | 0.3               |                        |                                                |
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | 2                        | โรงจอดรถ                                                           | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 24.00                                | 20.00                                 | 2,600.00                      | 62,400.00                                     | 24                                                                 | 58,032                         | 4,368                                  | 96,168             | 22,728                    | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 971                                                   | โฉนด         | 118       | 22356              | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 28 | 328.00                               | 250.00                      | 82,000.00                  | 1                        | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว                                           | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 273.60                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,298,240.00                                  | 84                                                                 | 2,137,363                      | 160,877                                | 242,877            | 242,877                   | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 972                                                   | โฉนด         | 593       | 22360              | ม.2 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 59 | 159.00                               | 250.00                      | 39,750.00                  | 1                        | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                                           | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 63.51                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 543,010.50                                    | 54                                                                 | 412,688                        | 130,323                                | 170,073            | 170,073                   | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            |                          | อยู่อาศัย                                                          | 0                   | 0                    | 13                                   | 13.00                                 | 250.00                        | 3,250.00                                      | 1                                                                  | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว       | ตึก                                    | อยู่อาศัย          | 49.20                     | 100.00            | 8,550.00               | 420,660.00                                     |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            |                          |                                                                    | 3,250               | 0                    | 3,250                                | 0.02                                  |                               |                                               |                                                                    |                                |                                        |                    |                           |                   |                        |                                                |
| 973                                                   | โฉนด         | 594       | 22361              | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 18 | 18.00                                | 250.00                      | 4,500.00                   |                          |                                                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                | 4,500                                  | 4,500              | 50                        | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 974                                                   | โฉนด         | 595       | 22362              | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 24 | 24.00                                | 250.00                      | 6,000.00                   | 1                        | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น                                | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 240.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,016,000.00                                  | 51                                                                 | 1,713,600                      | 302,400                                | 308,400            | 308,400                   | 50                | 0                      | 0.02                                           |



| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                                       |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต่อเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                            |      |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------|------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)                             | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                 |                                           |                                        |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                                       | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                 |                                           |                                        |                    |                                            |      |
| 975 | โฉนด         | 596       | 22363              | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 50 | 50.00            | 250.00                      | 12,500.00                  |                                      |                                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                                       |                   |                        |                                               |                                                                 | 12,500                                    | 12,500                                 | 50                 | 0                                          | 0.01 |
| 976 | โฉนด         | 70        | 22417              | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 80 | 180.00           | 220.00                      | 39,600.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว                                | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 110.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 924,000.00                                            | 64                | 859,320                | 64,680                                        | 104,280                                                         | 104,280                                   | 50                                     | 0                  | 0.02                                       |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      | 0                             | 0   | 29 | 29.00            | 220.00                      | 6,380.00                   | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว                                | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 604,800.00                                            | 64                | 562,464                | 42,336                                        | 42,336                                                          | 42,336                                    | 10                                     | 0                  | 0.02                                       |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                     |                      |                                      |                                       | 6,380                         | 0                                                     | 6,380             | 0.02                   |                                               |                                                                 |                                           |                                        |                    |                                            |      |
| 977 | โฉนด         | 119       | 22424              | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 26 | 126.00           | 250.00                      | 31,500.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น                   | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 325.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,730,000.00                                          | 84                | 2,320,500              | 409,500                                       | 441,000                                                         | 441,000                                   | 50                                     | 0                  | 0.02                                       |      |
| 978 | โฉนด         | 53        | 22425              | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 34 | 134.00           | 250.00                      | 33,500.00                  |                                      |                                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                                       |                   |                        |                                               |                                                                 | 33,500                                    | 33,500                                 | 50                 | 0                                          | 0.01 |
| 979 | โฉนด         | 120       | 22427              | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 59 | 159.00           | 250.00                      | 39,750.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น                   | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 276.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,318,400.00                                          | 36                | 1,970,640              | 347,760                                       | 387,510                                                         | 387,510                                   | 50                                     | 0                  | 0.02                                       |      |
| 980 | โฉนด         | 106       | 22445              | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 250.00                      | 50,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น                   | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 271.60                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,281,440.00                                          | 64                | 1,939,224              | 342,216                                       | 392,216                                                         | 392,216                                   | 50                                     | 0                  | 0.02                                       |      |
| 981 | โฉนด         | 107       | 22446              | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 250.00                      | 50,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว                                | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 84.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 705,600.00                                            | 84                | 656,208                | 49,392                                        | 99,392                                                          | 99,392                                    | 50                                     | 0                  | 0.02                                       |      |
| 982 | โฉนด         | 108       | 22447              | ม.2 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 26 | 26.00            | 150.00                      | 3,900.00                   | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชนเดียว                                | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 103.50                               | 100.00                                | 8,550.00                      | 884,925.00                                            | 24                | 336,272                | 548,654                                       | 548,654                                                         | 548,654                                   | 10                                     | 0                  | 0.02                                       |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      |                                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                   |                        |                                               |                                                                 | 3,900                                     | 0                                      | 3,900              | 0.02                                       |      |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 31 | 31.00            | 150.00                      | 4,650.00                   | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว                                | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 30.25                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 254,100.00                                            | 24                | 236,313                | 17,787                                        | 17,787                                                          | 17,787                                    | 10                                     | 0                  | 0.02                                       |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                     |                      |                                      |                                       | 4,650                         | 0                                                     | 4,650             | 0.02                   |                                               |                                                                 |                                           |                                        |                    |                                            |      |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 15 | 15.00            | 150.00                      | 2,250.00                   | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว                                | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 56.25                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 472,500.00                                            | 34                | 439,425                | 33,075                                        | 33,075                                                          | 33,075                                    | 10                                     | 0                  | 0.02                                       |      |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                     |                      |                                      |                                       | 2,250                         | 0                                                     | 2,250             | 0.02                   |                                               |                                                                 |                                           |                                        |                    |                                            |      |
|     |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 28 | 328.00           | 150.00                      | 49,200.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว                                | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 37.50                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 315,000.00                                            | 84                | 292,950                | 22,050                                        | 71,250                                                          | 71,250                                    | 50                                     | 0                  | 0.02                                       |      |

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                                |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|
|     |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                                            | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|     |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                                      |                                                |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 983 | โฉนด         | 121       | 22467              | ต.ไม่ตำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 250.00                      | 50,000.00                            | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว             | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 150.80                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,266,720.00              | 104               | 1,178,050                                     | 88,670                                                             | 138,670                                   | 138,670                                          | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
| 984 | โฉนด         | 117       | 22571              | ต.ไม่ตำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 27 | 227.00           | 500.00                      | 113,500.00                           | 1                                              | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว           | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 140.00                               | 79.54                                 | 8,550.00                      | 1,197,000.00              | 34                | 694,260                                       | 502,740                                                            | 502,740                                   | 502,740                                          | 0                  | 502,740                                        | 0.02                   |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                                      | 2                                              | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว           | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 36.00                                | 20.46                                 | 8,550.00                      | 307,800.00                | 34                | 178,524                                       | 129,276                                                            | 129,276                                   | 129,276                                          | 0                  | 129,276                                        | 0.02                   |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 113,500                                   | 0                                                | 113,500            | 0.02                                           |                        |
| 985 | โฉนด         | 125       | 22597              | ต.ไม่ตำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 65 | 165.00           | 150.00                      | 24,750.00                            |                                                |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               | 24,750                                                             | 24,750                                    | 50                                               | 0                  | 0.01                                           |                        |
| 986 | โฉนด         | 97        | 22598              | ต.ไม่ตำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 40 | 40.00            | 250.00                      | 10,000.00                            | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว             | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 80.50                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 676,200.00                | 104               | 628,866                                       | 47,334                                                             | 47,334                                    | 47,334                                           | 10                 | 0                                              | 0.02                   |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 10,000                                    | 0                                                | 10,000             | 0.02                                           |                        |
|     |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 51 | 151.00           | 250.00                      | 37,750.00                            |                                                |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 37,750                                    | 37,750                                           | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
| 987 | โฉนด         | 95        | 22600              | ต.ไม่ตำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 38 | 1,638.00         | 250.00                      | 409,500.00                           |                                                |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 409,500                                   | 409,500                                          | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
| 988 | โฉนด         | 96        | 22601              | ต.ไม่ตำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 90 | 390.00           | 250.00                      | 97,500.00                            |                                                |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                    | 97,500                                    | 97,500                                           | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
| 989 | โฉนด         | 122       | 22603              | ต.ไม่ตำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 1  | 201.00           | 150.00                      | 30,150.00                            | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว             | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 147.29                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,237,236.00              | 44                | 1,150,629                                     | 86,607                                                             | 116,757                                   | 116,757                                          | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
| 990 | โฉนด         | 124       | 22605              | ต.ไม่ตำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 50 | 50.00            | 250.00                      | 12,500.00                            | 1                                              | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว           | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 66.95                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 572,422.50                | 24                | 217,521                                       | 354,902                                                            | 367,402                                   | 367,402                                          | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
| 991 | โฉนด         | 1623      | 22606              | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 1                             | 0   | 13 | 413.00           | 150.00                      | 61,950.00                            | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว             | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 117.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 982,800.00                | 21                | 914,004                                       | 68,796                                                             | 130,746                                   | 130,746                                          | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
| 992 | โฉนด         | 1624      | 22607              | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 84 | 384.00           | 300.00                      | 115,200.00                           | 1                                              | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว           | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 14.00                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 119,700.00                | 24                | 45,486                                        | 74,214                                                             | 189,414                                   | 189,414                                          | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
|     |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                                      | 1                                              | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. | ตึก                 | อื่นๆ                | 100.75                               | 100.00                                | 5,700.00                      | 574,275.00                | 14                | 103,370                                       | 470,906                                                            | 475,706                                   | 475,706                                          | 0                  | 475,706                                        | 0.3                    |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                                                | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                                |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าภาษีที่ได้ออกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                     | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)           | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                            |                                                                    |                                      |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                                                |                                      |                                     |                     |                      |                                                |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                            |                                                                    |                                      |                                                  |                    |                                                |
| 993  | โฉนด         | 98        | 22638              | ต.ไม่ดำเนินการ                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 62 | 162.00           | 200.00                      | 32,400.00                                      | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 216.00                                         | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,814,400.00              | 104               | 1,687,392              | 127,008                                    | 159,408                                                            | 159,408                              | 50                                               | 0                  | 0.02                                           |
|      |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 200.00                      | 40,000.00                                      |                                      |                                     |                     |                      |                                                |                                       |                               |                           |                   |                        | 40,000                                     | 40,000                                                             | 50                                   | 0                                                | 0.01               |                                                |
| 994  | โฉนด         | 1219      | 22648              | ต.ไม่ดำเนินการ                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 74 | 174.00           | 250.00                      | 43,500.00                                      | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 379.50                                         | 100.00                                | 8,400.00                      | 3,187,800.00              | 64                | 2,709,630              | 478,170                                    | 521,670                                                            | 521,670                              | 50                                               | 0                  | 0.02                                           |
|      |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 250.00                      | 25,000.00                                      | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 184.80                                         | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,552,320.00              | 34                | 1,443,658              | 108,662                                    | 108,662                                                            | 108,662                              | 10                                               | 0                  | 0.02                                           |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                      |                                     |                     |                      |                                                |                                       |                               |                           |                   | 25,000                 | 0                                          | 25,000                                                             | 0.02                                 |                                                  |                    |                                                |
| 995  | โฉนด         | 1384      | 22708              | ต.บางจิก                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 94 | 1,194.00         | 200.00                      | 238,800.00                                     |                                      |                                     |                     |                      |                                                |                                       |                               |                           |                   |                        | 238,800                                    | 238,800                                                            | 50                                   | 0                                                | 0.01               |                                                |
| 996  | โฉนด         | 126       | 22709              | ต.ไม่ดำเนินการ                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 22 | 222.00           | 300.00                      | 66,600.00                                      | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 156.00                                         | 76.47                                 | 8,400.00                      | 1,310,400.00              | 44                | 1,113,840              | 196,560                                    | 263,160                                                            | 247,489                              | 50                                               | 0                  | 0.02                                           |
|      |              |           |                    |                                  | โรงจอดรถ             | 2                             |     |    |                  |                             |                                                |                                      |                                     |                     |                      |                                                |                                       |                               |                           |                   |                        |                                            |                                                                    |                                      | 75,336                                           | 24,407             | 50                                             |
| 997  | โฉนด         | 127       | 22710              | ต.ไม่ดำเนินการ                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 90 | 90.00            | 300.00                      | 27,000.00                                      | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 54.00                                          | 100.00                                | 8,550.00                      | 461,700.00                | 34                | 267,786                | 193,914                                    | 220,914                                                            | 220,914                              | 50                                               | 0                  | 0.02                                           |
| 998  | โฉนด         | 130       | 22774              | ต.ไม่ดำเนินการ                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 68 | 168.00           | 350.00                      | 58,800.00                                      | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 221.00                                         | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,856,400.00              | 44                | 1,726,452              | 129,948                                    | 129,948                                                            | 129,948                              | 10                                               | 0                  | 0.02                                           |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                                                |                                      |                                     |                     |                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                       |                               |                           |                   |                        |                                            |                                                                    |                                      |                                                  | 58,800             | 0                                              |
| 999  | โฉนด         | 131       | 22775              | ต.ไม่ดำเนินการ                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 50 | 250.00           | 350.00                      | 87,500.00                                      | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 336.00                                         | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,822,400.00              | 34                | 2,399,040              | 423,360                                    | 510,860                                                            | 510,860                              | 50                                               | 0                  | 0.02                                           |
| 1000 | โฉนด         | 133       | 22777              | ต.ไม่ดำเนินการ                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 88 | 288.00           | 220.00                      | 63,360.00                                      | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 87.32                                          | 100.00                                | 8,550.00                      | 746,586.00                | 19                | 209,044                | 537,542                                    | 600,902                                                            | 600,902                              | 50                                               | 0                  | 0.02                                           |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลไผ่ดำพัฒนา**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน                         |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ควรเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |      |      |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------|------|------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน                                      |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                           |                                           |                                        |                    |      |      |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                                                   | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                           |                                           |                                        |                    |      |      |
| 1001 | โฉนด         | 147       | 22797             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                                                     | 0   | 55 | 55.00            | 150.00                      | 8,250.00                   | 1                                    | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | อยู่อาศัย                            | 425.00                                | 100.00                        | 8,400.00                  | 3,570,000.00      | 34                     | 3,034,500                                      | 535,500                                       | 535,500                                                   | 535,500                                   | 10                                     | 0                  | 0.02 |      |
|      |              |           |                   |                                  |                      | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |     |    |                  |                             |                            |                                      |                     |                      |                                      | 8,250                                 | 0                             | 8,250                     | 0.02              |                        |                                                |                                               |                                                           |                                           |                                        |                    |      |      |
|      |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                                                     | 0   | 52 | 52.00            | 150.00                      | 7,800.00                   | 1                                    | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | อยู่อาศัย                            | 336.00                                | 100.00                        | 8,400.00                  | 2,822,400.00      | 34                     | 2,399,040                                      | 423,360                                       | 431,160                                                   | 431,160                                   | 50                                     | 0                  | 0.02 |      |
| 1002 | โฉนด         | 81        | 22816             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                                                     | 2   | 45 | 245.00           | 300.00                      | 73,500.00                  |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                                | 73,500                                        | 73,500                                                    | 50                                        | 0                                      | 0.01               |      |      |
| 1003 | โฉนด         | 128       | 22826             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                                                     | 1   | 50 | 150.00           | 200.00                      | 30,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัย        | ไม้ชั้นเดียว         | ไม่                                  | อยู่อาศัย                             | 168.75                        | 100.00                    | 8,400.00          | 1,417,500.00           | 34                                             | 1,318,275                                     | 99,225                                                    | 129,225                                   | 129,225                                | 50                 | 0    | 0.02 |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 1                                                     | 0   | 0  | 400.00           | 200.00                      | 80,000.00                  |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                                |                                               |                                                           |                                           | 80,000                                 | 80,000             | 50   | 0    |
| 1004 | โฉนด         | 59        | 22872             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 19                                                    | 0   | 88 | 7,688.00         | 200.00                      | 1,537,600.00               |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                                |                                               | 1,537,600                                                 | 1,537,600                                 | 50                                     | 0                  | 0.01 |      |
| 1005 | โฉนด         | 60        | 22873             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อื่นๆ                | 0                                                     | 0   | 40 | 40.00            | 250.00                      | 10,000.00                  | 1                                    | โรงจอดรถ            | ไม้                  | อื่นๆ                                | 157.50                                | 100.00                        | 2,600.00                  | 409,500.00        | 14                     | 245,700                                        | 163,800                                       | 173,800                                                   | 173,800                                   | 0                                      | 173,800            | 0.3  |      |
|      |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                                                     | 2   | 60 | 260.00           | 250.00                      | 65,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | อยู่อาศัย                            | 206.50                                | 100.00                        | 8,400.00                  | 1,734,600.00      | 14                     | 797,916                                        | 936,684                                       | 1,001,684                                                 | 1,001,684                                 | 50                                     | 0                  | 0.02 |      |
| 1006 | โฉนด         | 61        | 22874             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                                                     | 2   | 90 | 290.00           | 220.00                      | 63,800.00                  |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                                | 63,800                                        | 63,800                                                    | 50                                        | 0                                      | 0.01               |      |      |
| 1007 | โฉนด         | 116       | 22887             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 2                                                     | 1   | 93 | 993.00           | 150.00                      | 148,950.00                 |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                                |                                               | 148,950                                                   | 148,950                                   | 50                                     | 0                  | 0.01 |      |
| 1008 | โฉนด         | 24        | 22917             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                                                     | 0   | 64 | 64.00            | 250.00                      | 16,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัย        | ตึกชั้นเดียว         | ไม่                                  | อยู่อาศัย                             | 109.14                        | 100.00                    | 8,550.00          | 933,147.00             | 36                                             | 578,551                                       | 354,596                                                   | 370,596                                   | 370,596                                | 50                 | 0    | 0.02 |
| 1009 | โฉนด         | 109       | 22971             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                                                     | 2   | 0  | 200.00           | 150.00                      | 30,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | อยู่อาศัย                            | 367.50                                | 100.00                        | 8,400.00                  | 3,087,000.00      | 22                     | 2,623,950                                      | 463,050                                       | 493,050                                                   | 493,050                                   | 50                                     | 0                  | 0.02 |      |



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |                                                       |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |                                                |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                                   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                                      |                             |                            |                                                       |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
| 1023 | โฉนด         | 136       | 23167             | ต.ไร่ต่าพัฒนา                    | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 72.1 | 172.10                               | 150.00                      | 25,815.00                  |                                                       |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 25,815             | 25,815                    | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 1024 | โฉนด         | 137       | 23168             | ต.ไร่ต่าพัฒนา                    | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 6    | 206.00                               | 200.00                      | 41,200.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น | ครึ่งตึก ครึ่งไม้   | อยู่อาศัย            | 276.04                               | 85.29                                 | 8,400.00                      | 2,318,736.00                                  | 9                                                                  | 602,871                                   | 1,715,865                               | 1,757,065          | 1,751,004                 | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                                      |                             |                            | 2                                                     | โรงจอดรถ                               | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 47.60                                | 14.71                                 | 2,600.00                      | 123,760.00                                    | 9                                                                  | 43,316                                    | 80,444                                  | 121,644            | 86,505                    | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 1025 | โฉนด         | 115       | 23209             | ต.ไร่ต่าพัฒนา                    | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 1    | 601.00                               | 150.00                      | 90,150.00                  |                                                       |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 90,150             | 90,150                    | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 1026 | โฉนด         | 156       | 23243             | ต.ไร่ต่าพัฒนา                    | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 66   | 266.00                               | 220.00                      | 58,520.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัย 3 ชั้นเดี่ยว              | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 58.10                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 488,040.00                                    | 34                                                                 | 453,877                                   | 34,163                                  | 92,683             | 92,683                    | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 1027 | โฉนด         | 157       | 23244             | ม.2 ต.ไร่ต่าพัฒนา                | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 0    | 800.00                               | 200.00                      | 160,000.00                 |                                                       |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 160,000            | 160,000                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 1028 | โฉนด         | 160       | 23283             | ต.ไร่ต่าพัฒนา                    | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 11   | 611.00                               | 200.00                      | 122,200.00                 |                                                       |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 122,200            | 122,200                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 1029 | โฉนด         | 161       | 23284             | ต.ไร่ต่าพัฒนา                    | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 42   | 242.00                               | 250.00                      | 60,500.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น | ครึ่งตึก ครึ่งไม้   | อยู่อาศัย            | 138.00                               | 24.74                                 | 8,400.00                      | 1,159,200.00                                  | 7                                                                  | 208,656                                   | 950,544                                 | 950,544            | 950,544                   | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                                      |                             |                            | 2                                                     | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น | ครึ่งตึก ครึ่งไม้   | อยู่อาศัย            | 420.00                               | 75.26                                 | 8,400.00                      | 3,528,000.00                                  | 74                                                                 | 2,998,800                                 | 529,200                                 | 589,700            | 574,732                   | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                                      |                             |                            | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               | 14,968                                                             | 0                                         | 14,968                                  | 0.02               |                           |                   |                        |                                                |
| 1030 | โฉนด         | 159       | 23304             | ต.ไร่ต่าพัฒนา                    | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 0    | 200.00                               | 150.00                      | 30,000.00                  |                                                       |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 30,000             | 30,000                    | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 1031 | โฉนด         | 151       | 23308             | ต.ไร่ต่าพัฒนา                    | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 83   | 383.00                               | 220.00                      | 84,260.00                  |                                                       |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 84,260             | 84,260                    | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 1032 | โฉนด         | 152       | 23309             | ต.ไร่ต่าพัฒนา                    | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 83   | 383.00                               | 220.00                      | 84,260.00                  |                                                       |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 84,260             | 84,260                    | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 1033 | โฉนด         | 153       | 23310             | ต.ไร่ต่าพัฒนา                    | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 59   | 59.00                                | 250.00                      | 14,750.00                  |                                                       |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 14,750             | 14,750                    | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 1034 | โฉนด         | 524       | 23336             | ต.ไร่ต่าพัฒนา                    | เกษตรกรรม            | 3                             | 3   | 38   | 1,538.00                             | 200.00                      | 307,600.00                 |                                                       |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 307,600            | 307,600                   | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 1035 | โฉนด         | 163       | 23578             | ต.ไร่ต่าพัฒนา                    | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 3.1  | 103.10                               | 150.00                      | 15,465.00                  |                                                       |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 15,465             | 15,465                    | 50                | 0                      | 0.01                                           |



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |      |      |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|------|------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                            |                                           |                                                  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |      |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |     |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                            |                                           |                                                  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |      |      |
| 1047 | โฉนด         | 182       | 23983             | ม.1 ต.ไผ่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 0  | 200.00                               | 220.00                      | 44,000.00                  |     |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                            |                                           |                                                  | 44,000             | 44,000            | 50                     | 0                                              | 0.01 |      |
| 1048 | โฉนด         | 1511      | 23984             | ต.บางจัก                         | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 74 | 974.00                               | 150.00                      | 146,100.00                 |     |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                            |                                           |                                                  |                    | 146,100           | 146,100                | 50                                             | 0    | 0.01 |
| 1049 | โฉนด         | 185       | 24106             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 80 | 80.00                                | 250.00                      | 20,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 67.50                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 577,125.00                | 19                                            | 161,595                                    | 415,530                                   | 435,530                                          | 435,530            | 50                | 0                      | 0.02                                           |      |      |
| 1050 | โฉนด         | 186       | 24107             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 69 | 69.00                                | 300.00                      | 20,700.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 85.00                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 726,750.00                | 16                                            | 159,885                                    | 566,865                                   | 587,565                                          | 587,565            | 50                | 0                      | 0.02                                           |      |      |



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลไผ่ดำพัฒนา**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง                  |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |      |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |      |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                                       |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |      |
| 1051 | โฉนด         | 187       | 24108             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 9  | 109.00           | 300.00                      | 32,700.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 86.25                                 | 100.00                        | 8,550.00                      | 737,437.50        | 16                                            | 162,236                                                            | 575,201                                   | 607,901                                          | 607,901            | 50                                             | 0                      | 0.02 |
| 1052 | โฉนด         | 188       | 24109             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 250.00                      | 25,000.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | อยู่อาศัย                            | 250.00                                | 100.00                        | 8,400.00                      | 2,100,000.00      | 24                                            | 1,785,000                                                          | 315,000                                   | 340,000                                          | 340,000            | 50                                             | 0                      | 0.02 |
| 1053 | โฉนด         | 189       | 24110             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 56 | 156.00           | 300.00                      | 46,800.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | อยู่อาศัย                            | 182.00                                | 54.32                         | 8,400.00                      | 1,528,800.00      | 16                                            | 840,840                                                            | 687,960                                   | 734,760                                          | 713,382            | 50                                             | 0                      | 0.02 |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 2                                                     | โรงเลี้ยงสัตว์                      | ไม้                  | เกษตรกรรม                            | 153.00                                | 45.68                         | 2,250.00                      | 344,250.00        | 16                                            | 247,860                                                            | 96,390                                    | 143,190                                          | 117,768            | 50                                             | 0                      | 0.01 |
| 1054 | โฉนด         | 190       | 24112             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 220.00                      | 22,000.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว              | ไม้                  | อยู่อาศัย                            | 31.36                                 | 100.00                        | 8,400.00                      | 263,424.00        | 8                                             | 79,027                                                             | 184,397                                   | 184,397                                          | 184,397            | 10                                             | 0                      | 0.02 |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                |                        |      |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 17 | 617.00           | 220.00                      | 135,740.00                 |                                                       |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    |                                           | 135,740                                          | 135,740            | 50                                             | 0                      | 0.01 |
| 1055 | โฉนด         | 191       | 24126             | ม.2 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 59 | 159.00           | 250.00                      | 39,750.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว              | ไม้                  | อยู่อาศัย                            | 189.75                                | 100.00                        | 8,400.00                      | 1,593,900.00      | 54                                            | 1,482,327                                                          | 111,573                                   | 151,323                                          | 151,323            | 50                                             | 0                      | 0.02 |
| 1056 | โฉนด         | 193       | 24128             | ม.2 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 76 | 76.00            | 250.00                      | 19,000.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว              | ไม้                  | อยู่อาศัย                            | 130.00                                | 100.00                        | 8,400.00                      | 1,092,000.00      | 84                                            | 1,015,560                                                          | 76,440                                    | 95,440                                           | 95,440             | 50                                             | 0                      | 0.02 |
| 1057 | โฉนด         | 196       | 24143             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 1  | 201.00           | 220.00                      | 44,220.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | อยู่อาศัย                            | 360.00                                | 100.00                        | 8,400.00                      | 3,024,000.00      | 29                                            | 2,570,400                                                          | 453,600                                   | 497,820                                          | 497,820            | 50                                             | 0                      | 0.02 |
| 1058 | โฉนด         | 197       | 24185             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 0  | 400.00           | 220.00                      | 88,000.00                  |                                                       |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    |                                           | 88,000                                           | 88,000             | 50                                             | 0                      | 0.01 |
| 1059 | โฉนด         | 203       | 24203             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 7                             | 0   | 0  | 2,800.00         | 150.00                      | 420,000.00                 |                                                       |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    |                                           | 420,000                                          | 420,000            | 50                                             | 0                      | 0.01 |

| ที่                                                   | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |          |     | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |           |                                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |                                                |      |      |
|-------------------------------------------------------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------|-----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------|---------------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|------|------|
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |          |     | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่       | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |      |
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน      | วา  |                                      |                             |                            |           |                                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |      |      |
| 1060                                                  | โฉนด         | 202       | 24205              | ต.ไม่ต่ำพัฒนา                    | อยู่อาศัย            | 1                             | 0        | 14  | 414.00                               | 260.00                      | 107,640.00                 | 1         | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น               | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 418.00                               | 71.33                                 | 8,400.00                      | 3,511,200.00                                  | 14                                                                 | 1,615,152                                 | 1,896,048                               | 1,896,048          | 1,896,048                 | 10                | 0                      | 0.02                                           |      |      |
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      | 2                             | โรงจอดรถ | ไม้ |                                      |                             |                            | อยู่อาศัย | 77.00                                             | 13.13               | 2,600.00             | 200,200.00                           | 14                                    | 120,120                       | 80,080                                        | 80,080                                                             | 80,080                                    | 10                                      | 0                  | 0.02                      |                   |                        |                                                |      |      |
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      | 3                             | โรงจอดรถ | ไม้ |                                      |                             |                            | อยู่อาศัย | 28.00                                             | 4.79                | 2,600.00             | 72,800.00                            | 14                                    | 43,680                        | 29,120                                        | 29,120                                                             | 29,120                                    | 10                                      | 0                  | 0.02                      |                   |                        |                                                |      |      |
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      | 4                             | โรงจอดรถ | ไม้ |                                      |                             |                            | อยู่อาศัย | 63.00                                             | 10.75               | 2,600.00             | 163,800.00                           | 14                                    | 98,280                        | 65,520                                        | 65,520                                                             | 65,520                                    | 10                                      | 0                  | 0.02                      |                   |                        |                                                |      |      |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                    |                                  |                      |                               |          |     |                                      |                             |                            |           |                                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    | 107,640                                   | 0                                       | 107,640            | 0.02                      |                   |                        |                                                |      |      |
| 1061                                                  | โฉนด         | 207       | 24314              | ต.ไม่ต่ำพัฒนา                    | อยู่อาศัย            | 0                             | 2        | 0   | 200.00                               | 250.00                      | 50,000.00                  | 1         | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว                            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 60.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 504,000.00                                    | 49                                                                 | 468,720                                   | 35,280                                  | 85,280             | 85,280                    | 50                | 0                      | 0.02                                           |      |      |
| 1062                                                  | โฉนด         | 208       | 24315              | ต.ไม่ต่ำพัฒนา                    | อยู่อาศัย            | 0                             | 2        | 6   | 206.00                               | 200.00                      | 41,200.00                  | 1         | บ้านพักอาศัยตึกชนเดียว                            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 60.00                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 513,000.00                                    | 54                                                                 | 389,880                                   | 123,120                                 | 164,320            | 164,320                   | 50                | 0                      | 0.02                                           |      |      |
| 1063                                                  | โฉนด         | 210       | 24317              | ต.ไม่ต่ำพัฒนา                    | เกษตรกรรม            | 0                             | 1        | 0   | 100.00                               | 250.00                      | 25,000.00                  |           |                                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 25,000             | 25,000                    | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |      |
| 1064                                                  | โฉนด         | 211       | 24318              | ต.ไม่ต่ำพัฒนา                    | เกษตรกรรม            | 0                             | 2        | 0   | 200.00                               | 250.00                      | 50,000.00                  |           |                                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | 50,000                    | 50,000            | 50                     | 0                                              | 0.01 |      |
| 1065                                                  | โฉนด         | 206       | 24352              | ม.1 ต.ไม่ต่ำพัฒนา                | เกษตรกรรม            | 2                             | 0        | 64  | 864.00                               | 200.00                      | 172,800.00                 |           |                                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | 172,800                   | 172,800           | 50                     | 0                                              | 0.01 |      |
| 1066                                                  | โฉนด         | 214       | 24376              | ต.ไม่ต่ำพัฒนา                    | อยู่อาศัย            | 0                             | 0        | 53  | 53.00                                | 250.00                      | 13,250.00                  | 1         | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว                            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 72.80                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 611,520.00                                    | 49                                                                 | 568,714                                   | 42,806                                  | 56,056             | 56,056                    | 50                | 0                      | 0.02                                           |      |      |
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      | 0                             | 0        | 10  | 10.00                                | 250.00                      | 2,500.00                   | 1         | บ้านพักอาศัยตึกชนเดียว                            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 24.75                                | 57.90                                 | 8,550.00                      | 211,612.50                                    | 10                                                                 | 21,161                                    | 190,451                                 | 190,451            | 190,451                   | 10                | 0                      | 0.02                                           |      |      |
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      |                               |          |     |                                      |                             |                            | 2         | โรงจอดรถ / ร้านจำหน่ายอาหารไม่มีผนังหรือมีบางส่วน | ตึก                 | อื่นๆ                | 18.00                                | 42.10                                 | 2,600.00                      | 46,800.00                                     | 2                                                                  | 936                                       | 45,864                                  | 45,864             | 45,864                    | 0                 | 45,864                 | 0.3                                            |      |      |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                    |                                  |                      |                               |          |     |                                      |                             |                            |           |                                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                           | 2,500             | 0                      | 2,500                                          | 0.02 |      |
| 1067                                                  | โฉนด         | 215       | 24389              | ต.ไม่ต่ำพัฒนา                    | เกษตรกรรม            | 0                             | 1        | 0   | 100.00                               | 250.00                      | 25,000.00                  |           |                                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                           | 25,000            | 25,000                 | 50                                             | 0    | 0.01 |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                                                       |                                      |                                       |                               |                            |            |            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |        |                   |                        |      |         |         |         |         |    |         |      |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|------------|------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|--------|-------------------|------------------------|------|---------|---------|---------|---------|----|---------|------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์                                  | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม  |            |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |        |                   |                        |      |         |         |         |         |    |         |      |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |                     |                     |                                                       |                                      |                                       |                               |                            | ไร่        | งาน        |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                | วา     | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |      |         |         |         |         |    |         |      |
| 1068 | โฉนด         | 212       | 24441             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1                | 53                          | 153.00                               | 300.00              | 45,900.00           | 1                                                     | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น  | ครึ่งตึกครึ่งไม้                      | อยู่อาศัย                     | 550.50                     | 97.87      | 8,400.00   | 4,624,200.00                                  | 17                                                                 | 2,774,520                                 | 1,849,680                               | 1,849,680          | 10                                             | 0      | 0.02              |                        |      |         |         |         |         |    |         |      |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |                     |                     |                                                       | อื่นๆ                                | 12.00                                 | 2.13                          | 8,400.00                   | 100,800.00 | 17         | 60,480                                        | 40,320                                                             | 40,320                                    | 0                                       | 40,320             | 0.3                                            |        |                   |                        |      |         |         |         |         |    |         |      |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |                     |                     | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                                      |                                       |                               |                            |            |            |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |        |                   | 45,900                 | 0    | 45,900  | 0.02    |         |         |    |         |      |
| 1069 | โฉนด         | 213       | 24442             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 2                | 47                          | 247.00                               | 250.00              | 61,750.00           | 1                                                     | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น  | ครึ่งตึกครึ่งไม้                      | อยู่อาศัย                     | 405.60                     | 100.00     | 8,400.00   | 3,407,040.00                                  | 34                                                                 | 2,895,984                                 | 511,056                                 | 572,806            | 572,806                                        | 50     | 0                 | 0.02                   |      |         |         |         |         |    |         |      |
| 1070 | โฉนด         | 514       | 24719             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 3                             | 1                | 92                          | 1,392.00                             | 200.00              | 278,400.00          |                                                       |                                      |                                       |                               |                            |            |            |                                               |                                                                    | 278,400                                   | 278,400                                 | 50                 | 0                                              | 0.01   |                   |                        |      |         |         |         |         |    |         |      |
| 1071 | โฉนด         | 218       | 24723             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 2                | 0                           | 200.00                               | 150.00              | 30,000.00           | 1                                                     | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว               | ไม้                                   | อยู่อาศัย                     | 100.05                     | 100.00     | 8,400.00   | 840,420.00                                    | 24                                                                 | 781,591                                   | 58,829                                  | 88,829             | 88,829                                         | 50     | 0                 | 0.02                   |      |         |         |         |         |    |         |      |
| 1072 | โฉนด         | 220       | 25072             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อื่นๆ                | 1                             | 0                | 55                          | 455.00                               | 200.00              | 91,000.00           | 1                                                     | โรงจอดรถ                             | ตึก                                   | ว่างเปล่า                     | 490.00                     | 72.37      | 2,600.00   | 1,274,000.00                                  | 24                                                                 | 484,120                                   | 789,880                                 | 880,880            | 855,737                                        | 0      | 855,737           | 0.3                    |      |         |         |         |         |    |         |      |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |                     |                     | 2                                                     | โรงจอดรถ                             | ตึก                                   | ว่างเปล่า                     | 187.00                     | 27.63      | 2,600.00   | 486,200.00                                    | 24                                                                 | 184,756                                   | 301,444                                 | 392,444            | 326,587                                        | 0      | 326,587           | 0.3                    |      |         |         |         |         |    |         |      |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |                     |                     | 1                                                     | อยู่อาศัย                            | 0                                     | 0                             | 44                         | 44.00      | 200.00     | 8,800.00                                      | 1                                                                  | ตึกแถวชนเดียว                             | ตึก                                     | อยู่อาศัย          | 173.40                                         | 100.00 | 7,550.00          | 1,309,170.00           | 24   | 497,485 | 811,685 | 820,485 | 820,485 | 0  | 820,485 | 0.02 |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |                     |                     | เกษตรกรรม                                             | 8                                    | 3                                     | 1                             | 3,501.00                   | 200.00     | 700,200.00 |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |        |                   |                        |      |         |         | 700,200 | 700,200 | 50 | 0       | 0.01 |
| 1073 | โฉนด         | 221       | 25073             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 5                             | 0                | 0                           | 2,000.00                             | 150.00              | 300,000.00          |                                                       |                                      |                                       |                               |                            |            |            |                                               |                                                                    |                                           | 300,000                                 | 300,000            | 50                                             | 0      | 0.01              |                        |      |         |         |         |         |    |         |      |
| 1074 | โฉนด         | 227       | 25085             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 2                | 13                          | 213.00                               | 150.00              | 31,950.00           |                                                       |                                      |                                       |                               |                            |            |            |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 31,950             | 31,950                                         | 0      | 31,950            | 0.01                   |      |         |         |         |         |    |         |      |
| 1075 | โฉนด         | 226       | 25086             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 1                             | 0                | 10                          | 410.00                               | 220.00              | 90,200.00           |                                                       |                                      |                                       |                               |                            |            |            |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | 90,200                                         | 90,200 | 0                 | 90,200                 | 0.01 |         |         |         |         |    |         |      |
| 1076 | โฉนด         | 228       | 25087             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 2                             | 0                | 0                           | 800.00                               | 250.00              | 200,000.00          | 1                                                     | โรงเลี้ยงสัตว์                       | ไม้                                   | เกษตรกรรม                     | 190.00                     | 100.00     | 2,250.00   | 427,500.00                                    | 24                                                                 | 397,575                                   | 29,925                                  | 29,925             | 29,925                                         | 29,925 | 50                | 0                      | 0.01 |         |         |         |         |    |         |      |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |                     |                     | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                                      |                                       |                               |                            |            |            |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |        |                   | 200,000                | 50   | 0       | 0.01    |         |         |    |         |      |
|      |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 82                          | 82.00                                | 250.00              | 20,500.00           | 1                                                     | บ้านพักอาศัยตึกชนเดียว               | ตึก                                   | อยู่อาศัย                     | 20.80                      | 100.00     | 8,550.00   | 177,840.00                                    | 24                                                                 | 67,579                                    | 110,261                                 | 110,261            | 110,261                                        | 10     | 0                 | 0.02                   |      |         |         |         |         |    |         |      |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |                     |                     | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                                      |                                       |                               |                            |            |            |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |        |                   | 20,500                 | 0    | 20,500  | 0.02    |         |         |    |         |      |
| 1077 | โฉนด         | 224       | 25088             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 1                             | 0                | 60                          | 460.00                               | 300.00              | 138,000.00          | 1                                                     | บ้านพักอาศัยตึกชนเดียว               | ตึก                                   | อยู่อาศัย                     | 144.00                     | 100.00     | 8,550.00   | 1,231,200.00                                  | 29                                                                 | 590,976                                   | 640,224                                 | 778,224            | 778,224                                        | 50     | 0                 | 0.02                   |      |         |         |         |         |    |         |      |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |                   |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                   |                                  |                       | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
| 1078 | โฉนด         | 225       | 25089             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 54 | 54.00            | 250.00                      | 13,500.00                  |                                      |                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 13,500                                    | 13,500                                  | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 1079 | โฉนด         | 229       | 25925             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม             | 5                             | 0   | 0  | 2,000.00         | 200.00                      | 400,000.00                 |                                      |                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    |                                           | 400,000                                 | 400,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 1080 | โฉนด         | 230       | 25967             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | อยู่อาศัย             | 1                             | 2   | 0  | 600.00           | 200.00                      | 120,000.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว             | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 73.50                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 628,425.00                 | 10                                            | 62,843                                                             | 565,583                                   | 685,583                                 | 685,583            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม             | 1                             | 2   | 56 | 656.00           | 200.00                      | 131,200.00                 |                                      |                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | 131,200           | 131,200                | 50                                             |
| 1081 | โฉนด         | 219       | 25984             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 0   | 63 | 63.00            | 200.00                      | 12,600.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว ได้ถนนสูง    | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 146.00                               | 83.91                                 | 8,550.00                      | 1,248,300.00               | 25                                            | 1,160,919                                                          | 87,381                                    | 99,981                                  | 97,954             | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                       |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      |                                       |                     |                      | อื่น ๆ                               | 28.00                                 | 16.09                         | 8,550.00                   | 239,400.00                                    | 25                                                                 | 222,642                                   | 16,758                                  | 29,358             | 18,785            | 0                      | 18,785                                         |
|      |              |           |                   |                                  |                       | เกษตรกรรม                     | 9   | 2  | 0                | 3,800.00                    | 200.00                     | 760,000.00                           |                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   |                        | 760,000                                        |
| 1082 | โฉนด         | 232       | 25985             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม             | 0                             | 1   | 16 | 116.00           | 250.00                      | 29,000.00                  |                                      |                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 29,000                                    | 29,000                                  | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 1083 | โฉนด         | 231       | 26108             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม             | 0                             | 2   | 32 | 232.00           | 250.00                      | 58,000.00                  |                                      |                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    |                                           | 58,000                                  | 58,000             | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 1084 | โฉนด         | 233       | 26109             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | อยู่อาศัย             | 0                             | 2   | 10 | 210.00           | 250.00                      | 52,500.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น               | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 245.43                               | 100.00                                | 8,450.00                      | 2,073,883.50               | 21                                            | 663,643                                                            | 1,410,241                                 | 1,462,741                               | 1,462,741          | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 1085 | โฉนด         | 235       | 27362             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | อยู่อาศัย             | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 150.00                      | 15,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว              | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 152.10                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,277,640.00               | 64                                            | 1,188,205                                                          | 89,435                                    | 104,435                                 | 104,435            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม             | 0                             | 3   | 30 | 330.00           | 150.00                      | 49,500.00                  |                                      |                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   | 49,500                 | 49,500                                         |
| 1086 | โฉนด         | 236       | 27363             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม             | 0                             | 1   | 30 | 130.00           | 150.00                      | 19,500.00                  |                                      |                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    |                                           | 19,500                                  | 19,500             | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 1087 | โฉนด         | 248       | 27707             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 70 | 70.00            | 250.00                      | 17,500.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว              | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 127.50                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,071,000.00               | 104                                           | 996,030                                                            | 74,970                                    | 92,470                                  | 92,470             | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 1088 | โฉนด         | 249       | 27708             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 57 | 57.00            | 250.00                      | 14,250.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว              | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 82.50                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 693,000.00                 | 84                                            | 644,490                                                            | 48,510                                    | 62,760                                  | 62,760             | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 1089 | โฉนด         | 250       | 27709             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 92 | 92.00            | 250.00                      | 23,000.00                  |                                      |                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    |                                           | 23,000                                  | 23,000             | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 1090 | โฉนด         | 251       | 27710             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | อยู่อาศัย             | 0                             | 1   | 6  | 106.00           | 250.00                      | 26,500.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัย ครั้งตึก ครั้งไม่สองชั้น | ครั้งตึก ครั้งไม่   | อยู่อาศัย            | 418.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 3,511,200.00               | 104                                           | 2,984,520                                                          | 526,680                                   | 553,180                                 | 553,180            | 50                | 0                      | 0.02                                           |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                                                |                                        |                                       |                               |                            |           |          | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |        |                   |                        |    |           |           |           |           |    |   |      |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------|----------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|--------|-------------------|------------------------|----|-----------|-----------|-----------|-----------|----|---|------|
|      |              |           |                   |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์                           | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)   | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม |          |                                               |                                                                        |                                           |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |        |                   |                        |    |           |           |           |           |    |   |      |
|      |              |           |                   |                                  |                       |                               |                  |                             |                                      |                     |                     |                                                |                                        |                                       |                               |                            | ไร่       | งาน      |                                               |                                                                        |                                           |                                         |                    |                                                | วา     | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |    |           |           |           |           |    |   |      |
| 1091 | โฉนด         | 252       | 27711             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม             | 0                             | 0                | 24                          | 24.00                                | 150.00              | 3,600.00            |                                                |                                        |                                       |                               |                            |           |          |                                               |                                                                        |                                           | 3,600                                   | 3,600              | 50                                             | 0      | 0.01              |                        |    |           |           |           |           |    |   |      |
| 1092 | โฉนด         | 253       | 27712             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม             | 0                             | 0                | 53                          | 53.00                                | 250.00              | 13,250.00           |                                                |                                        |                                       |                               |                            |           |          |                                               |                                                                        |                                           | 13,250                                  | 13,250             | 50                                             | 0      | 0.01              |                        |    |           |           |           |           |    |   |      |
| 1093 | โฉนด         | 254       | 27713             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม             | 0                             | 0                | 43                          | 43.00                                | 150.00              | 6,450.00            |                                                |                                        |                                       |                               |                            |           |          |                                               |                                                                        |                                           | 6,450                                   | 6,450              | 50                                             | 0      | 0.01              |                        |    |           |           |           |           |    |   |      |
| 1094 | โฉนด         | 255       | 27714             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย             | 0                             | 1                | 42                          | 142.00                               | 250.00              | 35,500.00           | 1                                              | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น | ครึ่งตึก ครึ่งไม้                     | อยู่อาศัย                     | 247.20                     | 100.00    | 8,400.00 | 2,076,480.00                                  | 19                                                                     | 1,453,536                                 | 622,944                                 | 658,444            | 658,444                                        | 50     | 0                 | 0.02                   |    |           |           |           |           |    |   |      |
| 1095 | โฉนด         | 257       | 27716             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 1                | 26                          | 126.00                               | 500.00              | 63,000.00           | 1                                              | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น | ครึ่งตึก ครึ่งไม้                     | อยู่อาศัย                     | 85.50                      | 85.08     | 8,400.00 | 718,200.00                                    | 24                                                                     | 610,470                                   | 107,730                                 | 170,730            | 161,330                                        | 50     | 0                 | 0.02                   |    |           |           |           |           |    |   |      |
|      |              |           |                   |                                  |                       |                               |                  |                             |                                      |                     |                     |                                                |                                        | อื่นๆ                                 |                               | 15.00                      | 14.92     | 8,400.00 | 126,000.00                                    | 24                                                                     | 107,100                                   | 18,900                                  | 81,900             | 28,300                                         | 0      | 28,300            | 0.3                    |    |           |           |           |           |    |   |      |
| 1096 | โฉนด         | 259       | 27718             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม             | 0                             | 0                | 93                          | 93.00                                | 250.00              | 23,250.00           |                                                |                                        |                                       |                               |                            |           |          |                                               |                                                                        |                                           | 23,250                                  | 23,250             | 50                                             | 0      | 0.01              |                        |    |           |           |           |           |    |   |      |
| 1097 | โฉนด         | 260       | 27719             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม             | 0                             | 1                | 6                           | 106.00                               | 250.00              | 26,500.00           |                                                |                                        |                                       |                               |                            |           |          |                                               |                                                                        |                                           |                                         | 26,500             | 26,500                                         | 50     | 0                 | 0.01                   |    |           |           |           |           |    |   |      |
| 1098 | โฉนด         | 261       | 27720             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย             | 0                             | 1                | 35                          | 135.00                               | 500.00              | 67,500.00           | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว               | ไม้                                   | อยู่อาศัย                     | 167.89                     | 73.14     | 8,400.00 | 1,410,276.00                                  | 104                                                                    | 1,311,557                                 | 98,719                                  | 166,219            | 148,089                                        | 50     | 0                 | 0.02                   |    |           |           |           |           |    |   |      |
|      |              |           |                   |                                  |                       |                               |                  |                             |                                      |                     |                     | 2                                              | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว              | ตึก                                   | อยู่อาศัย                     | 61.65                      | 26.86     | 8,550.00 | 527,107.50                                    | 3                                                                      | 15,813                                    | 511,294                                 | 511,294            | 511,294                                        | 0      | 511,294           | 0.02                   |    |           |           |           |           |    |   |      |
|      |              |           |                   |                                  |                       |                               |                  |                             |                                      |                     |                     | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                        |                                       |                               |                            |           |          |                                               |                                                                        |                                           |                                         | 18,131             | 0                                              | 18,131 | 0.02              |                        |    |           |           |           |           |    |   |      |
| 1099 | โฉนด         | 262       | 27721             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย             | 0                             | 3                | 39                          | 339.00                               | 250.00              | 84,750.00           | 1                                              | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น | ครึ่งตึก ครึ่งไม้                     | อยู่อาศัย                     | 446.22                     | 100.00    | 8,400.00 | 3,748,248.00                                  | 44                                                                     | 3,186,011                                 | 562,237                                 | 646,987            | 646,987                                        | 50     | 0                 | 0.02                   |    |           |           |           |           |    |   |      |
|      |              |           |                   |                                  |                       |                               |                  |                             |                                      |                     |                     |                                                | อยู่อาศัย                              | 0                                     | 0                             | 23                         | 23.00     | 250.00   | 5,750.00                                      | 1                                                                      | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น    | ครึ่งตึก ครึ่งไม้                       | อยู่อาศัย          | 176.72                                         | 100.00 | 8,400.00          | 1,484,448.00           | 8  | 326,579   | 1,157,869 | 1,157,869 | 1,157,869 | 10 | 0 | 0.02 |
|      |              |           |                   |                                  |                       |                               |                  |                             |                                      |                     |                     | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                        |                                       |                               |                            |           |          |                                               |                                                                        |                                           |                                         | 5,750              | 0                                              | 5,750  | 0.02              |                        |    |           |           |           |           |    |   |      |
| 1100 | โฉนด         | 263       | 27722             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย             | 0                             | 1                | 91                          | 191.00                               | 220.00              | 42,020.00           | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว               | ไม้                                   | อยู่อาศัย                     | 365.35                     | 100.00    | 8,400.00 | 3,068,940.00                                  | 64                                                                     | 2,854,114                                 | 214,826                                 | 256,846            | 256,846                                        | 50     | 0                 | 0.02                   |    |           |           |           |           |    |   |      |
|      |              |           |                   |                                  |                       |                               |                  |                             |                                      |                     |                     |                                                | อยู่อาศัย                              | 0                                     | 1                             | 0                          | 100.00    | 220.00   | 22,000.00                                     | 1                                                                      | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น    | ครึ่งตึก ครึ่งไม้                       | อยู่อาศัย          | 353.00                                         | 99.43  | 8,400.00          | 2,965,200.00           | 64 | 2,520,420 | 444,780   | 444,780   | 444,780   | 10 | 0 | 0.02 |

| ที่                                            | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |           |      |                                                |
|------------------------------------------------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|---------------------------|-----------|------|------------------------------------------------|
|                                                |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม |      | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|                                                |              |           |                   |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |                                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                           | ไร่       | งาน  |                                                |
|                                                |              |           |                   |                                  |                      |                               |                  |                             | 2                                    | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม. / โกดังเก็บของ | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 2.00                                 | 0.57                                  | 5,700.00                      | 11,400.00                                     | 13                                                                 | 1,824                                     | 9,576                                   | 31,576             | 9,701                     | 50        | 0    | 0.02                                           |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                   |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |                                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 21,875             | 0                         | 21,875    | 0.02 |                                                |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลไผ่ดำพัฒนา**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                                       |                         |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต่อเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                                                   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                           |                                        |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                                      |                                                       |                         |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                           |                                        |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1101 | โฉนด         | 264       | 27723             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 75 | 75.00            | 250.00                      | 18,750.00                            |                                                       |                         |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               | 18,750                                                             | 18,750                                    | 50                                     | 0                  | 0.01                                           |                        |
| 1102 | โฉนด         | 265       | 27724             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 61 | 61.00            | 150.00                      | 9,150.00                             |                                                       |                         |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               | 9,150                                                              | 9,150                                     | 50                                     | 0                  | 0.01                                           |                        |
| 1103 | โฉนด         | 266       | 27725             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 10 | 110.00           | 150.00                      | 16,500.00                            | 1                                                     | บ้านพักอาศัย            | ครึ่งตึกครึ่งไม้        | อยู่อาศัย            | 264.10                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,218,440.00              | 34                | 1,885,674                                     | 332,766                                                            | 349,266                                   | 349,266                                | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
| 1104 | โฉนด         | 267       | 27726             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 6  | 106.00           | 250.00                      | 26,500.00                            | 1                                                     | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว | ไม้                     | อยู่อาศัย            | 89.44                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 751,296.00                | 54                | 698,705                                       | 52,591                                                             | 79,091                                    | 79,091                                 | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
| 1105 | โฉนด         | 268       | 27727             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 54 | 54.00            | 150.00                      | 8,100.00                             | 1                                                     | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว | ไม้                     | อยู่อาศัย            | 100.45                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 843,780.00                | 17                | 666,586                                       | 177,194                                                            | 177,194                                   | 177,194                                | 10                 | 0                                              | 0.02                   |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                                      | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                         |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           | 8,100             | 0                                             | 8,100                                                              | 0.02                                      |                                        |                    |                                                |                        |
| 1106 | โฉนด         | 269       | 27728             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 250.00                      | 25,000.00                            | 1                                                     | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว | ไม้                     | อยู่อาศัย            | 46.23                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 388,332.00                | 54                | 361,149                                       | 27,183                                                             | 52,183                                    | 52,183                                 | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
| 1107 | โฉนด         | 270       | 27729             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 30 | 130.00           | 250.00                      | 32,500.00                            | 1                                                     | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว | ไม้                     | อยู่อาศัย            | 90.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 756,000.00                | 64                | 703,080                                       | 52,920                                                             | 85,420                                    | 85,420                                 | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
| 1108 | โฉนด         | 272       | 27731             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 28 | 28.00            | 250.00                      | 7,000.00                             | 1                                                     | บ้านพักอาศัย            | ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | อยู่อาศัย            | 180.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,512,000.00              | 19                | 1,058,400                                     | 453,600                                                            | 460,600                                   | 460,600                                | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
| 1109 | โฉนด         | 273       | 27732             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 40 | 40.00            | 150.00                      | 6,000.00                             | 1                                                     | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว | ไม้                     | อยู่อาศัย            | 101.40                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 851,760.00                | 54                | 792,137                                       | 59,623                                                             | 59,623                                    | 59,623                                 | 10                 | 0                                              | 0.02                   |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                                      | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                         |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           | 6,000             | 0                                             | 6,000                                                              | 0.02                                      |                                        |                    |                                                |                        |
| 1110 | โฉนด         | 274       | 27733             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 62 | 62.00            | 250.00                      | 15,500.00                            | 1                                                     | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว | ไม้                     | อยู่อาศัย            | 106.08                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 891,072.00                | 54                | 828,697                                       | 62,375                                                             | 77,875                                    | 77,875                                 | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
| 1111 | โฉนด         | 275       | 27734             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 45 | 45.00            | 250.00                      | 11,250.00                            | 1                                                     | บ้านพักอาศัย            | ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | อยู่อาศัย            | 176.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,478,400.00              | 14                | 680,064                                       | 798,336                                                            | 798,336                                   | 798,336                                | 10                 | 0                                              | 0.02                   |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                                      | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                         |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           | 11,250            | 0                                             | 11,250                                                             | 0.02                                      |                                        |                    |                                                |                        |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง             |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |      |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------|
|      |              |           |                    |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                              | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                 |                                           |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |                    |                                  |                       | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                                  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                 |                                           |                                         |                    |                                                |      |
| 1112 | โฉนด         | 276       | 27735              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 45 | 45.00            | 250.00                      | 11,250.00                  | 1                                                | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 88.80                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 745,920.00                | 54                | 634,032                | 111,888                                       | 123,138                                                         | 123,138                                   | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |      |
| 1113 | โฉนด         | 277       | 27736              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 65 | 65.00            | 250.00                      | 16,250.00                  | 1                                                | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 146.32                               | 28.89                                 | 8,400.00                      | 1,229,088.00              | 34                | 1,044,725              | 184,363                                       | 184,363                                                         | 184,363                                   | 10                                      | 0                  | 0.02                                           |      |
|      |              |           |                    |                                  |                       |                               |     |    |                  |                             |                            | 2                                                | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 18.97                                 | 8,400.00                      | 806,400.00                | 16                | 443,520                | 362,880                                       | 362,880                                                         | 362,880                                   | 10                                      | 0                  | 0.02                                           |      |
|      |              |           |                    |                                  |                       |                               |     |    |                  |                             |                            | 3                                                | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 264.00                               | 52.14                                 | 8,400.00                      | 2,217,600.00              | 54                | 1,884,960              | 332,640                                       | 332,640                                                         | 332,640                                   | 10                                      | 0                  | 0.02                                           |      |
|      |              |           |                    |                                  |                       |                               |     |    |                  |                             |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ใหม่แปลงที่ดิน |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                                 |                                           |                                         |                    |                                                |      |
| 1114 | โฉนด         | 279       | 27738              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 51 | 51.00            | 250.00                      | 12,750.00                  |                                                  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                                 | 12,750                                    | 12,750                                  | 50                 | 0                                              | 0.01 |
| 1115 | โฉนด         | 280       | 27739              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 33 | 33.00            | 250.00                      | 8,250.00                   |                                                  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                                 | 8,250                                     | 8,250                                   | 50                 | 0                                              | 0.01 |
| 1116 | โฉนด         | 281       | 27740              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย             | 0                             | 0   | 57 | 57.00            | 250.00                      | 14,250.00                  | 1                                                | บ้านพักอาศัย        | ไม่ชั้นเดียว        | ได้สูง               | 143.75                               | 100.00                                | 8,550.00                      | 1,229,062.50              | 104               | 1,143,028              | 86,034                                        | 100,284                                                         | 100,284                                   | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |      |
| 1117 | โฉนด         | 282       | 27741              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย             | 0                             | 1   | 44 | 144.00           | 250.00                      | 36,000.00                  | 1                                                | บ้านพักอาศัย        | ไม่ชั้นเดียว        |                      | 323.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,713,200.00              | 44                | 2,523,276              | 189,924                                       | 225,924                                                         | 225,924                                   | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |      |
| 1118 | โฉนด         | 283       | 27742              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม             | 0                             | 2   | 92 | 292.00           | 220.00                      | 64,240.00                  |                                                  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                                 | 64,240                                    | 64,240                                  | 50                 | 0                                              | 0.01 |
| 1119 | โฉนด         | 284       | 27743              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม             | 0                             | 0   | 65 | 65.00            | 250.00                      | 16,250.00                  |                                                  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                                 | 16,250                                    | 16,250                                  | 50                 | 0                                              | 0.01 |
| 1120 | โฉนด         | 285       | 27744              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 0   | 28 | 28.00            | 250.00                      | 7,000.00                   | 1                                                | บ้านพักอาศัย        | ไม่ชั้นเดียว        |                      | 27.50                                | 57.90                                 | 8,400.00                      | 231,000.00                | 25                | 214,830                | 16,170                                        | 23,170                                                          | 20,223                                    | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |      |



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดิน |                  |                             | ราคาประเมินทรัพย์สินของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                                                                     |                                                       |                                      |                                       |                               |                               |            |          | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |        |                   |                        |     |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|------------|----------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|--------|-------------------|------------------------|-----|
|      |              |           |                    |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ที่ดิน           | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง                                                 | ลักษณะการใช้ประโยชน์                                  | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม  |          |                                               |                                                                 |                                           |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |        |                   |                        |     |
|      |              |           |                    |                                  |                       |                               |                  |                             |                                      |                     |                                                                     |                                                       |                                      |                                       |                               |                               | ไร่        | งาน      |                                               |                                                                 |                                           |                                         |                    |                                                | วา     | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |     |
|      |              |           |                    |                                  |                       |                               |                  |                             |                                      | 2                   | โรงงานซ่อมรถยนต์ / ศูนย์ซ่อมรถยนต์ หรือรถจักรยานยนต์ (ไม่มีโซ่ร่วม) | ไม้                                                   | อื่นๆ                                | 20.00                                 | 42.10                         | 5,900.00                      | 118,000.00 | 20       | 109,740                                       | 8,260                                                           | 15,260                                    | 11,207                                  | 0                  | 11,207                                         | 0.3    |                   |                        |     |
| 1121 | โฉนด         | 286       | 27745              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย             | 0                             | 0                | 26                          | 26.00                                | 250.00              | 6,500.00                                                            | 1                                                     | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว             | ไม้                                   | อยู่อาศัย                     | 60.00                         | 100.00     | 8,400.00 | 504,000.00                                    | 84                                                              | 468,720                                   | 35,280                                  | 35,280             | 35,280                                         | 10     | 0                 | 0.02                   |     |
|      |              |           |                    |                                  |                       |                               |                  |                             |                                      |                     |                                                                     | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                                      |                                       |                               |                               | 6,500      | 0        | 6,500                                         | 0.02                                                            |                                           |                                         |                    |                                                |        |                   |                        |     |
| 1122 | โฉนด         | 287       | 27746              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย             | 0                             | 0                | 65                          | 65.00                                | 250.00              | 16,250.00                                                           | 1                                                     | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว             | ไม้                                   | อยู่อาศัย                     | 193.52                        | 100.00     | 8,400.00 | 1,625,568.00                                  | 104                                                             | 1,511,778                                 | 113,790                                 | 130,040            | 130,040                                        | 50     | 0                 | 0.02                   |     |
| 1123 | โฉนด         | 288       | 27747              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย             | 0                             | 0                | 60                          | 60.00                                | 250.00              | 15,000.00                                                           | 1                                                     | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว ได้ทุนสูง   | ไม้                                   | อยู่อาศัย                     | 160.00                        | 100.00     | 8,550.00 | 1,368,000.00                                  | 164                                                             | 1,272,240                                 | 95,760                                  | 95,760             | 95,760                                         | 10     | 0                 | 0.02                   |     |
|      |              |           |                    |                                  |                       |                               |                  |                             |                                      |                     |                                                                     | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                                      |                                       |                               |                               | 15,000     | 0        | 15,000                                        | 0.02                                                            |                                           |                                         |                    |                                                |        |                   |                        |     |
| 1124 | โฉนด         | 289       | 27748              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 0                | 62                          | 62.00                                | 250.00              | 15,500.00                                                           | 1                                                     | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้                      | อยู่อาศัย                     | 110.00                        | 82.09      | 8,400.00 | 924,000.00                                    | 17                                                              | 554,400                                   | 369,600                                 | 385,100            | 382,324                                        | 50     | 0                 | 0.02                   |     |
|      |              |           |                    |                                  |                       |                               |                  |                             |                                      |                     |                                                                     | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                                      |                                       |                               |                               | 24.00      | 17.91    | 8,400.00                                      | 201,600.00                                                      | 17                                        | 120,960                                 | 80,640             | 96,140                                         | 83,416 | 0                 | 83,416                 | 0.3 |
| 1125 | โฉนด         | 290       | 27749              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย             | 0                             | 0                | 50                          | 50.00                                | 500.00              | 25,000.00                                                           | 1                                                     | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว            | ตึก                                   | อยู่อาศัย                     | 60.00                         | 100.00     | 8,550.00 | 513,000.00                                    | 34                                                              | 297,540                                   | 215,460                                 | 240,460            | 240,460                                        | 50     | 0                 | 0.02                   |     |
|      |              |           |                    |                                  |                       |                               |                  |                             |                                      |                     |                                                                     | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                                      |                                       |                               |                               | 27,500     | 0        | 27,500                                        | 0.02                                                            |                                           |                                         |                    |                                                |        |                   |                        |     |
| 1126 | โฉนด         | 291       | 27750              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย             | 0                             | 0                | 68                          | 68.00                                | 250.00              | 17,000.00                                                           | 1                                                     | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้                      | อยู่อาศัย                     | 162.00                        | 100.00     | 8,400.00 | 1,360,800.00                                  | 24                                                              | 1,156,680                                 | 204,120                                 | 221,120            | 221,120                                        | 50     | 0                 | 0.02                   |     |
|      |              |           |                    |                                  |                       |                               |                  |                             |                                      |                     |                                                                     | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                                      |                                       |                               |                               | 34.80      | 100.00   | 2,600.00                                      | 90,480.00                                                       | 3                                         | 2,714                                   | 87,766             | 87,766                                         | 87,766 | 0                 | 87,766                 | 0.3 |
|      |              |           |                    |                                  |                       |                               |                  |                             |                                      |                     |                                                                     | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                                      |                                       |                               |                               | 2,500      | 0        | 2,500                                         | 0.3                                                             |                                           |                                         |                    |                                                |        |                   |                        |     |
| 1127 | โฉนด         | 293       | 27752              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม             | 1                             | 1                | 84                          | 584.00                               | 250.00              | 146,000.00                                                          |                                                       |                                      |                                       |                               |                               |            |          |                                               |                                                                 | 146,000                                   | 146,000                                 | 50                 | 0                                              | 0.01   |                   |                        |     |
| 1128 | โฉนด         | 294       | 27753              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม             | 1                             | 1                | 6                           | 506.00                               | 250.00              | 126,500.00                                                          |                                                       |                                      |                                       |                               |                               |            |          |                                               |                                                                 | 126,500                                   | 126,500                                 | 50                 | 0                                              | 0.01   |                   |                        |     |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดิน |                  |                             | ราคาประเมินทรัพย์สินของสิ่งปลูกสร้าง |        |                     |                                                |                               |                                      |                                       |                               |                               |           |              | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |      |                   |                        |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------|---------------------|------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------|--------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------|-------------------|------------------------|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่    | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะการใช้ประโยชน์          | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม |              |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |                   |                        |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |        |                     |                                                |                               |                                      |                                       |                               |                               | ไร่       | งาน          |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                | วา   | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1129 | โฉนด         | 295       | 27754              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 98                          | 98.00                                | 300.00 | 29,400.00           | 1                                              | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว     | ตึก                                  | อยู่อาศัย                             | 58.65                         | 100.00                        | 8,550.00  | 501,457.50   | 6                                             | 30,087                                                             | 471,370                                   | 500,770                                 | 500,770            | 50                                             | 0    | 0.02              |                        |
| 1130 | โฉนด         | 296       | 27755              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 2                | 10                          | 210.00                               | 130.00 | 27,300.00           | 1                                              | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้                     | อยู่อาศัย                             | 487.20                        | 93.01                         | 8,400.00  | 4,092,480.00 | 104                                           | 3,478,608                                                          | 613,872                                   | 641,172                                 | 639,264            | 50                                             | 0    | 0.02              |                        |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |        |                     | 2                                              | โรงจอดรถ                      | ตึก                                  | อยู่อาศัย                             | 36.60                         | 6.99                          | 2,600.00  | 95,160.00    | 24                                            | 36,161                                                             | 58,999                                    | 86,299                                  | 60,907             | 50                                             | 0    | 0.02              |                        |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |        |                     | 1                                              | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้                     | อยู่อาศัย                             | 188.80                        | 100.00                        | 8,400.00  | 1,585,920.00 | 39                                            | 1,348,032                                                          | 237,888                                   | 237,888                                 | 237,888            | 10                                             | 0    | 0.02              |                        |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |        |                     | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                               |                                      |                                       |                               |                               |           |              |                                               |                                                                    |                                           | 13,000                                  | 0                  | 13,000                                         | 0.02 |                   |                        |
| 1131 | โฉนด         | 297       | 27756              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1                | 80                          | 180.00                               | 220.00 | 39,600.00           | 1                                              | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้                     | อยู่อาศัย                             | 510.00                        | 45.03                         | 8,400.00  | 4,284,000.00 | 32                                            | 3,641,400                                                          | 642,600                                   | 642,600                                 | 642,600            | 10                                             | 0    | 0.02              |                        |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |        |                     | 2                                              | โรงจอดรถ                      | ไม้                                  | อยู่อาศัย                             | 112.50                        | 9.94                          | 2,600.00  | 292,500.00   | 24                                            | 272,025                                                            | 20,475                                    | 20,475                                  | 20,475             | 10                                             | 0    | 0.02              |                        |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |        |                     | 3                                              | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้                     | อยู่อาศัย                             | 340.00                        | 30.02                         | 8,400.00  | 2,856,000.00 | 49                                            | 2,427,600                                                          | 428,400                                   | 428,400                                 | 428,400            | 10                                             | 0    | 0.02              |                        |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |        |                     | 4                                              | โรงจอดรถ                      | ไม้                                  | อยู่อาศัย                             | 170.00                        | 15.01                         | 2,600.00  | 442,000.00   | 49                                            | 411,060                                                            | 30,940                                    | 30,940                                  | 30,940             | 10                                             | 0    | 0.02              |                        |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |        |                     | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                               |                                      |                                       |                               |                               |           |              |                                               |                                                                    |                                           | 39,600                                  | 0                  | 39,600                                         | 0.02 |                   |                        |
|      |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 1                             | 1                | 4                           | 504.00                               | 220.00 | 110,880.00          | 1                                              | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ครึ่งตึกครึ่งไม้                     | อยู่อาศัย                             | 486.00                        | 66.66                         | 8,400.00  | 4,082,400.00 | 49                                            | 3,470,040                                                          | 612,360                                   | 723,240                                 | 686,273            | 50                                             | 0    | 0.02              |                        |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |        |                     | 2                                              | โรงจอดรถ                      | ไม้                                  | อยู่อาศัย                             | 243.00                        | 33.34                         | 2,600.00  | 631,800.00   | 49                                            | 587,574                                                            | 44,226                                    | 155,106                                 | 81,193             | 50                                             | 0    | 0.02              |                        |
| 1132 | โฉนด         | 298       | 27757              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1                | 40                          | 140.00                               | 150.00 | 21,000.00           | 1                                              | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ไม้                                  | อยู่อาศัย                             | 39.00                         | 100.00                        | 8,400.00  | 327,600.00   | 34                                            | 304,668                                                            | 22,932                                    | 22,932                                  | 22,932             | 10                                             | 0    | 0.02              |                        |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |        |                     | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                               |                                      |                                       |                               |                               |           |              |                                               |                                                                    |                                           | 21,000                                  | 0                  | 21,000                                         | 0.02 |                   |                        |
| 1133 | โฉนด         | 299       | 27758              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 2                | 51                          | 251.00                               | 250.00 | 62,750.00           | 1                                              | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ | ไม้                                  | อยู่อาศัย                             | 137.50                        | 100.00                        | 8,400.00  | 1,155,000.00 | 124                                           | 1,074,150                                                          | 80,850                                    | 143,600                                 | 143,600            | 50                                             | 0    | 0.02              |                        |
| 1134 | โฉนด         | 300       | 27759              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 3                | 30                          | 330.00                               | 250.00 | 82,500.00           |                                                |                               |                                      |                                       |                               |                               |           |              |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 82,500             | 82,500                                         | 50   | 0                 | 0.01                   |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                                       |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |      |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                 |                                           |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                                                       |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                 |                                           |                                         |                    |                                                |      |
| 1135 | โฉนด         | 301       | 27760              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 50 | 250.00           | 250.00                      | 62,500.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยวใต้ถุนสูง                      | ไม่                     | อยู่อาศัย            | 243.00                               | 100.00                                | 8,550.00                      | 2,077,650.00              | 105               | 1,932,215              | 145,436                                       | 145,436                                                         | 145,436                                   | 145,436                                 | 10                 | 0                                              | 0.02 |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                         |                      |                                      |                                       | 62,500                        | 0                         | 62,500            | 0.02                   |                                               |                                                                 |                                           |                                         |                    |                                                |      |
| 1136 | โฉนด         | 302       | 27761              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 97 | 97.00            | 250.00                      | 24,250.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว                               | ไม่                     | อยู่อาศัย            | 100.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 840,000.00                | 84                | 781,200                | 58,800                                        | 83,050                                                          | 83,050                                    | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |      |
| 1137 | โฉนด         | 303       | 27762              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 14 | 614.00           | 220.00                      | 135,080.00                 |                                      |                                                       |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 135,080                                       | 135,080                                                         | 50                                        | 0                                       | 0.01               |                                                |      |
| 1138 | โฉนด         | 304       | 27763              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 34 | 134.00           | 250.00                      | 33,500.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น                   | ครึ่งตึกครึ่งไม้        | อยู่อาศัย            | 242.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,032,800.00              | 28                | 1,727,880              | 304,920                                       | 338,420                                                         | 338,420                                   | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |      |
| 1139 | โฉนด         | 238       | 27769              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 1                             | 1   | 32 | 532.00           | 200.00                      | 106,400.00                 | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว                               | ตึก                     | อยู่อาศัย            | 28.00                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 239,400.00                | 34                | 138,852                | 100,548                                       | 206,948                                                         | 206,948                                   | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      | 1                                                     | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว | ไม่                  | อยู่อาศัย                            | 112.00                                | 100.00                        | 8,400.00                  | 940,800.00        | 54                     | 874,944                                       | 65,856                                                          | 65,856                                    | 65,856                                  | 10                 | 0                                              | 0.02 |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                         |                      |                                      |                                       | 5,600                         | 0                         | 5,600             | 0.02                   |                                               |                                                                 |                                           |                                         |                    |                                                |      |
| 1140 | โฉนด         | 239       | 27776              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 20 | 20.00            | 200.00                      | 4,000.00                   | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว                               | ไม่                     | อยู่อาศัย            | 8.75                                 | 100.00                                | 8,400.00                      | 73,500.00                 | 14                | 44,100                 | 29,400                                        | 29,400                                                          | 29,400                                    | 10                                      | 0                  | 0.02                                           |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                         |                      |                                      |                                       | 4,000                         | 0                         | 4,000             | 0.02                   |                                               |                                                                 |                                           |                                         |                    |                                                |      |
|      |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 80 | 780.00           | 200.00                      | 156,000.00                 | 1                                    | โรงเลี้ยงสัตว์                                        | ไม่                     | เกษตรกรรม            | 72.00                                | 100.00                                | 2,250.00                      | 162,000.00                | 14                | 97,200                 | 64,800                                        | 220,800                                                         | 220,800                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |      |
| 1141 | โฉนด         | 240       | 27785              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 0  | 200.00           | 250.00                      | 50,000.00                  |                                      |                                                       |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 50,000                                        | 50,000                                                          | 50                                        | 0                                       | 0.01               |                                                |      |
| 1142 | โฉนด         | 375       | 27814              | ม.1.ต.ไม่คำพัฒนา                 | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 40 | 40.00            | 800.00                      | 32,000.00                  | 1                                    | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.                    | ตึก                     | อื่นๆ                | 144.00                               | 100.00                                | 5,700.00                      | 820,800.00                | 24                | 311,904                | 508,896                                       | 540,896                                                         | 540,896                                   | 0                                       | 540,896            | 0.3                                            |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      | 1                                                     | บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 176.00                                | 100.00                        | 8,550.00                  | 1,504,800.00      | 10                     | 150,480                                       | 1,354,320                                                       | 1,562,320                                 | 1,562,320                               | 50                 | 0                                              | 0.02 |
| 1143 | โฉนด         | 376       | 27849              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 5  | 205.00           | 220.00                      | 45,100.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยวใต้ถุนสูง                      | ไม่                     | อยู่อาศัย            | 351.85                               | 100.00                                | 8,550.00                      | 3,008,317.50              | 104               | 2,797,735              | 210,582                                       | 210,582                                                         | 210,582                                   | 10                                      | 0                  | 0.02                                           |      |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                         |                      |                                      |                                       | 45,100                        | 0                         | 45,100            | 0.02                   |                                               |                                                                 |                                           |                                         |                    |                                                |      |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง                  |                                |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                                   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                 |                                           |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                                       |                                |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                 |                                           |                                         |                    |                                                |
| 1144 | โฉนด         | 343       | 27903              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 5  | 205.00           | 250.00                      | 51,250.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ | ครึ่งตึก ครึ่งไม้   | อยู่อาศัย            | 226.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,898,400.00              | 54                | 1,613,640              | 284,760                                       | 336,010                                                         | 336,010                                   | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |
| 1145 | โฉนด         | 344       | 27904              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 28 | 128.00           | 250.00                      | 32,000.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ | ครึ่งตึก ครึ่งไม้   | สองชั้น              | 320.58                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,692,872.00              | 84                | 2,288,941              | 403,931                                       | 403,931                                                         | 403,931                                   | 10                                      | 0                  | 0.02                                           |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                                |                     |                      |                                      |                                       | 32,000                        | 0                         | 32,000            | 0.02                   |                                               |                                                                 |                                           |                                         |                    |                                                |
| 1146 | โฉนด         | 345       | 28002              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 71 | 171.00           | 250.00                      | 42,750.00                  |                                                       |                                |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 42,750                                        | 42,750                                                          | 0                                         | 42,750                                  | 0.02               |                                                |
| 1147 | โฉนด         | 305       | 28093              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 19 | 19.00            | 150.00                      | 2,850.00                   | 1                                                     | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว      | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 76.50                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 654,075.00                | 17                | 156,978                | 497,097                                       | 499,947                                                         | 499,947                                   | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |
|      |              |           |                    |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 72 | 72.00            | 150.00                      | 10,800.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว       | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 16.00                                | 18.51                                 | 8,400.00                      | 134,400.00                | 18                | 115,584                | 18,816                                        | 18,816                                                          | 18,816                                    | 10                                      | 0                  | 0.02                                           |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 2                                                     | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว       | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 31.50                                | 36.41                                 | 8,400.00                      | 264,600.00                | 18                | 227,556                | 37,044                                        | 37,044                                                          | 37,044                                    | 10                                      | 0                  | 0.02                                           |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 3                                                     | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว       | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 39.00                                | 45.08                                 | 8,400.00                      | 327,600.00                | 0                 | 0                      | 327,600                                       | 327,600                                                         | 327,600                                   | 10                                      | 0                  | 0.02                                           |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                                |                     |                      |                                      |                                       | 10,800                        | 0                         | 10,800            | 0.02                   |                                               |                                                                 |                                           |                                         |                    |                                                |
| 1148 | โฉนด         | 306       | 28094              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 87 | 87.00            | 250.00                      | 21,750.00                  |                                                       |                                |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 21,750                                        | 21,750                                                          | 0                                         | 21,750                                  | 0.02               |                                                |
| 1149 | โฉนด         | 307       | 28095              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 28 | 128.00           | 250.00                      | 32,000.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว       | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 130.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,092,000.00              | 104               | 1,015,560              | 76,440                                        | 108,440                                                         | 108,440                                   | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |
| 1150 | โฉนด         | 308       | 28096              | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 78 | 78.00            | 150.00                      | 11,700.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว       | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 806,400.00                | 64                | 749,952                | 56,448                                        | 68,148                                                          | 68,148                                    | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลไผ่คำพัฒนา**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน                         |                          |     |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ควรเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------|-----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                                         |                          |     | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                 |                                           |                                        |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                                                   | งาน                      | วา  |                  |                             |                            |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                 |                                           |                                        |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
| 1151 | โฉนด         | 309       | 28097             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                                                     | 0                        | 88  | 88.00            | 250.00                      | 22,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 180.00                               | 67.92                                 | 8,400.00                      | 1,512,000.00               | 54                                            | 1,285,200                                                       | 226,800                                   | 226,800                                | 226,800            | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      | 2                                                     | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | อยู่อาศัย        | 85.00                       | 32.08                      | 8,400.00                             | 714,000.00                          | 54                  | 664,020              | 49,980                               | 49,980                                | 49,980                        | 10                         | 0                                             | 0.02                                                            |                                           |                                        |                    |                   |                        |                                                |
|      |              |           |                   |                                  |                      | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                          |     |                  |                             |                            |                                      |                                     |                     |                      |                                      | 22,000                                | 0                             | 22,000                     | 0.02                                          |                                                                 |                                           |                                        |                    |                   |                        |                                                |
| 1152 | โฉนด         | 310       | 28098             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                                                     | 0                        | 63  | 63.00            | 150.00                      | 9,450.00                   | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 72.00                                | 72.36                                 | 8,400.00                      | 604,800.00                 | 10                                            | 241,920                                                         | 362,880                                   | 362,880                                | 362,880            | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      | 2                                                     | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ไม้ | อยู่อาศัย        | 27.50                       | 27.64                      | 8,550.00                             | 235,125.00                          | 10                  | 94,050               | 141,075                              | 141,075                               | 141,075                       | 10                         | 0                                             | 0.02                                                            |                                           |                                        |                    |                   |                        |                                                |
|      |              |           |                   |                                  |                      | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                          |     |                  |                             |                            |                                      |                                     |                     |                      |                                      | 9,450                                 | 0                             | 9,450                      | 0.02                                          |                                                                 |                                           |                                        |                    |                   |                        |                                                |
| 1153 | โฉนด         | 311       | 28099             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                                                     | 1                        | 75  | 175.00           | 250.00                      | 43,750.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 100.00                               | 48.08                                 | 8,400.00                      | 840,000.00                 | 39                                            | 781,200                                                         | 58,800                                    | 102,550                                | 79,835             | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      | 2                                                     | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว | ไม้ | อยู่อาศัย        | 108.00                      | 51.92                      | 8,400.00                             | 907,200.00                          | 22                  | 843,696              | 63,504                               | 63,504                                | 63,504                        | 10                         | 0                                             | 0.02                                                            |                                           |                                        |                    |                   |                        |                                                |
|      |              |           |                   |                                  |                      | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                          |     |                  |                             |                            |                                      |                                     |                     |                      |                                      | 22,715                                | 0                             | 22,715                     | 0.02                                          |                                                                 |                                           |                                        |                    |                   |                        |                                                |
| 1154 | โฉนด         | 312       | 28100             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                                                     | 2                        | 17  | 217.00           | 250.00                      | 54,250.00                  | 1                                    | บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น   | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 494.00                               | 100.00                                | 9,300.00                      | 4,594,200.00               | 0                                             | 0                                                               | 4,594,200                                 | 4,594,200                              | 4,594,200          | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                          |     |                  |                             |                            |                                      |                                     |                     |                      |                                      | 54,250                                | 0                             | 54,250                     | 0.02                                          |                                                                 |                                           |                                        |                    |                   |                        |                                                |
| 1155 | โฉนด         | 313       | 28101             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                                                     | 0                        | 67  | 67.00            | 250.00                      | 16,750.00                  |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               | 16,750                                                          | 16,750                                    | 50                                     | 0                  | 0.01              |                        |                                                |
| 1156 | โฉนด         | 314       | 28102             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                                                     | 0                        | 80  | 80.00            | 250.00                      | 20,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 106.70                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 896,280.00                 | 18                                            | 770,801                                                         | 125,479                                   | 145,479                                | 145,479            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 1157 | โฉนด         | 315       | 28103             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                                                     | 1                        | 8   | 108.00           | 250.00                      | 27,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 338.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,839,200.00               | 64                                            | 2,413,320                                                       | 425,880                                   | 452,880                                | 452,880            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 1158 | โฉนด         | 316       | 28104             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                                                     | 0                        | 78  | 78.00            | 250.00                      | 19,500.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 70.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 588,000.00                 | 84                                            | 546,840                                                         | 41,160                                    | 60,660                                 | 60,660             | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 1159 | โฉนด         | 317       | 28105             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                                                     | 0                        | 86  | 86.00            | 200.00                      | 17,200.00                  |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                 | 17,200                                    | 17,200                                 | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |           |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |            |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-----------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |           | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่        | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                 |                                           |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา        |                  |                             |                                      |            |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                 |                                           |                                         |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1160 | โฉนด         | 318       | 28275             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 62        | 62.00            | 250.00                      | 15,500.00                            | 1          | บ้านพักอาศัยเดี่ยว                  | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 66.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 554,400.00                | 84                | 515,592                                       | 38,808                                                          | 54,308                                    | 54,308                                  | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
| 1161 | โฉนด         | 319       | 28276             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 32        | 132.00           | 250.00                      | 33,000.00                            |            |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                 | 33,000                                    | 33,000                                  | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
| 1162 | โฉนด         | 320       | 28277             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 67        | 67.00            | 250.00                      | 16,750.00                            | 1          | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว            | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 144.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,209,600.00              | 24                | 1,124,928                                     | 84,672                                                          | 101,422                                   | 101,422                                 | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
| 1163 | โฉนด         | 322       | 28279             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 19        | 119.00           | 250.00                      | 29,750.00                            |            |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                 | 29,750                                    | 29,750                                  | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
| 1164 | โฉนด         | 323       | 28280             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 82        | 82.00            | 250.00                      | 20,500.00                            | 1          | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว            | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 114.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 957,600.00                | 54                | 890,568                                       | 67,032                                                          | 87,532                                    | 87,532                                  | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
| 1165 | โฉนด         | 324       | 28281             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 80        | 80.00            | 250.00                      | 20,000.00                            | 1          | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว            | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 121.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,016,400.00              | 84                | 945,252                                       | 71,148                                                          | 91,148                                    | 91,148                                  | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
| 1166 | โฉนด         | 325       | 28282             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 25        | 125.00           | 150.00                      | 18,750.00                            | 1          | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว            | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 54.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 453,600.00                | 84                | 421,848                                       | 31,752                                                          | 50,502                                    | 50,502                                  | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
| 1167 | โฉนด         | 326       | 28283             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 3         | 103.00           | 250.00                      | 25,750.00                            | 1          | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว            | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 80.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 672,000.00                | 104               | 624,960                                       | 47,040                                                          | 72,790                                    | 72,790                                  | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
| 1168 | โฉนด         | 327       | 28284             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 11        | 111.00           | 250.00                      | 27,750.00                            |            |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                 | 27,750                                    | 27,750                                  | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
| 1169 | โฉนด         | 328       | 28285             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0         | 100.00           | 250.00                      | 25,000.00                            | 1          | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 480.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 4,032,000.00              | 24                | 3,427,200                                     | 604,800                                                         | 629,800                                   | 629,800                                 | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 35        | 35.00            | 250.00                      | 8,750.00                             | 1          | โรงเลี้ยงสัตว์                      | ไม่                 | เกษตรกรรม            | 38.00                                | 100.00                                | 2,250.00                      | 85,500.00                 | 14                | 51,300                                        | 34,200                                                          | 42,950                                    | 42,950                                  | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
| 1170 | โฉนด         | 329       | 28286             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0         | 100.00           | 150.00                      | 15,000.00                            | 1          | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว            | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 156.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,310,400.00              | 24                | 1,218,672                                     | 91,728                                                          | 106,728                                   | 106,728                                 | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 29        | 29.00            | 150.00                      | 4,350.00                             | 1          | โรงเลี้ยงสัตว์                      | ไม่                 | เกษตรกรรม            | 80.00                                | 100.00                                | 2,250.00                      | 180,000.00                | 14                | 108,000                                       | 72,000                                                          | 76,350                                    | 76,350                                  | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
| 1171 | โฉนด         | 330       | 28287             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 96        | 196.00           | 150.00                      | 29,400.00                            | 1          | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 165.00                               | 70.51                                 | 8,400.00                      | 1,388,000.00              | 44                | 1,178,100                                     | 207,900                                                         | 237,300                                   | 228,630                                 | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
|      |              |           |                   |                                  | 2                    | โรงจอดรถ                      | ไม่ | อยู่อาศัย | 69.00            | 29.49                       | 2,600.00                             | 179,400.00 | 14                                  | 107,640             | 71,760               | 101,160                              | 80,430                                | 50                            | 0                         | 0.02              |                                               |                                                                 |                                           |                                         |                    |                                                |                        |
| 1172 | โฉนด         | 331       | 28288             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 61        | 161.00           | 250.00                      | 40,250.00                            |            |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               |                                                                 | 40,250                                    | 40,250                                  | 50                 | 0                                              | 0.01                   |
| 1173 | โฉนด         | 332       | 28289             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 27        | 227.00           | 220.00                      | 49,940.00                            | 1          | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 35.00                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 299,250.00                | 2                 | 5,985                                         | 293,265                                                         | 343,205                                   | 343,205                                 | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
| 1174 | โฉนด         | 334       | 28291             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 88        | 88.00            | 250.00                      | 22,000.00                            | 1          | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว            | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 131.25                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,102,500.00              | 105               | 1,025,325                                     | 77,175                                                          | 77,175                                    | 77,175                                  | 0                  | 77,175                                         | 0.02                   |

| ที่                                                   | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |
|-------------------------------------------------------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |                                     |                     |                      | 22,000                               | 0                                     | 22,000                        | 0.02                       |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |
| 1175                                                  | โฉนด         | 335       | 28292             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 97 | 97.00            | 200.00                               | 19,400.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว            | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 161.70                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,358,280.00               | 24                                            | 1,263,200                                                          | 95,080                                    | 114,480                                 | 114,480            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 1176                                                  | โฉนด         | 336       | 28293             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 79 | 79.00            | 250.00                               | 19,750.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว            | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 109.80                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 922,320.00                 | 14                                            | 553,392                                                            | 368,928                                   | 388,678                                 | 388,678            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 1177                                                  | โฉนด         | 337       | 28294             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 40 | 140.00           | 150.00                               | 21,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว            | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 105.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 882,000.00                 | 51                                            | 820,260                                                            | 61,740                                    | 82,740                                  | 82,740             | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 1178                                                  | โฉนด         | 338       | 28295             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 79 | 79.00            | 250.00                               | 19,750.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว            | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 138.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,159,200.00               | 34                                            | 1,078,056                                                          | 81,144                                    | 100,894                                 | 100,894            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 1179                                                  | โฉนด         | 339       | 28296             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 42 | 142.00           | 250.00                               | 35,500.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 450.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 3,780,000.00               | 64                                            | 3,213,000                                                          | 567,000                                   | 602,500                                 | 602,500            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 1180                                                  | โฉนด         | 340       | 28297             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 87 | 187.00           | 220.00                               | 41,140.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว            | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 209.72                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,761,648.00               | 84                                            | 1,638,333                                                          | 123,315                                   | 164,455                                 | 164,455            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 1181                                                  | โฉนด         | 341       | 28298             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 42 | 242.00           | 220.00                               | 53,240.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 135.00                               | 100.00                                | 8,550.00                      | 1,154,250.00               | 17                                            | 277,020                                                            | 877,230                                   | 930,470                                 | 930,470            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 1182                                                  | โฉนด         | 342       | 28299             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 24 | 124.00           | 250.00                               | 31,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 112.00                               | 42.62                                 | 8,400.00                      | 940,800.00                 | 10                                            | 282,240                                                            | 658,560                                   | 689,560                                 | 671,772            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 2   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว            | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 70.00                                | 26.65                                 | 8,400.00                      | 588,000.00                 | 54                                            | 546,840                                                            | 41,160                                    | 41,160                                  | 10                 | 0                 | 0.02                   |                                                |
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 3   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว            | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 80.75                                | 30.73                                 | 8,400.00                      | 678,300.00                 | 24                                            | 630,819                                                            | 47,481                                    | 47,481                                  | 10                 | 0                 | 0.02                   |                                                |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |                                     |                     |                      | 17,788                               | 0                                     | 17,788                        | 0.02                       |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |
| 1183                                                  | โฉนด         | 241       | 28317             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 11 | 111.00           | 250.00                               | 27,750.00                  |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    | 27,750                                    | 27,750                                  | 50                 | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 1184                                                  | โฉนด         | 242       | 28318             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 12 | 112.00           | 250.00                               | 28,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 207.00                               | 81.17                                 | 8,400.00                      | 1,738,800.00               | 5                                             | 173,880                                                            | 1,564,920                                 | 1,564,920                               | 1,564,920          | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 2   | โรงจอดรถ                            | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 48.00                                | 18.83                                 | 2,600.00                      | 124,800.00                 | 5                                             | 18,720                                                             | 106,080                                   | 106,080                                 | 106,080            | 10                | 0                      | 0.02                                           |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |                                     |                     |                      | 28,000                               | 0                                     | 28,000                        | 0.02                       |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |
| 1185                                                  | โฉนด         | 243       | 28319             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 12 | 112.00           | 250.00                               | 28,000.00                  |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                                               |                                                                    |                                           | 28,000                                  | 28,000             | 50                | 0                      | 0.01                                           |
| 1186                                                  | โฉนด         | 244       | 28320             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 12 | 112.00           | 250.00                               | 28,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 299.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,511,600.00               | 29                                            | 2,134,860                                                          | 376,740                                   | 404,740                                 | 404,740            | 50                | 0                      | 0.02                                           |





## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลไผ่คำพัฒนา

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |      |      |
|------|--------------|-----------|-------------------|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------|------|
|      |              |           |                   |                                    |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                                   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |      |
|      |              |           |                   |                                    |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |      |      |
| 1201 | โฉนด         | 519       | 29308             | ต.ไผ่คำพัฒนา                       | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 20 | 1,620.00         | 200.00                      | 324,000.00                 |                                      |                                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               |                                                                    | 324,000                                   | 324,000                                 | 50                 | 0                                              | 0.01 |      |
| 1202 | โฉนด         | 354       | 29558             | ต.ไผ่คำพัฒนา                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 1  | 101.00           | 150.00                      | 15,150.00                  |                                      |                                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           | 15,150                                  | 15,150             | 50                                             | 0    | 0.01 |
| 1203 | โฉนด         | 360       | 29636             | ต.ไผ่คำพัฒนา                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 59 | 59.00            | 250.00                      | 14,750.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น                   | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 176.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,478,400.00               | 24                | 1,256,640              | 221,760                                       |                                                                    |                                           | 236,510                                 | 236,510            | 50                                             | 0    | 0.02 |
| 1204 | โฉนด         | 389       | 30202             | ต.ไผ่คำพัฒนา                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 13 | 213.00           | 500.00                      | 106,500.00                 |                                      |                                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           | 106,500                                 | 106,500            | 50                                             | 0    | 0.01 |
| 1205 | โฉนด         | 390       | 30203             | ต.ไผ่คำพัฒนา                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 53 | 53.00            | 150.00                      | 7,950.00                   |                                      |                                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           | 7,950                                   | 7,950              | 50                                             | 0    | 0.01 |
| 1206 | โฉนด         | 391       | 30204             | ต.ไผ่คำพัฒนา                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 43 | 143.00           | 500.00                      | 71,500.00                  |                                      |                                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           | 71,500                                  | 71,500             | 50                                             | 0    | 0.01 |
| 1207 | โฉนด         | 392       | 30205             | ต.ไผ่คำพัฒนา                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 1  | 101.00           | 150.00                      | 15,150.00                  |                                      |                                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           | 15,150                                  | 15,150             | 50                                             | 0    | 0.01 |
| 1208 | โฉนด         | 393       | 30206             | ต.ไผ่คำพัฒนา                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 15 | 115.00           | 150.00                      | 17,250.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้ถนนสูง                     | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 164.90                               | 100.00                                | 8,550.00                      | 1,409,895.00               | 104               | 1,311,202              | 98,693                                        |                                                                    |                                           | 115,943                                 | 115,943            | 50                                             | 0    | 0.02 |
| 1209 | โฉนด         | 396       | 30209             | ต.ไผ่คำพัฒนา                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 27 | 127.00           | 500.00                      | 63,500.00                  |                                      |                                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           | 63,500                                  | 63,500             | 50                                             | 0    | 0.01 |
| 1210 | โฉนด         | 399       | 30212             | ต.ไผ่คำพัฒนา                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 28 | 228.00           | 200.00                      | 45,600.00                  |                                      |                                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           | 45,600                                  | 45,600             | 50                                             | 0    | 0.01 |
| 1211 | โฉนด         | 400       | 30213             | ต.ไผ่คำพัฒนา                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 93 | 93.00            | 150.00                      | 13,950.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว                              | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 143.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,201,200.00               | 104               | 1,117,116              | 84,084                                        |                                                                    |                                           | 84,084                                  | 84,084             | 10                                             | 0    | 0.02 |
|      |              |           |                   |                                    |                      |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               | 13,950                                                             | 0                                         | 13,950                                  | 0.02               |                                                |      |      |
| 1212 | โฉนด         | 401       | 30214             | ต.ไผ่คำพัฒนา                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 81 | 81.00            | 150.00                      | 12,150.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว                              | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 230.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,932,000.00               | 104               | 1,796,760              | 135,240                                       |                                                                    |                                           | 147,390                                 | 147,390            | 50                                             | 0    | 0.02 |
| 1213 | โฉนด         | 425       | 30238             | ต.ไผ่คำพัฒนา                       | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 11 | 11.00            | 150.00                      | 1,650.00                   |                                      |                                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           | 1,650                                   | 1,650              | 50                                             | 0    | 0.01 |

| ที่                                                   | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |                                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |
|-------------------------------------------------------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|-----------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                     | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |     |                                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1214                                                  | โฉนด         | 1954      | 30494             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 14 | 14.00            | 350.00                               | 4,900.00                   | 1   | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 108.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 907,200.00                | 34                | 771,120                                       | 136,080                                                            | 136,080                                   | 136,080                                 | 10                 | 0                                              | 0.02                   |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |                                         |                     |                      | 4,900                                | 0                                     | 4,900                         | 0.02                      |                   |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |                        |
|                                                       |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 36 | 136.00           | 350.00                               | 47,600.00                  | 1   | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 187.50                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,575,000.00              | 54                | 1,338,750                                     | 236,250                                                            | 283,850                                   | 283,850                                 | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
| 1215                                                  | โฉนด         | 1955      | 30495             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 52 | 352.00           | 350.00                               | 123,200.00                 | 1   | บ้านพักอาศัย<br>ชั้นเดียว               | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 176.89                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,485,876.00              | 52                | 1,381,865                                     | 104,011                                                            | 227,211                                   | 227,211                                 | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
| 1216                                                  | โฉนด         | 355       | 30496             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 72 | 72.00            | 250.00                               | 18,000.00                  |     |                                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               | 18,000                                                             | 18,000                                    | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |                        |
| 1217                                                  | โฉนด         | 356       | 30497             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 72 | 72.00            | 250.00                               | 18,000.00                  |     |                                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               | 18,000                                                             | 18,000                                    | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |                        |
| 1218                                                  | โฉนด         | 357       | 30498             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 72 | 72.00            | 250.00                               | 18,000.00                  |     |                                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               | 18,000                                                             | 18,000                                    | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |                        |
| 1219                                                  | โฉนด         | 358       | 30499             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 72 | 72.00            | 250.00                               | 18,000.00                  |     |                                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               | 18,000                                                             | 18,000                                    | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |                        |
| 1220                                                  | โฉนด         | 359       | 30500             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 44 | 144.00           | 250.00                               | 36,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 270.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,268,000.00              | 23                | 1,927,800                                     | 340,200                                                            | 376,200                                   | 376,200                                 | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
| 1221                                                  | โฉนด         | 550       | 30514             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 59 | 1,159.00         | 200.00                               | 231,800.00                 |     |                                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               | 231,800                                                            | 231,800                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |                        |
| 1222                                                  | โฉนด         | 551       | 30515             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 60 | 60.00            | 200.00                               | 12,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 233.70                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,963,080.00              | 44                | 1,668,618                                     | 294,462                                                            | 306,462                                   | 306,462                                 | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
|                                                       |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 0  | 1,100.00         | 200.00                               | 220,000.00                 |     |                                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   | 220,000                                       | 220,000                                                            | 50                                        | 0                                       | 0.01               |                                                |                        |
| 1223                                                  | โฉนด         | 552       | 30516             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 59 | 1,159.00         | 200.00                               | 231,800.00                 |     |                                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               | 231,800                                                            | 231,800                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |                        |
| 1224                                                  | โฉนด         | 553       | 30696             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 2                             | 1   | 47 | 947.00           | 220.00                               | 208,340.00                 |     |                                         |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                                               | 208,340                                                            | 208,340                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |                        |
| 1225                                                  | โฉนด         | 554       | 30697             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 1                             | 0   | 0  | 400.00           | 220.00                               | 88,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัย<br>ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 279.92                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,351,328.00              | 10                | 705,398                                       | 1,645,930                                                          | 1,733,930                                 | 1,733,930                               | 0                  | 1,733,930                                      | 0.02                   |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                                       |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |      |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                                                   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |      |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                                      |                                                       |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |      |
| 1226 | โฉนด         | 555       | 30698             |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 70   | 70.00            | 220.00                      | 15,400.00                            | 1                                                     | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 559.85                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 4,702,740.00                  | 10                | 1,410,822                                     | 3,291,918                                                          | 3,307,318                                 | 3,307,318                                        | 50                 | 0                                              | 0.02                   |      |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 30   | 330.00           | 220.00                      | 72,600.00                            |                                                       |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    |                                           |                                                  | 72,600             | 72,600                                         | 50                     | 0    |
| 1227 | โฉนด         | 557       | 30769             |                                  | ต.ไม่ต่ำพัฒนา 1      | 0                             | 1   | 20   | 120.00           | 440.00                      | 52,800.00                            | 1                                                     | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 228.48                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,919,232.00                  | 9                 | 499,000                                       | 1,420,232                                                          | 1,420,232                                 | 1,420,232                                        | 10                 | 0                                              | 0.02                   |      |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 0    | 400.00           | 440.00                      | 176,000.00                           | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               | 52,800                                                             | 0                                         | 52,800                                           | 0.02               |                                                |                        |      |
| 1228 | โฉนด         | 2045      | 30839             |                                  | ต.หัวตะพาน           | 6                             | 2   | 90   | 2,690.00         | 200.00                      | 538,000.00                           |                                                       |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    | 538,000                                   | 538,000                                          | 50                 | 0                                              | 0.01                   |      |
| 1229 | โฉนด         | 2046      | 30840             |                                  | ต.หัวตะพาน           | 2                             | 3   | 48   | 1,148.00         | 200.00                      | 229,600.00                           |                                                       |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    |                                           | 229,600                                          | 229,600            | 50                                             | 0                      | 0.01 |
| 1230 | โฉนด         | 378       | 30873             |                                  | ม.3 ต.ไม่ต่ำพัฒนา 1  | 1                             | 2   | 97   | 697.00           | 440.00                      | 306,680.00                           | 1                                                     | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 180.00                               | 51.72                                 | 8,400.00                      | 1,512,000.00                  | 44                | 1,285,200                                     | 226,800                                                            | 226,800                                   | 226,800                                          | 10                 | 0                                              | 0.02                   |      |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 0    | 400.00           | 440.00                      | 176,000.00                           | 2                                                     | โรงจอดรถ            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 168.00                               | 48.28                                 | 2,600.00                      | 436,800.00                    | 44                | 406,224                                       | 30,576                                                             | 30,576                                    | 30,576                                           | 10                 | 0                                              | 0.02                   |      |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                             |                                      | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               | 306,680                                                            | 0                                         | 306,680                                          | 0.02               |                                                |                        |      |
| 1231 | โฉนด         | 379       | 30874             |                                  | ม.3 ต.ไม่ต่ำพัฒนา 1  | 0                             | 3   | 9    | 309.00           | 200.00                      | 61,800.00                            |                                                       |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    |                                           | 61,800                                           | 61,800             | 50                                             | 0                      | 0.01 |
| 1232 | โฉนด         | 380       | 30875             |                                  | ม.3 ต.ไม่ต่ำพัฒนา 1  | 0                             | 3   | 3    | 303.00           | 200.00                      | 60,600.00                            |                                                       |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    |                                           | 60,600                                           | 60,600             | 50                                             | 0                      | 0.01 |
| 1233 | โฉนด         | 440       | 30972             |                                  | ต.ไม่ต่ำพัฒนา 1      | 0                             | 0   | 98.1 | 98.10            | 250.00                      | 24,525.00                            |                                                       |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    |                                           | 24,525                                           | 24,525             | 0                                              | 24,525                 | 0.02 |
| 1234 | โฉนด         | 474       | 31014             |                                  | ต.ไม่ต่ำพัฒนา 1      | 0                             | 0   | 14   | 14.00            | 250.00                      | 3,500.00                             |                                                       |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    |                                           | 3,500                                            | 3,500              | 50                                             | 0                      | 0.01 |
| 1235 | โฉนด         | 481       | 31091             |                                  | ต.ไม่ต่ำพัฒนา 1      | 0                             | 1   | 34   | 134.00           | 250.00                      | 33,500.00                            |                                                       |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    |                                           | 33,500                                           | 33,500             | 50                                             | 0                      | 0.01 |
| 1236 | โฉนด         | 482       | 31092             |                                  | ต.ไม่ต่ำพัฒนา 1      | 0                             | 2   | 67   | 267.00           | 250.00                      | 66,750.00                            |                                                       |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    |                                           | 66,750                                           | 66,750             | 50                                             | 0                      | 0.01 |
| 1237 | โฉนด         | 745       | 31122             |                                  | ต.ไม่ต่ำพัฒนา 1      | 1                             | 0   | 89   | 489.00           | 260.00                      | 127,140.00                           |                                                       |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    |                                           | 127,140                                          | 127,140            | 50                                             | 0                      | 0.01 |



| ที่                                            | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน                  |     |    |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |     |  |  |  |  |
|------------------------------------------------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|----------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|-----|--|--|--|--|
|                                                |              |           |                   |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน                               |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |     |  |  |  |  |
|                                                |              |           |                   |                                  |                       | ไร่                                            | งาน | วา |                  |                             |                                      |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |     |  |  |  |  |
| 1246                                           | โฉนด         | 479       | 31209             | ต.ไผ่ดำพัฒนา 1                   | อยู่อาศัย             | 0                                              | 1   | 47 | 147.00           | 150.00                      | 22,050.00                            | 1        | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 288.00                               | 71.11                                 | 8,400.00                      | 2,419,200.00                  | 84                | 2,056,320                                     | 362,880                                                            | 384,930                                   | 378,560                                          | 50                 | 0                                              | 0.02                   |     |  |  |  |  |
|                                                |              |           |                   |                                  |                       |                                                |     |    |                  |                             |                                      |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                |                        |     |  |  |  |  |
|                                                |              |           |                   |                                  |                       | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |     |    |                  |                             |                                      |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   | 6,370                                         | 0                                                                  | 6,370                                     | 0.02                                             |                    |                                                |                        |     |  |  |  |  |
| 1247                                           | โฉนด         | 487       | 31221             | ต.ไผ่ดำพัฒนา 1                   | อยู่อาศัย             | 0                                              | 0   | 27 | 27.00            | 250.00                      | 6,750.00                             | 1        | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 108.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 907,200.00                    | 114               | 843,696                                       | 63,504                                                             | 63,504                                    | 63,504                                           | 10                 | 0                                              | 0.02                   |     |  |  |  |  |
|                                                |              |           |                   |                                  |                       |                                                |     |    |                  |                             |                                      |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                |                        |     |  |  |  |  |
|                                                |              |           |                   |                                  |                       | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |     |    |                  |                             |                                      |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   | 6,750                                         | 0                                                                  | 6,750                                     | 0.02                                             |                    |                                                |                        |     |  |  |  |  |
|                                                |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย             | 1                                              | 0   | 19 | 419.00           | 250.00                      | 104,750.00                           | 1        | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 156.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,310,400.00                  | 56                | 1,218,672                                     | 91,728                                                             | 196,478                                   | 196,478                                          | 50                 | 0                                              | 0.02                   |     |  |  |  |  |
| 1248                                           | โฉนด         | 488       | 31222             | ต.ไผ่ดำพัฒนา 1                   | อยู่อาศัย             | 0                                              | 3   | 39 | 339.00           | 260.00                      | 88,140.00                            | 1        | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 140.80                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,182,720.00                  | 25                | 1,005,312                                     | 177,408                                                            | 265,548                                   | 265,548                                          | 50                 | 0                                              | 0.02                   |     |  |  |  |  |
|                                                |              |           |                   |                                  |                       |                                                |     |    |                  |                             |                                      |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                |                        |     |  |  |  |  |
|                                                |              |           |                   |                                  |                       | อื่นๆ                                          | 0   | 0  | 28               | 28.00                       | 260.00                               | 7,280.00 | 1                                   | โรงจอดรถ            | ไม้                  | อื่นๆ                                | 110.00                                | 100.00                        | 2,600.00                      | 286,000.00        | 15                                            | 185,900                                                            | 100,100                                   | 100,100                                          | 100,100            | 0                                              | 100,100                | 0.3 |  |  |  |  |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                   |                                  |                       |                                                |     |    |                  |                             |                                      |          |                                     |                     | 7,280                | 0                                    | 7,280                                 | 0.3                           |                               |                   |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                |                        |     |  |  |  |  |
|                                                |              |           |                   |                                  | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                                              | 0   | 20 | 20.00            | 260.00                      | 5,200.00                             | 1        | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 45.50                                | 65.00                                 | 8,550.00                      | 389,025.00                    | 4                 | 15,561                                        | 373,464                                                            | 373,464                                   | 373,464                                          | 10                 | 0                                              | 0.02                   |     |  |  |  |  |
|                                                |              |           |                   |                                  |                       |                                                |     |    |                  |                             |                                      |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                |                        |     |  |  |  |  |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                   |                                  |                       |                                                |     |    |                  |                             |                                      |          |                                     |                     | 5,200                | 0                                    | 5,200                                 | 0                             |                               |                   |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                |                        |     |  |  |  |  |
| 1249                                           | โฉนด         | 489       | 31223             | ม.3 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | เกษตรกรรม             | 0                                              | 3   | 54 | 354.00           | 300.00                      | 106,200.00                           |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               | 106,200                                                            | 106,200                                   | 50                                               | 0                  | 0.01                                           |                        |     |  |  |  |  |
| 1250                                           | โฉนด         | 747       | 31244             | ต.ไผ่ดำพัฒนา 1                   | เกษตรกรรม             | 0                                              | 0   | 46 | 46.00            | 150.00                      | 6,900.00                             |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               | 6,900                                                              | 6,900                                     | 50                                               | 0                  | 0.01                                           |                        |     |  |  |  |  |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลไผ่คำพัฒนา**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง                  |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                                   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                 |                                           |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                                       |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                 |                                           |                                         |                    |                                                |
| 1251 | โฉนด         | 491       | 31352             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 92 | 92.00            | 300.00                      | 27,600.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 160.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,344,000.00               | 44                | 1,142,400              | 201,600                                       | 229,200                                                         | 229,200                                   | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |
| 1252 | โฉนด         | 361       | 31613             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 50 | 150.00           | 150.00                      | 22,500.00                  |                                                       |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               | 22,500                                                          | 22,500                                    | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |
| 1253 | โฉนด         | 362       | 31614             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 50 | 150.00           | 150.00                      | 22,500.00                  |                                                       |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               | 22,500                                                          | 22,500                                    | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |
| 1254 | โฉนด         | 364       | 31616             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 50 | 150.00           | 200.00                      | 30,000.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัย        | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 117.60                               | 100.00                                | 8,550.00                      | 1,005,480.00               | 13                | 160,877                | 844,603                                       | 874,603                                                         | 874,603                                   | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |
| 1255 | โฉนด         | 365       | 31617             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 45 | 145.00           | 150.00                      | 21,750.00                  |                                                       |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               | 21,750                                                          | 21,750                                    | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |
| 1256 | โฉนด         | 366       | 31618             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 10 | 310.00           | 150.00                      | 46,500.00                  |                                                       |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               | 46,500                                                          | 46,500                                    | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |
| 1257 | โฉนด         | 367       | 31619             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 50 | 150.00           | 150.00                      | 22,500.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัย        | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 74.40                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 636,120.00                 | 17                | 152,669                | 483,451                                       | 505,951                                                         | 505,951                                   | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |
| 1258 | โฉนด         | 741       | 31620             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 65 | 165.00           | 150.00                      | 24,750.00                  |                                                       |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               | 24,750                                                          | 24,750                                    | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |
| 1259 | โฉนด         | 742       | 31732             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 33 | 33.00            | 250.00                      | 8,250.00                   |                                                       |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               | 8,250                                                           | 8,250                                     | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |
| 1260 | โฉนด         | 458       | 31830             | ม.6 ต.ไผ่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 8                             | 2   | 19 | 3,419.00         | 150.00                      | 512,850.00                 | 1                                                     | โรงเลี้ยงสัตว์      | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 1,768.80                             | 33.34                                 | 2,250.00                      | 3,979,800.00               | 11                | 477,576                | 3,502,224                                     | 3,502,224                                                       | 3,502,224                                 | 0                                       | 3,502,224          | 0.01                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 2                                                     | โรงเลี้ยงสัตว์      | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 1,768.80                             | 33.33                                 | 2,250.00                      | 3,979,800.00               | 11                | 477,576                | 3,502,224                                     | 3,502,224                                                       | 3,502,224                                 | 0                                       | 3,502,224          | 0.01                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | 3                                                     | โรงเลี้ยงสัตว์      | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 1,768.80                             | 33.33                                 | 2,250.00                      | 3,979,800.00               | 11                | 477,576                | 3,502,224                                     | 3,502,224                                                       | 3,502,224                                 | 0                                       | 3,502,224          | 0.01                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               |                                                                 |                                           |                                         |                    |                                                |
| 1261 | โฉนด         | 461       | 31839             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 0  | 1,200.00         | 150.00                      | 180,000.00                 |                                                       |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |                   |                        |                                               | 180,000                                                         | 180,000                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน                  |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |          |                        |                        |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                               |                   |                        |                                                |      |       |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|------------------------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|----------|------------------------|------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|------|-------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                                  |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง    | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |                                            |                                                           |                                           |                                         |                    | รวมราคาค่าสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |       |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                                            | งาน | วา |                                      |                             |                            |          |                        |                        |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                           |                                           |                                         |                    |                               | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |      |       |
| 1262 | โฉนด         | 462       | 31840             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 2                                              | 1   | 73 | 973.00                               | 150.00                      | 145,950.00                 |          |                        |                        |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                           |                                           |                                         |                    | 145,950                       | 145,950           | 50                     | 0                                              | 0.01 |       |
| 1263 | โฉนด         | 463       | 31841             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 2                                              | 1   | 73 | 973.00                               | 150.00                      | 145,950.00                 |          |                        |                        |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                           |                                           |                                         |                    |                               | 145,950           | 145,950                | 50                                             | 0    | 0.01  |
| 1264 | โฉนด         | 457       | 31846             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                                              | 1   | 0  | 100.00                               | 300.00                      | 30,000.00                  |          |                        |                        |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                           |                                           |                                         |                    |                               | 30,000            | 30,000                 | 50                                             | 0    | 0.01  |
| 1265 | โฉนด         | 455       | 31881             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 1                                              | 0   | 0  | 400.00                               | 150.00                      | 60,000.00                  |          |                        |                        |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                           |                                           |                                         |                    |                               | 60,000            | 60,000                 | 50                                             | 0    | 0.01  |
| 1266 | โฉนด         | 456       | 31882             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 1                                              | 0   | 0  | 400.00                               | 150.00                      | 60,000.00                  |          |                        |                        |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                           |                                           |                                         |                    |                               | 60,000            | 60,000                 | 50                                             | 0    | 0.01  |
| 1267 | โฉนด         | 459       | 31892             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                                              | 1   | 10 | 110.00                               | 150.00                      | 16,500.00                  |          |                        |                        |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                           |                                           |                                         |                    |                               | 16,500            | 16,500                 | 50                                             | 0    | 0.01  |
| 1268 | โฉนด         | 460       | 31893             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                                              | 0   | 91 | 91.00                                | 150.00                      | 13,650.00                  |          |                        |                        |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                           |                                           |                                         |                    |                               | 13,650            | 13,650                 | 50                                             | 0    | 0.01  |
| 1269 | โฉนด         | 464       | 32030             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 1                                              | 0   | 80 | 480.00                               | 200.00                      | 96,000.00                  |          |                        |                        |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                           |                                           |                                         |                    |                               | 96,000            | 96,000                 | 50                                             | 0    | 0.01  |
| 1270 | โฉนด         | 498       | 32122             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                                              | 1   | 0  | 100.00                               | 250.00                      | 25,000.00                  |          |                        |                        |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                           |                                           |                                         |                    |                               | 25,000            | 25,000                 | 50                                             | 0    | 0.01  |
| 1271 | โฉนด         | 492       | 32130             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                                              | 0   | 47 | 47.00                                | 300.00                      | 14,100.00                  |          |                        |                        |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                           |                                           |                                         |                    |                               | 14,100            | 14,100                 | 50                                             | 0    | 0.01  |
| 1272 | โฉนด         | 493       | 32131             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                                              | 3   | 73 | 373.00                               | 260.00                      | 96,980.00                  |          |                        |                        |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                           |                                           |                                         |                    | 96,980                        | 96,980            | 50                     | 0                                              | 0.01 |       |
|      |              |           |                   |                                  |                      | อยู่อาศัย                                      | 0   | 0  | 26                                   | 26.00                       | 260.00                     | 6,760.00 | 1                      | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว | ไม่                  | อยู่อาศัย                            | 104.00                                | 100.00                        | 8,400.00                                   | 873,600.00                                                | 34                                        | 812,448                                 | 61,152             | 67,912                        | 67,912            | 50                     | 0                                              | 0.02 |       |
|      |              |           |                   |                                  |                      | อื่นๆ                                          | 0   | 0  | 6                                    | 6.00                        | 260.00                     | 1,560.00 | 1                      | โรงจอดรถ               | ไม่                  | อื่นๆ                                | 24.00                                 | 100.00                        | 2,600.00                                   | 62,400.00                                                 | 14                                        | 37,440                                  | 24,960             | 26,520                        | 26,520            | 0                      | 26,520                                         | 0.3  |       |
| 1273 | โฉนด         | 495       | 32143             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                                              | 1   | 23 | 123.00                               | 150.00                      | 18,450.00                  |          |                        |                        |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                           |                                           |                                         |                    | 18,450                        | 18,450            | 50                     | 0                                              | 0.01 |       |
| 1274 | โฉนด         | 496       | 32144             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                                              | 0   | 14 | 14.00                                | 200.00                      | 2,800.00                   | 1        | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว | ไม่                    | อยู่อาศัย            | 56.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 470,400.00                                 | 64                                                        | 437,472                                   | 32,928                                  | 32,928             | 32,928                        | 10                | 0                      | 0.02                                           |      |       |
|      |              |           |                   |                                  |                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |     |    |                                      |                             |                            |          |                        |                        |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                           |                                           |                                         |                    |                               |                   |                        | 2,800                                          | 0    | 2,800 |
|      |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                                              | 0   | 36 | 36.00                                | 200.00                      | 7,200.00                   | 1        | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว | ไม่                    | อยู่อาศัย            | 48.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 403,200.00                                 | 54                                                        | 374,976                                   | 28,224                                  | 35,424             | 35,424                        | 50                | 0                      | 0.02                                           |      |       |
| 1275 | โฉนด         | 497       | 32145             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 2                                              | 0   | 30 | 830.00                               | 220.00                      | 182,600.00                 |          |                        |                        |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                           |                                           |                                         |                    |                               | 182,600           | 182,600                | 50                                             | 0    | 0.01  |

| ที่                                                   | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน       |                  |           | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                         |                            |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ไว้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |      |
|-------------------------------------------------------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------------|------------------|-----------|--------------------------------------|-------------------------|----------------------------|----------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|------|
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน                    |                  |           | จำนวนเป็นตารางวา                     | ประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาค่าสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |                                            |                                                                    |                                           |                                         |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                                 | งาน              | วา        |                                      |                         |                            |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                            |                                                                    |                                           |                                         |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |      |
|                                                       |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                                   | 0                | 41        | 41.00                                | 220.00                  | 9,020.00                   | 1        | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                 | เกษตรกรรม            |                                      | 162.00                                | 100.00                        | 8,400.00                      | 1,360,800.00                               | 84                                                                 | 1,265,544                                 | 95,256                                  | 104,276            | 104,276           | 50                     | 0                                              | 0.01 |
|                                                       |              |           |                   |                                  | อื่นๆ                | 0                                   | 0                | 3         | 3.00                                 | 220.00                  | 660.00                     | 1        | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                 | อื่นๆ                |                                      | 9.00                                  | 100.00                        | 8,400.00                      | 75,600.00                                  | 5                                                                  | 11,340                                    | 64,260                                  | 64,260             | 64,260            | 0                      | 64,260                                         | 0.3  |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                                     |                  |           |                                      |                         |                            |          |                                     |                     | 660                  | 0                                    | 660                                   | 0.3                           |                               |                                            |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |      |
|                                                       |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                                   | 0                | 50        | 50.00                                | 220.00                  | 11,000.00                  | 1        | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                 | อยู่อาศัย            |                                      | 48.00                                 | 19.04                         | 8,400.00                      | 403,200.00                                 | 54                                                                 | 374,976                                   | 28,224                                  | 28,224             | 28,224            | 10                     | 0                                              | 0.02 |
|                                                       |              |           |                   |                                  | 2                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | อยู่อาศัย |                                      | 132.24                  | 52.42                      | 8,400.00 | 1,110,816.00                        | 74                  | 944,194              | 166,622                              | 166,622                               | 166,622                       | 166,622                       | 10                                         | 0                                                                  | 0.02                                      |                                         |                    |                   |                        |                                                |      |
|                                                       |              |           |                   |                                  | 3                    | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่              | อยู่อาศัย |                                      | 72.00                   | 28.54                      | 8,400.00 | 604,800.00                          | 14                  | 362,880              | 241,920                              | 241,920                               | 241,920                       | 241,920                       | 10                                         | 0                                                                  | 0.02                                      |                                         |                    |                   |                        |                                                |      |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                                     |                  |           |                                      |                         |                            |          |                                     |                     | 11,000               | 0                                    | 11,000                                | 0.02                          |                               |                                            |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |      |
| 1276                                                  | โฉนด         | 501       | 32160             | ม.2 ต.ไม่ตำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                                   | 0                | 31        | 31.00                                | 250.00                  | 7,750.00                   | 1        | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                 | อยู่อาศัย            |                                      | 45.00                                 | 100.00                        | 8,400.00                      | 378,000.00                                 | 34                                                                 | 351,540                                   | 26,460                                  | 34,210             | 34,210            | 50                     | 0                                              | 0.02 |
| 1277                                                  | โฉนด         | 502       | 32428             | ต.ไม่ตำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 5                                   | 0                | 0         | 2,000.00                             | 150.00                  | 300,000.00                 |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                            |                                                                    |                                           | 300,000                                 | 300,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 1278                                                  | โฉนด         | 381       | 32437             | ต.ไม่ตำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                                   | 1                | 21        | 121.00                               | 440.00                  | 53,240.00                  | 1        | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                 | อยู่อาศัย            |                                      | 188.50                                | 100.00                        | 8,400.00                      | 1,583,400.00                               | 54                                                                 | 1,472,562                                 | 110,838                                 | 110,838            | 110,838           | 10                     | 0                                              | 0.02 |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                                     |                  |           |                                      |                         |                            |          |                                     |                     | 53,240               | 0                                    | 53,240                                | 0.02                          |                               |                                            |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |      |
|                                                       |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 2                                   | 0                | 0         | 800.00                               | 440.00                  | 352,000.00                 |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                            |                                                                    |                                           |                                         | 352,000            | 352,000           | 50                     | 0                                              | 0.01 |
| 1279                                                  | โฉนด         | 382       | 32438             | ต.ไม่ตำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 1                                   | 0                | 0         | 400.00                               | 440.00                  | 176,000.00                 | 1        | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            |                                      | 261.00                                | 61.86                         | 8,400.00                      | 2,192,400.00                               | 12                                                                 | 833,112                                   | 1,359,288                               | 1,535,288          | 1,468,162         | 50                     | 0                                              | 0.02 |
|                                                       |              |           |                   |                                  | 2                    | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่              | อยู่อาศัย |                                      | 102.60                  | 24.31                      | 8,400.00 | 861,840.00                          | 5                   | 129,276              | 732,564                              | 908,564                               | 775,350                       | 0                             | 775,350                                    | 0.02                                                               |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |      |
|                                                       |              |           |                   |                                  | 3                    | โรงจอดรถ                            | ไม่              | อยู่อาศัย |                                      | 58.30                   | 13.83                      | 2,600.00 | 151,580.00                          | 12                  | 75,790               | 75,790                               | 251,790                               | 100,131                       | 50                            | 0                                          | 0.02                                                               |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |      |
| 1280                                                  | โฉนด         | 386       | 32439             | ต.ไม่ตำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 1                                   | 0                | 0         | 400.00                               | 380.00                  | 152,000.00                 |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                            |                                                                    |                                           | 152,000                                 | 152,000            | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 1281                                                  | โฉนด         | 515       | 32613             | ต.ไม่ตำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 1                                   | 0                | 0         | 400.00                               | 150.00                  | 60,000.00                  | 1        | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น              | ตึก                 | อยู่อาศัย            |                                      | 320.00                                | 100.00                        | 8,450.00                      | 2,704,000.00                               | 11                                                                 | 324,480                                   | 2,379,520                               | 2,439,520          | 2,439,520         | 50                     | 0                                              | 0.02 |



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน                  |     |    |                  |                         |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                      |                     |                      |                                      |                                    |                               |                               |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|------------------------------------------------|-----|----|------------------|-------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน                               |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาค่าสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                                            | งาน | วา |                  |                         |                            |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                    |                               |                               | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |
| 1282 | โฉนด         | 509       | 32616             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                                              | 1   | 29 | 129.00           | 250.00                  | 32,250.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 129.60                               | 100.00                             | 8,550.00                      | 1,108,080.00                  | 35                | 664,848                | 443,232                                       | 475,482                                                            | 475,482                                   | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |
| 1283 | โฉนด         | 506       | 32676             | ม.2 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                                              | 2   | 27 | 227.00           | 250.00                  | 56,750.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 333.50                               | 100.00                             | 8,400.00                      | 2,801,400.00                  | 44                | 2,381,190              | 420,210                                       | 476,960                                                            | 476,960                                   | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |
| 1284 | โฉนด         | 503       | 32696             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                                              | 0   | 10 | 10.00            | 200.00                  | 2,000.00                   |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                    |                               |                               |                   |                        | 2,000                                         | 2,000                                                              | 50                                        | 0                                       | 0.01               |                                                |
| 1285 | โฉนด         | 504       | 32697             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                                              | 0   | 50 | 50.00            | 220.00                  | 11,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว               | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 205.02                               | 100.00                             | 8,400.00                      | 1,722,168.00                  | 47                | 1,601,616              | 120,552                                       | 120,552                                                            | 120,552                                   | 10                                      | 0                  | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |     |    |                  |                         |                            |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                    |                               |                               |                   |                        | 11,000                                        | 0                                                                  | 11,000                                    | 0.02                                    |                    |                                                |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 3                                              | 2   | 27 | 1,427.00         | 220.00                  | 313,940.00                 |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                    |                               |                               |                   |                        |                                               | 313,940                                                            | 313,940                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |
| 1286 | โฉนด         | 505       | 32698             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                                              | 3   | 59 | 359.00           | 250.00                  | 89,750.00                  |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                    |                               |                               |                   |                        |                                               | 89,750                                                             | 89,750                                    | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |
| 1287 | โฉนด         | 507       | 32960             | ม.2 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                                              | 1   | 93 | 193.00           | 250.00                  | 48,250.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว               | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 84.00                                | 100.00                             | 8,400.00                      | 705,600.00                    | 74                | 656,208                | 49,392                                        | 97,642                                                             | 97,642                                    | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |
| 1288 | โฉนด         | 508       | 32961             | ม.2 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                                              | 1   | 94 | 194.00           | 250.00                  | 48,500.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 299.70                               | 100.00                             | 8,400.00                      | 2,517,480.00                  | 84                | 2,139,858              | 377,622                                       | 426,122                                                            | 426,122                                   | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |
| 1289 | โฉนด         | 518       | 33129             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 10                                             | 1   | 33 | 4,133.00         | 200.00                  | 826,600.00                 |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                    |                               |                               |                   |                        |                                               | 826,600                                                            | 826,600                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |
| 1290 | โฉนด         | 512       | 33135             | ม.1 ต.ไม่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 0                                              | 0   | 70 | 70.00            | 150.00                  | 10,500.00                  |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                    |                               |                               |                   |                        |                                               | 10,500                                                             | 10,500                                    | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |
| 1291 | โฉนด         | 513       | 33136             | ม.1 ต.ไม่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 4                                              | 3   | 71 | 1,971.00         | 200.00                  | 394,200.00                 |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                    |                               |                               |                   |                        |                                               | 394,200                                                            | 394,200                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |
| 1292 | โฉนด         | 520       | 33230             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 2                                              | 2   | 5  | 1,005.00         | 150.00                  | 150,750.00                 |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                    |                               |                               |                   |                        |                                               | 150,750                                                            | 150,750                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |
| 1293 | โฉนด         | 521       | 33288             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                                              | 1   | 39 | 139.00           | 250.00                  | 34,750.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 104.00                               | 100.00                             | 8,550.00                      | 889,200.00                    | 5                 | 44,460                 | 844,740                                       | 879,490                                                            | 879,490                                   | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |
| 1294 | โฉนด         | 2110      | 33300             | ต.บางจิก                         | เกษตรกรรม            | 5                                              | 0   | 0  | 2,000.00         | 150.00                  | 300,000.00                 |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                    |                               |                               |                   |                        |                                               | 300,000                                                            | 300,000                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |
| 1295 | โฉนด         | 522       | 33401             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                                              | 1   | 0  | 100.00           | 150.00                  | 15,000.00                  |                                      |                                      |                     |                      |                                      |                                    |                               |                               |                   |                        |                                               | 15,000                                                             | 15,000                                    | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                           |                   |                        |                                                |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |                                            |                                                                 |                                           |                                         |                    | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                                 |                                           |                                         |                    |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
| 1296 | โฉนด         | 527       | 33556             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม            | 7                             | 1   | 72 | 2,972.00                             | 150.00                      | 445,800.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                                 |                                           | 445,800                                 | 445,800            | 50                        | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 1297 | โฉนด         | 525       | 33570             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 0  | 300.00                               | 260.00                      | 78,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 260.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,184,000.00                               | 10                                                              | 655,200                                   | 1,528,800                               | 1,606,800          | 1,606,800                 | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 1298 | โฉนด         | 534       | 33651             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 0  | 1,600.00                             | 150.00                      | 240,000.00                 |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                                 |                                           | 240,000                                 | 240,000            | 50                        | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 1299 | โฉนด         | 535       | 33652             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 16 | 116.00                               | 150.00                      | 17,400.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                                 |                                           | 17,400                                  | 17,400             | 50                        | 0                 | 0.01                   |                                                |
| 1300 | โฉนด         | 536       | 33653             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 0  | 400.00                               | 150.00                      | 60,000.00                  |     |                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                            |                                                                 |                                           | 60,000                                  | 60,000             | 50                        | 0                 | 0.01                   |                                                |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลไผ่คำพัฒนา**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง                  |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ควรเสีย (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                                   | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                           |                                           |                                    |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                                       |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                           |                                           |                                    |                    |                                                |
| 1301 | โฉนด         | 537       | 33654             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 1                             | 0   | 0  | 400.00           | 150.00                      | 60,000.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 322.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,704,800.00              | 27                | 2,299,080              | 405,720                                       | 405,720                                                   | 405,720                                   | 10                                 | 0                  | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | 60,000            | 0                      | 60,000                                        | 0.02                                                      |                                           |                                    |                    |                                                |
| 1302 | โฉนด         | 538       | 33655             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 31 | 331.00           | 150.00                      | 49,650.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 182.25                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,530,900.00              | 104               | 1,423,737              | 107,163                                       | 156,813                                                   | 156,813                                   | 50                                 | 0                  | 0.02                                           |
| 1303 | โฉนด         | 530       | 33658             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 12                            | 0   | 47 | 4,847.00         | 200.00                      | 969,400.00                 |                                                       |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 969,400                                       | 969,400                                                   | 0                                         | 969,400                            | 0.01               |                                                |
| 1304 | โฉนด         | 532       | 33769             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 1                             | 0   | 18 | 418.00           | 230.00                      | 96,140.00                  | 1                                                     | บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น   | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | เกษตรกรรม            | 199.20                               | 100.00                                | 9,300.00                      | 1,852,560.00              | 54                | 1,574,676              | 277,884                                       | 374,024                                                   | 374,024                                   | 50                                 | 0                  | 0.01                                           |
| 1305 | โฉนด         | 539       | 33849             | ม.2 ต.ไผ่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 57 | 157.00           | 250.00                      | 39,250.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 100.80                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 846,720.00                | 34                | 787,450                | 59,270                                        | 98,520                                                    | 98,520                                    | 50                                 | 0                  | 0.02                                           |
| 1306 | โฉนด         | 542       | 33852             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 57 | 157.00           | 250.00                      | 39,250.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 90.00                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 769,500.00                | 34                | 446,310                | 323,190                                       | 362,440                                                   | 362,440                                   | 50                                 | 0                  | 0.02                                           |
| 1307 | โฉนด         | 543       | 33853             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 57 | 157.00           | 250.00                      | 39,250.00                  |                                                       |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 39,250                                        | 39,250                                                    | 50                                        | 0                                  | 0.01               |                                                |
| 1308 | โฉนด         | 3165      | 34002             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 38 | 138.00           | 300.00                      | 41,400.00                  | 1                                                     | บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 90.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 756,000.00                | 34                | 703,080                | 52,920                                        | 52,920                                                    | 52,920                                    | 10                                 | 0                  | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | 41,400            | 0                      | 41,400                                        | 0.02                                                      |                                           |                                    |                    |                                                |
| 1309 | โฉนด         | 611       | 34134             | ม.1 ต.ไผ่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 25 | 225.00           | 150.00                      | 33,750.00                  |                                                       |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 33,750                                        | 33,750                                                    | 50                                        | 0                                  | 0.01               |                                                |
| 1310 | โฉนด         | 613       | 34137             | ม.1 ต.ไผ่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 1                             | 1   | 75 | 575.00           | 150.00                      | 86,250.00                  |                                                       |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 86,250                                        | 86,250                                                    | 50                                        | 0                                  | 0.01               |                                                |
| 1311 | โฉนด         | 546       | 34180             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 96 | 96.00            | 250.00                      | 24,000.00                  |                                                       |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 24,000                                        | 24,000                                                    | 50                                        | 0                                  | 0.01               |                                                |
| 1312 | โฉนด         | 564       | 34409             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 33 | 1,633.00         | 200.00                      | 326,600.00                 |                                                       |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 326,600                                       | 326,600                                                   | 50                                        | 0                                  | 0.01               |                                                |
| 1313 | โฉนด         | 565       | 34449             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 33 | 1,633.00         | 200.00                      | 326,600.00                 |                                                       |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 326,600                                       | 326,600                                                   | 50                                        | 0                                  | 0.01               |                                                |





| ที่                                                   | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |  |  |
|-------------------------------------------------------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|--|--|
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |  |  |
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                            |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |  |  |
| 1341                                                  | โฉนด         | 2254      | 35761             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 7  | 107.00           | 150.00                      | 16,050.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 60.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 504,000.00                | 65                | 428,400                | 75,600                                        | 91,650                                                             | 91,650                                    | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |  |  |
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      | 0                             | 0   | 4  | 4.00             | 150.00                      | 600.00                     | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อื่นๆ                | 6.25                                 | 25.78                                 | 8,400.00                      | 52,500.00                 | 6                 | 7,350                  | 45,150                                        | 45,750                                                             | 45,305                                    | 0                                       | 45,305             | 0.3                                            |  |  |
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      | 0                             | 0   | 0  | 0.00             | 150.00                      | 0.00                       | 2                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อื่นๆ                | 18.00                                | 74.22                                 | 8,400.00                      | 151,200.00                | 6                 | 21,168                 | 130,032                                       | 130,032                                                            | 130,032                                   | 0                                       | 130,032            | 0.3                                            |  |  |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                            |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | 445                                           | 0                                                                  | 445                                       | 0.3                                     |                    |                                                |  |  |
| 1342                                                  | โฉนด         | 2255      | 35762             | ต.หัวตะพาน                       | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 93 | 93.00            | 150.00                      | 13,950.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 78.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 655,200.00                | 44                | 556,920                | 98,280                                        | 112,230                                                            | 112,230                                   | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |  |  |
| 1343                                                  | โฉนด         | 614       | 35788             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 1                             | 2   | 35 | 635.00           | 260.00                      | 165,100.00                 | 1                                    | โรงเลี้ยงสัตว์                      | ตึก                 | เกษตรกรรม            | 252.00                               | 100.00                                | 2,250.00                      | 567,000.00                | 5                 | 28,350                 | 538,650                                       | 703,750                                                            | 703,750                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |  |  |
| 1344                                                  | โฉนด         | 615       | 35789             | ม.8 ต.ไผ่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 97 | 397.00           | 150.00                      | 59,550.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 169.00                               | 65.75                                 | 8,550.00                      | 1,444,950.00              | 6                 | 86,697                 | 1,358,253                                     | 1,417,803                                                          | 1,397,407                                 | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |  |  |
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      | 0                             | 0   | 0  | 0.00             | 150.00                      | 0.00                       | 2                                    | โรงจอดรถ                            | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 88.00                                | 34.25                                 | 2,600.00                      | 228,800.00                | 6                 | 45,760                 | 183,040                                       | 242,590                                                            | 203,436                                   | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |  |  |
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      | 0                             | 0   | 3  | 3.00             | 150.00                      | 450.00                     | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อื่นๆ                | 12.00                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 102,600.00                | 6                 | 6,156                  | 96,444                                        | 96,894                                                             | 96,894                                    | 0                                       | 96,894             | 0.3                                            |  |  |
| 1345                                                  | โฉนด         | 616       | 35790             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 0  | 400.00           | 150.00                      | 60,000.00                  |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |  |  |
| 1346                                                  | โฉนด         | 617       | 35791             | ม.8 ต.ไผ่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 0  | 400.00           | 150.00                      | 60,000.00                  |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |  |  |
| 1347                                                  | โฉนด         | 621       | 35819             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 96 | 1,796.00         | 230.00                      | 413,080.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |  |  |
| 1348                                                  | โฉนด         | 622       | 35820             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 5                             | 0   | 9  | 2,009.00         | 150.00                      | 301,350.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |  |  |
| 1349                                                  | โฉนด         | 172       | 35889             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 14 | 1,214.00         | 150.00                      | 182,100.00                 |                                      |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |  |  |
| 1350                                                  | โฉนด         | 628       | 35911             | ต.ไผ่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 50 | 150.00           | 300.00                      | 45,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,008,000.00              | 19                | 705,600                | 302,400                                       | 347,400                                                            | 347,400                                   | 50                                      | 0                  | 0.02                                           |  |  |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลไผ่ดำพัฒนา**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์                           | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |        |                     |                     |                                                           |                                      |                                       |                               |                               |           |            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |         |                   |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------|---------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------|------------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|---------|-------------------|
|      |              |           |                    |                                  |                                                | จำนวนเนื้อที่ดิน              | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่    | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์                                      | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาค่าสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม |            |                                               |                                                                 |                                           |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |         |                   |
|      |              |           |                    |                                  |                                                |                               |                  |                             |                                      |        |                     |                     |                                                           |                                      |                                       |                               |                               | ไร่       | งาน        |                                               |                                                                 |                                           |                                         |                    |                                                | วา      | อายุโรงเรือน (ปี) |
| 1351 | โฉนด         | 623       | 35918              | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม                                      | 7                             | 1                | 48                          | 2,948.00                             | 200.00 | 589,600.00          |                     |                                                           |                                      |                                       |                               |                               |           |            |                                               |                                                                 |                                           | 589,600                                 | 589,600            | 50                                             | 0       | 0.01              |
| 1352 | โฉนด         | 624       | 35919              | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม                                      | 5                             | 2                | 87                          | 2,287.00                             | 200.00 | 457,400.00          |                     |                                                           |                                      |                                       |                               |                               |           |            |                                               |                                                                 |                                           | 457,400                                 | 457,400            | 50                                             | 0       | 0.01              |
| 1353 | โฉนด         | 638       | 35986              | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม                                      | 4                             | 3                | 58                          | 1,958.00                             | 230.00 | 450,340.00          |                     |                                                           |                                      |                                       |                               |                               |           |            |                                               |                                                                 |                                           | 450,340                                 | 450,340            | 50                                             | 0       | 0.01              |
| 1354 | โฉนด         | 636       | 35987              | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม                                      | 6                             | 1                | 88                          | 2,588.00                             | 150.00 | 388,200.00          |                     |                                                           |                                      |                                       |                               |                               |           |            |                                               |                                                                 |                                           | 388,200                                 | 388,200            | 50                                             | 0       | 0.01              |
| 1355 | โฉนด         | 637       | 35988              | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม                                      | 9                             | 0                | 95                          | 3,695.00                             | 150.00 | 554,250.00          |                     |                                                           |                                      |                                       |                               |                               |           |            |                                               |                                                                 |                                           | 554,250                                 | 554,250            | 50                                             | 0       | 0.01              |
| 1356 | โฉนด         | 632       | 36060              | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย                                      | 0                             | 1                | 82                          | 182.00                               | 250.00 | 45,500.00           | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว                                    | ไม้                                  | อยู่อาศัย                             | 86.00                         | 100.00                        | 8,400.00  | 72,400.00  | 75                                            | 671,832                                                         | 50,568                                    | 96,068                                  | 96,068             | 50                                             | 0       | 0.02              |
|      |              |           |                    |                                  | อื่นๆ                                          | 0                             | 0                | 10                          | 10.00                                | 250.00 | 2,500.00            | 1                   | บ้านพักอาศัยตึกชนเดียว                                    | ตึก                                  | อื่นๆ                                 | 18.00                         | 100.00                        | 8,550.00  | 153,900.00 | 30                                            | 76,950                                                          | 76,950                                    | 79,450                                  | 79,450             | 0                                              | 79,450  | 0.3               |
| 1357 | โฉนด         | 633       | 36061              | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม                                      | 0                             | 1                | 70                          | 170.00                               | 250.00 | 42,500.00           |                     |                                                           |                                      |                                       |                               |                               |           |            |                                               |                                                                 |                                           | 42,500                                  | 42,500             | 50                                             | 0       | 0.01              |
| 1358 | โฉนด         | 634       | 36062              | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม                                      | 0                             | 1                | 70                          | 170.00                               | 250.00 | 42,500.00           |                     |                                                           |                                      |                                       |                               |                               |           |            |                                               |                                                                 |                                           | 42,500                                  | 42,500             | 0                                              | 42,500  | 0                 |
| 1359 | โฉนด         | 635       | 36063              | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย                                      | 0                             | 1                | 50                          | 150.00                               | 250.00 | 37,500.00           | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว / บ้านประกอบสำเร็จ (บ้านน็อคดาวน์) | ไม้                                  | อยู่อาศัย                             | 63.00                         | 100.00                        | 8,400.00  | 529,200.00 | 3                                             | 47,628                                                          | 481,572                                   | 481,572                                 | 481,572            | 0                                              | 481,572 | 0.02              |
|      |              |           |                    |                                  | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                               |                  |                             |                                      |        |                     |                     |                                                           |                                      |                                       |                               |                               |           |            |                                               |                                                                 |                                           |                                         |                    |                                                | 37,500  | 0                 |
|      |              |           |                    |                                  | อื่นๆ                                          | 0                             | 0                | 20                          | 20.00                                | 250.00 | 5,000.00            | 1                   | คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.                       | ตึก                                  | อื่นๆ                                 | 42.50                         | 100.00                        | 5,700.00  | 242,250.00 | 3                                             | 7,268                                                           | 234,983                                   | 234,983                                 | 234,983            | 0                                              | 234,983 | 0.3               |
|      |              |           |                    |                                  | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                               |                  |                             |                                      |        |                     |                     |                                                           |                                      |                                       |                               |                               |           |            |                                               |                                                                 |                                           |                                         |                    |                                                |         | 5,000             |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |     |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |      |   |      |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-----|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|-------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------|---|------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |     | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                            |                                                           |                                           |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |   |      |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา  |                  |                             |                            |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                            |                                                           |                                           |                                         |                    |                                                |      |   |      |
| 1360 | โฉนด         | 642       | 36088             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม            | 10                            | 3   | 92  | 4,392.00         | 220.00                      | 966,240.00                 |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                            | 966,240                                                   | 966,240                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |      |   |      |
| 1361 | โฉนด         | 645       | 36179             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | อื่นๆ                | 2                             | 0   | 0   | 800.00           | 150.00                      | 30,000.00                  |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                            | 30,000                                                    | 30,000                                    | 0                                       | 30,000             | 0.3                                            |      |   |      |
| 1362 | โฉนด         | 647       | 36180             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | อื่นๆ                | 0                             | 3   | 16  | 316.00           | 150.00                      | 11,850.00                  |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                            | 11,850                                                    | 11,850                                    | 0                                       | 11,850             | 0.3                                            |      |   |      |
| 1363 | โฉนด         | 650       | 36181             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 87  | 1,487.00         | 200.00                      | 297,400.00                 |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                            | 297,400                                                   | 297,400                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |      |   |      |
| 1364 | โฉนด         | 649       | 36182             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | อื่นๆ                | 1                             | 1   | 84  | 584.00           | 150.00                      | 21,900.00                  |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                            | 21,900                                                    | 21,900                                    | 0                                       | 21,900             | 0.3                                            |      |   |      |
| 1365 | โฉนด         | 643       | 36245             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 0   | 100.00           | 200.00                      | 20,000.00                  |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                            | 20,000                                                    | 20,000                                    | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |      |   |      |
| 1366 | โฉนด         | 651       | 36256             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 0   | 200.00           | 270.00                      | 54,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัย        | ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งไม้             | อยู่อาศัย                            | 630.00                                | 100.00                        | 8,400.00                  | 5,292,000.00      | 9                      | 1,375,920                                  | 3,916,080                                                 | 3,970,080                                 | 3,970,080                               | 50                 | 0                                              | 0.02 |   |      |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 40  | 1,040.00         | 270.00                      | 280,800.00                 |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                            |                                                           |                                           |                                         | 280,800            | 280,800                                        | 50   | 0 | 0.01 |
| 1367 | โฉนด         | 652       | 36257             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 59  | 259.00           | 500.00                      | 129,500.00                 |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                            | 129,500                                                   | 129,500                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |      |   |      |
| 1368 | โฉนด         | 640       | 36262             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0   | 100.00           | 150.00                      | 15,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัย        | ไม่                     | ไม่                  | อยู่อาศัย                            | 75.60                                 | 100.00                        | 8,400.00                  | 635,040.00        | 24                     | 590,587                                    | 44,453                                                    | 59,453                                    | 59,453                                  | 50                 | 0                                              | 0.02 |   |      |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 9                             | 1   | 8   | 3,708.00         | 150.00                      | 556,200.00                 |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                            |                                                           |                                           |                                         | 556,200            | 556,200                                        | 50   | 0 | 0.01 |
| 1369 | โฉนด         | 641       | 36268             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 0   | 1,600.00         | 150.00                      | 240,000.00                 |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                            | 240,000                                                   | 240,000                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |      |   |      |
| 1370 | โฉนด         | 655       | 36270             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 75  | 75.00            | 150.00                      | 11,250.00                  |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                            | 11,250                                                    | 11,250                                    | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |      |   |      |
| 1371 | โฉนด         | 656       | 36319             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 50  | 50.00            | 200.00                      | 10,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัย        | ไม่                     | ไม่                  | อยู่อาศัย                            | 66.00                                 | 58.27                         | 8,400.00                  | 554,400.00        | 6                      | 110,880                                    | 443,520                                                   | 453,520                                   | 449,347                                 | 50                 | 0                                              | 0.02 |   |      |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 8                             | 2   | 67  | 3,467.00         | 200.00                      | 693,400.00                 |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                            |                                                           |                                           |                                         | 693,400            | 693,400                                        | 50   | 0 | 0.01 |
|      |              |           |                   |                                  | 2                    | โรงจอดรถ                      | ไม่ | ไม่ | อยู่อาศัย        | 47.25                       | 41.73                      | 2,600.00                             | 122,850.00          | 6                       | 24,570               | 98,280                               | 108,280                               | 102,453                       | 50                        | 0                 | 0.02                   |                                            |                                                           |                                           |                                         |                    |                                                |      |   |      |
| 1372 | โฉนด         | 658       | 36321             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 94  | 1,194.00         | 200.00                      | 238,800.00                 |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                            | 238,800                                                   | 238,800                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |      |   |      |
| 1373 | โฉนด         | 657       | 36350             | ต.ไม่ดำเนินการ                   | เกษตรกรรม            | 8                             | 3   | 17  | 3,517.00         | 200.00                      | 703,400.00                 |                                      |                     |                         |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                            | 703,400                                                   | 703,400                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |      |   |      |



| ที่                                                   | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                            |                   |                        |                                                |      |
|-------------------------------------------------------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|------|
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                            | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |      |
| 1374                                                  | โฉนด         | 504       | 36463             | ต.บางจิก                         | เกษตรกรรม            | 10                            | 0   | 0  | 4,000.00                             | 200.00                      | 800,000.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         | 800,000            | 800,000                    | 50                | 0                      | 0.01                                           |      |
| 1375                                                  | โฉนด         | 663       | 36646             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 44 | 44.00                                | 260.00                      | 11,440.00                  |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | 11,440                     | 11,440            | 50                     | 0                                              | 0.01 |
| 1376                                                  | โฉนด         | 664       | 36647             |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 0  | 200.00                               | 150.00                      | 30,000.00                  |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | 30,000                     | 30,000            | 50                     | 0                                              | 0.01 |
| 1377                                                  | โฉนด         | 665       | 36648             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 0  | 200.00                               | 150.00                      | 30,000.00                  |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | 30,000                     | 30,000            | 50                     | 0                                              | 0.01 |
| 1378                                                  | โฉนด         | 666       | 36649             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00                               | 260.00                      | 26,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว              | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 64.80                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 544,320.00                                    | 38                                                                 | 506,218                                   | 38,102                                  | 64,102             | 64,102                     | 50                | 0                      | 0.02                                           |      |
|                                                       |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 28 | 228.00                               | 260.00                      | 59,280.00                  |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                            |                   | 59,280                 | 59,280                                         | 50   |
| 1379                                                  | โฉนด         | 746       | 36707             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 84 | 1,384.00                             | 380.00                      | 525,920.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | 525,920                    | 525,920           | 50                     | 0                                              | 0.01 |
| 1380                                                  | โฉนด         | 669       | 36708             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 58 | 58.00                                | 380.00                      | 22,040.00                  |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | 22,040                     | 22,040            | 50                     | 0                                              | 0.01 |
| 1381                                                  | โฉนด         | 689       | 36720             | ม.2 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 62 | 162.00                               | 250.00                      | 40,500.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 175.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,470,000.00                                  | 64                                                                 | 1,249,500                                 | 220,500                                 | 261,000            | 261,000                    | 50                | 0                      | 0.02                                           |      |
| 1382                                                  | โฉนด         | 690       | 36738             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 53 | 1,253.00                             | 440.00                      | 551,320.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | 551,320                    | 551,320           | 50                     | 0                                              | 0.01 |
| 1383                                                  | โฉนด         | 691       | 36739             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 1                             | 0   | 0  | 400.00                               | 220.00                      | 88,000.00                  |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | 88,000                     | 88,000            | 50                     | 0                                              | 0.01 |
| 1384                                                  | โฉนด         | 692       | 36740             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 0  | 200.00                               | 220.00                      | 44,000.00                  |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | 44,000                     | 44,000            | 50                     | 0                                              | 0.01 |
| 1385                                                  | โฉนด         | 693       | 36771             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 73 | 173.00                               | 250.00                      | 43,250.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว              | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 63.48                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 533,232.00                                    | 54                                                                 | 495,906                                   | 37,326                                  | 80,576             | 80,576                     | 50                | 0                      | 0.02                                           |      |
|                                                       |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 40 | 40.00                                | 250.00                      | 10,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว              | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 143.75                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,207,500.00                                  | 84                                                                 | 1,122,975                                 | 84,525                                  | 84,525             | 84,525                     | 0                 | 84,525                 | 0.02                                           |      |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            |     |                                     |                     |                      | 10,000                               | 0                                     | 10,000                        | 0.02                                          |                                                                    |                                           |                                         |                    |                            |                   |                        |                                                |      |
| 1386                                                  | โฉนด         | 694       | 36772             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 12 | 212.00                               | 150.00                      | 31,800.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว              | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 159.50                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,339,800.00                                  | 74                                                                 | 1,246,014                                 | 93,786                                  | 125,586            | 125,586                    | 0                 | 125,586                | 0.02                                           |      |
| 1387                                                  | โฉนด         | 695       | 36773             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 13 | 213.00                               | 250.00                      | 53,250.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว              | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 225.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,890,000.00                                  | 94                                                                 | 1,757,700                                 | 132,300                                 | 185,550            | 185,550                    | 50                | 0                      | 0.02                                           |      |
| 1388                                                  | โฉนด         | 698       | 36793             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 50 | 150.00                               | 250.00                      | 37,500.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว              | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 806,400.00                                    | 6                                                                  | 161,280                                   | 645,120                                 | 682,620            | 682,620                    | 50                | 0                      | 0.02                                           |      |





**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลไผ่ดำพัฒนา**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |      |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------|-------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาล้างสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                                      |                     |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                                | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                |      |
| 1401 | โฉนด         | 677       | 37051             | ม.6 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 24 | 224.00           | 250.00                      | 56,000.00                            |                     |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |                   |                        |                                               |                                                                    | 56,000                                    | 56,000                                           | 50                 | 0                                              | 0.01 |
| 1402 | โฉนด         | 679       | 37053             | ม.6 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 80 | 380.00           | 250.00                      | 95,000.00                            | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม้                  | อยู่อาศัย                            | 167.64                                | 100.00                        | 8,400.00                       | 1,408,176.00      | 84                     | 1,309,604                                     | 98,572                                                             | 193,572                                   | 193,572                                          | 50                 | 0                                              | 0.02 |
| 1403 | โฉนด         | 681       | 37055             | ม.6 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 76 | 376.00           | 250.00                      | 94,000.00                            | 1                   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | อยู่อาศัย                            | 232.50                                | 100.00                        | 8,400.00                       | 1,953,000.00      | 104                    | 1,660,050                                     | 292,950                                                            | 386,950                                   | 386,950                                          | 50                 | 0                                              | 0.02 |
| 1404 | โฉนด         | 682       | 37056             | ม.6 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 30 | 330.00           | 250.00                      | 82,500.00                            | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม้                  | อยู่อาศัย                            | 292.60                                | 89.86                         | 8,400.00                       | 2,457,840.00      | 64                     | 2,285,791                                     | 172,049                                                            | 254,549                                   | 246,183                                          | 50                 | 0                                              | 0.02 |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                                      | 2                   | โรงจอดรถ                            | ไม้                  | อยู่อาศัย                            | 33.00                                 | 10.14                         | 2,600.00                       | 85,800.00         | 24                     | 79,794                                        | 6,006                                                              | 88,506                                    | 14,372                                           | 50                 | 0                                              | 0.02 |
| 1405 | โฉนด         | 685       | 37059             | ม.6 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 1                             | 1   | 24 | 524.00           | 250.00                      | 131,000.00                           | 1                   | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น              | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 782.00                                | 93.99                         | 8,450.00                       | 6,607,900.00      | 17                     | 1,585,896                                     | 5,022,004                                                          | 5,153,004                                 | 5,145,131                                        | 50                 | 0                                              | 0.02 |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                                      | 2                   | โรงจอดรถ                            | ไม้                  | อยู่อาศัย                            | 50.00                                 | 6.01                          | 2,600.00                       | 130,000.00        | 17                     | 102,700                                       | 27,300                                                             | 158,300                                   | 35,173                                           | 50                 | 0                                              | 0.02 |
| 1406 | โฉนด         | 719       | 37156             | ม.1 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 11 | 111.00           | 200.00                      | 22,200.00                            | 1                   | บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว             | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 51.00                                 | 100.00                        | 8,550.00                       | 436,050.00        | 6                      | 26,163                                        | 409,887                                                            | 432,087                                   | 432,087                                          | 50                 | 0                                              | 0.02 |
| 1407 | โฉนด         | 722       | 37209             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 1                             | 3   | 14 | 714.00           | 230.00                      | 164,220.00                           |                     |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |                   |                        |                                               | 164,220                                                            | 164,220                                   | 50                                               | 0                  | 0.01                                           |      |
| 1408 | โฉนด         | 713       | 37211             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 5                             | 1   | 32 | 2,132.00         | 200.00                      | 426,400.00                           |                     |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |                   |                        |                                               |                                                                    | 426,400                                   | 426,400                                          | 50                 | 0                                              | 0.01 |
| 1409 | โฉนด         | 725       | 37218             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00           | 380.00                      | 38,000.00                            | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม้                  | อยู่อาศัย                            | 143.75                                | 100.00                        | 8,400.00                       | 1,207,500.00      | 24                     | 1,122,975                                     | 84,525                                                             | 122,525                                   | 122,525                                          | 50                 | 0                                              | 0.02 |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 0   | 0  | 1,600.00         | 380.00                      | 608,000.00                           | 1                   | โรงเลี้ยงสัตว์                      | ไม้                  | เกษตรกรรม                            | 315.00                                | 100.00                        | 2,250.00                       | 708,750.00        | 24                     | 659,138                                       | 49,613                                                             | 657,613                                   | 657,613                                          | 50                 | 0                                              | 0.01 |
| 1410 | โฉนด         | 728       | 37221             | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 20 | 1,320.00         | 200.00                      | 264,000.00                           |                     |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                                |                   |                        |                                               |                                                                    | 264,000                                   | 264,000                                          | 50                 | 0                                              | 0.01 |



| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                                |                                                |                                  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                     | ที่                                            | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                                      |                                                |                                                |                                  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                                |                                  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               | 2,550                                                              | 0                                         | 2,550                                   | 0.02               |                   |                        |                                                |
|      |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 59.5 | 259.50           | 150.00                               | 38,925.00                                      | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว          | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 189.75                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,593,900.00                  | 7                                             | 398,475                                                            | 1,195,425                                 | 1,234,350                               | 1,234,350          | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 1424 | โฉนด         | 768       | 37656             | ม.2 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 21   | 21.00            | 150.00                               | 3,150.00                                       | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว          | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 82.49                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 692,916.00                    | 54                                            | 644,412                                                            | 48,504                                    | 48,504                                  | 48,504             | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                                                | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    | 3,150                                     | 0                                       | 3,150              | 0.02              |                        |                                                |
|      |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 22   | 22.00            | 150.00                               | 3,300.00                                       | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว          | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 85.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 714,000.00                    | 34                                            | 664,020                                                            | 49,980                                    | 49,980                                  | 49,980             | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                                                | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    | 3,300                                     | 0                                       | 3,300              | 0.02              |                        |                                                |
|      |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 34   | 34.00            | 150.00                               | 5,100.00                                       | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว          | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 135.68                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,139,712.00                  | 84                                            | 1,059,932                                                          | 79,780                                    | 79,780                                  | 79,780             | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                                                | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    | 5,100                                     | 0                                       | 5,100              | 0.02              |                        |                                                |
|      |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 73   | 173.00           | 150.00                               | 25,950.00                                      | 1                                              | บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 108.00                               | 100.00                                | 8,550.00                      | 923,400.00                    | 24                                            | 350,892                                                            | 572,508                                   | 598,458                                 | 598,458            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 1425 | โฉนด         | 772       | 37664             | ม.2 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 25   | 25.00            | 200.00                               | 5,000.00                                       | 1                                              | บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 100.00                               | 100.00                                | 8,550.00                      | 855,000.00                    | 24                                            | 324,900                                                            | 530,100                                   | 530,100                                 | 530,100            | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                                                | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    | 5,000                                     | 0                                       | 5,000              | 0.02              |                        |                                                |
|      |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 1                             | 2   | 4    | 604.00           | 200.00                               | 120,800.00                                     | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว          | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 145.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,218,000.00                  | 74                                            | 1,132,740                                                          | 85,260                                    | 206,060                                 | 206,060            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
| 1426 | โฉนด         | 1062      | 38267             | ม.6 ต.ไม่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 3                             | 1   | 86.6 | 1,386.60         | 250.00                               | 346,650.00                                     |                                                |                                  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                           | 346,650                                 | 346,650            | 0                 | 346,650                | 0.01                                           |
| 1427 | โฉนด         | 802       | 38388             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 45.2 | 245.20           | 0.00                                 | 0.00                                           |                                                |                                  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                           | 0                                       | 0                  | 50                | 0                      | 0.01                                           |
|      |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0    | 100.00           | 0.00                                 | 0.00                                           | 1                                              | บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 63.00                                | 18.49                                 | 8,550.00                      | 538,650.00                    | 5                                             | 26,933                                                             | 511,718                                   | 511,718                                 | 511,718            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                                                | 2                                              | ตึกแถวชนเดี่ยว                   | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 128.00                               | 37.53                                 | 7,550.00                      | 966,400.00                    | 5                                             | 48,320                                                             | 918,080                                   | 918,080                                 | 918,080            | 0                 | 918,080                | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                                      |                                                | 3                                              | โรงจอดรถ                         | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 150.00                               | 43.98                                 | 2,600.00                      | 390,000.00                    | 5                                             | 19,500                                                             | 370,500                                   | 370,500                                 | 370,500            | 50                | 0                      | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  | อื่นๆ                | 0                             | 0   | 40   | 40.00            | 0.00                                 | 0.00                                           | 1                                              | โรงจอดรถ / ศูนย์บริการล้างอัดฉีด | ตึก                 | อื่นๆ                | 60.00                                | 100.00                                | 2,600.00                      | 156,000.00                    | 5                                             | 7,800                                                              | 148,200                                   | 148,200                                 | 148,200            | 0                 | 148,200                | 0.3                                            |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน                  |          |      |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|------------------------------------------------|----------|------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|----------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน                               |          |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่      | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                                            | งาน      | วา   |                  |                             |                                      |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1428 | โฉนด         | 827       | 38829             | ม.3 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                                              | 0        | 71.7 | 71.70            | 250.00                      | 17,925.00                            | 1        | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว              | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 77.00                                | 91.13                                 | 8,400.00                      | 646,800.00                    | 21                | 601,524                                       | 45,276                                                             | 63,201                                    | 61,611                                  | 50                 | 0                                              | 0.02                   |
|      |              |           |                   |                                  |                      | 2                                              | โรงจอดรถ | ไม่  | อื่นๆ            | 7.50                        | 8.87                                 | 2,600.00 | 19,500.00                           | 3                   | 1,755                | 17,745                               | 17,745                                | 17,745                        | 0                             | 17,745            | 0.3                                           |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |                        |
|      |              |           |                   |                                  |                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |          |      |                  |                             |                                      |          |                                     |                     |                      |                                      | 1,590                                 | 0                             | 1,590                         | 0.02              |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |                        |
| 1429 | โฉนด         | 839       | 39223             | ม.4 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                                              | 0        | 57   | 57.00            | 200.00                      | 11,400.00                            | 1        | บ้านพักอาศัยติดกันเดียว             | ติด                 | อยู่อาศัย            | 104.50                               | 100.00                                | 8,550.00                      | 893,475.00                    | 19                | 250,173                                       | 643,302                                                            | 643,302                                   | 643,302                                 | 10                 | 0                                              | 0.02                   |
|      |              |           |                   |                                  |                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |          |      |                  |                             |                                      |          |                                     |                     |                      |                                      | 11,400                                | 0                             | 11,400                        | 0.02              |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |                        |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 2                                              | 3        | 0    | 1,100.00         | 200.00                      | 220,000.00                           |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               | 220,000                                                            | 220,000                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |                        |
| 1430 | โฉนด         | 230       | 39330             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 6                                              | 3        | 56   | 2,756.00         | 150.00                      | 413,400.00                           |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               | 413,400                                                            | 413,400                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |                        |
| 1431 | โฉนด         | 358       | 39700             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 3                                              | 0        | 40   | 1,240.00         | 200.00                      | 248,000.00                           |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               | 248,000                                                            | 248,000                                   | 0                                       | 248,000            | 0.01                                           |                        |
| 1432 | โฉนด         | 870       | 39701             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 1                                              | 0        | 0    | 400.00           | 200.00                      | 80,000.00                            |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               | 80,000                                                             | 80,000                                    | 0                                       | 80,000             | 0.01                                           |                        |
| 1433 | โฉนด         | 655       | 39702             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 5                                              | 0        | 0    | 2,000.00         | 150.00                      | 300,000.00                           |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               | 300,000                                                            | 300,000                                   | 0                                       | 300,000            | 0.01                                           |                        |
| 1434 | โฉนด         | 487       | 39776             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 8                                              | 3        | 10   | 3,510.00         | 150.00                      | 526,500.00                           |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               | 526,500                                                            | 526,500                                   | 0                                       | 526,500            | 0.01                                           |                        |
| 1435 | โฉนด         | 939       | 39779             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 7                                              | 0        | 0    | 2,800.00         | 220.00                      | 616,000.00                           |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               | 616,000                                                            | 616,000                                   | 0                                       | 616,000            | 0.01                                           |                        |
| 1436 | โฉนด         | 987       | 40028             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 10                                             | 0        | 0    | 4,000.00         | 150.00                      | 600,000.00                           |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               | 600,000                                                            | 600,000                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |                        |
| 1437 | โฉนด         | 431       | 40319             | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 9                                              | 1        | 40   | 3,740.00         | 200.00                      | 748,000.00                           |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               | 748,000                                                            | 748,000                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |                        |
| 1438 | โฉนด         | 188       |                   | ม.2 ต.ไม่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 4                                              | 3        | 31   | 1,931.00         | 200.00                      | 386,200.00                           |          |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                   |                                               | 386,200                                                            | 386,200                                   | 50                                      | 0                  | 0.01                                           |                        |
| 1439 | นส. 3        | 3         |                   | ม.8 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                                              | 3        | 7    | 307.00           | 250.00                      | 76,750.00                            | 1        | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 319.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,679,600.00                  | 24                | 2,277,660                                     | 401,940                                                            | 401,940                                   | 401,940                                 | 0                  | 401,940                                        | 0.02                   |
|      |              |           |                   |                                  |                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |          |      |                  |                             |                                      |          |                                     |                     |                      |                                      | 76,750                                | 0                             | 76,750                        | 0.02              |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |                        |
| 1440 | นส. 3        |           | 19                | ม.6 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                                              | 0        | 75   | 75.00            | 0.00                        | 0.00                                 | 1        | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว              | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 45.00                                | 37.50                                 | 8,400.00                      | 378,000.00                    | 64                | 351,540                                       | 26,460                                                             | 26,460                                    | 26,460                                  | 10                 | 0                                              | 0.02                   |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |                                                |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต่อเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |      |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                            |                                           |                                        |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |                                                |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                            |                                           |                                        |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |      |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             | 2                          | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว                        | ไม่                                 | อยู่อาศัย            | 75.00                                | 62.50                                 | 8,400.00                      | 630,000.00                    | 104                                           | 585,900                                    | 44,100                                    | 44,100                                 | 44,100             | 10                | 0                      | 0.02                                           |      |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                     |                      |                                      |                                       | 0                             | 0                             | 0                                             | 0.02                                       |                                           |                                        |                    |                   |                        |                                                |      |
| 1441 | นส. 3        |           | 31                | ม.8 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 0  | 200.00                               | 350.00                      | 70,000.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยวได้ฐานสูง    | ไม่                  | อยู่อาศัย                            | 66.50                                 | 100.00                        | 8,550.00                      | 568,575.00                                    | 64                                         | 528,775                                   | 39,800                                 | 39,800             | 39,800            | 10                     | 0                                              | 0.02 |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                     |                      |                                      |                                       | 70,000                        | 0                             | 70,000                                        | 0.02                                       |                                           |                                        |                    |                   |                        |                                                |      |
| 1442 | นส. 3        |           | 9428              | ม.8 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 3  | 103.00                               | 250.00                      | 25,750.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | อยู่อาศัย                            | 173.84                                | 100.00                        | 8,400.00                      | 1,460,256.00                                  | 44                                         | 1,241,218                                 | 219,038                                | 219,038            | 219,038           | 10                     | 0                                              | 0.02 |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                     |                      |                                      |                                       | 25,750                        | 0                             | 25,750                                        | 0.02                                       |                                           |                                        |                    |                   |                        |                                                |      |
| 1443 | นส. 3        |           |                   | ม.6 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 0  | 100.00                               | 200.00                      | 20,000.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                  | อยู่อาศัย                            | 64.00                                 | 100.00                        | 8,400.00                      | 537,600.00                                    | 104                                        | 499,968                                   | 37,632                                 | 37,632             | 37,632            | 10                     | 0                                              | 0.02 |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                     |                      |                                      |                                       | 20,000                        | 0                             | 20,000                                        | 0.02                                       |                                           |                                        |                    |                   |                        |                                                |      |
| 1444 | นส. 3        |           |                   | ม.6 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 10 | 10.00                                | 250.00                      | 2,500.00                   | 1                                              | บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว             | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 36.18                                 | 100.00                        | 8,550.00                      | 309,339.00                                    | 34                                         | 179,417                                   | 129,922                                | 129,922            | 129,922           | 10                     | 0                                              | 0.02 |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                     |                      |                                      |                                       | 2,500                         | 0                             | 2,500                                         | 0.02                                       |                                           |                                        |                    |                   |                        |                                                |      |
| 1445 | นส. 3        |           |                   | ม.6 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 30 | 30.00                                | 250.00                      | 7,500.00                   | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                  | อยู่อาศัย                            | 98.60                                 | 100.00                        | 8,400.00                      | 828,240.00                                    | 104                                        | 770,263                                   | 57,977                                 | 57,977             | 57,977            | 10                     | 0                                              | 0.02 |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                     |                      |                                      |                                       | 7,500                         | 0                             | 7,500                                         | 0.02                                       |                                           |                                        |                    |                   |                        |                                                |      |
| 1446 | นส. 3        |           |                   | ม.6 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 60 | 60.00                                | 250.00                      | 15,000.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                  | อยู่อาศัย                            | 81.00                                 | 100.00                        | 8,400.00                      | 680,400.00                                    | 24                                         | 632,772                                   | 47,628                                 | 47,628             | 47,628            | 10                     | 0                                              | 0.02 |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                     |                      |                                      |                                       | 15,000                        | 0                             | 15,000                                        | 0.02                                       |                                           |                                        |                    |                   |                        |                                                |      |
| 1447 | นส. 3        |           |                   | ต.ไม่คำพัฒนา                     | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 38 | 338.00                               | 250.00                      | 84,500.00                  |                                                |                                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                            |                                           | 84,500                                 | 84,500             | 0                 | 84,500                 | 0.01                                           |      |
| 1448 | นส. 3        |           |                   | ม.6 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 57 | 57.00                                | 250.00                      | 14,250.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น              | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 55.50                                 | 100.00                        | 8,450.00                      | 4,689,750.00                                  | 74                                         | 3,564,210                                 | 1,125,540                              | 1,125,540          | 1,125,540         | 10                     | 0                                              | 0.02 |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                     |                      |                                      |                                       | 14,250                        | 0                             | 14,250                                        | 0.02                                       |                                           |                                        |                    |                   |                        |                                                |      |
| 1449 | นส. 3        |           |                   | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 40 | 40.00                                | 250.00                      | 10,000.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | อยู่อาศัย                            | 312.00                                | 100.00                        | 8,400.00                      | 2,620,800.00                                  | 10                                         | 786,240                                   | 1,834,560                              | 1,834,560          | 1,834,560         | 10                     | 0                                              | 0.02 |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                     |                      |                                      |                                       | 10,000                        | 0                             | 10,000                                        | 0.02                                       |                                           |                                        |                    |                   |                        |                                                |      |



| ที่                                                   | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |
|-------------------------------------------------------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
| 1450                                                  | นส. 3        |           |                   | ม.8 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 52 | 152.00                               | 250.00                      | 38,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 122.13                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,025,892.00              | 44                                            | 872,008                                                            | 153,884                                   | 153,884                                 | 153,884            | 10                | 0                      | 0.02                                           |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            |     |                                     |                     | 38,000               | 0                                    | 38,000                                | 0.02                          |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลไผ่ดำพัฒนา**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่                                                   | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |
|-------------------------------------------------------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|-----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง               | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |     |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
| 1451                                                  | นส. 3        |           |                    | ต.ไผ่ดำพัฒนา 1                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 40 | 40.00            | 250.00                               | 10,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้    | ครึ่งตึก ครึ่งไม้   | อยู่อาศัย            | 312.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,620,800.00                  | 10                                            | 786,240                                                            | 1,834,560                                 | 1,834,560                               | 1,834,560          | 10                | 0                      | 0.02                                           |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |                                   |                     |                      | 10,000                               | 0                                     | 10,000                        | 0.02                          |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |
| 1452                                                  | นส. 3        |           |                    | ม.6 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 40 | 40.00            | 250.00                               | 10,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว           | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 122.10                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,025,640.00                  | 44                                            | 953,845                                                            | 71,795                                    | 71,795                                  | 71,795             | 10                | 0                      | 0.02                                           |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |                                   |                     |                      | 10,000                               | 0                                     | 10,000                        | 0.02                          |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |
|                                                       |              |           |                    |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 60 | 160.00           | 250.00                               | 40,000.00                  | 1   | โรงเลี้ยงสัตว์                    | ไม้                 | เกษตรกรรม            | 369.36                               | 65.34                                 | 2,250.00                      | 831,060.00                    | 19                                            | 772,886                                                            | 58,174                                    | 58,174                                  | 58,174             | 0                 | 58,174                 | 0.01                                           |
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 2   | โรงจอดรถ                          | ไม้                 | เกษตรกรรม            | 55.90                                | 9.90                                  | 2,600.00                      | 145,340.00                    | 6                                             | 29,068                                                             | 116,272                                   | 116,272                                 | 116,272            | 0                 | 116,272                | 0.01                                           |
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 3   | โรงเลี้ยงสัตว์                    | ไม้                 | เกษตรกรรม            | 70.00                                | 12.38                                 | 2,250.00                      | 157,500.00                    | 6                                             | 31,500                                                             | 126,000                                   | 126,000                                 | 126,000            | 0                 | 126,000                | 0.01                                           |
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 4   | โรงเลี้ยงสัตว์                    | ไม้                 | เกษตรกรรม            | 70.00                                | 12.38                                 | 2,250.00                      | 157,500.00                    | 24                                            | 146,475                                                            | 11,025                                    | 11,025                                  | 11,025             | 0                 | 11,025                 | 0.01                                           |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |                                   |                     |                      | 40,000                               | 0                                     | 40,000                        | 0.01                          |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |
| 1453                                                  | นส. 3        |           |                    | ม.6 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 40 | 40.00            | 250.00                               | 10,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว ใต้ถุนสูง | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 151.50                               | 100.00                                | 8,550.00                      | 1,295,325.00                  | 84                                            | 1,204,652                                                          | 90,673                                    | 90,673                                  | 90,673             | 10                | 0                      | 0.02                                           |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |                                   |                     |                      | 10,000                               | 0                                     | 10,000                        | 0.02                          |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |
| 1454                                                  | นส. 3        |           |                    | ต.ไผ่ดำพัฒนา 1                   | เกษตรกรรม            | 0                             | 2   | 30 | 230.00           | 250.00                               | 57,500.00                  |     |                                   |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |                                               |                                                                    | 57,500                                    | 57,500                                  | 0                  | 57,500            | 0.01                   |                                                |
| 1455                                                  | นส. 3        |           |                    | ต.ไผ่ดำพัฒนา 1                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 40 | 40.00            | 250.00                               | 10,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว           | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 135.20                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,135,680.00                  | 104                                           | 1,056,182                                                          | 79,498                                    | 79,498                                  | 79,498             | 10                | 0                      | 0.02                                           |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |                                   |                     |                      | 10,000                               | 0                                     | 10,000                        | 0.02                          |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |
| 1456                                                  | นส. 3        |           |                    | ม.6 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 70 | 70.00            | 250.00                               | 17,500.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว           | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 276.90                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,325,960.00                  | 104                                           | 2,163,143                                                          | 162,817                                   | 162,817                                 | 162,817            | 10                | 0                      | 0.02                                           |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |                                   |                     |                      | 17,500                               | 0                                     | 17,500                        | 0.02                          |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                                                |                          |                         |                      |                                      |                                       | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                               |                               |                   |                        |                                                |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่                 |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                            | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง     | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |                                                |                          |                         |                      |                                      |                                       |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                               |                               | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 0   | 50 | 50.00            | 250.00                               | 12,500.00                  | 1                                              | โรงเลี้ยงสัตว์           | ไม่                     | เกษตรกรรม            | 39.42                                | 51.28                                 | 2,250.00                                      | 88,695.00                                                          | 14                                        | 53,217                                           | 35,478             | 35,478                        | 35,478                        | 0                 | 35,478                 | 0.01                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 2                                              | โรงเลี้ยงสัตว์           | ไม่                     | เกษตรกรรม            | 37.44                                | 48.72                                 | 2,250.00                                      | 84,240.00                                                          | 14                                        | 50,544                                           | 33,696             | 33,696                        | 33,696                        | 0                 | 33,696                 | 0.01                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                          |                         |                      |                                      | 12,500                                | 0                                             | 12,500                                                             | 0.01                                      |                                                  |                    |                               |                               |                   |                        |                                                |
| 1457 | นส. 3        |           |                   | ต.ไม่คำพัฒนา 1                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 25 | 25.00            | 200.00                               | 5,000.00                   | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม่                     | อยู่อาศัย            | 96.00                                | 100.00                                | 8,400.00                                      | 806,400.00                                                         | 74                                        | 749,952                                          | 56,448             | 56,448                        | 56,448                        | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                          |                         |                      |                                      | 5,000                                 | 0                                             | 5,000                                                              | 0.02                                      |                                                  |                    |                               |                               |                   |                        |                                                |
|      |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 55 | 55.00            | 200.00                               | 11,000.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัย             | ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | อยู่อาศัย            | 80.00                                | 23.80                                 | 8,400.00                                      | 672,000.00                                                         | 19                                        | 470,400                                          | 201,600            | 201,600                       | 201,600                       | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 2                                              | บ้านพักอาศัย             | ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | อยู่อาศัย            | 192.00                               | 57.14                                 | 8,400.00                                      | 1,612,800.00                                                       | 74                                        | 1,370,880                                        | 241,920            | 241,920                       | 241,920                       | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 3                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม่                     | อยู่อาศัย            | 64.00                                | 19.06                                 | 8,400.00                                      | 537,600.00                                                         | 74                                        | 499,968                                          | 37,632             | 37,632                        | 37,632                        | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                          |                         |                      |                                      | 11,000                                | 0                                             | 11,000                                                             | 0.02                                      |                                                  |                    |                               |                               |                   |                        |                                                |
| 1458 | นส. 3        |           |                   | ม.6 ต.ไม่คำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 20 | 20.00            | 250.00                               | 5,000.00                   | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม่                     | อยู่อาศัย            | 48.00                                | 100.00                                | 8,400.00                                      | 403,200.00                                                         | 74                                        | 374,976                                          | 28,224             | 28,224                        | 28,224                        | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                          |                         |                      |                                      | 5,000                                 | 0                                             | 5,000                                                              | 0.02                                      |                                                  |                    |                               |                               |                   |                        |                                                |
| 1459 | สค 1         |           | 5                 | ม.6 ต.ไม่คำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 50 | 50.00            | 0.00                                 | 0.00                       | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม่                     | อยู่อาศัย            | 99.75                                | 56.29                                 | 8,400.00                                      | 837,900.00                                                         | 94                                        | 779,247                                          | 58,653             | 58,653                        | 58,653                        | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 2                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม่                     | อยู่อาศัย            | 77.44                                | 43.71                                 | 8,400.00                                      | 650,496.00                                                         | 104                                       | 604,961                                          | 45,535             | 45,535                        | 45,535                        | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                          |                         |                      |                                      | 0                                     | 0                                             | 0                                                                  | 0.02                                      |                                                  |                    |                               |                               |                   |                        |                                                |
|      |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 50 | 50.00            | 0.00                                 | 0.00                       | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม่                     | อยู่อาศัย            | 102.60                               | 100.00                                | 8,400.00                                      | 861,840.00                                                         | 104                                       | 801,511                                          | 60,329             | 60,329                        | 60,329                        | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                          |                         |                      |                                      | 0                                     | 0                                             | 0                                                                  | 0.02                                      |                                                  |                    |                               |                               |                   |                        |                                                |
| 1460 | สค 1         |           | 6                 | ต.ไม่คำพัฒนา 1                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 2   | 64 | 264.00           | 250.00                               | 66,000.00                  | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม่                     | อยู่อาศัย            | 160.16                               | 100.00                                | 8,400.00                                      | 1,345,344.00                                                       | 104                                       | 1,251,170                                        | 94,174             | 94,174                        | 94,174                        | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                          |                         |                      |                                      | 66,000                                | 0                                             | 66,000                                                             | 0.02                                      |                                                  |                    |                               |                               |                   |                        |                                                |
| 1461 | สค 1         |           | 9                 |                                  | อยู่อาศัย            | 1                             | 2   | 0  | 600.00           | 350.00                               | 210,000.00                 | 1                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว | ไม่                     | อยู่อาศัย            | 25.60                                | 2.55                                  | 8,400.00                                      | 215,040.00                                                         | 11                                        | 96,768                                           | 118,272            | 118,272                       | 118,272                       | 10                | 0                      | 0.02                                           |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                                |                                        |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                     | ที่                                    | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                    | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                                                |                                        |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 2                                              | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น | ครึ่งตึก ครึ่งไม้                      | อยู่อาศัย           | 268.00               | 26.34                                | 8,400.00                              | 2,251,200.00                  | 64                        | 1,913,520                                     | 337,680                                                            | 337,680                                   | 337,680                                 | 10                 | 0                 | 0.02                   |                                                |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 3                                              | โรงจอดรถ                               | ไม้                                    | อยู่อาศัย           | 130.00               | 12.78                                | 2,600.00                              | 338,000.00                    | 24                        | 314,340                                       | 23,660                                                             | 23,660                                    | 23,660                                  | 10                 | 0                 | 0.02                   |                                                |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 4                                              | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว              | ตึก                                    | อยู่อาศัย           | 218.75               | 21.50                                | 8,550.00                              | 1,870,312.50                  | 34                        | 1,084,781                                     | 785,531                                                            | 785,531                                   | 785,531                                 | 10                 | 0                 | 0.02                   |                                                |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 5                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว               | ไม้                                    | อยู่อาศัย           | 117.00               | 11.50                                | 8,400.00                              | 982,800.00                    | 104                       | 914,004                                       | 68,796                                                             | 68,796                                    | 68,796                                  | 10                 | 0                 | 0.02                   |                                                |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 6                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว               | ไม้                                    | อยู่อาศัย           | 112.20               | 11.03                                | 8,400.00                              | 942,480.00                    | 104                       | 876,506                                       | 65,974                                                             | 65,974                                    | 65,974                                  | 10                 | 0                 | 0.02                   |                                                |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 7                                              | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว               | ไม้                                    | อยู่อาศัย           | 104.04               | 10.22                                | 8,400.00                              | 873,936.00                    | 104                       | 812,760                                       | 61,176                                                             | 61,176                                    | 61,176                                  | 10                 | 0                 | 0.02                   |                                                |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | 8                                              | โรงจอดรถ                               | ไม้                                    | อยู่อาศัย           | 41.60                | 4.08                                 | 2,600.00                              | 108,160.00                    | 14                        | 64,896                                        | 43,264                                                             | 43,264                                    | 43,264                                  | 10                 | 0                 | 0.02                   |                                                |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                        |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 210,000                                                            | 0                                         | 210,000                                 | 0.02               |                   |                        |                                                |
| 1462 | สค 1         |           | 21                | ม.6 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 80 | 80.00            | 200.00                               | 16,000.00                                      | 1                                      | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว               | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 94.90                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 797,160.00                | 94                                            | 741,359                                                            | 55,801                                    | 55,801                                  | 55,801             | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                        |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 16,000                                                             | 0                                         | 16,000                                  | 0.02               |                   |                        |                                                |
| 1463 | สค 1         |           |                   | ม.2 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 55 | 55.00            | 250.00                               | 13,750.00                                      | 1                                      | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว               | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 212.75                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,787,100.00              | 34                                            | 1,662,003                                                          | 125,097                                   | 125,097                                 | 125,097            | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                        |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 13,750                                                             | 0                                         | 13,750                                  | 0.02               |                   |                        |                                                |
| 1464 | สค 1         |           |                   | ม.2 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 20 | 20.00            | 250.00                               | 5,000.00                                       | 1                                      | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว               | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 80.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 672,000.00                | 34                                            | 624,960                                                            | 47,040                                    | 47,040                                  | 47,040             | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                        |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 5,000                                                              | 0                                         | 5,000                                   | 0.02               |                   |                        |                                                |
| 1465 | สค 1         |           |                   | ม.2 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 17 | 17.00            | 250.00                               | 4,250.00                                       | 1                                      | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว              | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 74.80                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 639,540.00                | 44                                            | 486,050                                                            | 153,490                                   | 153,490                                 | 153,490            | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                        |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 4,250                                                              | 0                                         | 4,250                                   | 0.02               |                   |                        |                                                |
| 1466 | สค 1         |           |                   | ม.6 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 70 | 70.00            | 200.00                               | 14,000.00                                      | 1                                      | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้ สองชั้น | ครึ่งตึก ครึ่งไม้   | อยู่อาศัย            | 560.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 4,704,000.00              | 14                                            | 2,163,840                                                          | 2,540,160                                 | 2,540,160                               | 2,540,160          | 10                | 0                      | 0.02                                           |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                        |                                        |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               | 14,000                                                             | 0                                         | 14,000                                  | 0.02               |                   |                        |                                                |

| ที่                                                   | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |                                                |
|-------------------------------------------------------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
| 1467                                                  | สค 1         |           |                   | ม.6 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 45 | 45.00            | 200.00                               | 9,000.00                   | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 163.80                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,375,920.00              | 39                                            | 1,279,606                                                          | 96,314                                    | 96,314                                  | 96,314             | 10                | 0                      | 0.02                                           |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |                                     |                     |                      | 9,000                                | 0                                     | 9,000                         | 0.02                      |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |
| 1468                                                  | สค 1         |           |                   | ม.3 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 10 | 10.00            | 250.00                               | 2,500.00                   | 1   | บ้านพักอาศัยติดถนนเดี่ยว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 32.00                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 273,600.00                | 34                                            | 158,688                                                            | 114,912                                   | 114,912                                 | 114,912            | 10                | 0                      | 0.02                                           |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |                                     |                     |                      | 2,500                                | 0                                     | 2,500                         | 0.02                      |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |
|                                                       |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 1   | 70 | 170.00           | 250.00                               | 42,500.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยติดถนนเดี่ยว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 45.00                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 384,750.00                | 34                                            | 223,155                                                            | 161,595                                   | 161,595                                 | 161,595            | 10                | 0                      | 0.02                                           |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |                                     |                     |                      | 42,500                               | 0                                     | 42,500                        | 0.02                      |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |
| 1469                                                  | สค 1         |           |                   | ม.3 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 30 | 30.00            | 250.00                               | 7,500.00                   | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 104.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 873,600.00                | 64                                            | 812,448                                                            | 61,152                                    | 61,152                                  | 61,152             | 10                | 0                      | 0.02                                           |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |                                     |                     |                      | 7,500                                | 0                                     | 7,500                         | 0.02                      |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |
| 1470                                                  | สค 1         |           |                   | ม.6 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 40 | 40.00            | 250.00                               | 10,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 145.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,218,000.00              | 104                                           | 1,132,740                                                          | 85,260                                    | 85,260                                  | 85,260             | 10                | 0                      | 0.02                                           |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |                                     |                     |                      | 10,000                               | 0                                     | 10,000                        | 0.02                      |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |
| 1471                                                  | สค 1         |           |                   | ม.2 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 38 | 38.00            | 250.00                               | 9,500.00                   | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 296.70                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,492,280.00              | 54                                            | 2,118,438                                                          | 373,842                                   | 373,842                                 | 373,842            | 10                | 0                      | 0.02                                           |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |                                     |                     |                      | 9,500                                | 0                                     | 9,500                         | 0.02                      |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |
| 1472                                                  | สค 1         |           |                   | ม.2 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 37 | 37.00            | 250.00                               | 9,250.00                   | 1   | บ้านพักอาศัยติดถนนเดี่ยว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 147.50                               | 100.00                                | 8,550.00                      | 1,261,125.00              | 44                                            | 958,455                                                            | 302,670                                   | 302,670                                 | 302,670            | 10                | 0                      | 0.02                                           |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |                                     |                     |                      | 9,250                                | 0                                     | 9,250                         | 0.02                      |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |
| 1473                                                  | สค 1         |           |                   | ม.2 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 15 | 15.00            | 250.00                               | 3,750.00                   | 1   | บ้านพักอาศัยติดถนนเดี่ยว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 57.40                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 490,770.00                | 0                                             | 0                                                                  | 490,770                                   | 490,770                                 | 490,770            | 10                | 0                      | 0.02                                           |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |                                     |                     |                      | 3,750                                | 0                                     | 3,750                         | 0.02                      |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |
| 1474                                                  | สค 1         |           |                   | ม.2 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 3   | 92 | 392.00           | 250.00                               | 98,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,008,000.00              | 54                                            | 937,440                                                            | 70,560                                    | 70,560                                  | 70,560             | 10                | 0                      | 0.02                                           |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |                                     |                     |                      | 98,000                               | 0                                     | 98,000                        | 0.02                      |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                   |                        |                                                |
| 1475                                                  | สค 1         |           |                   | ม.6 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 25 | 25.00            | 200.00                               | 5,000.00                   | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 85.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 714,000.00                | 34                                            | 664,020                                                            | 49,980                                    | 49,980                                  | 49,980             | 10                | 0                      | 0.02                                           |

| ที่                                            | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |                     |                                      |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |      |
|------------------------------------------------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|---------------------|--------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------|
|                                                |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|                                                |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |                     |                                      |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |      |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |                     |                                      |                      |                                      | 5,000                                 | 0                             | 5,000                     | 0.02              |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |      |
| 1476                                           | สค 1         |           |                   | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 1                             | 2   | 0  | 600.00           | 250.00                               | 150,000.00                 | 1                   | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | อยู่อาศัย                            | 243.00                                | 100.00                        | 8,400.00                  | 2,041,200.00      | 84                     | 1,735,020                                     | 306,180                                                            | 306,180                                   | 306,180                                 | 10                 | 0                                              | 0.02 |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |                     |                                      |                      |                                      | 150,000                               | 0                             | 150,000                   | 0.02              |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |      |
| 1477                                           | สค 1         |           |                   | ม.6 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 30 | 30.00            | 200.00                               | 6,000.00                   | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว             | ไม่                  | อยู่อาศัย                            | 93.60                                 | 100.00                        | 8,400.00                  | 786,240.00        | 44                     | 731,203                                       | 55,037                                                             | 55,037                                    | 55,037                                  | 10                 | 0                                              | 0.02 |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |                     |                                      |                      |                                      | 6,000                                 | 0                             | 6,000                     | 0.02              |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |      |
| 1478                                           | สค 1         |           |                   | ม.3 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 30 | 30.00            | 250.00                               | 7,500.00                   | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว             | ไม่                  | อยู่อาศัย                            | 88.00                                 | 100.00                        | 8,400.00                  | 739,200.00        | 24                     | 687,456                                       | 51,744                                                             | 51,744                                    | 51,744                                  | 10                 | 0                                              | 0.02 |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |                     |                                      |                      |                                      | 7,500                                 | 0                             | 7,500                     | 0.02              |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |      |
| 1479                                           | สค 1         |           |                   | ม.6 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 20 | 20.00            | 250.00                               | 5,000.00                   | 1                   | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้     | อยู่อาศัย                            | 132.00                                | 100.00                        | 8,400.00                  | 1,108,800.00      | 104                    | 942,480                                       | 166,320                                                            | 166,320                                   | 166,320                                 | 10                 | 0                                              | 0.02 |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |                     |                                      |                      |                                      | 5,000                                 | 0                             | 5,000                     | 0.02              |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |      |
| 1480                                           | สค 1         |           |                   | ม.6 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 25 | 25.00            | 200.00                               | 5,000.00                   | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว             | ไม่                  | อยู่อาศัย                            | 81.00                                 | 100.00                        | 8,400.00                  | 680,400.00        | 34                     | 632,772                                       | 47,628                                                             | 47,628                                    | 47,628                                  | 10                 | 0                                              | 0.02 |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |                     |                                      |                      |                                      | 5,000                                 | 0                             | 5,000                     | 0.02              |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |      |
| 1481                                           | สค 1         |           |                   | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 30 | 30.00            | 250.00                               | 7,500.00                   | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว             | ไม่                  | อยู่อาศัย                            | 108.00                                | 100.00                        | 8,400.00                  | 907,200.00        | 64                     | 843,696                                       | 63,504                                                             | 63,504                                    | 63,504                                  | 10                 | 0                                              | 0.02 |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |                     |                                      |                      |                                      | 7,500                                 | 0                             | 7,500                     | 0.02              |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |      |
| 1482                                           | สค 1         |           |                   | ม.2 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 23 | 23.00            | 250.00                               | 5,750.00                   | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว             | ไม่                  | อยู่อาศัย                            | 92.00                                 | 100.00                        | 8,400.00                  | 772,800.00        | 64                     | 718,704                                       | 54,096                                                             | 54,096                                    | 54,096                                  | 10                 | 0                                              | 0.02 |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |                     |                                      |                      |                                      | 5,750                                 | 0                             | 5,750                     | 0.02              |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |      |
|                                                |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 0  | 0.00             | 250.00                               | 0.00                       |                     |                                      |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                                    | 0                                         | 0                                       | 0                  | 0.02                                           |      |
| 1483                                           | สค 1         |           |                   | ม.1 ต.ไม่คำพัฒนา                 | เกษตรกรรม            | 4                             | 1   | 0  | 1,700.00         | 250.00                               | 425,000.00                 |                     |                                      |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |                                               |                                                                    | 425,000                                   | 425,000                                 | 0                  | 425,000                                        | 0.01 |
| 1484                                           | สค 1         |           |                   | ม.3 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 30 | 30.00            | 250.00                               | 7,500.00                   | 1                   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว             | ตึก                  | อยู่อาศัย                            | 81.00                                 | 100.00                        | 8,550.00                  | 692,550.00        | 24                     | 263,169                                       | 429,381                                                            | 429,381                                   | 429,381                                 | 10                 | 0                                              | 0.02 |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |                     |                                      |                      |                                      | 7,500                                 | 0                             | 7,500                     | 0.02              |                        |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                                                |      |

| ที่                                                   | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                             |                            |     |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                               |                   |                        |                                                |
|-------------------------------------------------------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----|--------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------------------------|
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา                     | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                                      |                             |                            |     |                                      |                     |                      |                                      |                                       |                               |                                               |                                                                    |                                           |                                         |                    |                               | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |
| 1485                                                  | สค 1         |           |                   | ม.6 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 40 | 40.00                                | 200.00                      | 8,000.00                   | 1   | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 276.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,318,400.00                                  | 24                                                                 | 1,970,640                                 | 347,760                                 | 347,760            | 347,760                       | 10                | 0                      | 0.02                                           |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            |     |                                      |                     |                      | 8,000                                | 0                                     | 8,000                         | 0.02                                          |                                                                    |                                           |                                         |                    |                               |                   |                        |                                                |
| 1486                                                  | สค 1         |           |                   | ม.3 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 16 | 16.00                                | 250.00                      | 4,000.00                   | 1   | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 63.00                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 538,650.00                                    | 10                                                                 | 53,865                                    | 484,785                                 | 484,785            | 484,785                       | 10                | 0                      | 0.02                                           |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            |     |                                      |                     |                      | 4,000                                | 0                                     | 4,000                         | 0.02                                          |                                                                    |                                           |                                         |                    |                               |                   |                        |                                                |
| 1487                                                  | สค 1         |           |                   | ม.6 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 40 | 40.00                                | 250.00                      | 10,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 270.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 2,268,000.00                                  | 104                                                                | 1,927,800                                 | 340,200                                 | 340,200            | 340,200                       | 10                | 0                      | 0.02                                           |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            |     |                                      |                     |                      | 10,000                               | 0                                     | 10,000                        | 0.02                                          |                                                                    |                                           |                                         |                    |                               |                   |                        |                                                |
| 1488                                                  | สค 1         |           |                   | ม.2 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 5  | 5.00                                 | 250.00                      | 1,250.00                   | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว             | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 111.15                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 933,660.00                                    | 64                                                                 | 868,304                                   | 65,356                                  | 65,356             | 65,356                        | 10                | 0                      | 0.02                                           |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            |     |                                      |                     |                      | 1,250                                | 0                                     | 1,250                         | 0.02                                          |                                                                    |                                           |                                         |                    |                               |                   |                        |                                                |
| 1489                                                  | สค 1         |           |                   | ม.3 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 30 | 30.00                                | 250.00                      | 7,500.00                   | 1   | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 50.00                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 427,500.00                                    | 24                                                                 | 162,450                                   | 265,050                                 | 265,050            | 265,050                       | 10                | 0                      | 0.02                                           |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            |     |                                      |                     |                      | 7,500                                | 0                                     | 7,500                         | 0.02                                          |                                                                    |                                           |                                         |                    |                               |                   |                        |                                                |
| 1490                                                  | สค 1         |           |                   | ม.6 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 30 | 30.00                                | 200.00                      | 6,000.00                   | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว             | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 120.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,008,000.00                                  | 34                                                                 | 937,440                                   | 70,560                                  | 70,560             | 70,560                        | 10                | 0                      | 0.02                                           |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            |     |                                      |                     |                      | 6,000                                | 0                                     | 6,000                         | 0.02                                          |                                                                    |                                           |                                         |                    |                               |                   |                        |                                                |
| 1491                                                  | สค 1         |           |                   | ม.2 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 29 | 29.00                                | 250.00                      | 7,250.00                   | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว             | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 115.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 966,000.00                                    | 34                                                                 | 898,380                                   | 67,620                                  | 67,620             | 67,620                        | 10                | 0                      | 0.02                                           |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            |     |                                      |                     |                      | 7,250                                | 0                                     | 7,250                         | 0.02                                          |                                                                    |                                           |                                         |                    |                               |                   |                        |                                                |
| 1492                                                  | สค 1         |           |                   | ม.2 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 42 | 42.00                                | 250.00                      | 10,500.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว             | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 168.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,411,200.00                                  | 64                                                                 | 1,312,416                                 | 98,784                                  | 98,784             | 98,784                        | 10                | 0                      | 0.02                                           |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            |     |                                      |                     |                      | 10,500                               | 0                                     | 10,500                        | 0.02                                          |                                                                    |                                           |                                         |                    |                               |                   |                        |                                                |
| 1493                                                  | สค 1         |           |                   | ม.6 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 20 | 20.00                                | 200.00                      | 4,000.00                   | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว             | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 73.95                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 621,180.00                                    | 34                                                                 | 577,697                                   | 43,483                                  | 43,483             | 43,483                        | 10                | 0                      | 0.02                                           |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                                      |                             |                            |     |                                      |                     |                      | 4,000                                | 0                                     | 4,000                         | 0.02                                          |                                                                    |                                           |                                         |                    |                               |                   |                        |                                                |
| 1494                                                  | สค 1         |           |                   | ม.6 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 50 | 50.00                                | 250.00                      | 12,500.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว             | ไม้                 | อยู่อาศัย            | 176.00                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,478,400.00                                  | 104                                                                | 1,374,912                                 | 103,488                                 | 103,488            | 103,488                       | 10                | 0                      | 0.02                                           |

| ที่                                                   | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |                                  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |
|-------------------------------------------------------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|----------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง              | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                                      |                            |     |                                  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |                                  |                     |                      | 12,500                               | 0                                     | 12,500                        | 0.02                      |                   |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                |                        |
| 1495                                                  | สค 1         |           |                   | ม.2 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 25 | 25.00            | 250.00                               | 6,250.00                   | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว          | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 97.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 814,800.00                | 34                | 757,764                                       | 57,036                                                             | 57,036                                    | 57,036                                           | 10                 | 0                                              | 0.02                   |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |                                  |                     |                      | 6,250                                | 0                                     | 6,250                         | 0.02                      |                   |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                |                        |
| 1496                                                  | สค 1         |           |                   | ต.ไผ่ดำพัฒนา 1                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 50 | 50.00            | 200.00                               | 10,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยวใต้ถุนสูง | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 140.00                               | 79.36                                 | 8,550.00                      | 1,197,000.00              | 74                | 1,113,210                                     | 83,790                                                             | 83,790                                    | 83,790                                           | 10                 | 0                                              | 0.02                   |
|                                                       |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            | 2   | โรงจอดรถ                         | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 36.40                                | 20.64                                 | 2,600.00                      | 94,640.00                 | 24                | 88,015                                        | 6,625                                                              | 6,625                                     | 6,625                                            | 10                 | 0                                              | 0.02                   |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |                                  |                     |                      | 10,000                               | 0                                     | 10,000                        | 0.02                      |                   |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                |                        |
| 1497                                                  | สค 1         |           |                   | ม.3 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 20 | 20.00            | 250.00                               | 5,000.00                   | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว          | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 54.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 453,600.00                | 30                | 421,848                                       | 31,752                                                             | 31,752                                    | 31,752                                           | 10                 | 0                                              | 0.02                   |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |                                  |                     |                      | 5,000                                | 0                                     | 5,000                         | 0.02                      |                   |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                |                        |
| 1498                                                  | สค 1         |           |                   | ม.6 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 40 | 40.00            | 250.00                               | 10,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว          | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 124.70                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,047,480.00              | 104               | 974,156                                       | 73,324                                                             | 73,324                                    | 73,324                                           | 10                 | 0                                              | 0.02                   |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |                                  |                     |                      | 10,000                               | 0                                     | 10,000                        | 0.02                      |                   |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                |                        |
| 1499                                                  | สค 1         |           |                   | ม.2 ต.ไผ่ดำพัฒนา 1               | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 10 | 10.00            | 250.00                               | 2,500.00                   | 1   | บ้านพักอาศัยตึกชนเดี่ยว          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 19.50                                | 100.00                                | 8,550.00                      | 166,725.00                | 14                | 30,011                                        | 136,715                                                            | 136,715                                   | 136,715                                          | 10                 | 0                                              | 0.02                   |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |                                  |                     |                      | 2,500                                | 0                                     | 2,500                         | 0.02                      |                   |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                |                        |
| 1500                                                  | นสล.         |           |                   | ต.ไผ่ดำพัฒนา 1                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 10 | 10.00            | 350.00                               | 3,500.00                   | 1   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว          | ไม่                 | อยู่อาศัย            | 36.00                                | 100.00                                | 8,400.00                      | 302,400.00                | 24                | 281,232                                       | 21,168                                                             | 21,168                                    | 21,168                                           | 10                 | 0                                              | 0.02                   |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |    |                  |                                      |                            |     |                                  |                     |                      | 3,500                                | 0                                     | 3,500                         | 0.02                      |                   |                                               |                                                                    |                                           |                                                  |                    |                                                |                        |



**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**เทศบาลตำบลไผ่ดำพัฒนา**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่                                                   | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |        |                     |                     |                                     |                                      |                                       |                               |                           |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต่อเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |   |      |
|-------------------------------------------------------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--------|---------------------|---------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|---|------|
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่<br>ดิน          | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่    | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์                | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                           |                                        |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |   |      |
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |        |                     |                     |                                     |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                           |                                        |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |      |
| 1501                                                  | นสส.         |           |                    | ม.1 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 29                          | 29.00                                | 250.00 | 7,250.00            | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว            | ไม่                                  | อยู่อาศัย                             | 113.95                        | 100.00                    | 8,400.00          | 957,180.00                                    | 74                                                                 | 890,177                                   | 67,003                                 | 67,003             | 67,003                                         | 10                     | 0 | 0.02 |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |        |                     |                     |                                     |                                      | 7,250                                 | 0                             | 7,250                     | 0.02              |                                               |                                                                    |                                           |                                        |                    |                                                |                        |   |      |
| 1502                                                  | นสส.         |           |                    | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 32                          | 32.00                                | 350.00 | 11,200.00           | 1                   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้                     | อยู่อาศัย                             | 255.36                        | 100.00                    | 8,400.00          | 2,145,024.00                                  | 24                                                                 | 1,823,270                                 | 321,754                                | 321,754            | 321,754                                        | 10                     | 0 | 0.02 |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |        |                     |                     |                                     |                                      | 11,200                                | 0                             | 11,200                    | 0.02              |                                               |                                                                    |                                           |                                        |                    |                                                |                        |   |      |
| 1503                                                  | นสส.         |           |                    | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 15                          | 15.00                                | 350.00 | 5,250.00            | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว            | ไม่                                  | อยู่อาศัย                             | 54.00                         | 100.00                    | 8,400.00          | 453,600.00                                    | 10                                                                 | 181,440                                   | 272,160                                | 272,160            | 272,160                                        | 10                     | 0 | 0.02 |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |        |                     |                     |                                     |                                      | 5,250                                 | 0                             | 5,250                     | 0.02              |                                               |                                                                    |                                           |                                        |                    |                                                |                        |   |      |
| 1504                                                  | นสส.         |           |                    | ม.8 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 25                          | 25.00                                | 350.00 | 8,750.00            | 1                   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้                     | อยู่อาศัย                             | 180.00                        | 100.00                    | 8,400.00          | 1,512,000.00                                  | 29                                                                 | 1,285,200                                 | 226,800                                | 226,800            | 226,800                                        | 10                     | 0 | 0.02 |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |        |                     |                     |                                     |                                      | 8,750                                 | 0                             | 8,750                     | 0.02              |                                               |                                                                    |                                           |                                        |                    |                                                |                        |   |      |
| 1505                                                  | นสส.         |           |                    | ม.8 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 40                          | 40.00                                | 350.00 | 14,000.00           | 1                   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้                     | อยู่อาศัย                             | 110.00                        | 52.63                     | 8,400.00          | 924,000.00                                    | 9                                                                  | 240,240                                   | 683,760                                | 683,760            | 683,760                                        | 10                     | 0 | 0.02 |
|                                                       |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |        |                     | 2                   | โรงจอดรถ                            | ตึก                                  | อยู่อาศัย                             | 99.00                         | 47.37                     | 2,600.00          | 257,400.00                                    | 9                                                                  | 23,166                                    | 234,234                                | 234,234            | 234,234                                        | 10                     | 0 | 0.02 |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |        |                     |                     |                                     |                                      | 14,000                                | 0                             | 14,000                    | 0.02              |                                               |                                                                    |                                           |                                        |                    |                                                |                        |   |      |
| 1506                                                  | นสส.         |           |                    | ม.8 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 20                          | 20.00                                | 350.00 | 7,000.00            | 1                   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้                     | อยู่อาศัย                             | 137.60                        | 100.00                    | 8,400.00          | 1,155,840.00                                  | 28                                                                 | 982,464                                   | 173,376                                | 173,376            | 173,376                                        | 10                     | 0 | 0.02 |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |        |                     |                     |                                     |                                      | 7,000                                 | 0                             | 7,000                     | 0.02              |                                               |                                                                    |                                           |                                        |                    |                                                |                        |   |      |
| 1507                                                  | นสส.         |           |                    | ม.8 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 20                          | 20.00                                | 350.00 | 7,000.00            | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว            | ไม่                                  | อยู่อาศัย                             | 72.00                         | 100.00                    | 8,400.00          | 604,800.00                                    | 64                                                                 | 562,464                                   | 42,336                                 | 42,336             | 42,336                                         | 10                     | 0 | 0.02 |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                                      |        |                     |                     |                                     |                                      | 7,000                                 | 0                             | 7,000                     | 0.02              |                                               |                                                                    |                                           |                                        |                    |                                                |                        |   |      |
| 1508                                                  | ทค.          | 9         |                    | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 1                | 50                          | 150.00                               | 0.00   | 0.00                | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว            | ไม่                                  | อยู่อาศัย                             | 35.34                         | 17.87                     | 8,400.00          | 296,856.00                                    | 14                                                                 | 178,114                                   | 118,742                                | 118,742            | 118,742                                        | 10                     | 0 | 0.02 |



| ที่                                            | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                     |                                                             |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าภาษีที่ดินที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |         |      |
|------------------------------------------------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|---------|------|
|                                                |              |           |                    |                                  |                       | จำนวนเนื้อที่ดิน              | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์                                        | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |                                               |                                                                    |                                              |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |         |      |
|                                                |              |           |                    |                                  |                       |                               |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                                                             |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                              |                                                  |                    |                                                |         |      |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                    |                                  |                       |                               |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                                                             |                                      |                                       |                               | 22,500                    | 0                 | 22,500                 | 0.02                                          |                                                                    |                                              |                                                  |                    |                                                |         |      |
| 1515                                           | ทค.          |           |                    | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อื่นๆ                 | 0                             | 0                | 15                          | 15.00                      | 250.00                               | 3,750.00            | 1                   | กิตติาคาร / สวนอาหาร / ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร)         | ตึก                                  | อื่นๆ                                 | 16.00                         | 100.00                    | 7,100.00          | 113,600.00             | 14                                            | 20,448                                                             | 93,152                                       | 93,152                                           | 93,152             | 0                                              | 93,152  | 0.3  |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                    |                                  |                       |                               |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                                                             |                                      |                                       |                               | 3,750                     | 0                 | 3,750                  | 0.3                                           |                                                                    |                                              |                                                  |                    |                                                |         |      |
| 1516                                           | ทค.          |           |                    | ต.ไม่คำพัฒนา                     | ใช้ประโยชน์หลายประเภท | 0                             | 0                | 55                          | 55.00                      | 250.00                               | 13,750.00           | 1                   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น                         | ครึ่งตึกครึ่งไม้                     | อยู่อาศัย                             | 180.00                        | 85.72                     | 8,400.00          | 1,512,000.00           | 14                                            | 695,520                                                            | 816,480                                      | 816,480                                          | 816,480            | 10                                             | 0       | 0.02 |
|                                                |              |           |                    |                                  |                       |                               |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                                                             |                                      | อื่นๆ                                 | 30.00                         | 14.28                     | 8,400.00          | 252,000.00             | 14                                            | 115,920                                                            | 136,080                                      | 136,080                                          | 136,080            | 0                                              | 136,080 | 0.3  |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                    |                                  |                       |                               |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                                                             |                                      |                                       |                               | 13,750                    | 0                 | 13,750                 | 0                                             |                                                                    |                                              |                                                  |                    |                                                |         |      |
| 1517                                           | ทค.          |           |                    | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย             | 0                             | 0                | 10                          | 10.00                      | 250.00                               | 2,500.00            | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว                                    | ไม้                                  | อยู่อาศัย                             | 24.00                         | 100.00                    | 8,400.00          | 201,600.00             | 64                                            | 187,488                                                            | 14,112                                       | 14,112                                           | 14,112             | 10                                             | 0       | 0.02 |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                    |                                  |                       |                               |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                                                             |                                      |                                       |                               |                           | 0                 | 2,500                  | 0.02                                          |                                                                    |                                              |                                                  |                    |                                                |         |      |
| 1518                                           | ทค.          |           |                    | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อื่นๆ                 | 0                             | 0                | 7                           | 7.00                       | 250.00                               | 1,750.00            | 1                   | คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.                          | ตึก                                  | อื่นๆ                                 | 20.00                         | 100.00                    | 5,700.00          | 114,000.00             | 15                                            | 22,800                                                             | 91,200                                       | 91,200                                           | 91,200             | 0                                              | 91,200  | 0.3  |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                    |                                  |                       |                               |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                                                             |                                      |                                       |                               | 1,750                     | 0                 | 1,750                  | 0.3                                           |                                                                    |                                              |                                                  |                    |                                                |         |      |
| 1519                                           | ทค.          |           |                    | ม.3 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อื่นๆ                 | 0                             | 0                | 3                           | 3.00                       | 250.00                               | 750.00              | 1                   | กิตติาคาร / ร้านกาแฟ / คาเฟ่ ที่เป็นอาคารเดี่ยว เช่น Amazon | ไม้                                  | อื่นๆ                                 | 12.00                         | 100.00                    | 7,100.00          | 85,200.00              | 5                                             | 12,780                                                             | 72,420                                       | 72,420                                           | 72,420             | 0                                              | 72,420  | 0.3  |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                    |                                  |                       |                               |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                                                             |                                      |                                       |                               | 750                       | 0                 | 750                    | 0.3                                           |                                                                    |                                              |                                                  |                    |                                                |         |      |
| 1520                                           | อื่นๆ        |           |                    | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย             | 0                             | 0                | 30                          | 30.00                      | 250.00                               | 7,500.00            | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว                                    | ไม้                                  | อยู่อาศัย                             | 90.00                         | 100.00                    | 8,400.00          | 756,000.00             | 64                                            | 703,080                                                            | 52,920                                       | 52,920                                           | 52,920             | 10                                             | 0       | 0.02 |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                    |                                  |                       |                               |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                                                             |                                      |                                       |                               | 7,500                     | 0                 | 7,500                  | 0.02                                          |                                                                    |                                              |                                                  |                    |                                                |         |      |
| 1521                                           | โฉนด         |           |                    | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย             | 0                             | 0                | 10                          | 10.00                      | 250.00                               | 2,500.00            | 1                   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                                    | ตึก                                  | อยู่อาศัย                             | 37.50                         | 100.00                    | 8,550.00          | 320,625.00             | 16                                            | 70,538                                                             | 250,088                                      | 250,088                                          | 250,088            | 10                                             | 0       | 0.02 |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                    |                                  |                       |                               |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                                                             |                                      |                                       |                               | 2,500                     | 0                 | 2,500                  | 0.02                                          |                                                                    |                                              |                                                  |                    |                                                |         |      |
| 1522                                           | โฉนด         |           |                    | ม.4 ต.ไม่คำพัฒนา                 | อยู่อาศัย             | 0                             | 0                | 10                          | 10.00                      | 250.00                               | 2,500.00            | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว                                    | ไม้                                  | อยู่อาศัย                             | 30.00                         | 100.00                    | 8,400.00          | 252,000.00             | 34                                            | 234,360                                                            | 17,640                                       | 17,640                                           | 17,640             | 10                                             | 0       | 0.02 |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                    |                                  |                       |                               |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                                                             |                                      |                                       |                               | 2,500                     | 0                 | 2,500                  | 0.02                                          |                                                                    |                                              |                                                  |                    |                                                |         |      |
| 1523                                           | โฉนด         |           |                    | ต.ไม่คำพัฒนา                     | อยู่อาศัย             | 0                             | 0                | 52                          | 52.00                      | 250.00                               | 13,000.00           | 1                   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น                         | ครึ่งตึกครึ่งไม้                     | อยู่อาศัย                             | 211.56                        | 100.00                    | 8,400.00          | 1,777,104.00           | 30                                            | 1,510,538                                                          | 266,566                                      | 266,566                                          | 266,566            | 10                                             | 0       | 0.02 |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                    |                                  |                       |                               |                  |                             |                            |                                      |                     |                     |                                                             |                                      |                                       |                               | 13,000                    | 0                 | 13,000                 | 0.02                                          |                                                                    |                                              |                                                  |                    |                                                |         |      |

| ที่                                            | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |                  |                             |                            |        | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                     |                                     |                                      |                                       |                               |                           |           |              |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต่อเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |    |                   |
|------------------------------------------------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------|--------------------------------------|---------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-----------|--------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------|----|-------------------|
|                                                |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่    | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์                | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม |              | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                        |                                           |                                        |                    |    |                   |
|                                                |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                            |        |                                      |                     |                                     |                                      |                                       |                               |                           | ไร่       | งาน          |                                                |                                               |                                                                        |                                           |                                        |                    | วา | อายุโรงเรือน (ปี) |
| 1524                                           | โฉนด         |           |                    | ม.4 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 50                          | 50.00                      | 250.00 | 12,500.00                            | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                                  | อยู่อาศัย                             | 165.30                        | 100.00                    | 8,400.00  | 1,388,520.00 | 38                                             | 1,291,324                                     | 97,196                                                                 | 97,196                                    | 97,196                                 | 10                 | 0  | 0.02              |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                            |        |                                      |                     |                                     |                                      |                                       | 12,500                        | 0                         | 12,500    | 0.02         |                                                |                                               |                                                                        |                                           |                                        |                    |    |                   |
| 1525                                           | โฉนด         |           |                    | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 10                          | 10.00                      | 250.00 | 2,500.00                             | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                                  | อยู่อาศัย                             | 15.00                         | 100.00                    | 8,400.00  | 126,000.00   | 34                                             | 117,180                                       | 8,820                                                                  | 8,820                                     | 8,820                                  | 10                 | 0  | 0.02              |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                            |        |                                      |                     |                                     |                                      |                                       | 2,500                         | 0                         | 2,500     | 0.02         |                                                |                                               |                                                                        |                                           |                                        |                    |    |                   |
| 1526                                           | โฉนด         |           |                    | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 30                          | 30.00                      | 250.00 | 7,500.00                             | 1                   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้                     | อยู่อาศัย                             | 176.00                        | 100.00                    | 8,400.00  | 1,478,400.00 | 64                                             | 1,256,640                                     | 221,760                                                                | 221,760                                   | 221,760                                | 10                 | 0  | 0.02              |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                            |        |                                      |                     |                                     |                                      |                                       | 7,500                         | 0                         | 7,500     | 0.02         |                                                |                                               |                                                                        |                                           |                                        |                    |    |                   |
| 1527                                           | โฉนด         |           |                    | ม.4 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 20                          | 20.00                      | 250.00 | 5,000.00                             | 1                   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้                     | อยู่อาศัย                             | 120.00                        | 100.00                    | 8,400.00  | 1,008,000.00 | 16                                             | 554,400                                       | 453,600                                                                | 453,600                                   | 453,600                                | 10                 | 0  | 0.02              |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                            |        |                                      |                     |                                     |                                      |                                       | 5,000                         | 0                         | 5,000     | 0.02         |                                                |                                               |                                                                        |                                           |                                        |                    |    |                   |
| 1528                                           | โฉนด         |           |                    | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 45                          | 45.00                      | 250.00 | 11,250.00                            | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                                  | อยู่อาศัย                             | 180.00                        | 100.00                    | 8,400.00  | 1,512,000.00 | 44                                             | 1,406,160                                     | 105,840                                                                | 105,840                                   | 105,840                                | 10                 | 0  | 0.02              |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                            |        |                                      |                     |                                     |                                      |                                       | 11,250                        | 0                         | 11,250    | 0.02         |                                                |                                               |                                                                        |                                           |                                        |                    |    |                   |
| 1529                                           | โฉนด         |           |                    | ม.4 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 30                          | 30.00                      | 250.00 | 7,500.00                             | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                                  | อยู่อาศัย                             | 105.60                        | 100.00                    | 8,400.00  | 887,040.00   | 54                                             | 824,947                                       | 62,093                                                                 | 62,093                                    | 62,093                                 | 10                 | 0  | 0.02              |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                            |        |                                      |                     |                                     |                                      |                                       | 7,500                         | 0                         | 7,500     | 0.02         |                                                |                                               |                                                                        |                                           |                                        |                    |    |                   |
| 1530                                           | โฉนด         |           |                    | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 30                          | 30.00                      | 250.00 | 7,500.00                             | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                                  | อยู่อาศัย                             | 95.00                         | 100.00                    | 8,400.00  | 798,000.00   | 59                                             | 742,140                                       | 55,860                                                                 | 55,860                                    | 55,860                                 | 10                 | 0  | 0.02              |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                            |        |                                      |                     |                                     |                                      |                                       | 7,500                         | 0                         | 7,500     | 0.02         |                                                |                                               |                                                                        |                                           |                                        |                    |    |                   |
| 1531                                           | โฉนด         |           |                    | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 25                          | 25.00                      | 250.00 | 6,250.00                             | 1                   | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว            | ตึก                                  | อยู่อาศัย                             | 86.00                         | 100.00                    | 8,550.00  | 735,300.00   | 23                                             | 264,708                                       | 470,592                                                                | 470,592                                   | 470,592                                | 10                 | 0  | 0.02              |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                            |        |                                      |                     |                                     |                                      |                                       | 6,250                         | 0                         | 6,250     | 0.02         |                                                |                                               |                                                                        |                                           |                                        |                    |    |                   |
| 1532                                           | โฉนด         |           |                    | ต.ไผ่ดำพัฒนา                     | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 20                          | 20.00                      | 250.00 | 5,000.00                             | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                                  | อยู่อาศัย                             | 52.50                         | 100.00                    | 8,400.00  | 441,000.00   | 54                                             | 410,130                                       | 30,870                                                                 | 30,870                                    | 30,870                                 | 10                 | 0  | 0.02              |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                            |        |                                      |                     |                                     |                                      |                                       | 5,000                         | 0                         | 5,000     | 0.02         |                                                |                                               |                                                                        |                                           |                                        |                    |    |                   |
| 1533                                           | โฉนด         |           |                    | ม.4 ต.ไผ่ดำพัฒนา                 | อยู่อาศัย            | 0                             | 0                | 10                          | 10.00                      | 250.00 | 2,500.00                             | 1                   | บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว             | ไม่                                  | อยู่อาศัย                             | 37.50                         | 100.00                    | 8,400.00  | 315,000.00   | 24                                             | 292,950                                       | 22,050                                                                 | 22,050                                    | 22,050                                 | 10                 | 0  | 0.02              |
| การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |              |           |                    |                                  |                      |                               |                  |                             |                            |        |                                      |                     |                                     |                                      |                                       | 2,500                         | 0                         | 2,500     | 0.02         |                                                |                                               |                                                                        |                                           |                                        |                    |    |                   |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |    |                  |                             | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต่อเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|----|------------------|-----------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|
|      |              |           |                    |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |    | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)           | ที่                                            | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                                               |                                                                    |                                        |                                        |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |                    |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา |                  |                             |                                      |                                                |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) |                                               |                                                                    |                                        |                                        |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
| 1534 | โฉนด         |           |                    | ต.ไผ่ดำพัฒนา ๑                   | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 20 | 20.00            | 250.00                      | 5,000.00                             | 1                                              | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 144.40                               | 100.00                                | 8,400.00                      | 1,212,960.00              | 49                | 1,031,016                                     | 181,944                                                            | 181,944                                | 181,944                                | 10                 | 0                                              | 0.02                   |
|      |              |           |                    |                                  |                      |                               |     |    |                  |                             |                                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               | 5,000                     | 0                 | 5,000                                         | 0.02                                                               |                                        |                                        |                    |                                                |                        |